

البنك الاستثماري
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
(غير مدققة)
٣١ آذار ٢٠٢٦

الصفحة

جدول المحتويات

١	تقرير المراجعة حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
٢	قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة
٣	قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة
٤	قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة
٦	قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة
٧ - ٣٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

تقرير مراجعة حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة البنك الاستثماري
(شركة مساهمة عامة محدودة)

مقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة لشركة البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة) (لاحقاً "البنك") وشركاته التابعة (معاً "المجموعة") كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ وكلا من قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) المعدل من قبل البنك المركزي الأردني. إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة القوائم المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا لم تسترّع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المعدل من قبل البنك المركزي الأردني.

بالتأييد عن برئيس وترهاوس كوبرز "الأردن"



عمر جمال قلانزي
إجازة رقم (١٠١٥)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٨ نيسان ٢٠٢٦

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	إيضاحات	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
			الموجودات
٣٥٨,٧٩٣,٥٨٥	٣٦٩,٣٥١,٠٩٠	٤	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
١٦٥,٠٥٤,٦٧٤	١٣٥,٦١٥,٧٧٩	٥	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٢٨,٠١٣,٣٢٧	١٥,٩٨٤,٧٦٠		إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٤١,٨٠٢	٣٧,٣١١		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٦٧,٤١١,٧٩٩	٦٩,١٢٦,٨٠٨		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٣٩١,١٣٦,٠٢٧	١,٣٧٨,١٩٢,٩٤٤	٦	تسهيلات انتمائية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي
٤١٤,٩٣١,٧٤٩	٤٥٧,٩٨٥,٤٣٥		موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٣٢,٢٩١,٤٨٣	٣١,٦٤٠,٣٢٨		ممتلكات ومعدات - بالصافي
٤,٦٠٣,٦٨٣	٤,٦٤٦,٩٥٩		موجودات غير ملموسة
٤,٤١١,٢٠٤	٤,١٧١,٧١٠		حق استخدام أصول مستأجرة
٢٢,١٨٧,٣٦٠	٢٢,٠١٩,٢٢٤		موجودات ضريبية مؤجلة
١١٨,٥٢١,٨٨٦	١٢٨,٥٤١,٤٧٦	٧	موجودات أخرى
٢,٦٠٧,٣٩٨,٥٧٩	٢,٦١٧,٣١٣,٨٢٤		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
٩٤,٦٨٦,٨٤٠	٦٨,٣٠٣,٤٨٢		ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
١,٧٠٨,٨١١,٤٣٩	١,٧٤٣,١٥٣,٤٨٦		ودائع عملاء
٩٧,٩٧٢,٥٥٧	٧٧,٠٩٦,٣٩٤		تأمينات نقدية
٣٤٥,٣٣٢,٨٦٤	٣٤٥,٠٩٨,٨٩١	٨	أموال مقترضة
٤٤,٦٦٠,٠٠٠	٥٨,٢٣٠,٠٠٠	٩	اسناد قرض
٣,٧٢٥,١٠٠	٣,٤٩٨,٣١٣		إلتزامات عقود تأجير تشغيلي
٧٥٥,٤٨٣	٤٧٠,٤٥٩		مخصصات متنوعة
١٢,٩٧١,٧٧١	٩,٩٤٩,٤٣١	١٠	مخصص ضريبة الدخل
١,٢٧١,٣٨٤	١,٦٤٦,١١٢		مطلوبات ضريبية مؤجلة
٣٢,٢٤٩,٧٦٠	٣٧,١٧٥,٥٣٦		مطلوبات أخرى
٢,٣٤٢,٤٣٧,١٩٨	٢,٣٤٤,٦٢٢,١٠٤		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
			حقوق مساهمي البنك
١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
٤٢,٤٦٨,٣١٢	٤٢,٤٦٨,٣١٢		الإحتياطي القانوني
٥,٥٥٩,٠٩٩	٦,٩٣٥,٤٧١		إحتياطي تقييم الموجودات المالية
٨٧,١٩٢,٩٨٤	٨٧,٢٧٤,٨١٤	١١	أرباح مدورة
-	٦,١٦٩,٤٣٧		صافي ربح الفترة
٢٦٠,٢٢٠,٣٩٥	٢٦٧,٨٤٨,٠٣٤		مجموع حقوق مساهمي البنك
٤,٧٤٠,٩٨٦	٤,٨٤٣,٦٨٦		حقوق غير المسيطرين
٢٦٤,٩٦١,٣٨١	٢٧٢,٦٩١,٧٢٠		مجموع حقوق الملكية
٢,٦٠٧,٣٩٨,٥٧٩	٢,٦١٧,٣١٣,٨٢٤		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٦ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٣٩,٠٥٥,٣٥٨	٤٣,١٢٣,٨١١	الفوائد الدائنة
(٢٤,٦١٤,٧٧٤)	(٢٨,٠٩٧,٣١٣)	الفوائد المدينة
١٤,٤٤٠,٥٨٤	١٥,٠٢٦,٤٩٨	صافي إيرادات الفوائد
٤,٦٦٤,٦١٦	٣,٣٤٦,٥٢٧	صافي إيرادات العمولات
١٩,١٠٥,٢٠٠	١٨,٣٧٣,٠٢٥	صافي إيرادات الفوائد والعمولات
٢٨١,٢٨٠	٢٧٥,٩٢٥	أرباح عملات أجنبية
١٦٦,٠٤٠	٦٤,٩٧٤	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١,١١٤,٨٤٦	١,٣٤٨,٨٨٩	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٣١٣,٨١١	١,٥٨٨,٧٥٦	إيرادات أخرى
٢١,٩٨١,١٧٧	٢١,٦٥١,٥٦٩	إجمالي الدخل
(٥,٢٢٢,١٩٨)	(٥,٥٠٥,٩٦٦)	نفقات الموظفين
(١,٢٣٣,٣٢٣)	(١,٢٦٩,٦٦١)	استهلاكات وإطفاءات
(٤,٠٩٨,٤٥١)	(٢,٥١٨,٦٠٨)	مصاريف أخرى
(٤,٧١٢)	٤٩٥	المسترد من (مصروف) مخصص العقارات المستملكة
(١,٦١٣,٨١٩)	(٤,٦٧٨,٢١٤)	مصروف خسائر انتمائية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
(٥٣,٤٣٢)	٩٤٢	المسترد من (مصروف) خسائر انتمائية متوقعة للموجودات المالية
(١١٥,٨٤٨)	٢٨٢,٩٦٢	والبنود خارج قائمة المركز المالي
(١٢,٣٤١,٧٨٣)	(١٣,٦٨٨,٠٥٠)	مخصصات متنوعة
٩,٦٣٩,٣٩٤	٧,٩٦٣,٥١٩	إجمالي المصروفات
(٢,١٢٣,٤٨٧)	(١,٦٩١,٥٤٠)	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
٧,٥١٥,٩٠٧	٦,٢٧١,٩٧٩	ضريبة الدخل للفترة
		صافي ربح الفترة
٧,٣٨٤,٦٦٧	٦,١٦٩,٤٣٧	العائد إلى:
١٣١,٢٤٠	١٠٢,٥٤٢	مساهمي البنك
٧,٥١٥,٩٠٧	٦,٢٧١,٩٧٩	حقوق غير المسيطرين
دينار / سهم	دينار / سهم	
٠,٠٥٩	٠,٠٤٩	حصاة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة العائد لمساهمي البنك

١٨
١٠
١٨

AMMAN JORDAN

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٢ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٧,٥١٥,٩٠٧	٦,٢٧١,٩٧٩	صافي ربح الفترة
		بنود الدخل الشامل الآخر التي لن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح والخسائر في الفترة اللاحقة:
		صافي التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية - أدوات ملكية - بالصافي بعد الضريبة
(١,٦١٧,٣٩٨)	١,٤٥٨,٣٦٠	مجموع بنود الدخل الشامل الآخر
(١,٦١٧,٣٩٨)	١,٤٥٨,٣٦٠	
٥,٨٩٨,٥٠٩	٧,٧٣٠,٣٣٩	إجمالي الدخل الشامل للفترة
		إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:
		مساهمي البنك
٥,٧٦٧,١١٤	٧,٦٢٧,٦٣٩	حقوق غير المسيطرين
١٣١,٣٩٥	١٠٢,٧٠٠	
٥,٨٩٨,٥٠٩	٧,٧٣٠,٣٣٩	

AMMAN JORDAN
WESTBANK

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٢ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

٣١ آذار ٢٠٢٦ (خير مدقة)
لثلاثة أشهر المنتهية في

[illegible]

- نقصن الأرباح المحورة مبلغ ٢٢٤,٠١٩ دينار حصلي ١١ من ١٠٠ من مخصص

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١,٠٣٩,٢٠٠ دينار كما في ٢١ آذار ٢٠٢٦ و ١١ كانون الأول ٢٠٢٥. يتتبع من
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١٤١٥,١٩٩ دينار كما في ٢١ آذار ٢٠٢٦ و ٢١ كانون الأول ٢٠٢٥. يتتبع أثر التطبيق المبكر لمعيار التغير المالية الدولي رقم (٩) ولا يمكن التصرف به إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع، استناداً لتعليمات هيئة الأوراق
- تتضمن المالية.

(٩)؛ يحظر التصرف بأفانض من المبلغ بعد التقاص والبالغ ١,٩٧١,٠٥٦ دينار.

(٩)، ويحتل التصرف بالعائض من المبيع بعد القبض وبيع الأوراق المالية وفقًا لتعليمات هيئة الأوراق المالية وفقًا لتعليمات البنك المركزي الأردني.

تعتبر الإيضاحات المرتبطة من رقم ١ إلى ٢٢ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفقة.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		الإيضاحات
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٩,٦٣٩,٣٩٤	٧,٩٦٣,٥١٩	الأنشطة التشغيلية
		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
١,٢٣٣,٣٢٣	١,٢٦٩,٦٦١	تعديلات:
١,٦١٣,٨١٩	٤,٦٧٨,٢١٤	استهلاكات وإطفاءات
١١٥,٨٤٨	(٢٨٢,٩٦٢)	مصروف خسائر ائتمانية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
٥٣,٤٣٢	(٩٤٢)	(المسترد من) مصروف مخصصات أخرى
٤,٧١٢	(٤٩٥)	(المسترد من) مصروف خسائر تدني موجودات مالية وبنود خارج قائمة المركز المالي
(٩,٢٠٧)	(٣,٤٤٥)	(المسترد من) مصروف مخصص العقارات المستملكة
٥٢,٤٤٩	٤١,٧٢٨	أرباح بيع موجودات آلت ملكيتها للبنك
(١٧,٠٣٤)	٣,٥٥٩	فوائد مدينة على التزامات عقود تأجير تشغيلي
٢,٥٧٢,٤٣٦	٣,١٤١,٢٥١	خسائر (أرباح) غير متحققة من تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٩٧١)	(٢,٥٣٤)	صافي مصاريف الفوائد
١٥,٢٥٨,٢٠١	١٦,٨٠٧,٥٥٤	تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٣,٥٤٤,٨٨٨	١٢,٠٢٨,٥٦٧	التغير في الموجودات والمطلوبات
(٦٣٥,٤٣٨)	٩٣٢	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (التي تزيد استحقاقاتها عن ثلاثة أشهر)
٢٣,٥٦٨,٢٨١	٨,٢٦٤,٨٦٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٩,٧٩٥,٨٦٦)	(١٢,٦٣٦,٦٦٧)	تسهيلات ائتمانية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي
٤١,٧٨٣,٤٨١	٣٤,٣٤٢,٠٤٧	الموجودات الأخرى
٢٣,٧٨٣,٩٥٢	(٢٠,٨٧٦,١٦٣)	ودائع العملاء
(٦,٠٥٠,٥٨١)	٤,٤٢٤,٧٠٥	التأمينات النقدية
٩١,٤٥٦,٩١٨	٤٢,٣٥٥,٨٤٤	المطلوبات الأخرى
(١٣١,١٤٧)	(٢,٠٦٢)	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل ضريبة الدخل المدفوعة والمخصصات المدفوعة
(١,٩٥٣,٠٠٧)	(٤,٥٤٥,٧٤٢)	المدفوع من مخصص القضايا ومخصصات الأخرى
٨٩,٣٧٢,٧٦٤	٣٧,٨٠٨,٠٤٠	ضريبة الدخل المدفوعة
		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(١,٤٧٩,٨٢٦)	(١,٠٣١,٥٢٩)	الأنشطة الاستثمارية
١,٢٦٢,٠٥١	١,١٤٩,٤٥٠	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٢٣,٩١٣,٩٢٦)	(١٠١,٧٦٩,٥١٣)	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٣,٠٠٠,٢٧٦	٥٨,٧١٥,٨٢٧	شراء موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(٥٢٢,٧٧٥)	(١٤٥,٤٣٥)	إستحقاق موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(٢٤٨,٢٠٦)	(٢٦٦,٦٨٤)	شراء ممتلكات ومعدات ودفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
(١١,٩٠٢,٤٠٦)	(٤٣,٣٤٧,٨٨٤)	شراء موجودات غير ملموسة
٢٨,٧٩٢,٦٩٥	٤٤,٠٥٧,٥٠٧	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
(١٦,٥٠٩,٠٨٤)	(٤٤,٢٩١,٤٨٠)	الأنشطة التمويلية
٢,٢١٠,٠٠٠	١٣,٥٧٠,٠٠٠	الأموال المقترضة
(٤١٥,٣٥١)	(٢٩٥,٧٧٤)	المسدد من الأموال المقترضة
(١,٢٥٠)	-	أسناد القرض
١٤,٠٧٧,٠١٠	١٣,٠٤٠,٢٥٣	دفعات التزامات عقود التأجير التشغيلي
٩٧١	٢,٥٣٤	أثر التغير بملكية شركات تابعة على الأرباح المدورة وحقوق غير المسيطرين
٩١,٥٤٨,٣٣٩	٧,٥٠٢,٩٤٣	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
١٦٨,٠٤٨,٦٢٩	٤٢٩,١٦٢,٣٥٣	تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٢٥٩,٥٩٦,٩٦٨	٤٣٦,٦٦٥,٢٩٦	صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
		النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
		النقد وما في حكمه في ٣١ آذار

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٢ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

(١) معلومات عامة

- البنك الاستثماري (البنك) هو شركة مساهمة عامة أردنية محدودة تأسست تحت رقم (١٧٣) بتاريخ ١٢ آب ١٩٨٢ بموجب قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤ برأس مال مقداره ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار موزع على ٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية مقدارها دينار للسهم الواحد. تمت زيادة رأس مال البنك عدة مرات آخرها خلال العام ٢٠٢٤ ليصبح رأس مال البنك المصرح والمكتتب به والمدفوع ١٢٥ مليون دينار/ سهم.
- يقع المركز الرئيسي للبنك في مدينة عمان في منطقة الشميساني، شارع عبد الحميد شرف هاتف ٥٠٠١٥٠٠ ص.ب. ٩٥٠٦٠١ عمان ١١١٩٥ المملكة الأردنية الهاشمية.
- يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها إثني عشر فرعاً ومن خلال الشركات التابعة له.
- إن البنك الاستثماري هو شركة مساهمة عامة وأسهمه مدرجة في سوق عمان المالي، وهو موقوف عن التداول.
- إن البنك الاستثماري مملوك بالكامل لبنك الإتحاد وهو شركة مساهمة عامة وأسهمه مدرجة في سوق عمان المالي.
- تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة من قبل مجلس الإدارة في جلسته رقم (٢٠٢٦/٠٢) والمنعقدة بتاريخ ٢٢ نيسان ٢٠٢٦.

(٢) معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية

فيما يلي معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية المتبعة من قبل المجموعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.

١-٢ أسس إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة للبنك وشركاته التابعة (معاً "المجموعة") وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) ("القوائم المالية المرحلية") المعدل من قبل البنك المركزي الأردني.
- إن الفروقات الأساسية بين معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة كما يجب تطبيقها وما تم تعديله من قبل البنك المركزي الأردني تتمثل بما يلي:

- ١- يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) "تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)" تاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨ ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد، أن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:

- تستثنى أدوات الدين الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها من احتساب مخصص خسائر إئتمانية متوقعة، بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون احتساب خسائر ائتمانية متوقعة.

• عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الإحتساب وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٠٨) تاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ لكل مرحلة على حدا ويؤخذ النتائج الأشد ويتم تصنيفها وفقاً لمتطلبات البنك المركزي الأردني بهذا الخصوص، بينما يتم احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية للشركات التابعة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩).

• قد يقوم البنك المركزي الأردني بطلب إحتساب مخصصات إضافية وبنسب محددة لبعض التعرضات الائتمانية وبالإتفاق مع البنك.

• يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الائتمانية والمصنفة ضمن المرحلة الثالثة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.

• وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني الخاصة بتصنيف التعرضات الائتمانية واحتساب مخصص التدني مقابلها رقم (٢٠٢٤/٠٨) الصادرة بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٤، تم تصنيف التعرضات الائتمانية إلى الفئات التالية:

أ - فئة التعرضات الائتمانية مقبولة المخاطر (عاملة): وتتصف بوجود أدلة على متانة الوضع المالي الحالي والمستقبلي للعميل استناداً الى دراسة ائتمانية تبين وجود تدفقات نقدية متوقعة كافية لتغطية الالتزامات التي تترتب على العميل وفق الشروط التعاقدية المتفق عليها، مع انتظام العميل بسداد تلك الالتزامات في أوقات استحقاقها.

ب - فئة التعرضات الائتمانية تحت المراقبة (عاملة)

وهي التعرضات الائتمانية التي تتصف بأي من ما يلي:

(١) التعرضات الائتمانية التي تم تصنيفها ضمن المرحلة الثانية وفق متطلبات تعليمات تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) رقم (٢٠١٨/١٣).

(٢) وجود مستحقات غير مدفوعة لفترة تساوي أو تزيد عن (٣٠) يوماً ولا تزيد عن (٨٩) يوماً.

(٣) الحسابات الجارية وتحت الطلب المكشوفة لفترة تساوي أو تزيد عن (٣٠) يوماً ولا تزيد عن (٨٩) يوماً، وتحتسب الفترة من تاريخ بدء كشف الحساب.

(٤) تجاوز رصيد التسهيلات المباشرة للسقف الممنوح (غير المحدد بجدول سداد) بنسبة تزيد عن (١٠%) من قيمة ذلك السقف وبشكل مستمر ولفترة تساوي أو تزيد عن (٣٠) يوماً ولا تزيد عن (٨٩) يوماً، وتحتسب الفترة من تاريخ بدء تجاوز السقف بتلك النسبة.

(٥) الحساب الذي تم هيكلته نتيجة مواجهة العميل صعوبات مالية تحول دون قدرته على الإيفاء بالتزاماته بأوقات استحقاقها وفق الشروط التعاقدية المتفق عليها، ويتوجب لدى اجراء هذه الهيكلية قيام البنك بإجراء التقييم اللازم للوضع الائتماني للعميل للتأكد من عدم انطباق احكام التصنيف ضمن فئة التعرضات غير العاملة على ذلك الحساب، حتى في الحالة التي لا يترتب مستحقات بها على العميل بتاريخ اجراء الهيكلية.

(٦) وجود ما يدل على تراجع الوضع المالي للعميل وبما يؤثر على قدرته على الاستمرار بسداد الالتزامات المترتبة عليه بأوقات استحقاقها وفق الشروط التعاقدية المتفق عليها لدى المنح.

(٧) انطباق أي من المؤشرات النوعية لتعرضات المرحلة الثانية المبينة في تعليمات تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) رقم (٢٠١٨/١٣).

ج - التسهيلات الائتمانية غير العاملة:

وهي التسهيلات الائتمانية التي تتصف بأي من الصفات التالية:

(١) مضى على استحقاقها أو استحقاق أحد أقساطها أو عدم انتظام السداد لأصل المبلغ و/أو الفوائد أو جمود حساب الجاري مدين المدد التالية:

التصنيف	عدد أيام التجاوز	نسبة المخصص للسنة الأولى
التسهيلات الائتمانية دون المستوى	من (٩٠) يوم إلى (١٨٠) يوم	٢٥٪
التسهيلات الائتمانية المشكوك في تحصيلها	من (١٨١) يوم إلى (٣٦٥) يوم	٥٠٪
التسهيلات الائتمانية الهالكة	من (٣٦٦) يوم فأكثر	١٠٠٪

(٢) التعرضات الائتمانية التي تم تصنيفها ضمن المرحلة الثالثة وفق متطلبات تعليمات تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) رقم (٢٠١٨/١٣).

(٣) الحسابات الجارية وتحت الطلب المكشوفة لفترة تساوي أو تزيد عن (٩٠) يوماً، وتُحتسب الفترة من تاريخ بدء كشف الحساب.

(٤) ان يترتب مستحقات غير مدفوعة لفترة تساوي أو تزيد عن (٩٠) يوماً.

(٥) تجاوز رصيد التسهيلات المباشرة للسقف الممنوح (غير المحدد بجدول سداد) بنسبة تزيد عن (١٠٪) من قيمة ذلك السقف وبشكل مستمر ولفترة تساوي أو تزيد عن (٩٠) يوماً، وتُحتسب الفترة من تاريخ بدء تجاوز السقف بتلك النسبة.

(٦) الحساب الذي يتم هيكلته خلال فترة الاختبار نتيجة مواجهة العميل صعوبات مالية تحول دون قدرته على الإيفاء بالتزاماته بأوقات استحقاقها وفق الشروط التعاقدية القائمة.

(٧) التعرضات الائتمانية التي تعود لعميل قد أعلن اعساره أو لأي شركة تم وضعها تحت التصفية اختيارياً أو اجبارياً.

(٨) الجزء المتبقي من التعرضات الائتمانية غير العاملة التي تم اجراء تسوية مع العميل بخصوصها نتيجة مواجهته صعوبات مالية، وتتضمن استهلاك البنك ل ضمانات لأغراض سداد جزء منها حيث يتم اعتبار هذا الاجراء بمثابة الجدولة.

(٩) التعرضات الائتمانية التي تم تعليق الفوائد عليها.

(١٠) انطباق أي من المؤشرات النوعية لتعرضات المرحلة الثالثة المبينة في تعليمات تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) رقم (٢٠١٨/١٣).

(١١) وجود ما يدل على تدهور الوضع المالي للعميل أو تعثر أي من مشاريعه التي يعتمد عليها بشكل رئيسي في سداد التزاماته أو صدور احكام قضائية ضده تؤثر على كفاية مصادر السداد المتاحة لتحصيل كامل قيمة التعرضات الائتمانية التي تعود للعميل.

- ٢- تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك في قائمة المركز المالي الموحدة ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة بشكل إفرادي، ويتم قيد أية تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد. يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً، يتم احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات المستملكة لقاء ديون وبواقع (٥٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات (بصرف النظر عن مدة مخالفتها) وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢٢، وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٣٠. تم بموجب تعميم البنك المركزي الأردني رقم ١٠/٣/١٦٢٣٤ بتاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ إيقاف احتساب المخصص التدريجي مقابل العقارات المستملكة شريطة الإبقاء على المخصصات المرصودة مقابل العقارات المستملكة المخالفة لأحكام قانون البنوك وعلى أن يتم تحرير المخصصات المرصودة مقابل أي من العقارات المخالفة والتي يتم التخلص منها.
- ٣- يتم احتساب مخصصات إضافية في القوائم المالية الموحدة مقابل بعض الإستثمارات الخارجية للبنك في بعض الدول المجاورة إن وجدت، وبناء على طلب البنك المركزي الأردني.
- ٤- يتم تصنيف بعض البنود وعرضها في قائمة المركز المالي الموحدة، وقائمة الربح والخسارة الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية الموحدة والإفصاحات المتعلقة بها، مثل التسهيلات الائتمانية، والفوائد المعلقة، وخسائر الائتمان المتوقعة، والاستثمارات ومستويات القيمة العادلة وتصنيف القطاعات والإفصاحات المتعلقة بالمخاطر وغيرها، والإفصاح عنها وفقاً لمتطلبات البنك المركزي الأردني وتعليماته وإرشاداته المعممة التي قد لا تتضمن جميع متطلبات معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة مثل معايير التقارير المالية الدولية أرقام ٧ و ٩ و ١٣.
- ٥- يتضمن بند موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بعض الاستثمارات غير المدرجة التي تم تأسيسها من خلال البنوك الأردنية وفقاً لتعميم البنك المركزي الأردني. وقد تم الاعتراف بهذه الاستثمارات بالتكلفة، ويتم إعادة قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة استناداً إلى صافي قيمتها الدفترية.
- ٦- يتضمن بند نقد وأرصدة لدى البنك المركزي، بند متطلبات الاحتياطي النقدي والذي يمثل أرصدة مقيدة السحب وفقاً لتعليمات البنك المركزي ووفقاً لتعليمات السلطة الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد، والتي لا يتم إستبعادها من النقد ومافي حكمه.
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة، كما تظهر الموجودات والمطلوبات المالية التي تم التحوط لمخاطر التغير في قيمتها بالقيمة العادلة.
- لا تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة المعدلة من قبل البنك المركزي الأردني، ويجب أن تقرأ جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة للمجموعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. كذلك فإن نتائج الأعمال لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ لا تمثل بالضرورة مؤشراً دقيقاً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦، كما لم يتم إجراء تخصيص على أرباح الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة.

٢-٢ أسس توحيد القوائم المالية

- تتضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة القوائم المالية للبنك والشركات الخاضعة لسيطرته (الشركات التابعة له)، وتتحقق السيطرة عندما يكون للبنك:
 - القدرة على السيطرة على المنشأة المستثمر بها؛
 - تتعرض للعوائد المتغيرة ، أو له الحق في العوائد المتغيرة ، الناتجة من ارتباطاته مع المنشأة المستثمر بها؛
 - وله القدرة على استعمال سلطته للتأثير على عوائد المنشأة المستثمر بها.
- ويعيد البنك تقديراته بشأن ما إذا كان يسيطر على المنشآت المستثمر بها أم لا إن أشارت الحقائق والظروف أن ثمة تغيرات على واحد أو أكثر من نقاط تحقق السيطرة المشار إليها أعلاه.
- وفي حال انخفضت حقوق تصويت البنك عن أغلبية حقوق التصويت في أي من المنشآت المستثمر بها ، فيكون له القدرة على السيطرة عندما تكفي حقوق التصويت لمنح البنك القدرة على توجيه أنشطة المنشأة التابعة ذات الصلة من جانب واحد. ويأخذ البنك في الاعتبار جميع الحقائق والظروف عند تقدير ما إذا كان للبنك حقوق تصويت في المنشأة المستثمر بها تكفي لمنحه القدرة على السيطرة من عدمها. ومن بين تلك الحقائق والظروف:
 - حجم حقوق تصويت التي يملكها البنك بالنسبة لحجم وتوزيع حقوق التصويت الأخرى؛
 - حقوق التصويت المحتملة التي يحوز عليها البنك وأي حائزي حقوق تصويت آخرين أو أطراف أخرى؛
 - الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى؛
 - أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أنه يترتب للبنك، أو لا يترتب عليه، مسؤولية حالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة وقت اتخاذ القرارات المطلوبة، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات الهيئات العامة السابقة
- يتم توحيد المنشأة التابعة عند سيطرة البنك على المنشأة التابعة وتتوقف عندما يفقد البنك السيطرة على المنشأة التابعة وبالتحديد، إن نتائج عمليات المنشآت التابعة المستحوذ عليها أو التي تم استبعادها خلال الفترة متضمنة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة من تاريخ تحقق السيطرة وحتى تاريخ فقدان السيطرة على المنشأة التابعة.
- يتم توزيع الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الآخر إلى المالكين في المنشأة وحصة غير المسيطرين، يتم توزيع الدخل الشامل الآخر للمنشآت التابعة إلى المالكين في المنشأة وحصة غير المسيطرين حتى وإن كان هذا التوزيع سيؤدي إلى ظهور عجز في رصيد حصة غير المسيطرين.
- يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للمنشآت التابعة ، عند الضرورة ، لتتماشى سياساتها المحاسبية المستخدمة مع السياسات المحاسبية المتبعة في البنك.
- ويتم استبعاد جميع الأصول والمطلوبات وحقوق الملكية والدخل والمصاريف المتعلقة بالمعاملات والأرصدة فيما بين البنك والمنشآت التابعة عند التوحيد.

- يتم تحديد حصص غير المسيطرين في المنشآت التابعة بشكل منفصل عن حقوق ملكية البنك في هذه المنشآت. إن حصص المساهمين غير المسيطر عليهم والموجودة حالياً بحقوق الملكية الممنوحة لمالكهم بحصة متناسبة من صافي الموجودات عند التصفية قد يتم قياسها في البداية بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية لحقوق حصص غير المسيطرين في القيمة العادلة للصافي القابل للتعرف على شراء الأصول. يتم اختيار القياس على أساس الاستحواذ. يتم قياس الحصص الأخرى غير المسيطرة مبدئياً بالقيمة العادلة. بعد الحيازة، فإن القيمة الدفترية للحقوق غير المسيطرة هي قيمة هذه الحصص عند الإعراف المبدئي بالإضافة إلى حصة الحصص غير المسيطرة من التغيرات اللاحقة في حقوق الملكية. يعود إجمالي الدخل الشامل إلى حصص غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى وجود عجز في رصيد حصص غير المسيطرين.
- يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص البنك في المنشآت التابعة والتي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيمة الحالية لحصص البنك وحصص غير المسيطرين لتعكس التغيرات في حصصها النسبية في المنشآت التابعة. يتم إثبات أي فرق بين المبلغ الذي يتم من خلاله تعديل حصص غير المسيطرين والقيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم مباشرة في حقوق الملكية وينسب إلى مالكي البنك.
- عندما يفقد البنك السيطرة على منشأة تابعة، يتم احتساب الربح أو الخسارة الناتجة عن الاستبعاد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة بالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة العادلة لأي حصص متبقية و (٢) القيمة الحالية السابقة للأصول (بما في ذلك الشهرة)، مطروحاً منها مطلوبات المنشأة التابعة وأي حصص لغير المسيطرين.
- يتم احتساب جميع المبالغ المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك الشركة التابعة كما لو أن البنك قام مباشرة بالتخلص من الموجودات أو المطلوبات المتعلقة بالمنشأة التابعة.
- تعتبر القيمة العادلة للاستثمار الذي يتم الاحتفاظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة كقيمة عادلة عند الإعراف المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الأدوات المالية عندما تنطبق أحكام المعيار، أو تكلفة الإعراف المبدئي بالاستثمار في شركة حليفة أو مشروع مشترك.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)

- تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة القوائم المالية للبنك وشركاته التابعة التالية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة ملكية البنك	طبيعة نشاط الشركة	مقر الشركة	تاريخ التملك
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٧,٥	التأجير التمويلي	عمان	٢٠٠٦
شركة الإمداد لإدارة وتشغيل المستودعات	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٤	إدارة وتشغيل مستودعات البوند	عمان	٢٠١٠
شركة مسك لخدمات الدفع*	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	خدمات التحصيل الإلكتروني	عمان	٢٠٢٤

- تمتلك شركة تمكين للتأجير التمويلي الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة ملكية البنك	طبيعة نشاط الشركة	مقر الشركة	تاريخ التملك
شركة التسهيلات الإردنية للتمويل المتخصص	١٦,٥٠٠,٠٠٠	٪٩٥,٤	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٦
شركة الثبات المتطورة الأولى لإدارة العقارات	٢,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٥,٤	التأجير التمويلي	عمان	٢٠١٦
شركة بنذر للتمويل الإسلامي**	٢٥,٢٠٥,٦٧٧	٪٩٦,٦	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٧

* تم تأسيس شركة مسك لخدمات الدفع خلال العام ٢٠٢٤ وبشرت أعمالها في ١ تشرين الأول ٢٠٢٥، كما تم خلال الربع الأول من العام ٢٠٢٦ الإقضاء من إجراءات رفع رأس مال الشركة المدفوع بقيمة ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار ليصبح ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار.

٣-٢ التغيرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد آخر قوائم مالية موحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير الحالية كما هو مذكور أدناه.

أ- السياسات المحاسبية المطبقة:

المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات التي تم تطبيقها من قبل المجموعة في السنة المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني ٢٠٢٦

- التعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعايير التقارير المالية الدولي رقم ٧ - تصنيف وقياس الأدوات المالية - تسري على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٦
- أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ٣٠ ايار ٢٠٢٤ تعديلات مستهدفة على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الأدوات المالية" ومعايير التقارير المالية الدولي رقم ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات" للرد على الأسئلة الأخيرة التي نشأت عند التطبيق العملي، ولإدراج متطلبات جديدة لا تقتصر على المؤسسات المالية فحسب، بل تشمل أيضًا الكيانات غير المالية.
- التحسينات السنوية - رقم ١١ - تسري على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٦
- تشكل هذه التعديلات جزءًا من مشروع التحسينات السنوية على معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة. وتقتصر التحسينات السنوية على التعديلات التي تهدف إما إلى توضيح صياغة أحد المعايير المحاسبية أو تصحيح آثار جانبية غير مقصودة أو سهوات طفيفة بين متطلبات معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة.
- التعديل على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ و معيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ - عقود الكهرباء المعتمدة على الطبيعة - تسري على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٦
- تُغيّر هذه التعديلات متطلبات "الاستخدام الخاص" ومحاسبة التحوط لمعايير التقارير المالية الدولي رقم ٩ وتشمل متطلبات الإفصاح المستهدفة لمعايير التقارير المالية الدولي رقم ٧. ولا تسري هذه التعديلات إلا على العقود التي تعرّض المنشأة لتقلّبات في كمية الكهرباء الأساسية، نظرًا لاعتماد مصدر توليدها على ظروف طبيعية خارجة عن السيطرة.
- لم يكن لتطبيق المعايير أعلاه أي أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

ب- معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:

لم تطبق المجموعة مبكراً المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة التالية التي قد تم إصدارها لكنها لم تدخل حيز التنفيذ حتى تاريخه:

المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة الصادرة والواجب تطبيقها من قبل المجموعة على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٦

- **التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ - التحويل إلى عملة عرض متأثرة بارتفاع التضخم - تسري على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٧**

تحدّد هذه التعديلات محدودة النطاق إجراءات التحويل للمنشأة التي تكون عملة عرضها تابعة لاقتصاد يعاني من ارتفاع في التضخم.

تهدف هذه التعديلات إلى تحسين مدى الاستفادة من المعلومات الناتجة بطريقة فعّالة من حيث التكلفة. وقد جاءت هذه التعديلات استجابةً لملاحظات أصحاب المصلحة، ومن المتوقع أن تسهم في الحدّ من التباين في التطبيق العملي وتوفّر أساساً أوضح لإعداد التقارير المالية عند استخدام عملة متأثرة بارتفاع التضخم.

- **معيّار التقارير المالية الدولي رقم ١٨ "العرض والإفصاح في القوائم المالية": - تسري على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٧**

ستُسهّم المتطلبات الجديدة الواردة في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٨ في تحقيق قابلية المقارنة بين الأداء المالي للمنشآت المتماثلة، ولا سيّما فيما يتعلق بكيفية تعريف "الربح أو الخسارة التشغيلية". كما ستُعزّز الإفصاحات الجديدة المطلوبة لبعض مقاييس الأداء المُحدّدة من قبل الإدارة مستوى الشفافية.

يحل هذا المعيار الجديد محل معيار المحاسبة الدولي رقم ١ السابق، ويتناول على نحوٍ محدّد الأمور المتعلقة بالعرض والإفصاح في القوائم المالية، مع التركيز على تحديث قائمة الربح أو الخسارة لتلبية الأمور المذكورة أعلاه.

• معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٩ "الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات"

والتعديلات: - تسري على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٧

- تأتي التعديلات الجديدة مكملّة لمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة الأخرى، حيث تطبق الشركة التابعة المؤهلة متطلبات معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة جميعها باستثناء متطلبات الإفصاح، إذ تطبق بدلاً منها متطلبات الإفصاح المخفّفة الواردة في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٩. وتحقق متطلبات الإفصاح المخفّفة في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٩ توازناً بين احتياجات مستخدمي القوائم المالية للشركات التابعة المؤهلة وبين تحقيق وفورات في التكاليف لمُعديّ القوائم المالية. ويُعدّ معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٩ معياراً اختياريّاً للشركات التابعة المؤهلة.

تُسهّم هذه التعديلات في دعم الشركات التابعة المؤهلة من خلال تقليل متطلبات الإفصاح لبعض المعايير والتعديلات.

• لا زالت الإدارة في صدد تقييم أثر هذه التعديلات الجديدة على القوائم المالية الموحدة، وفي اعتقادها أنه لن يكون هنالك أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة عند تطبيقها.

• لا توجد معايير أخرى لم تدخل حيز التطبيق حتى تاريخه، والتي يتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على الشركة في السنة الحالية التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠٢٦ أو خلال الفترات المستقبلية وعلى المعاملات المتوقعة في المستقبل المنظور.

(٣) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات. وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل، إن التقديرات المستخدمة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة هي نفسها المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)

(٤) نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٤,٣٤٠,٠٥٠	٢٣,٦٩٥,٦١٧	نقد في الخزينة
		أرصدة لدى البنك المركزي الأردني:
		حسابات جارية وتحت الطلب ومتطلبات
٨٣,٤٥٣,٥٣٥	٨٧,٣٥٥,٤٧٣	الاحتياطي النقدي
٢١٧,٠٠٠,٠٠٠	٢٣٩,٠٠٠,٠٠٠	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
٣٤,٠٠٠,٠٠٠	١٩,٣٠٠,٠٠٠	شهادات الإيداع
٣٥٨,٧٩٣,٥٨٥	٣٦٩,٣٥١,٠٩٠	المجموع

لا يوجد أرصدة مقيدة السحب باستثناء الاحتياطي النقدي الإلزامي والذي بلغ ٨٦,٩٢٥,٥٧٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ٨٦,٧٤٤,٨٦٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

لا يوجد مبالغ تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

لم يتم البنك باحتساب وتسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الأرصدة لدى البنك المركزي الأردني وذلك وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني (٢٠١٨/١٣) المتعلقة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) وتعليمات (٢٠٢٤/٠٨).

(٥) أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥٧,٨٦٤,٧٨٤	٥١,٩٤٥,٢٣٩	بنوك ومؤسسات مصرفية محلية
١٠٧,١٩٠,٨٢٤	٨٣,٦٧٢,٤٤٩	بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية
(٩٣٤)	(١,٩٠٩)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
١٦٥,٠٥٤,٦٧٤	١٣٥,٦١٥,٧٧٩	المجموع

بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا يتقاضى البنك عليها فوائد ١٥,٧٥٩,٠٩٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ٢٥,٨٩٢,١٩١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

لا يوجد أرصدة مقيدة السحب كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)

(٦) تسهيلات ائتمانية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
		الأفراد (التجزئة)
١,٦٨٦,٦١٦	١,٧٧٨,٨٧٢	جاري مدين
٤٣٣,٥٦٧,٣٠٧	٤٤٤,١٩٥,٥٤٥	قروض وكمبيالات *
١٢٠,٤٥٧,٩٦٩	١١٩,١٦٧,٧٩٢	بطاقات الائتمان
١٢٦,٢٥٥,٨٠٥	١٣٤,٩٥٣,٨٤٥	القروض العقارية
		الشركات
		الشركات الصغيرة والمتوسطة
٢,١٨٣,٣٧١	٢,٢٦٢,٦٤٩	جاري مدين
٣٤,٨٥٩,٦٧٤	٣٥,٧٦٤,٤٦٠	قروض وكمبيالات *
		الشركات الكبرى
٧٢,٠٢٦,٤١١	٤٧,١٣٢,٥٢٦	جاري مدين
٢٢٥,٧٠٥,٩٧٢	٢١٦,٧٤٦,٤٩٨	قروض وكمبيالات *
٤٧٩,٣٢٦,٠٤٣	٤٨٥,٧٨٧,٩٩٦	الحكومة والقطاع العام
١,٤٩٦,٠٦٩,١٦٨	١,٤٨٧,٧٩٠,١٨٤	المجموع
		ينزل:
٨١,٤٤١,٢٨٣	٨٤,٩٨٩,٦٤٠	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٢٣,٤٩١,٨٥٨	٢٤,٦٠٧,٦٠٠	فوائد معلقة **
١,٣٩١,١٣٦,٠٢٧	١,٣٧٨,١٩٢,٩٤٤	صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة

* يظهر الرصيد بالصافي بعد تنزيل الفوائد والعمولات المقبوضة مقدماً البالغة ١٢٩,٠٠٥,٦٥٢ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ١٢٧,١١١,٠٣٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة ١٣٦,٣٢٧,٩٣٤ دينار أي ما نسبته ٩,٢٪ من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ١٢٦,٣٠٨,٤٩٦ دينار أي ما نسبته ٨,٤٪ من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة بعد تنزيل الفوائد المعلقة ١١١,٧٢٠,٣٣٤ دينار أي ما نسبته ٧,٦٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ١٠٢,٨١٦,٦٣٨ دينار أي ما نسبته ٧,٠٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

- بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الأردنية و/ أو بكفالتها ٤٥١,١٧٧,٤٨٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ أي ما نسبته ٣٠,٣٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة مقابل ٤٧٠,٧٨٢,٠٩٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٣١,٥٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة.

- تم تحويل ديون غير عاملة إلى بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة خلال الثلاثة أشهر الأولى من العام ٢٠٢٦ مبلغ ١,٧٣٣,٢٣٨ دينار مقابل مبلغ ١٥,٥٦٣,٢٥٨ دينار خلال العام ٢٠٢٥.

- بلغت قيمة الديون غير العاملة المحولة إلى بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة ٧٨,٥٥٨,٤٨٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ٧٦,٨٢٥,٢٥١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

- لم تقم المجموعة باحتساب وتسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على التسهيلات الممنوحة للحكومة والقطاع العام وبكفالتها وذلك وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني (٢٠١٨/١٣) المتعلقة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) و تعليمات (٢٠٢٤/٠٨).

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)

أ- الحركة على إجمالي التسهيلات الائتمانية حسب المرحلة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأرشيفية:

للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦	للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
		دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة	إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة	١,٢٥٣,٣٥٨,٩٤٩	١١٦,٤٠١,٧٧٣	١٢٦,٣٠٨,٤٩٦	١,٤٩٦,٠٦٩,١٦٨
الأرصدة الجديدة خلال الفترة / الإضافات	الأرصدة الجديدة خلال الفترة / الإضافات	٧٩,٧٠٣,٤٣٠	٢,٠٨٠,١٤٢	٢,٤٦٥,٣٦١	٨٤,٢٤٨,٩٣٣
الأرصدة المسددة خلال الفترة (Repaid / derecognized)	الأرصدة المسددة خلال الفترة (Repaid / derecognized)	(٤٥,٥٠٩,١٤٨)	(٢,٤٩٦,٢٧٧)	(٧٩٢,٦٨٦)	(٤٨,٧٩٨,١١١)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	١١,٨١١,٠٠٣	(١١,٧٧٦,٧٠٧)	(٣٤,٢٩٦)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(٤٥,٢٣٨,٨٩٤)	٤٨,١٧١,٦٣٣	(٢,٩٣٢,٧٣٩)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(١,٣٠١,٣٢٧)	(١٢,٩٦٨,٨٠٠)	١٤,٢٧٠,١٢٧	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدعومة والتسهيلات المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي	التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدعومة والتسهيلات المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي	(٤٠,٥٠٢,٩٠٢)	(٢٧٠,٦٩٤)	(٥٥٠,٦٩٦)	(٤١,٣٢٤,٢٩٢)
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف	-	-	(٢,٤٠٥,٥١٤)	(٢,٤٠٥,٥١٤)
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	١,٢١٢,٣٢١,١١١	١٣٩,١٤١,٠٢٠	١٣٦,٣٢٨,٠٥٣	١,٤٨٧,٧٩٠,١٨٤

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	(مدققة)	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
		دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	١,١٣٤,٢٩٧,٢٠١	١٠٧,٣٤٢,٤٦٩	١٢٨,٥٣٤,٧٨٤	١,٣٧٠,١٧٤,٤٥٤
الأرصدة الجديدة خلال السنة / الإضافات	الأرصدة الجديدة خلال السنة / الإضافات	٣٠٠,٧٣٠,٢٣٢	١٣,٤٠١,٠٥٣	٨,٢٣٠,١٦٥	٣٢٢,٣٦١,٤٥٠
Repaid / derecognized)	Repaid / derecognized)	(٩١,١٨١,٧٥٣)	(٧,٩٣٤,٦٣٩)	(٢٢١,١٠٣,٦١٥)	(١٢١,٢٢٠,٠٠٧)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٣١,٢٤٣,٠١٢	(٢٨,٥٠٣,٢٦٤)	(٢,٧٣٩,٧٤٨)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(٥٣,٢٢٣,٧١٨)	٥٤,٨٥٩,٣١٥	(١,٦٣٥,٥٩٧)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(١٥,١٣٦,٩٩٠)	(٢٢,٠٠٥,٧٤٦)	٣٧,١٤٢,٧٣٦	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدعومة والتسهيلات المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي	التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدعومة والتسهيلات المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي	(٥٣,٣٦٩,٠٣٥)	(٧٥٧,٤٦٥)	(٢,٣٠٩,١٩٥)	(٥٦,٤٣٥,٦٩٥)
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف	-	-	(١٨,٨١١,٠٣٤)	(١٨,٨١١,٠٣٤)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	١,٢٥٣,٣٥٨,٩٤٩	١١٦,٤٠١,٧٢٣	١٢٦,٣٠٨,٤٩٦	١,٤٩٦,٠٦٩,١٦٨

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)

ب- الحركة الإجمالية على مخصص الغسلر الائتمانية المتوقعة:

للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)	المرحلة الثانية			
	دينيسل	دينيسل	دينيسل	دينيسل
رصيد بداية الفترة	٨١,٤٤١,٢٨٣	٦٩,٦٣٧,٢٣٨	٨,٦٧٨,١٢٢	٣,١٢٥,٩٢٣
خسارة التذي على الأرصدة الجديدة خلال الفترة	٨,٢٣٣,١٢٥	٣,٢٩٧,٧٩٣	٣,٠١٣,٥٦٠	١,٩٢١,٧٧٢
المسترد من خسارة التذي على الأرصدة المسددة (Repaid /derecognized)	(٤,٧٥١,٨٧٥)	(٣,٩٥١,٠٩٨)	(٧١٨,٢٣٥)	(٨٢,٥٤٢)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	-	(٩٩,٣٧٦)	(٤٢٦,١٧١)	٥٢٥,٥٤٧
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	-	(٩٧٥,٥٠٩)	١,٢٩٨,١٠٤	(٣٢٢,٥٩٥)
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	-	١,٠٩٥,٨٢٥	(١,٠٨٥,٨١٤)	(١٠٠,١١)
الأثر على المخصص - كما في نهاية الفترة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال الفترة	-	٣,٩٧٩,١٥٣	(١,٧١٩,٠٣٣)	(٢,٢٦٠,١٣٠)
التغيرات الناتجة عن تعديلات المخصصات المدونة والمخصصات المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي	١,١٩٦,٩٦٤	١٧١,١٦١	٧٦٦,٦٠١	٢٥٩,٢٠٢
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف	(١,١٢٩,٨٥٧)	(١,١٢٩,٨٥٧)	-	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	-	-	-	-
	٨٤,٩٨٩,٦٤٠	٧٢,٠٢٥,٣٣٠	٩,٨٠٧,١٤٤	٣,١٥٧,١٦٦

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	المرحلة الثانية			
	دينيسل	دينيسل	دينيسل	دينيسل
رصيد بداية السنة	٧٤,٧٩٢,٨٤٠	٦٦,٦١٣,٠٠٣	٥,٣٢٤,٣٢٧	٢,٨٥٥,٥١٠
خسارة التذي على الأرصدة الجديدة خلال السنة	٢٧,٠٧٥,٧٨٠	٩,٧٨٠,٦٨٦	٩,٦٧٨,٢٤١	٧,٦١٦,٨٥٣
المسترد من خسارة التذي على الأرصدة المسددة (Repaid /derecognized)	(١٤,٠٨٧,٤٢٦)	(١٢,٩٠١,١٠٩)	(٨٧٣,٨٤٠)	(٣١٢,٤٧٧)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	-	(٩٥٠,٨٥١)	(٧١٩,٠٥٨)	١,٦٦٩,٩٠٩
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	-	(٦٠٩,٤٣٦)	١,١٦٠,٠٨٨	(٥٥٠,٦٥٢)
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	-	١,٦٢٥,٦٨٣	(١,٣٦٧,٧٢٢)	(٢٥٧,٩٦١)
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	-	١٣,٧٨٠,١٦٢	(٥,١٨٠,٣٤٣)	(٨,٥٩٩,٨١٩)
التغيرات الناتجة عن تعديلات المخصصات المدونة والمخصصات المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي	٥٦٧,١٨١	(٧٩٣,٨٠٨)	٦٥٦,٤٢٩	٧٠٤,٥٦٠
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف	(٦,٩٠٧,٠٩٢)	(٦,٩٠٧,٠٩٢)	-	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	-	-	-	-
	٨١,٤٤١,٢٨٣	٦٩,٦٣٧,٢٣٨	٨,٦٧٨,١٢٢	٣,١٢٥,٩٢٣

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)

ج - مخصص خسائر انتمائية متوقعة للتسهيلات انتمائية مباشرة بشكل إجمالي:

للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)	الشركات			
	الأفراد	القروض العقارية	الكبرى	الصغيرة والمتوسطة
	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في بداية الفترة	٣٩,٩٥٥,٣٩٧	٤,٢٧٥,٤٣٠	٢٩,٤٣٩,٣١٢	٧,٧٧١,١٤٤
المقتطع من (المردود الى) الإيرادات خلال الفترة	٦,١٩٨,٩١٨	٤٩,١١٩	(١,٢١٧,٦٥٣)	(٣٥٢,١٧٠)
الأرصدة المعدومة*	(١٦٢,٠٢٣)	-	(٩٦٧,٨٣٤)	-
الرصيد في نهاية الفترة	٤٥,٩٩٢,٢٩٢	٤,٣٢٤,٥٤٩	٢٧,٢٥٣,٨٢٥	٧,٤١٨,٩٧٤

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(مدققة)

الرصيد كما في بداية السنة	٣٢,١٩٤,٦٢٩	٣,٩٤٦,٩٦٧	٢٨,٣٦٩,٧٧٦	١٠,٢٨١,٤٦٨
المقتطع (المردود الى) من الإيرادات خلال السنة	١١,٤٧٣,٤٧٠	٩٥٨,٢٣٢	٢,٤٩٦,٦٢٢	(١,٣٧٢,٧٨٩)
الأرصدة المعدومة*	(٣,٧١٢,٧٠٢)	(٦٢٩,٧٦٩)	(١,٤٢٧,٠٨٦)	(١,١٣٧,٥٣٥)
الرصيد في نهاية السنة	٣٩,٩٥٥,٣٩٧	٤,٢٧٥,٤٣٠	٢٩,٤٣٩,٣١٢	٧,٧٧١,١٤٤

د - الفوائد المعلقة

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة:

للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)	الشركات			
	الأفراد	القروض العقارية	الكبرى	الصغيرة والمتوسطة
	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في بداية الفترة	٨,٢٢٠,٣٧٣	٨٠٥,٥٩٨	٩,٩٣٢,٦٥١	٤,٥٣٣,٢٣٦
الفوائد المعلقة خلال الفترة	١,٣٨٩,٠٤٤	٩٦,٩٦٤	٨٤١,٦٧٣	٣٣٧,٧٠٢
الفوائد المحولة للإيرادات	(٢٥٠,٦٠٥)	(٧,٤٨٠)	(٤,٤٢٦)	(١١,٤٧٣)
الفوائد المعلقة التي تم شطبها والفوائد المعلقة المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي	(١٠٩,٧٧٦)	-	(١,١٤٨,٤٧٥)	(١٧,٤٠٦)
الرصيد في نهاية الفترة	٩,٢٤٩,٠٣٦	٨٩٥,٠٨٢	٩,٦٢١,٤٢٣	٤,٨٤٢,٠٥٩

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(مدققة)

الرصيد كما في بداية السنة	٨,١٥٦,١٩٦	١,٤٨٠,٦٥٦	١٥,٧٥٣,٤٨٧	٥,٢٢١,١٧٤
الفوائد المعلقة خلال السنة	٤,٢٩١,٧٥٥	٤٠٦,٧٧٧	٦,٠٦٥,٣٨٨	١,٥٨١,٧٢٨
الفوائد المحولة للإيرادات	(٦٤٦,٤٠٣)	(٥٢,٨٣٩)	(٦,٥٢١,٣٥٤)	(٣٤٠,٧٦٥)
الفوائد المعلقة التي تم شطبها والفوائد المعلقة المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي	(٣,٥٨١,١٧٥)	(١,٠٢٨,٩٩٦)	(٥,٣٦٤,٨٧٠)	(١,٩٢٨,٩٠١)
الرصيد في نهاية السنة	٨,٢٢٠,٣٧٣	٨٠٥,٥٩٨	٩,٩٣٢,٦٥١	٤,٥٣٣,٢٣٦

(٧) موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٩,٣٣٥,٨١٨	٦,٦٩٥,٦٣٩	فوائد وإيرادات برسم القبض
٢,٠٠٩,٥٢٥	٤,٠٦٧,٥٣٧	مصرفات مدفوعة مقدماً
٦٢,٧٩٢,٥٧٥	٦٣,٣٠٣,٨٩٥	موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة *
٨٧٣,٠٩٧	٨٧٧,٤٣٩	تأمينات مستردة
١٧,٢٢٩	١٤٠,٦٧٠	شيكات مقاصة
١,٠٣٩,٢٠٠	١,٠٣٩,٢٠٠	أرصدة عائدة لعمليات غير نظامية - بالصافي
٢٦,٦٤٤,١٤٨	٤١,٩٦٤,٦٣٨	سحوبات مشتراة
١٥,٨١٠,٢٩٤	١٠,٤٥٢,٤٥٨	أخرى
<u>١١٨,٥٢١,٨٨٦</u>	<u>١٢٨,٥٤١,٤٧٦</u>	المجموع

* بموجب قانون البنوك يتوجب التخلص من العقارات التي تؤول ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة على العملاء خلال سنتين من تاريخ استملاكها، وللبنك المركزي الأردني في حالات استثنائية أن يمدد هذه المدة لسنتين متتاليتين كحد أقصى.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)

(٨) أموال مقترضة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

عدد الأقساط		المبلغ	
المتبقية	الكلية		
دورية استحقاق الأقساط	الضمانات	سعر فائدة الإقراض	
٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)	دينار		
اقتراض من البنك المركزي الأردني	٩,١٢٠,٥٣٧	١,٢٨٠	٢,٠٦٩
٣٠٦,٧١٠,٩٠٨	١٢٣	٥٣٤	٣٠٦,٧١٠,٩٠٨
اقتراض من بنوك / مؤسسات محلية	٢٩,٢٦٧,٤٤٦	٢٢	٣٩
اقتراض من مؤسسات خارجية	٣٤٥,٠٩٨,٨٩١		
المجموع			
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٩,٤٥٣,٠٧٣	١,٣٧٩	٢,١٢٠
اقتراض من البنك المركزي الأردني	٣٠٥,٨١٤,٧٢٠	٤٠٨	٥٤٦
اقتراض من بنوك / مؤسسات محلية	٣٠,٠٦٥,٠٧١	٢٣	٣٧
اقتراض من مؤسسات خارجية	٣٤٥,٣٣٢,٨٦٤		
المجموع			
			٢٤

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)

- تمثل الأموال المقرضة من البنك المركزي الأردني والبالغة ٩,١٢٠,٥٣٧ دينار مبالغ مقرضة لإعادة تمويل قروض عملاء ضمن برامج تمويل متوسطة الأجل وبرنامج البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا، وقد تم إعادة إقراضها بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٢,٨٩٪.
- يبلغ عدد العملاء المستفيدين من برنامج البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا ١١ عميل كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦، حيث تستحق القروض خلال مدة ٥١ شهر من تاريخ المنح متضمناً فترة السماح حسب متطلبات البرنامج.
- تتضمن الأموال المقرضة مبالغ مقرضة من بنوك ومؤسسات محلية بمبلغ ٢٩٤,٢١٠,٩٠٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ٢٩٣,٣١٤,٧٢٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والمتمثل في حسابات جاري مدين وقروض دارة ممنوحة للشركات التابعة (شركة الإمداد لإدارة وتشغيل المستودعات وشركة تمكين للتأجير التمويلي وشركة التسهيلات الأردنية للتمويل المتخصص وشركة بندار للتمويل الإسلامي وشركة مسك).
- تمثل الأموال المقرضة من المؤسسات المحلية مبالغ مقرضة من الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري بقيمة ١٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ و كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وقد تم إعادة تمويل قروض سكنية بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٨,٨٪ كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ٨,٥٣٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- تمثل الأموال المقرضة من مؤسسات خارجية مبالغ مقرضة من صندوق سند لتمويل المشاريع الصغيرة والمتناهية الصغر وصندوق بادر والصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي بقيمة ٤١,٣ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ٢٩,٢٦٧,٤٤٦ دينار للبنك والشركة التابعة (شركة التسهيلات الأردنية للتمويل المتخصص) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ٤٢,٤ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ٣٠,٠٦٥,٠٧١ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- تبلغ قيمة القروض ذات الفائدة الثابتة ٣٥,٤٩٥,٧٨٥ دينار وتبلغ القروض ذات الفائدة المتغيرة ٣٠٩,٦٠٣,١٠٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦، مقابل قروض ذات فائدة ثابتة بمبلغ ٣٥,٩٧٢,١١٧ دينار وقروض ذات فائدة متغيرة بمبلغ ٣٠٩,٣٦٠,٧٤٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

* يوجد كتاب تظمين صادر عن البنك مقابل القروض الممنوحة للشركات التابعة من البنوك المحلية ومؤسسات الإقراض الخارجية.

(٩) استند قروض

يمثل هذا الليند اسناد قروض صادرة عن الشركات التابعة كما يلي:

الشركة التابعة	قيمة الاسناد المصدرة	سعر الفائدة	الإقساط الكلية	الأقساط المتبقية	نوعية استحقاق الإقساط	الضمانات	تاريخ الاصدار	تاريخ الاستحقاق
دينسل								
٣١ آذار ٢٠٢١ (غير مدققة)								
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٢,٠٠٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة يتأريخ الاستحقاق	لا يوجد	٨ نيسان ٢٠٢٥	٧ نيسان ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٣,٠٠٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة يتأريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٧ أيار ٢٠٢٥	٢٦ أيار ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٣,٦٠٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة يتأريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢١ تموز ٢٠٢٥	٢٠ تموز ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١٢,٥٢٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة يتأريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٩ تشرين الأول ٢٠٢٥	١٨ تشرين الأول ٢٠٢٦
شركة التسهيلات ائردنية للتمويل المتخصص	١٤,٩٨٠,٠٠٠	%٦,٢٥	١	١	دفعة واحدة يتأريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٢ شباط ٢٠٢٦	١١ شباط ٢٠٢٧
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١٠,٨٧٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة يتأريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٢ تشرين الثاني ٢٠٢٥	١١ تشرين الثاني ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١,٧٥٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة يتأريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٤ تشرين الثاني ٢٠٢٥	٢٣ تشرين الثاني ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٢,٢٧٠,٠٠٠	%٦,٢٥	١	١	دفعة واحدة يتأريخ الاستحقاق	لا يوجد	٥ كانون الثاني ٢٠٢٦	٤ كانون الثاني ٢٠٢٧
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٤,٠٠٠,٠٠٠	%٦,٢٥	١	١	دفعة واحدة يتأريخ الاستحقاق	لا يوجد	٤ شباط ٢٠٢٦	٣ شباط ٢٠٢٧
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٣,٢٤٠,٠٠٠	%٦,٢٥	١	١	دفعة واحدة يتأريخ الاستحقاق	لا يوجد	٨ آذار ٢٠٢٦	٧ آذار ٢٠٢٧
المجموع								
٥٨,٢٣٠,٠٠٠								
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)								
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٢,٣٣٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة يتأريخ الاستحقاق	لا يوجد	٥ آذار ٢٠٢٥	٤ آذار ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٢,٠٠٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة يتأريخ الاستحقاق	لا يوجد	٨ نيسان ٢٠٢٥	٧ نيسان ٢٠٢٦
شركة التسهيلات ائردنية للتمويل المتخصص	٧,٥٩٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة نصف سنوية	لا يوجد	٢٦ كانون الثاني ٢٠٢٥	٢٥ كانون الثاني ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٢,٠٠٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة يتأريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٧ أيار ٢٠٢٥	٢٦ أيار ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٢,٦٠٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة يتأريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢١ تموز ٢٠٢٥	٢٠ تموز ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١٢,٥٢٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة يتأريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٩ تشرين الأول ٢٠٢٥	١٨ تشرين الأول ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١٠,٨٧٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة يتأريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٢ تشرين الثاني ٢٠٢٥	١١ تشرين الثاني ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١,٧٥٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة يتأريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٤ تشرين الثاني ٢٠٢٥	٢٣ تشرين الثاني ٢٠٢٦
المجموع								
٤٤,٦٦٠,٠٠٠								

(١٠) ضريبة الدخل

- يتم احتساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم ٣٨ لعام ٢٠١٨، حيث تبلغ نسبة الضريبة للبنك ٣٥٪ و ٣٪ مساهمة وطنية، وتبلغ نسبة الضريبة للشركات التابعة ٢٤٪ و ٤٪ مساهمة وطنية.
- في رأي الإدارة والمستشار الضريبي للبنك وشركاته التابعة فإن المخصصات المُعدّة كافية لتغطية الالتزامات الضريبية حتى ٣١ آذار ٢٠٢٦.

(أ) مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ آذار ٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٧,٩٦٧,٨٠٢	١٢,٩٧١,٧٧١	رصيد بداية الفترة / السنة
(٨,٦٤٧,١٧٤)	(٤,٥٤٥,٧٤٢)	إجمالي ضريبة الدخل المدفوعة
٧٧٥,٣٠٠	-	ضريبة دخل سنوات سابقة
-	(٦٤٠,٠٠٠)	مسترد من ضريبة دخل سنوات سابقة
١٢,٨٧٥,٨٤٣	٢,١٦٣,٤٠٢	ضريبة الدخل للفترة / للسنة
١٢,٩٧١,٧٧١	٩,٩٤٩,٤٣١	رصيد نهاية الفترة / السنة

(ب) تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة ما يلي:

٣٠ آذار ٢٠٢٥	٣٠ آذار ٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١,٨٦٥,١٨٣	٢,١٦٣,٤٠٢	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة
(١٤٤,١٠٠)	(٦٤٠,٠٠٠)	مسترد من ضريبة دخل سنوات سابقة
٢٥,٣٠٠	-	ضريبة دخل سنوات سابقة
(١,٩٠٣,٤٣٤)	(٢,٥٩٣,١٤٥)	إضافات موجودات ضريبية مؤجلة للفترة
٢,٢٨٠,٥٣٨	٢,٧٦١,٢٨٣	إطفاء موجودات ضريبية مؤجلة للفترة
٢,١٢٣,٤٨٧	١,٦٩١,٥٤٠	

(١١) الأرباح المدورة

تتلخص الحركة في حساب الأرباح المدورة بما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٧٦,٠٨٩,٤٣٢	٨٧,١٩٢,٩٨٤	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٢٦,٤٧٣,٤٦٠	-	الربح للسنة
(٢,٦٢٢,٤٧١)	-	المحول إلى الاحتياطات
(١٢,٥٠٠,٠٠٠)	-	أرباح موزعة
		أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر منقولة للأرباح المدورة - أدوات ملكية - بالصافي بعد الضريبة
(٢٨٧,٠٥٧)	٨١,٨٣٠	أثر زيادة الاستثمار في شركات تابعة
٣٩,٦٢٠	-	
٨٧,١٩٢,٩٨٤	٨٧,٢٧٤,٨١٤	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

(١٢) أرباح مقترح توزيعها

قرر مجلس الإدارة في جلسته رقم ٢٠٢٦/٠١ والمنعقدة بتاريخ ٩ شباط ٢٠٢٦ التوصية للهيئة العامة للمساهمين بعدم توزيع الأرباح المدورة خلال العام ٢٠٢٦ عن العام ٢٠٢٥، قامت الهيئة العامة للمساهمين بتاريخ ٢٦ نيسان ٢٠٢٦ بالموافقة على توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع ارباح. تم بموجب قرار الهيئة العامة للمساهمين بتاريخ ٢٣ نيسان ٢٠٢٥ توزيع ١٢,٥ مليون دينار من الأرباح المدورة عن العام ٢٠٢٤ وبما يعادل ١٠٪ من رأسمال البنك.

(١٣) التحليل القطاعي

(أ) معلومات عن قطاعات أعمال البنك والشركات التابعة:

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية والتي يتم استخدامها من قبل المدير العام وصانعي القرار لدى البنك من خلال ثلاثة قطاعات أعمال رئيسية موضحة أدناه، كما يمتلك البنك شركات تابعة تختص بالمجالات التالية: خدمات التأجير التمويلي وخدمات تشغيل وإدارة مستودعات البوندد والتحصيل الإلكتروني.

- **حسابات الأفراد:** يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد ومنحهم التسهيلات الائتمانية والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.
- **حسابات المؤسسات:** يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية الممنوحة للعملاء والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.
- **الخزينة:** يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.
- **خدمات التأجير التمويلي:** يشمل منح التسهيلات الائتمانية للعملاء وخدمات أخرى.
- **خدمات تشغيل وإدارة مستودعات البوندد:** يشمل هذا القطاع تقديم خدمات تشغيل وإدارة مستودعات البوندد.
- **خدمات التحصيل الإلكتروني:** يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التحصيل الإلكتروني.

المجموع									
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار									
٢٠٢٥	٢٠٢٦								
دينسل	دينسل	أخرى	خدمات التحصيل	الإلكتروني	إدارة البوند	التأجير التمويلي	الغزينة	المؤسسات	الأفراد
دينسل	دينسل	دينسل	دينسل	دينسل	دينسل	دينسل	دينسل	دينسل	دينسل
(غير مدققة)	(غير مدققة)								
٢١,٩٨١,١٧٧	٢١,٦٥١,٥٦٩	١,٩٩٣,٤٧٦	٢٦,٧٢٤	٦٤,١٣٠	١,٢٧٧,٧٨١	١,٣٠٨,٢٠٨	٧,٠٤٤,٨٤٠	٩,٩٣٦,٤١٠	إجمالي الدخل
(١,٦١٣,٨١٩)	(٤,٦٧٨,٢١٤)	-	(٢,٠٠١)	(١٥٧,١٣٩)	(١٢١,٦٥٧)	-	١,٨٠٩,٤٠٩	(٦,١٩٦,٨٢٦)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٥٣,٤٣٢)	٩٤٢	٦٠٤	-	-	-	-	٣٣٨	-	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(١١٥,٨٤٨)	٢٨٢,٩٦٢	٢٨٢,٩٦٢	-	-	-	-	-	-	للتسيلات الائتمانية المباشرة
٢٠,١٩٨,٠٧٨	١٧,٣٥٧,٢٥٩	٢,٣٧٧,٠٤٢	٢٤,٧٢٣	(٩٣,٠٠٩)	١,١٤٦,١٢٤	١,٣٠٨,٥٤٦	٨,٨٥٤,٢٤٩	٣,٧٣٩,٥٨٤	مسترد من (مخصص) خسائر ائتمانية
(١٠,٥٥٨,٦٨٤)	(٩,٢٩٣,٧٤٠)	(٨,٤١٦,٨٤٤)	(٢٧٥,٤٨٤)	(٢٧٠,٧٣٦)	(٣٣٠,٦٧٦)	-	-	-	متوقعة للموجودات المالية وبترد خارج
٩,٦٣٩,٣٩٤	٧,٩٦٣,٥١٩	(٢,١٣٩,٨٠٢)	(٢٥٠,٧٢١)	(٣٦٣,٧٤٥)	٨١٥,٤٤٨	١,٣٠٨,٥٤٦	٨,٨٥٤,٢٤٩	٣,٧٣٩,٥٨٤	قائمة المركز المالي
(٢,١٢٢,٤٨٧)	(١,٦٩١,٥٤٠)	(١,١٢٣,٢١٦)	٥٦٠	(٣٤٠,٠٠٠)	(٢٢٨,٨٨٤)	-	-	-	مخصصات متوقعة
٧,٥١٥,٩٠٧	٦,٢٧١,٩٧٩	(٧,٢٦٣,٠١٨)	(٢٥٠,٢٠١)	(٧٠٣,٧٤٥)	٥٨٦,٥٦٤	١,٣٠٨,٥٤٦	٨,٨٥٤,٢٤٩	٣,٧٣٩,٥٨٤	نتائج أعمال القطاع
المجموع									
٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦								
٣١ كانون الأول	٣١ آذار ٢٠٢٦	أخرى	خدمات التحصيل	الإلكتروني	إدارة البوند	التأجير التمويلي	الغزينة	المؤسسات	الأفراد
دينسل	دينسل	دينسل	دينسل	دينسل	دينسل	دينسل	دينسل	دينسل	دينسل
(مدققة)	(غير مدققة)								
٢,٤٨٢,٤١٢,٥٠٠	٢,٥٠٤,٤٩٩,٩٣٦	-	٤,٨٧١,١٤٦	١٤,٤٧٤,٥٤٥	١٧٠,٦٢٨,٦١٤	١,٠٦٨,٦٠١,٩٥٦	٧٢٧,٩٥٩,٣٦٢	٥١٧,٩٦٤,٣٠٣	موجودات القطاع
١٢٤,٩٨٦,٠٧٩	١١٢,٨١٣,٨٩٨	١١٢,٨١٣,٨٩٨	-	-	-	-	-	-	موجودات غير موزعة على القطاعات
٢,٦٠٧,٣٩٨,٥٧٩	٢,٦١٧,٣٢٣,٨٢٤	١١٢,٨١٣,٨٩٨	٤,٨٧١,١٤٦	١٤,٤٧٤,٥٤٥	١٧٠,٦٢٨,٦١٤	١,٠٦٨,٦٠١,٩٥٦	٧٢٧,٩٥٩,٣٦٢	٥١٧,٩٦٤,٣٠٣	مجموع الموجودات
٢,٠٨٩,٥٩٦,٢٢٢	٢,٠٨٧,٧٧١,٥٣٤	-	٣٨٨,٨٦٣	١٤٠,٧٩,٠٨٤	١٤٥,٩٩٤,٦٤٢	١٠٧,٠٥٩,٦٥	٨٣٩,٦٣٩,٠٣٢	٩٨٠,٦١٠,٨٤٨	مطلوبات القطاع
٢٥٢,٨٤٠,٩٧٦	٢٥٦,٨٥٠,٥٧٠	٢٥٦,٨٥٠,٥٧٠	-	-	-	-	-	-	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
٢,٣٤٤,٤٣٧,١٩٨	٢,٣٤٤,٦٢٢,١٠٤	٢٥٦,٨٥٠,٥٧٠	٣٨٨,٨٦٣	١٤٠,٧٩,٠٨٤	١٤٥,٩٩٤,٦٤٢	١٠٧,٠٥٩,٠٦٥	٨٣٩,٦٣٩,٠٣٢	٩٨٠,٦١٠,٨٤٨	مجموع المطلوبات
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار									
٢٠٢٥	٢٠٢٦								
دينسل	دينسل								
(غير مدققة)	(غير مدققة)								
٧٧٠,٠٩٨١	٤١٢,١١٩								
١,٢٣٣,٣٢٣	١,٢٦٩,٦٦١								

(ب) **مطلوبات التوزيع الجغرافي**

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)

(١٤) معاملات مع أطراف ذات العلاقة

قام البنك بالدخول في معاملات مع أعضاء مجلس الإدارة و الإدارة العليا والشركات التابعة وكبار المساهمين ضمن النشاطات الاعتيادية لتلك وباستخدام أسعار الفوائد والعمولات التجارية.
فيما يلي ملخص المعاملات والأرصدة مع الجهات ذات العلاقة:

المجموع		الجهة ذات العلاقة		أخرى (الموظفين وأقربائهم وأقرباء أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا والشركات المسيطر عليها)		أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا		الشركات التابعة		الشركات الشقيقة		الشركة الأم (بنك الاتحاد)	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦												
دينيسلر (مدققة)	دينيسلر (غير مدققة)	دينيسلر (غير مدققة)	دينيسلر (غير مدققة)	دينيسلر (غير مدققة)	دينيسلر (غير مدققة)	دينيسلر (غير مدققة)	دينيسلر (غير مدققة)	دينيسلر (غير مدققة)	دينيسلر (غير مدققة)	دينيسلر (غير مدققة)	دينيسلر (غير مدققة)	دينيسلر (غير مدققة)	دينيسلر (غير مدققة)
٤٧,٤٢٣,٠٤٧	٤٩,٣١٠,٢٢١	٢٠,٢٦٤,٢٣٢	٢,٧٠٩,١٨٢	٢,٣٨٥,٧٧٢	٢٤,٠٠١,٠٣٥	-	-	-	-	-	-	-	-
١٩٤,٤٥٥	١٤٧,٦٥٤	٨١,٥٤٠	٥,٩٣٤	٤,١٣٨	٥٦,٠٤٢	-	-	-	-	-	-	-	-
١٠٧,٣٦٠,٥٩٦	١١١,٩٣٢,٩٩٣	١١٠,٢٢٩,٨٤٤	١,٤٤٢,٧٤٢	٢٥٩,٥٨٦	٨٢١	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٧٤٠,٨٧٨	٣٨٠,٣١٦	-	-	-	٣٥١,٠٨٤	٢٩,٢٣٢	٢٠,٣١٠,٥٣١	٢٩,٢٣٢	٢٠,٣١٠,٥٣١	٢٠,٣١٠,٥٣١	٢٠,٣١٠,٥٣١	٢٠,٣١٠,٥٣١	٢٠,٣١٠,٥٣١
٣٠,٨٩٢,٠٩٣	٣٢,٨٦٥,٥٤٤	-	-	-	٢,٥٥٥,٠١٣	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٦٤,٠٠٠	٢٧٤,٠٠٠	١٢٥,٥٠٠	-	١٤٨,٥٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-

بنود خارج قائمة المركز المالي:

كفالات

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥		٢٠٢٦	
دينيسلر (غير مدققة)	دينيسلر (غير مدققة)	دينيسلر (غير مدققة)	دينيسلر (غير مدققة)
٤١٣,٠٣٨	٦٩٦,٥١١	٢٧٣,٠٩٤	٣٠,١١٩
٥٥٤,٩٠٣	١,٩٨١,٨٧٢	١,٤٣٢,٠٠٥	١٨,٤٥٦
٤,٠٦٩	(٤٦,٨٠١)	٩,٨٢٧	(١,٢٣٩)

عناصر قائمة الربح أو الخسارة :

فوائد وعمليات دائنة	٪١٨	أعلى سعر فائدة على التسهيلات الائتمانية المباشرة بالدينار الأردني
فوائد وعمليات مدينة	٪١٢	أعلى سعر فائدة على التسهيلات الائتمانية المباشرة بالعملة الأجنبية
مخصص تخفي تسهيلات ائتمانية **	٪٢٥	أعلى سعر فائدة على الودائع بالدينار الأردني
	٪٤,٥	أعلى سعر فائدة على الودائع بالعملة الأجنبية
	٪١	أعلى عمولة على التسهيلات

بلغت الرواتب والمكافآت الإدارية التنفيذية العليا للبنك والشركات التابعة ما مجموعه ٨٨٩,٣٩٨ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ٧٥٦,٧٠٠ دينار لنفس الفترة من العام ٢٠٢٥.

بلغ عدد العملاء ذوي العلاقة ٩٥٤ عميل كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ٩٢٧ عميل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

بلغت قيمة الضمانات المقدمة من العملاء ذوي العلاقة مقابل التسهيلات الائتمانية المنوحة ما قيمته ٩٨٩,٧٨٧,٩٨٧ دينار كما في ٣١ آذار الأول ٢٠٢٦ مقابل ٢٠٩٢,٥٩٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
* تم استبعاد الأرصدة والمعاملات مع الشركات التابعة في هذه القوائم المالية الموحدة وتظهر للتوضيح فقط.

(١٥) النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

كما في ٣١ آذار		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٢٤٦,٠٥٨,٩٣٧	٣٦٩,٣٥١,٠٩٠	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني تستحق خلال ثلاثة أشهر
١٣٤,٨٤١,٨٨٤	١٣٥,٦١٧,٦٨٨	إضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
١٢١,٣٠٣,٨٥٣	٦٨,٣٠٣,٤٨٢	ينزل: ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
٢٥٩,٥٩٦,٩٦٨	٤٣٦,٦٦٥,٢٩٦	

(١٦) مستويات القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

مدخلات المستوى (١): وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس.

مدخلات المستوى (٢): وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.

مدخلات المستوى (٣): وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	(غير مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	٣١ آذار ٢٠٢٦
٣٧,٣١١	-	-	٣٧,٣١١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٦٩,١٢٦,٨٠٨	٢٧,٢٩٤,٩٥٩	-	٤١,٨٣١,٨٤٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٦٩,١٦٤,١١٩	٢٧,٢٩٤,٩٥٩	-	٤١,٨٦٩,١٦٠	

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	(مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
٤١,٨٠٢	-	-	٤١,٨٠٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٦٧,٤١١,٧٩٩	٢٧,٣٢٣,٤٢١	-	٤٠,٠٨٨,٣٧٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٦٧,٤٥٣,٦٠١	٢٧,٣٢٣,٤٢١	-	٤٠,١٣٠,١٨٠	

(١٧) القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم قياسها في قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة بالقيمة العادلة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة. كما أن القيمة العادلة للتسهيلات الائتمانية المباشرة والاستثمارات بالكلفة المطفأة وودائع البنوك والمؤسسات المصرفية وودائع العملاء والتأمينات النقدية والأموال المقترضة والتي تدرج بالتكلفة المطفأة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة بسبب عدم وجود اختلاف جوهري بأسعار الفوائد السائدة في السوق للأدوات المالية المشابهة للأسعار المتعاقد عليها، وكذلك بسبب الفترات القصيرة فيما يتعلق بودائع البنوك والمؤسسات المصرفية. إن القيمة العادلة المدرجة بالتكلفة المطفأة تحدد عن طريق الأسعار المعلنة للسوق عند توفرها أو عن طريق نماذج تقييم كالتالي تستخدم في بعض حالات السندات بعمولة ثابتة.

(١٨) حصة السهم من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٧,٣٨٤,٦٦٧	٦,١٦٩,٤٣٧	صافي الربح للفترة العائد لمساهمي البنك
١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,٠٥٩	٠,٠٤٩	حصة السهم الأساسية والمخفضة من صافي ربح الفترة

إن الحصة الأساسية للسهم من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك مساوية للحصة المخفضة حيث أن البنك لم يصدر أية أدوات مالية لها تأثير على الحصة الأساسية للسهم.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)

(١٩) ارتباطات والتزامات محتملة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٦٨,٤٩٠,٠١٩	٤٢,٧٦٧,٤٠٩	اعتمادات
٧٢٣,٣٩٥	١,٩٨٤,٠٢٧	قبولات وسحوبات
		كفالات:
١٧,٦٣٥,٥١١	١٧,٩٤٤,٤٩٥	دفع
٢٥,٧٥٤,٢١٧	٣٠,٨٠٤,١١١	حسن تنفيذ
١٣,١١٤,٩٨٧	١٥,٢٦٠,٨٠٧	أخرى
٥٩,٣٢١,٥٧٦	٦٢,٣٥٤,٤٧٠	سقوف تسهيلات ائتمانية مباشرة غير مستغلة
٢٩,٠٨١,١٢١	٢٩,٠٦٢,١١٣	سقوف تسهيلات ائتمانية غير مباشرة غير مستغلة
٢١٤,١٢٠,٨٢٦	٢٠٠,١٧٧,٤٣٢	المجموع
		ينزل:
٢٩٧,٧٧٦	٣٠٥,١٠٦	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٢١٣,٨٢٣,٠٥٠	١٩٩,٨٧٢,٣٢٦	صافي الارتباطات والإلتزامات الائتمانية

(٢٠) القضايا المقامة على البنك وشركاته التابعة

- بلغت قيمة القضايا المقامة ضد البنك ٣,٣٦٨,٥١١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ٣,٤٣٨,٣٩٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ١١٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ١٢٠,٨٨٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للبنك فإنه لن يترتب على البنك أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.
- بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة تمكين للتأجير التمويلي ١١٥,٥٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ١٠٥,٧٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا صفر دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ و ٢٠٢٥ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.
- بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة الإمداد لإدارة وتشغيل المستودعات ٩٥,٢٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ و ٢٠٢٥ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه القضايا.

- بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة التسهيلات الأردنية للتمويل المتخصص ٧٤,١١٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ١١١,٤٥٨ دينار ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٢٢٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ٢٢١,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.
- بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة الثبات المتطورة الأولى لإدارة العقارات شركة (شركة تابعة لشركة التسهيلات الأردنية للتمويل المتخصص) مبلغ ١٣,٧٧٠ كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل صفر كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.
- بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة بندار للتمويل الاسلامي ٢٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ و كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ١٢,٧٩١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ و كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

(٢١) الاندماج مع بنك الاتحاد

بناءً على قرار الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٥ حزيران ٢٠٢٥ تمت الموافقة على الاندماج مع بنك الاتحاد من خلال بيع كامل أسهم رأسمال البنك الاستثماري البالغة (١٢٥) مليون سهم (بما في ذلك الأسهم المؤهلة لعضوية مجلس الإدارة والأسهم المحجوزة والمرهونة) الى شركة بنك الاتحاد بمبادلتها كأسهم عينية باسهم زيادة رأسمال بنك الاتحاد البالغة ١٢٥,٢٠٣,٢٥٢ سهم و المخصصة لمساهمي البنك الاستثماري، وقد تم استكمال نقل ملكية كامل أسهم البنك الاستثماري وتسجيلها باسم بنك الاتحاد بتاريخ ٦ تموز ٢٠٢٥، وعليه اصبح بنك الاتحاد هو الشركة الأم القابضة بذلك التاريخ ويتم توحيد القوائم المالية للبنك الاستثماري مع القوائم المالية لبنك الاتحاد. هذا و إن بنك الاتحاد بصدد دمج البنك الاستثماري مع بنك الاتحاد ولم يتم الإنتهاء من الإجراءات القانونية لغاية تاريخ هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

(٢٢) أثر التطورات الجيوسياسية في منطقة الشرق الأوسط على الخسائر الائتمانية المتوقعة

شهدت منطقة الشرق الأوسط منذ نهاية شهر شباط ٢٠٢٦ تطورات جيوسياسية متسارعة أسهمت في زيادة حالة عدم الاستقرار في البيئة الإقليمية، وانعكست بشكل متفاوت على الأوضاع الاقتصادية في عدد من دول المنطقة، بما في ذلك الأردن. وقد نتج عن ذلك تأثير بعض الأنشطة الاقتصادية والتجارية، الأمر الذي أدى إلى ارتفاع مستوى عدم التقييم المرتبط بالتوقعات الاقتصادية المستقبلية. تتابع المجموعة هذه المستجدات بشكل مستمر من خلال إدارة المخاطر المعتمدة، بما في ذلك تطبيق إجراءات استمرارية الأعمال وتقييم المخاطر المحتملة التي قد يكون لها تأثير على الأداء المالي أو التصنيف الائتماني لبعض العملاء. ونظراً لحالة عدم التيقن والاضطرابات القائمة، كان من اللازم على المجموعة تحديث المدخلات والافتراضات المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦. وقد تم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة استناداً إلى مجموعة من التوقعات الاقتصادية المستقبلية المتاحة في ذلك التاريخ، ومع الأخذ في الاعتبار الطبيعة المتسارعة لتطور الأوضاع. سوف تقوم المجموعة بالأخذ بعين الاعتبار أثر التقلبات في عوامل الاقتصاد الكلي المستقبلي عندما تصبح متاحة وتضمينها في السيناريوهات المحتملة المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. وحيث أن أثر التقلبات في عوامل الاقتصاد الكلي المستقبلي لم تكن متاحة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦، قامت إدارة المخاطر بتحديث الأوزان النسبية المرجحة للسيناريوهات التي اعتمدتها الإدارة على مستوى المجموعة كما يلي:

السيناريو	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة) وغير مدققة	٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة) وغير مدققة	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
السيناريو المتفائل	٠%	٢٠%	٢٠%
السيناريو الأساسي	٦٠%	٦٠%	٦٠%
السيناريو المتحفظ	٤٠%	٢٠%	٢٠%

كما أخذت المجموعة بعين الاعتبار، وبشكل خاص، الأثر ذي الصلة لهذه الاضطرابات على العوامل النوعية والكمية عند تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (SICR)، وذلك بما يتماشى مع التعليمات والتوجيهات الصادرة عن البنك المركزي الأردني عند تقييم مؤشرات انخفاض القيمة للتعرضات في القطاعات المتأثرة، وخاصة السياحة والطاقة. وتود المجموعة الإشارة إلى عدم وجود أي تعرض لقطاع الطيران، في حين أن مستوى التعرض لقطاع السياحة يُعد منخفضاً. وبناءً على دراسات الأوضاع الضاغطة المعدة من قبلها، تعتقد الإدارة بأن مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة المأخوذ كافٍ كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦.