

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في

31 آذار 2026

مع تقرير المراجعة

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2026
مع تقرير المراجعة

المحتويات	الصفحة
تقرير المراجعة	-
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة	1
قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة	2
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة	3
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة	4
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة	5 - 8

تقرير المراجعة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة :

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري - شركة مساهمة عامة محدودة كما في 31 آذار 2026 وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية، إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المرحلية الموجزة إستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج :

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الإعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري - شركة مساهمة عامة محدودة غير معدة من جميع النواحي الجوهرية بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

22 نيسان 2026



ميثاق للاستشارات وتدقيق الحسابات

علي عطيه

إجازة رقم 895

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

31 كانون الأول 2025	31 آذار 2026 (مراجعة غير مدققة)	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
5,962,714	5,914,065	4	ممتلكات وآلات ومعدات، صافي
160,000	160,000		ممتلكات ومعدات في المنطقة الحرة
6,122,714	6,074,065		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
510,366	533,631		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
342,786	390,267		مخزون
2,089,803	1,581,117	5	نقد وما في حكمه
2,942,955	2,505,015		مجموع الموجودات المتداولة
9,065,669	8,579,080		مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			حقوق المساهمين
6,600,000	6,600,000	1	رأس المال المصرح به والمدفوع
1,650,000	1,650,000		إحتياطي إجباري
752,893	225,109		أرباح مدورة
9,002,893	8,475,109		مجموع حقوق المساهمين
			المطلوبات المتداولة
14,459	41,586		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
48,317	62,385		مخصص ضريبة الدخل
62,776	103,971		مجموع المطلوبات المتداولة
9,065,669	8,579,080		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

" ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار		ايضاح	
2025	2026		
دينار أردني	دينار أردني		
1,064,331	1,054,202		الإيرادات
(719,303)	(704,229)	6	مصاريف التشغيل
345,028	349,973		مجمّل الربح
(60,778)	(53,988)		مصاريف إدارية وعمومية
(8,352)	(8,413)		إستهلاكات
11,000	9,500		أرباح بيع ممتلكات ومعدات
2,252	-		إيرادات أخرى
289,150	297,072		ربح الفترة قبل الضريبة
-	(9,578)		ضريبة دخل سنوات سابقة
(55,630)	(59,414)		ضريبة الدخل
(2,782)	(2,971)		ضريبة المساهمة الوطنية
230,738	225,109		الدخل الشامل للفترة
0.035	0.034	7	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

المجموع	أرباح مدورة	إحتياطي إجباري	رأس المال المدفوع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
للفترة المنتهية في 31 آذار 2026			
9,002,893	752,893	1,650,000	6,600,000
(752,893)	(752,893)	-	-
225,109	225,109	-	-
8,475,109	225,109	1,650,000	6,600,000
للفترة المنتهية في 31 آذار 2025			
8,657,560	407,560	1,650,000	6,600,000
(407,560)	(407,560)	-	-
230,738	230,738	-	-
8,480,738	230,738	1,650,000	6,600,000

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار		
2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
289,150	297,072	<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
		ربح الفترة قبل الضريبة
		<u>تعديلات:</u>
33,902	48,059	استهلاكات
(11,000)	(9,500)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
-	(9,578)	ضريبة دخل سنوات سابقة
312,052	326,053	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(16,494)	(23,265)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
(41,005)	(47,481)	مخزون
17,270	27,127	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
271,823	282,434	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة المدفوعة
(37,999)	(48,317)	الضريبة المدفوعة
233,824	234,117	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
171,000	11,000	المقبوض من بيع ممتلكات ومعدات
-	(910)	شراء ممتلكات ومعدات
(90,000)	-	دفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات
81,000	10,090	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
(407,560)	(752,893)	أرباح موزعة
(407,560)	(752,893)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
(92,736)	(508,686)	التغير في رصيد النقد
1,625,144	2,089,803	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
1,532,408	1,581,117	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(1) عام

تأسست شركة المجموعة المتحدة للنقل البري بتاريخ 23/12/1995 وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (4223) في سجل الشركات المحدودة المسؤولية ومن غايات الشركة ان تكون كراج لمبيت الشاحنات والوكالات التجارية وتمثيل الشركات والفبارك والنقل البري للبضائع المتنوعة وتملك الاموال المنقولة وغير المنقولة وأية غايات اخرى تلزم لتنفيذ الغايات السابقة .

بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 14 كانون الاول 2005 تقرر تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 15 اب 2006 وقد سجلت الشركة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (414) بتاريخ 5 ايلول 2006 وبفس الغايات السابقة .

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2 نيسان 2012 تخفيض رأس مال الشركة ليصبح 6,600,000 دينار اردني بدلاً من 8,000,000 دينار اردني ، وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 17 ايار 2012

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 22 نيسان 2026.

(2) أساس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة بما يتماشى مع معيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالتقارير المالية المرحلية، يجب أن تقرأ هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة مع القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025 .

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات الضرورية لإعداد قوائم مالية كاملة بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية. كما أن النتائج المالية للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2026 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المالية المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2026.

يتطلب إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة أن تقوم الإدارة بإجراء تقديرات وافتراسات لها تأثير على تطبيق السياسات المحاسبية وعلى الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، علماً بأن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

التقديرات الجوهرية التي قامت بها الإدارة أثناء تطبيق السياسات المحاسبية للشركة و المصادر الرئيسية لعدم اليقين حول التقديرات لا تختلف عن تلك المطبقة عند إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025.

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التي طبقتها في القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025 بصورة ثابتة، بإستثناء التعديلات التي بدأ سريانها من 1 كانون الثاني 2025.

سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية للشركة تتناسب مع تلك المفصّل عنها في القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025.

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

قامت الشركة بتطبيق المعايير المعدلة التالية عند إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة. لم ينتج عن تطبيق المعايير التالية والمعايير المعدلة تغييرات جوهرية على القوائم المالية المرحلية الموجزة.

المعيار	تاريخ التطبيق
تصنيف وقياس الأدوات المالية – (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7)	كانون الثاني 2026
التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية – إصدار رقم 11	كانون الثاني 2026
العقود المرجعية للكهرباء المعتمدة على الطبيعة – (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7)	كانون الثاني 2026

التعديلات المصدرة ولم تصبح سارية المفعول

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 – العرض والإفصاح في البيانات المالية	كانون الثاني 2027
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 – الشركات التابعة غير المدرجة في السوق – الإفصاحات	كانون الثاني 2027
التحويل إلى عملة عرض نتيجة التضخم عالي الشدة – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 2	كانون الثاني 2027
بيع أو مساهمة في الموجودات بين مستثمر وشركة زميلة أو مشروع مشترك – (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 10 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 28)	كانون الثاني 2027

تقيم الشركة حالياً أثر هذه التعديلات. ستطبق الشركة هذه التعديلات في تاريخ سريانها.

(3) التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات

تقوم الشركة بتقديرات وافتراضات محددة مستقبلية، تقيم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر بناءً على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك التوقعات للأحداث المستقبلية التي تعتقد الشركة بأنها معقولة، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات والافتراضات، وفيما يلي بعض التقديرات المحاسبية الهامة المعتمدة في إعداد القوائم المالية:

ممتلكات ومعدات

تراجع الشركة تقدير الأعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات وطريقة الاستهلاك للتأكد من انها تعكس المنفعة المتحصل عليها، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات التالية).

مطالبات قضائية

تراجع الشركة القضايا الغير منتهية بمتابعة تطور اجراءاتها القانونية في تاريخ كل تقرير وذلك لتقييم الحاجة الى تكوين مخصصات أو الإفصاح في القوائم المالية. ومن العوامل التي تؤخذ بعين الاعتبار باتخاذ قرار المخصصات طبيعة الدعوى والمرحلة التي وصلت اليها (ويشمل ذلك الفترة ما بعد تاريخ القوائم المالية وقبل اصدارها بالشكل النهائي) ورأي وجهة نظر المستشارين القانونيين والتجربة السابقة لقضايا مشابهة اصف الى ذلك اي قرار للادارة حول كيفية الرد.

ضريبة الدخل

ان الشركة خاضعة لضريبة الدخل، وان تكوين مخصص لضريبة الدخل يحتاج الى تقديرات هامة خلال النشاط الاعتيادي يوجد عدد من الحركات المالية والاحتسابات التي يكون تحديد الضريبة بشكل نهائي غير مؤكد حولها نتيجة لذلك تعترف الشركة بالالتزام الضريبي استنادا الى تقديرات فيما اذا سيستحق اي ضرائب او فوائد اضافية.

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(4) ممتلكات وآلات ومعدات، صافي

المجموع	أنظمة الطاقة الشمسية	أثاث وديكورات وتجهيزات خارجية	أجهزة وعدد والدوات	مباني وفناجر	مركبات وشاحنات	أراضي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
13,640,542	30,300	59,659	87,004	1,404,792	9,260,781	2,798,006	الرصيد في 1 كانون الثاني 2026
910	-	290	620	-	-	-	إضافات
(43,973)	-	-	-	-	(43,973)	-	حذوفات
13,597,479	30,300	59,949	87,624	1,404,792	9,216,808	2,798,006	الرصيد في 31 آذار 2026
7,677,828	18,494	48,578	76,656	514,233	7,019,867	-	الإستهلاك المتراكم
48,059	1,013	118	730	6,551	39,647	-	الرصيد في 1 كانون الثاني 2026
(42,473)	-	-	-	-	(42,473)	-	استهلاكات
7,683,414	19,507	48,696	77,386	520,784	7,017,041	-	حذوفات
5,914,065	10,793	11,253	10,238	884,008	2,199,767	2,798,006	الرصيد في 31 آذار 2026
5,962,714	11,806	11,081	10,348	890,559	2,240,914	2,798,006	القيمة الدفترية كما في 31 آذار 2026
							القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2025

(5) نقد وما في حكمه

31 كانون الأول 2025	31 آذار 2026
دينار أردني	دينار أردني
2,076,121	1,558,451
13,682	22,666
2,089,803	1,581,117

نقد لدى البنوك
نقد في الصندوق
المجموع

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(6) مصاريف التشغيل

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار		
2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
545,295	528,046	كلفة الشاحنات *
156,027	159,378	رواتب وأجور وملحقاتها
7,847	7,751	تنظيم دخول الشاحنات - المفوضية
2,274	2,260	مصاريف هيئة تنظيم النقل البري
2,103	2,226	مواد مستهلكة
1,604	1,604	مصاريف طوابع
525	1,272	رسوم كفالات
1,870	1,119	رسوم قبانات
1,758	573	متفرقة
719,303	704,229	المجموع

*** تكلفة الشاحنات تتكون مما يلي:**

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار		
2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
391,997	366,622	وقود ومحروقات
60,844	59,943	صيانة وتصليلات
25,550	39,647	إستهلاكات
34,828	25,993	إطارات
10,516	10,599	تأمين مركبات
9,527	9,881	ترخيص
6,567	7,889	مصاريف زيوت
-	2,200	اجور نقل مع الغير
1,785	2,114	مصاريف غسيل وتبخير
2,351	1,885	مصاريف سيارات
1,185	1,273	مصاريف تتبع حركة المركبات
145		خدمات حاويات وبواخر
545,295	528,046	المجموع

(7) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار		
2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
230,738	225,109	ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة
6,600,000	6,600,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
0.035	0.034	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN**

**INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE THREE MONTHS PERIOD ENDED
31 MARCH 2026**

TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE THREE MONTHS PERIOD ENDED 31 MARCH 2026
TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT

<u>Contents</u>	<u>Page</u>
Review Report	-
Interim Condensed Statement of Financial Position	1
Interim Condensed Statement of Income and Comprehensive Income	2
Interim Condensed Statement of Changes in Shareholders' Equity	3
Interim Condensed Statement of Cash Flows	4
Notes to the Interim Condensed Financial Statements	5 -8

Review Report

To the Chairman and Members of the Board of Directors
United Group for Land Transport Company
(Public Limited Shareholding Company)
Amman - Jordan

Introduction:

We have reviewed the interim condensed statement of financial position for **United Group for Land Transport Company (Public Limited Shareholding Company)** as of 31 March 2026 and the related interim condensed statements of income and comprehensive Income, changes in shareholders' equity and interim condensed statement of cash flows for the three-month period then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information. Management is responsible for the preparation and fair presentation of these interim condensed financial statements in accordance with International Accounting Standard (34) Related to Interim Financial Reporting, our responsibility is to express a conclusion on interim condensed financial Information based on our review.

Scope of Review:

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily from the persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion:

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial statements of United Group for Land Transport Company (Public Limited Shareholding Company) are not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) relating to interim financial reporting.

Methaq consulting & auditing

Ali Atieh
License 895



Amman - Jordan
22 April 2026

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

	Note	31 March 2026 (Reviewed not Audited) JD	31 December 2025 (Audited) JD
<u>Assets</u>			
<u>Non-current assets</u>			
Property, plant, and equipment, net	4	5,914,065	5,962,714
Property, plant, and equipment in the free zone		160,000	160,000
Total Non-current assets		6,074,065	6,122,714
<u>Current assets</u>			
Accounts receivable & other debt balances		533,631	510,366
Inventory		390,267	342,786
Cash and cash equivalent	5	1,581,117	2,089,803
Total current assets		2,505,015	2,942,955
Total Assets		8,579,080	9,065,669
<u>Shareholders' equity and Liabilities</u>			
<u>Shareholders' equity</u>			
Authorized and paid-up capital	1	6,600,000	6,600,000
Statutory reserve		1,650,000	1,650,000
Retained earnings		225,109	752,893
Total Shareholders' equity		8,475,109	9,002,893
<u>Current liabilities</u>			
Accounts payable and other credit balances		41,586	14,459
Income tax provision		62,385	48,317
Total Current liabilities		103,971	62,776
Total Shareholders' equity and Liabilities		8,579,080	9,065,669

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENTS OF INCOME AND COMPREHENSIVE INCOME
(REVIEWED NOT AUDITED)

	Note	For the three months ended 31 March	
		2026	2025
		JD	JD
Revenues		1,054,202	1,064,331
Cost of revenues	6	(704,229)	(719,303)
Gross profit		349,973	345,028
General and administrative expenses		(53,988)	(60,778)
Depreciations		(8,413)	(8,352)
Gains on sale of property, plant and equipment		9,500	11,000
Other revenues		-	2,252
Net profit before income tax		297,072	289,150
Income tax for previous years		(9,578)	-
Income tax		(59,414)	(55,630)
National contribution tax		(2,971)	(2,782)
Comprehensive income for the period		225,109	230,738
Earnings per share for the period (Basic & Diluted)	7	0.034	0.035

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY
(REVIEWED NOT AUDITED)

	<u>Paid-up capital</u>	<u>Statutory</u> <u>reserve</u>	<u>Retained</u> <u>earnings</u>	<u>Total</u>
	JD	JD	JD	JD
<u>For the period ended 31 March 2026</u>				
Balance as of 31 December 2025	6,600,000	1,650,000	752,893	9,002,893
Dividends paid	-	-	(752,893)	(752,893)
Comprehensive income for the period	-	-	225,109	225,109
Balance at 31 March 2026	<u>6,600,000</u>	<u>1,650,000</u>	<u>225,109</u>	<u>8,475,109</u>
<u>For the period ended 31 March 2025</u>				
Balance as of 31 December 2024	6,600,000	1,650,000	407,560	8,657,560
Dividends paid	-	-	(407,560)	(407,560)
Comprehensive income for the period	-	-	230,738	230,738
Balance at 31 March 2025	<u>6,600,000</u>	<u>1,650,000</u>	<u>230,738</u>	<u>8,480,738</u>

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report.

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CASH FLOWS
(REVIEWED NOT AUDITED)

	For the three months ended 31 March	
	2026	2025
	JD	JD
<u>Operating activities</u>		
Net profit before income tax	297,072	289,150
<u>Adjustment</u>		
Depreciation	48,059	33,902
Gains on sale of property, plant and equipment	(9,500)	(11,000)
Income tax for previous years	(9,578)	-
Net cash flows from operations before changes in working capital	326,053	312,052
Accounts receivable & other debt balances	(23,265)	(16,494)
Inventory	(47,481)	(41,005)
Accounts payable and other credit balances	27,127	17,270
Net cash flows from operating activities before tax paid	282,434	271,823
Income tax paid	(48,317)	(37,999)
Net cash flows from operating activities	234,117	233,824
<u>Investing activities</u>		
Receipts from the sale of property and equipment	11,000	171,000
Purchase of property and equipment	(910)	-
Advance payments for the PP&E	-	(90,000)
Net cash flows from investing activities	10,090	81,000
<u>Financing activities</u>		
Dividends paid	(752,893)	(407,560)
Net cash flows from financing activities	(752,893)	(407,560)
The change in cash and cash equivalents during the period	(508,686)	(92,736)
Cash and cash equivalents at the beginning of the period	2,089,803	1,625,144
Cash and cash equivalents at the end of the period	1,581,117	1,532,408

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

1) General

United Group For Land Transport Co. was established on 23 December 1995, and was registered in the Ministry of Industry and Trade - Limited Liability Companies in the Hashemite Kingdom of Jordan under number (4223). The main activities of the company include parking for trucks, commercial agencies, representation of companies, transport for various goods, movable and immovable assets and any other targets designed to implement previous targets.

At the Extraordinary General Assembly meeting on 14 December 2005, it was decided to transfer the company from a limited liability company to a limited shareholding company. The legal procedures were completed by the Ministry of Industry and Trade on 15 August 2006. On 5 September 2006, the company was registered in the Public Shareholding Companies under No. 414 with the same previous objectives.

At its extraordinary meeting held on 2 April 2012, the General Assembly decided to reduce the company's Capital to JD 6,600,000 instead of JD 8,000,000. The legal procedures were completed by the Ministry of Industry and Trade on 17 MAY 2012.

The Interim Condensed Financial Statements were approved by the board of directors in their meeting held on 22 April 2026.

2) Basis of Preparation of the Interim Condensed Financial Statements

The accompanying interim condensed financial statements are prepared in accordance with IAS 34 'Interim Financial Reporting' . These interim condensed financial statements should be read in conjunction with the 2025 annual audited financial statements of the Company.

The interim condensed financial statements do not contain all information and disclosures required for full financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards. In addition, results for the three month period ended 31 March 2026 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending 31 December 2026.

The preparation of the interim condensed financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets and liabilities, income and expenses. Actual results may differ from these estimates.

The significant judgements made by management in applying the Company 's accounting policies and the key sources of estimation uncertainty were the same as those that applied to the financial statements for the year ended 31 December 2025.

The Company has consistently applied the accounting policies as applied in the annual financial statements for the year ended 31 December 2025, except for the changes that became effective from 1 January 2026.

The Company's financial risk management objectives and policies are consistent with those disclosed in the financial statements for the year ended 31 December 2025.

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)**

The following amendment to existing standard has been applied by the Company in preparation of these interim condensed financial statements. The adoption of this does not have significant impact on the interim condensed financial statements.

Description	Effective from
Classification and Measurement of Financial Instruments - Amendments to IFRS 9 and IFRS	1 January 2026
Annual Improvements to IFRS Accounting Standards - Volume 11	1 January 2026
Contracts Referencing Nature-dependent Electricity - Amendments to 1 January 2026	1 January 2026

New Standards, Amendments Issued but not yet Effective	Effective from
IFRS 18, Presentation and Disclosure in Financial Statements	1 January 2027
IFRS 19, Subsidiaries without Public Accountability: Disclosures	1 January 2027
Translation to a Hyperinflationary Presentation Currency - Amendments to IAS 21	1 January 2027
IFRS 18, Presentation and Disclosure in Financial Statements	Deferred indefinitely

The Company is currently evaluating the impact of these standards and amendments. The Company will adopt it when these become effective.

3) Critical accounting estimates and judgments

The Company makes certain estimates and assumptions regarding the future. Estimates and judgments are continually evaluated based on historical experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances. In the future, actual experience may differ from these estimates and assumptions. The estimates and assumptions that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below:

Property and equipment

The Company reviewed the estimated useful life of property and equipment and depreciation method to verify that it's reflects the used economic benefits and in case there is a difference it will be treated as changes in estimates (in the year of change and subsequent years).

Legal proceedings

The Company reviews outstanding legal cases through following the developments of the legal procedures at each reporting date, in order to assess the need of provisions and disclosures in its financial statements. Among the factors considered in making decisions on provisions are the nature of litigation, the progress of the case (including the progress after the date of the financial statements but before those statements are issued), the opinions or views of legal advisers, experience on similar cases and any decision of the Company management as to how it will respond.

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

Income tax

The Company is subject to income tax and significant judgment is required in determining the provision for income taxes. During the ordinary course of business, there are transactions and calculations for which the ultimate tax determination is uncertain. As a result, the company recognizes tax liabilities based on estimates of whether additional taxes and interest will be due.

4) Property, plant, and equipment, net

	Lands	Cars and trucks	Buildings and Hanagers	Electrical and office equipment and tools	Decorations, exterior fittings and Furniture	Solar energy systems	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
<u>Cost</u>							
Balance as of 1 January 2026	2,798,006	9,260,781	1,404,792	87,004	59,659	30,300	13,640,542
Additions	-	-	-	620	290	-	910
Disposals	-	(43,973)	-	-	-	-	(43,973)
Balance as of 31 March 2026	<u>2,798,006</u>	<u>9,216,808</u>	<u>1,404,792</u>	<u>87,624</u>	<u>59,949</u>	<u>30,300</u>	<u>13,597,479</u>
<u>Accumulated Depreciation</u>							
Balance as of 1 January 2026	-	7,019,867	514,233	76,656	48,578	18,494	7,677,828
Depreciation	-	39,647	6,551	730	118	1,013	48,059
Disposals	-	(42,473)	-	-	-	-	(42,473)
Balance as of 31 March 2026	<u>-</u>	<u>7,017,041</u>	<u>520,784</u>	<u>77,386</u>	<u>48,696</u>	<u>19,507</u>	<u>7,683,414</u>
<u>Net Book Value</u>							
As of 31 March 2026	<u>2,798,006</u>	<u>2,199,767</u>	<u>884,008</u>	<u>10,238</u>	<u>11,253</u>	<u>10,793</u>	<u>5,914,065</u>
As of 31 December 2025	<u>2,798,006</u>	<u>2,240,914</u>	<u>890,559</u>	<u>10,348</u>	<u>11,081</u>	<u>11,806</u>	<u>5,962,714</u>

5) Cash and cash equivalent

	31 March 2026	31 December 2025
	JD	JD
Cash at banks	1,558,451	2,076,121
Cash on hand	22,666	13,682
Total	<u><u>1,581,117</u></u>	<u><u>2,089,803</u></u>

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

6) Cost of revenues

	For The Three Months Ended 31 March	
	2026	2025
Cost of trucks*	528,046	545,295
Salaries and wages	159,378	156,027
Arranging entry trucks	7,751	7,847
Land Transport Regulatory Commission	2,260	2,274
Consumables	2,226	2,103
Stamp expenses	1,604	1,604
Fee guarantees expenses	1,272	525
Weighing fees	1,119	1,870
Miscellaneous	573	1,758
Total	704,229	719,303

* The cost of trucks consists of the following:

	For The Three Months Ended 31 March	
	2026	2025
Fuel	366,622	391,997
Repairs and maintenance	59,943	60,844
Depreciation	39,647	25,550
Tires	25,993	34,828
Cargo insurance	10,599	10,516
Licenses	9,881	9,527
Oil	7,889	6,567
Transfer fees with others	2,200	-
Washing and steaming expenses	2,114	1,785
Vehicles	1,885	2,351
Trucks tracking	1,273	1,185
Services of containers and ships	-	145
Total	528,046	545,295

7) Earnings per Share for the Period (Basic & Diluted)

	For The Three Months Ended 31 March	
	2026	2025
Income for the period attributable to Company's shareholders	225,109	230,738
Weighted average number of shares	6,600,000	6,600,000
Earnings per Share for the Period (Basic & Diluted)	0.034	0.035