

التقرير السنوي 2025

شركة الجنوب للالكترونيات م.ع.م



Youssef Alani



الفهرس

5	.....	1. أعضاء مجلس الإدارة
6	.....	2. كلمة رئيس مجلس الإدارة
7	.....	3. تقرير مجلس الإدارة
23	.....	4. تقرير مدققي الحسابات
25	.....	5. القوائم المالية الموحدة
27	.....	5.1. قائمة المركز المالي الموحدة
29	.....	5.2. قائمة الدخل الموحدة
30	.....	5.3. قائمة الدخل الشامل الموحدة
31	.....	5.4. قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
32	.....	5.5. قائمة التدفقات النقدية الموحدة
33	.....	5.6. إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

أعضاء مجلس الإدارة

- 1- الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم
رئيس مجلس الاداره
- 2-الساده بنك الاستثمارالعربي الاردني ويمثله :
السيد باسل محمد علي الاعرج
نائب رئيس مجلس الادارة
- 3- شركة المهن العالمية للتجاره العامه لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها:-
- السيد وليد نايف خليل حمد
عضو مجلس الاداره
- 4 - السيد مروان هاشم حسين ابودهيم
عضو مجلس الادارة
- 5- شركة ايكاروس للصناعات النفطيه ويمثلها :
السيد احمد جمال احمد شهاب من تاريخ 2025/9/8
السيد اعطيوي تركي عطويي الرواشده لتاريخ 2025/8/25
عضو مجلس الادارة
- مدققو الحسابات / السادة مجموعه العثمان الدوليه /محاسبون قانونيون

كلمة رئيس مجلس الادارة

حضرات السادة المساهمين الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،،،

بالنيابة عن اخواني اعضاء مجلس الادارة وبالاصالة عن نفسي يسرني ان ارحب بكم في هذا الاجتماع واشكركم على تلبيتكم الدعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي للشركة.

تعلمون ان مجلس ادارة الشركة قد وضع برنامج عمل للنهوض بالشركة وتصويب اوضاعها المالية نتيجة للظروف التي مرت بها الشركة والمنطقة بشكل عام، والتي كان لها انعكاساتها السلبية على الاقتصاد الكلي.

والحمد لله فقد استطاعت شركتنا ان تخطو خطوات ملموسة في اعادة هيكلة اوضاعها، واستكمال الاجراءات لدى الجهات الرسمية ذات العلاقة. بحيث يتم العمل على استقطاب مساهمين جدد لاستكمال مرحلة زيادة رأس المال، حتى نتمكن من تنفيذ الخطط التي وضعها مجلس الادارة في استغلال موجودات الشركة وزيادة مبيعاتها وزيادة حصة الشركة في السوق الذي يتميز بالمنافسة الشديدة. وسنعمل على توفير رأس المال اللازم للتشغيل وتوفير متطلبات المرحلة القادمة في التوسع بنشاط الشركة واعادة هيكلة راس مال الشركة.

اخواني المساهمين اننا نعمل بقصارى جهدنا وكما عهدتمونا لتحقيق افضل نتائج بالعام القادم ان شاء الله.

آملين دعمكم المشكور دائما لشركتكم واعضاء مجلس ادارتها والعاملين فيها.

واتقدم باسم اعضاء مجلس الادارة بخالص شكرنا وتقديرنا لجميع منتسبي هذه الشركة والقائمين على ادارتها التنفيذية، داعيا الله عز وجل ان يوفقنا لما فيه خدمة وطننا وشركتنا تحت ظل حضرة صاحب الجلالة الملك الهاشمي عبدالله الثاني بن الحسين حفظه الله ورعاه.

رئيس مجلس الادارة
جمال عبد الله يوسف جاسم
السليم

تعليمات الافصاح للسنة المالية

تقرير مجلس ادارة الشركة للعام 2025

1. نشاط الشركة الرئيسي

تقوم الشركة بالمتاجرة وصيانة الاجهزة الكهربائية والالكترونية المنزلية، حيث تتبع الشركة سياسة بيع المنتجات الكهربائية من خلال معرض واحد في شارع مكة/ عمان ومن خلال (19) مكتب بيع وتوزيع لدى مؤسسة المتقاعدين العسكريين المنتشرة في جميع محافظات المملكة.

- الاماكن الجغرافية للشركة وعدد موظفيها :

تضم الشركة 11 موظف موزعين على النحو التالي:

المكان الجغرافي	عدد الموظفين	الموقع الجغرافي
الادارة العامة	5	شارع مكة /عمان
معرض الشركة والجمله	1	شارع مكة /عمان
مؤسسة المتقاعدين العسكريين	2	المقابلين
المستودعات المركزية	3	البيادر
المجموع	11	

- حجم الإستثمار الرأسمالي

بلغ حجم الإستثمار الرأسمالي ما يقارب (10,987,915) دينار.

2. الشركات التابعة للشركة

- شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة 92.5% ويبلغ رأسمالها (خمسة وعشرون) مليون دينار و هو الشركة المصنعة لمنتجات كهربائية والكترونية مختلفة.

- شركة الشمال لتجارة الاجهزة الكهربائية

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بالكامل لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة 100% ويبلغ رأسمالها (خمسة آلاف) دينار اردني، حيث كانت الشركة خلال سنوات 2014 وما قبلها شركة غير عاملة وقد اتخذت الهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 2022/7/18 بتصفية الشركة .

- شركة مير لتجارة الاجهزة المنزليه

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بالكامل لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة 100% ويبلغ رأسمالها (خمسة آلاف) دينار اردني وقد اتخذت الهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 2022/7/18 بتصفية الشركة .

3-أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم

الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم	(1) الاسم :
رئيس مجلس الادارة	المنصب :
2022/7/27	تاريخ التعيين :
1958/4/10	تاريخ الميلاد :
بكالوريوس محاسبة /الكويت ماجستير ودكتوراه محاسبة /امريكا	الشهادة العلمية :
<p>* نائب رئيس مجلس ادارة شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسيه والالكترونية من 2018 لتاريخ 2024/1/26 .</p> <p>* رئيس مجلس ادارة ونائب رئيس وعضو في عدة شركات في الكويت والاردن</p> <p>* خبرة واسعة في مجال المحاسبة والمالية في مجلس التعاون الخليجي</p> <p>* خبرة واسعة في مجال المحاسبة والتمويل في التأسيس والاشراف على شركات الاستثمار في المنطقة</p> <p>* ساهم في عدة بحوث لتحسين اداء المؤسسات في دول التعاون الخليجي لتعزيز التكامل الاقتصادي العربي</p> <p>* عضو فعال في جمعية المحاسبين والمدققين في الكويت وفي المجالس واللجان التنفيذية في المؤسسات المالية والشركات الاستثمارية الخليجية .</p> <p>* مشارك في العمل التطوعي لمدقي الحسابات الخارجية في الكويت .</p>	
الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله باسل محمد علي الاعرج	(2) الاسم :
نائب رئيس مجلس الاداره	المنصب :
2023/5/7	تاريخ التعيين :
1970	تاريخ الميلاد :
ماجستير الادارة العامه –الولايات المتحده الامريكيه ماجستير اداره الاعمال – بريطانيا ماجستير قانون- بريطانيا	الشهادة الجامعيه :
<p>مساعد المدير العام /بنك الاستثمار العربي الاردني من (2013 -لتاريخه)</p> <p>مدير تنفيذي –ادارة العمليات لدى بنك الاسكان للتجاره والتمويل (2009-2008)</p> <p>مدير تنفيذي –ادارة العمليات لدى بنك الاتحاد (6) سنوات</p> <p>نائب الرئيس –مجموعه الخدمات الماليه العالميه والتمويل التجاري لدى ستي بنك (2) سنه</p>	الخبرات العمليه :
السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم	(3) الاسم :
عضو ومدير عام	المنصب :
2022/7/18	تاريخ التعيين :

1980/4/6	تاريخ الميلاد :
بكالوريوس محاسبه عام 2001	الشهادة العلمية :
<p>خبره طويله في مجال الاعمال الحره</p> <p>عضو مجلس ادارته في شركه نوركا بيتال ماركيتس للاستثمارات المتعدده من 2019 لتاريخه</p> <p>عضو ونائب مجلس ادارته في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من 2018 لتاريخه</p>	الخبرات العملية :
الساده شركه المهن العالميه للتجاره العامه ومعدات البناء والعقارات ويمثلها : السيد وليد نايف خليل حمد	(4) الاسم :
عضو مجلس ادارة	المنصب :
2022/7/18	تاريخ التعيين :
1989/11/4	تاريخ الميلاد :
بكالوريوس في العلوم المالية 2012	الشهادة العلمية :
<p>خبره عمليه في مجالات التمويل والمحاسبه والتدقيق الداخلي والامثال من 2012 لتاريخه</p> <p>مشرف استشارات المخاطر لدى راسل بيدفورد من 21 / 2 / 2016 لتاريخ 12 / 7 / 2018</p> <p>مدير الامثال الحالي في شركة التخصيص القابضه من 15 / 7 / 2018 لتاريخه</p> <p>مسؤول الامثال في شركة الملا العالميه للتمويل 1 / 2 / 2013 - 1 / 12 / 2014</p> <p>مسؤول الامثال في شركة أسيكو للصناعات 21 / 12 / 2014 الى 18 / 2 / 2016</p>	الخبرات العملية :
شركة ايكاروس للصناعات النفطية ويمثلها : السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده استقال بتاريخ 2025/8/25	(5) الاسم :
عضو	المنصب :
2022/8/8	تاريخ التعيين :
1968	تاريخ الميلاد :
بكالوريوس ادارة وتسويق	الشهادة العلمية :
<p>خبره (20) سنه في سوق مبيعات الاجهزة الكهربائيه والوكالات العالميه والاستيراد والتصدير ومبيعات الجملة والمفرق ومبيعات المتقاعدين والجمعيات .</p> <p>وكيل عام لعدده شركات اجهزه كهربائيه في الاردن والعراق</p> <p>عضو مجلس ادارة في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من تاريخ 2024/6/11</p> <p>نائب رئيس مجلس ادارة في شركة توزيع الكهرباء</p> <p>نائب رئيس مجلس ادارة في شركة كهرباء اربد</p>	الخبرات العملية :

الاسم :	احمد جمال احمد شهاب
المنصب :	عضو مجلس ادارة
تاريخ التعيين :	2025/9/8
تاريخ الميلاد :	1988/1/4
الشهادة العلمية :	بكالوريوس في المالية - جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا (GUST) ، الكويت 2005 – 2009 ماجستير في القانون والمعاملات المالية – الكويت / كلية القانون الدولي 2023/11
الخبرات العملية :	خبرة تزيد عن 15 عامًا في التحليل المالي، وتخطيط الأعمال، وإدارة مخاطر الائتمان، وإدارة الاستثمارات شريك إداري في شركة تواصل الأمم للتجارة العامة والمقاولات، الكويت 2012 /3 - حتى الآن مدير عام ومدير الشؤون المالية والموارد البشرية لمؤسسة أشحة لتجارة المواد الغذائية 2014/6 – 2013 /4 أخصائي بحث وتطوير في مجموعة بيوت للاستثمار، الكويت 2012 /6 – 2013 /1 محلل مخاطر ائتمانية البنك الإسلامي للتنمية، الكويت 2010 /9 - 2012/3 باحث مالي في وزارة المالية، الكويت 2010 /5 – 2010 /9

ب- أسماء ورتب أعضاء الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم

الاسم:	السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم
المنصب:	المدير العام
تاريخ التعيين:	2024/5/01
تاريخ الميلاد:	1980/4/6
الشهادة العلمية:	بكالوريوس محاسبه عام 2001
الخبرات العملية:	خبره طويله في مجال الاعمال الحره عضو مجلس ادارته في شركه نوركابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعدده من 2019 لتاريخه عضو ونائب مجلس ادارته في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من 2018 لتاريخه

اسم المساهم	عدد الأسهم بتاريخ 2025/12/31	النسبة المئوية %	عدد الأسهم بتاريخ 2024/12/31	النسبة المئوية %
1- بنك الاستثمار العربي الاردني	171,974	6,41 %	171,974	6,41 %
2- شركة المهن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات	332,547	12,41 %	332,547	12,41 %
3- شركة ايكاروس للصناعات النفطية	1,016,523	37,92 %	187,583	6,99 %
4- موسى فتحي موسى بدير	-	-	170,566	6,36 %
5- خلف علي سعيد النوايسه	-	-	295,500	11,02 %

5- الوضع التنافسي للشركة

أخذت شركة الجنوب للإلكترونيات ترتيبها المركز الرابع في بيع الاجهزة الكهربائية من اصل اكثر من 24 شركه منافسه لدى مؤسسة المتقاعدين العسكريين المنتشرة في جميع محافظات المملكة ولا يوجد نشاط بيع خارجي لها (تصدير).

6. درجة الاعتماد على موردين محددين / او عملاء رئيسيين (محليا وخارجيا)

أ - يوجد موردين خارجيين تعتمد عليهم الشركة بنسبة 10% او اكثر.

اسم المورد	النسبة المئوية %
الشركة الشرقية لصناعة الاجهزة المنزلية	30%

يوجد موردين داخليين محليين تعتمد عليهم الشركة بنسبة 10% او اكثر

اسم المورد	النسبة المئوية %
شركة درويش اخوان للاجهزة الكهربائيه	19%
شركة اكسيد للإلكترونيات	21%
شركة التخصيص القابضة	20%

- ب - لا يوجد عملاء رئيسيين خارجيين تعتمد عليهم الشركة بنسبة (10%) أو أكثر.
- يوجد عملاء رئيسيين داخليين محليين تعتمد عليهم الشركة بنسبة (10%) أو أكثر وهم:

اسم العميل	النسبة المئوية %
مؤسسة المتقاعدين العسكريين	97%

7. الحماية والقرارات والامتيازات الحكومية الدولية ومعايير الجودة

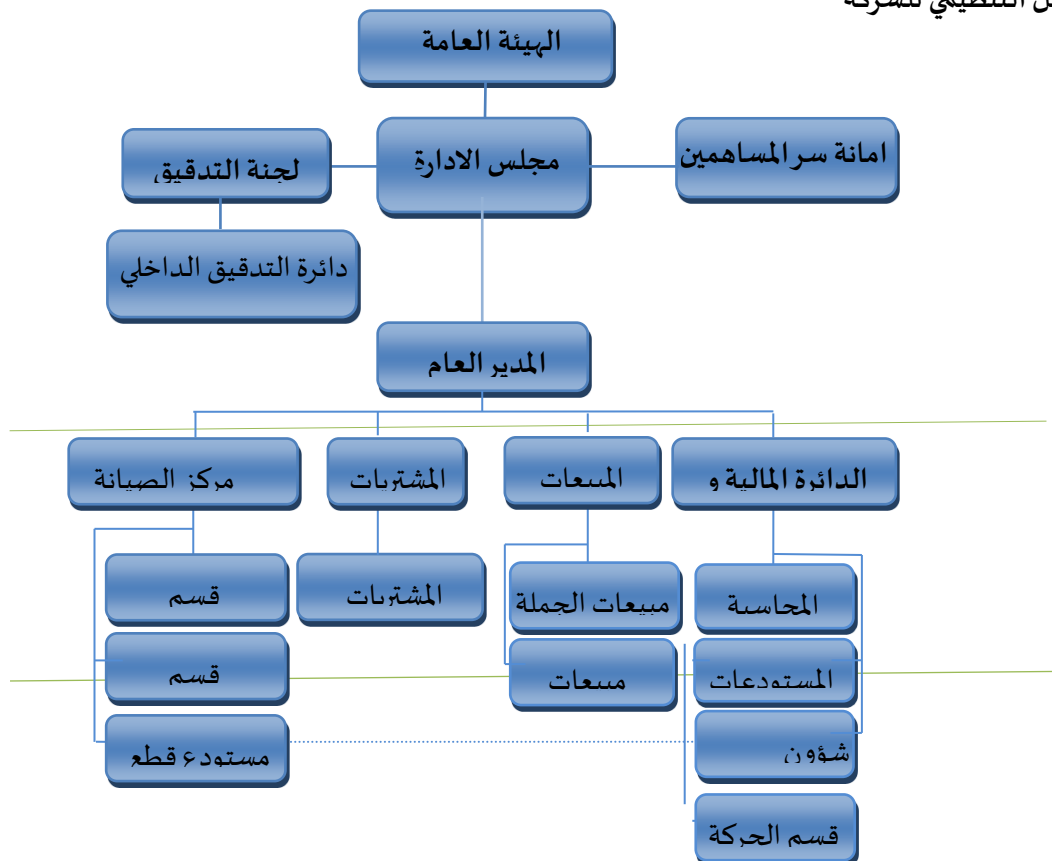
- أ- لا يوجد أي حماية حكومية او امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين او الانظمة او غيرها
- ب- لم تحصل الشركة على أي براءات اختراع او حقوق امتياز

8. لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة او أي منظمه دوليه او غيرها لها تأثير مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية
- لا تنطبق على الشركة معايير الجوده الدوليه .

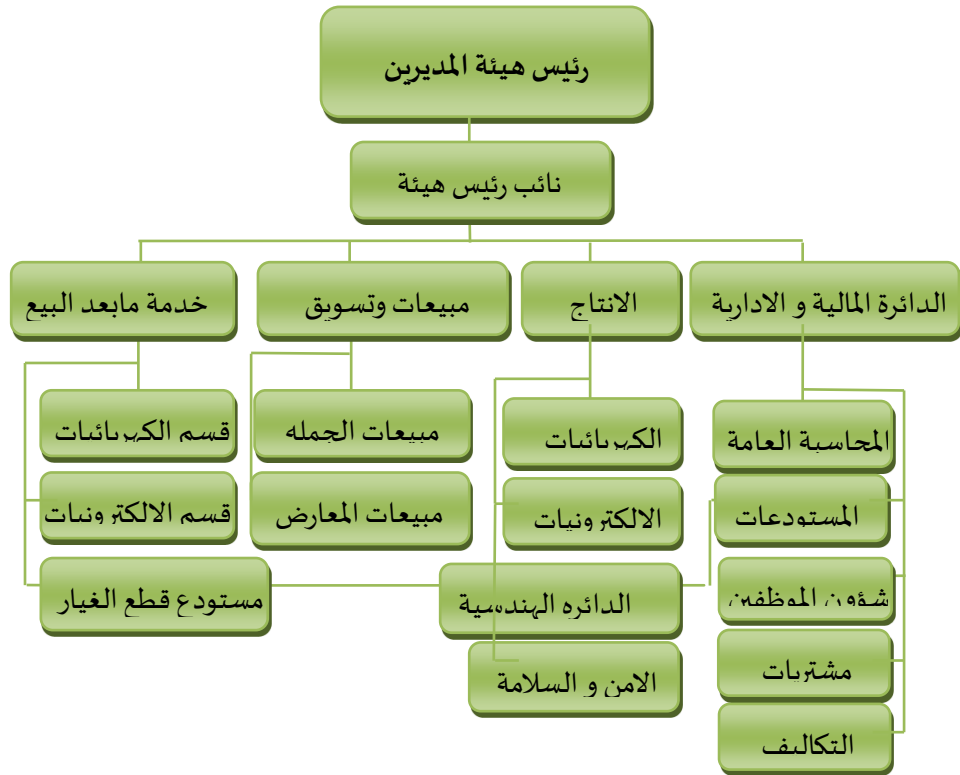
9. الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها وبرامج التاهيل والتدريب لموظفي الشركة

أ- الهيكل التنظيمي للشركة

الشركة الأم



الشركة التابعة



ب- عدد موظفي الشركة وفئاتهم ومؤهلاتهم

المؤهل العلمي	شركة الجنوب للالكترونيات (الشركة الام)	شركة هير الشرق الاوسط للاجهاز (شركة تابعة)	شركة الشمال لتجاره الاجهاز الكهربائيه (شركة تابعة)	شركة مير لتجاره الاجهاز المنزليه (شركة تابعة)
بكالوريوس	4	-	-	-
دبلوم	2	-	-	-
ثانوية	5	-	-	-
اجمالي عدد الموظفين	11	-	-	-

ج- برامج التاهيل والتدريب لموظفي الشركة

لم تقم الشركة باجراء اي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية 2025 .

10. وصف المخاطر التي تتعرض الشركة لها

مخاطر اسعار الفائدة: حيث ان معظم الادوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر اسعار الفوائد باستثناء التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة، فان اثر مخاطر اسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.

مخاطر الائتمان: تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ملائمة جيدة.

مخاطر تقلبات اسعار العملات: حيث ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني والدولار الامريكي وحيث ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الامريكي فان تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية.

مخاطر اسعار الاسهم: تنتج مخاطر اسعار الاسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الاسهم وتعمل الشركة على ادارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة قطاعات.

مخاطر السيولة: تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وادارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والاوراق المالية القابلة للتداول.

11. الانجازات التي حققتها الشركة

أ- قامت الشركة على رفع حجم مبيعاتها في مراكز بيع مؤسسة المتقاعدين العسكريين في جميع محافظات المملكة لتصبح في المركز الرابع في حجم المبيعات لديهم البالغه 1,192,722 دينار. وحجم المبيعات في معرض الشركة البالغ 31,966 دينار وبذلك يكون حجم مبيعات الشركة الكلي 1,224,688 دينار

ب- وصف الاحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية

- تم تاجير قطعة الارض المملوكة بالكامل لشركة الجنوب للالكترونيات لاحد مستثمرين الاردنيين في مشروع محطه شحن كهرباء سيارات بعقد لمدة 15 سنة ابتداء من تاريخ 2025/1/1

12. الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة
لا يوجد اي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة

13. السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة

البيان	2025	2024	2023	2022	2021
الأرباح (الخسائر) المدورة	(466,313)	(121,600)	(1,438,556)	(1,142,882)	(804,423)
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-
صافي حقوق المساهمين	2,505,190	2,754,277	1,356,602	1,046,267	1,389,938
أسعار الأوراق المالية المصدرة	1,10	0.57	0,38	0,38	0,61

14. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها:

البيان	2025	2024	2023	2022	2021
نسبة مجمل الربح	%47	%46	%44	%36	%36
نسبة التداول	4,449	3,916	1,827	1,333	2,12
نسبة السيولة السريعة	4,316	3,791	,554	1.388	2,07
العائد إلى حقوق المساهمين والشركاء	(9,876)	0.477	(0,205)	(0.337)	(2,961)
المبيعات إلى مجموع الموجودات	%0,070	%0.070	%0,063	%0,06	%18,556
العائد الى المبيعات	%(0,202)	%1.078	%(0,272)	%(0.343)	%(0,075)

15. التطورات المستقبلية للشركة وبما في ذلك اي توسعات او مشروعات جديدة بالاضافه الى الخطة المستقبلية

أ- الخطة المستقبلية للشركة

- 1- تسعى شركة الجنوب للالكترونيات من خلال الخطة الموضوعة لعام 2025 الى زيادة حجم مبيعاتها لدى مؤسسه المتقاعدين العسكريين في جميع محافظات المملكة مع استمرارية البيع بالتقسيط بأسعار مقبولة حيث تصل فترة السداد الى 30 شهر.
- 2- تفعيل العلامة التجارية التابعة لشركة الجنوب للالكترونيات SECO وعمل منتجات بهذا الاسم ودخولها سوق المتقاعدين العسكريين في جميع محافظات المملكة
- 3- فتح باب الاقساط المريحه مع القطاع العام في مؤسسة الضمان الاجتماعي والامن العام في المملكة .
- 4- السعي للحصول على وكالات عالميه للاجهزة الالكترونية .

ب- توقعات مجلس الادارة لنتائج اعمال الشركة

1. استمرار الشركة بشراء بضائع متنوعة ضمن خطة اولية ، وبالتالي فأن الشركة قد حققت ارضية قوية من توفر البضائع المتنوعة لمقابلة خططها في المبيعات المستقبلية .
2. استمرار الشركة بتحقيق هامش ربح جيد بالمبيعات مقارنة بالتمويل البنكي الممنوح لها وذلك حسب خطة المبيعات والتسويق الموضوعه للشركة.
3. اتفقت الشركة مع عدة وكالات باعطاء توزيع حصري لمنتجات تلك الشركات لصالح شركة الجنوب للالكترونيات لبيعها لمؤسسة المتقاعدين العسكريين والمؤسسة المدنية ، وهذا سوف يزيد من نسبة مبيعات الشركة في هذا المجال وتحقيق هدف المبيعات المحدد من قبل مجلس الادارة .

16. مدققو حسابات الشركة

المبالغ التي حصل عليها شركة مجموعته العثمان الدولية – محاسبون قانونيون مقابل التدقيق للشركة:

المبلغ /دينار	الاتعاب السنوية لعام 2025
3449	اتعاب تدقيق واستشارات
551	ضريبة المبيعات 16%
4000	المجموع

• أتعاب تدقيق الشركات التابعة كالتالي:

1. شركة هير الشرق الاوسط للاجهزة
لم تصدر ميزات لشرية هير الشرق الاوسط للاجهزة لعام 2025 وعليه لا توجد اتعاب تدقيق لها
2. شركة الشمال لتجارة الاجهزة الكهربائية وشركة مير لتجارة الاجهزة المنزليه
اتخذت الهيئة العامه المنعقد بتاريخ 2022/7/18 بتصفية شركة الشمال لتجارة الاجهزة الكهربائية وشركة مير لتجارة الاجهزة المنزليه وعليه لا يوجد اتعاب تدقيق لهما .

17. عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا و أقاربهم:

(أ) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة و اقاربهم

الاسم	المنصب	الأوراق المالية	الجنسية	عدد الاسهم		
				31/12/2025	النسبة المئوية %	31/12/2024
1-الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم	الرئيس	-	الكويتيه	500	%0,0186	500
2- بنك الإستثمار العربي الأردني ويمثله:	نائب الرئيس	-	الاردنية	171,974	% 6,41	171,974
السيد باسل محمد علي الاعرج	-	-	الاردنيه	95	% 0,0035	95
3-شركة المهن العالمية للتجاره العامه لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها : السيد وليد نايف خليل حمد	عضو	-	الكويتيه	332,547	%12,41	332,547
4- شركة ايكاروس للصناعات النفطية ويمثلها : اعطيوي تركي عطويوي الرواشده لتاريخ 2025/8/25 السيد احمد جمال احمد الشهاب من تاريخ 2025/9/8	عضو	-	الكويتيه	1,016,523	%37,92	187583
			الاردنيه	1000	%0,037	1000
			الكويتيه	0	0	-
5-السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم	عضو	-	الاردنيه	500	%0,0186	595

لا يوجد اسهم مملوكة من قبل اقارب رئيس ونائب رئيس مجلس الادارة وباقي اعضاء المجلس
لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل رئيس ونائب رئيس مجلس الادارة وباقي اعضاء المجلس و اقربائهم

ب) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا و اقربائهم

الاسم	المنصب	اقاربهم	الجنسية	عدد الاسهم		
				31/12/2025	النسبة المئوية %	31/12/2024
السيد مروان هاشم حسين ابودهيم	المدير العام	-	الاردنية	500	%0,0186	595
					%0,022	

- لا يوجد اسهم مملوكة من قبل اقارب اشخاص الادارة العليا والسلطة التنفيذية
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل اشخاص الادارة العليا والسلطة التنفيذية و اقربائهم

18. المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا

أ- المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة

الاسم	المنصب	بدل تنقلات السنتوية	اجور واتعاب ورواتب السنتوية	علاوت ومكافآت السنتوية	نفقات السفر السنتوية	اجمالي المزايا السنتوية
1- الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم	الرئيس	6000	-	-	-	6000
2- السادة/ شركة المهن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها : السيد وليد نايف خليل حمد	عضو	6000	-	-	-	6000
3- السادة/ بنك الإستثمار العربي الأردني ويمثله : السيد باسل محمد علي الاعرج						

6000	-	-	-	6000	نائب الرئيس *	
6000	-	-	-	6000	عضو *	4- السيد مروان هاشم حسين ابودهميم
6000	-	-	-	2000 4000	عضو عضو *	5- شركة ايكاروس للصناعات النفطية ويمثلها: 6- السيد احمد جمال احمد شهاب من تاريخ 2025/9/8 السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده لتاريخ 2025/8/25

* سجلت بدل تنقلات سنوية استحقاق للاعضاء الثلاثة اعلاه

ب. المزايا والمكافآت لاشخاص الادارة العليا

الاسم	المنصب	بدل تنقلات السنوية	اجور واتعاب السنوية	علاوت ومكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية
السيد مروان هاشم حسين ابودهميم	المدير العام	6000	43344	-	-	49344

19. التبرعات والمنح

لا يوجد تبرعات ومنح لعام 2025

20. العقود أو المشاريع

لم تقم الشركة بتوقيع أية عقود أو مشاريع خلال عام 2025 مع رئيس مجلس الإدارة أو نائب الرئيس أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أعضاء اللجنة التنفيذية لاداره الشركة أو أي من موظفي الشركة و أقاربهم والشركات التابعة والحليفة.

21. مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي

استبدال غاز الفريون المستخدم في تصنيع وتجميع الثلاجات ووحدات تكييف بغاز صديق للبيئة.

شارع مكة عمارة 233 - هاتف: 0799889988
Mecca Street, Building 233 - Phone: 0799889988



شركة الجنوب للإلكترونيات م.ع.م
South Electronics Co. P.L.C

القرارات مجلس الإدارة

يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

نائب رئيس مجلس الإدارة
باسم محمد علي الانرج

رئيس مجلس الإدارة
جمال عبد الله يوسف المصلي

عضو

احمد جمال احمد شهاب

عضو

مروان هاشم حسين ابو دهم

عضو

وليد طائب خليل حمد

نقر نحن أدناه بصحة ومثقة اكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام 2025

المدير العام

مروان هاشم حسين ابو دهم

رئيس قسم الحسابات

عاهد نصر الدين أبو ستينه

رئيس مجلس الإدارة

جمال عبد الله يوسف المصلي

تقرير الحوكمة

أ - المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة:

مقدمه

من منطلق حرص الشركة على الالتزام بأفضل ممارسات الحوكمة في سائر عملياتها قامت الشركة بتحديد مسؤوليات وحقوق كل طرف من أصحاب المصالح وعززت من مبادئ الشفافية والمساءلة والمسؤولية ، فأوجدت بيئة حوكمية مثلى لأعمالها وأنشطتها.

يعد تقرير الحوكمة من أهم منابر الشفافية والتواصل مع الجمهور، ذلك أن الحوكمة تتجسد في مجموعة القواعد والإجراءات التي يتم بموجبها إدارة الشركة والرقابة عليها ، فضلاً عن أنها تنظم العلاقات بين مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمساهمين وأصحاب المصالح الآخرين ، تعني أيضاً بالمسؤولية المجتمعية للشركة .

يتناول هذا التقرير المبادئ والسياسات والآليات التي تحدد إطار عمل الشركة في مجال الحوكمة بما يتماشى مع قرار رئيس مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017 بشأن معايير الإنضباط المؤسسي وحوكمة الشركات المساهمة العامة وقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2017/146) تاريخ 2019/5/22 وغيرها من التشريعات ذات الصلة بالإضافة إلى ما يتماشى معها من أفضل ممارسات الحوكمة العالمية ، ويتطرق أيضاً إلى مجلس إدارة الشركة واللجان المنبثقة عنه والمهام التي يقومون بها خلال العام.

تطبيق قواعد الحوكمة

أرسلت الشركة أسس التعاون مع المدققين الخارجيين للتواصل إلى تقارير ذات مصداقية و متماشية مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المحاسبية وبذلك تمكنت الشركة من خلق بيئة تضمن سلامة عملياتها وتحافظ على مصلحة مساهميها كما توفر منصبه للتواصل مع هؤلاء المساهمين وغيرهم من أصحاب المصالح والعامة .

الالتزام بمبادئ حوكمة الشركات

1. تفصح الشركة عن أمثلها لتعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة المحدوده .
2. تعرض الشركة حالات الانحراف عن هذه المعايير في تقريرها السنوي ويتم مناقشة مجلس الإدارة في اجتماعاته تطبيق الشركة لمبادئ حوكمة الشركات .
3. جميع المساهمين متساوون بالحقوق المترتبة لهم على أسهم الشركة وتجدر الإشارة إلى أن النظام الأساسي للشركة ولوائحها الداخلية يضمنون للمساهمين ممارسة حقوقهم ، وبوجه خاص حق التصرف في الاسهم اذ تعتمد الشركة سياسة منح المساهمين أولوية الاكتتاب عند إصدار أسهم جديد وحق الحصول على النصيب المقرر من أرباح الاسهم العامة وحق حضور الجمعية العامة والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها وحق الوصول إلى المعلومات وطلبها بما لا يضر بمصالح الشركة
4. يتم اخطار المساهمين أو وكلائهم بموعد انعقاد اجتماعات الهيئة العامة وبنود جدول الاعمال قبل الاجتماع بفترة كافية عن طريق البريد الإلكتروني قبل موعد انعقاد الاجتماع ب 14 يوما على الأقل ونشر الإعلان عن موعد الاجتماع مرتين على الأقل في الصحف المحلية وعلى الموقع الإلكتروني للشركة .
5. يستند انتخاب أعضاء مجلس الإدارة إلى عملية ترشيح محددة وشفافة حسب قانون الشركات .

الإفصاح وشفافية المعلومات

1. يوجد لدى الشركة إجراءات عمل وسياسه مكتوبة معتمدة من قبل مجلس الإدارة تبين الطريقه التي تنظم بها عملية الإفصاح عن المعلومات ومتابعة تنفيذ هذه السياسه وفقا لمتطلبات السلطات الرقابيه والتشريعات النافذه .

2. تفصح الشركة عن المعلومات الرئيسية المتعلقة بحوكمة الشركات بما في ذلك مدى امتثالها لتعليمات حوكمة الشركات المساهمة ، ومنها على سبيل المثال :تشكيل مجلس الإدارة وطريقة ترشيح الأعضاء واللجان الرئيسية المنبثقة عن مجلس الإدارة وحضور واستقلال مجلس الإدارة والمعلومات الخاصة بالأعضاء وغير ذلك .
3. تفصح الشركة بطريقة شفافة وفي الموعد المناسب عن الاحداث والصفقات المهمة والمخاطر الجسيمة والمعلومات الجوهرية الخاصة بعمليات الشركة .
4. تفصح الشركة عن المعلومات المرتبطة بخطة التطوير وأهداف الشركة والمخاطر والمعلومات المستقبلية التي قد تؤثر على العمل .
5. تفصح الشركة عن قوائمها المالية وتقارير المدققين الخارجيين في مواعيدها المحدده .
6. تفصح الشركة في تقريرها السنوي عن عدد اجتماعات مجلس الادارة ونسبة الحضور لكل عضو في تلك الاجتماعات .
7. تفصح الشركة للهيئة العامة عن اجتماعات اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة .
8. تستخدم الشركة موقعها الإلكتروني لنشر المعلومات السابقة ذكرها .

تشكيل مجلس الادارة

يتولى ادارة الشركة مجلس ادارة يتكون من خمسة أعضاء ويتمتع جميع أعضاء المجلس بقدر كاف من الخبرة والمعرفة بالأمور الإدارية والمالية وملمين أيضا بحقوق وواجبات مجلس الاداره ويتم انتخاب أعضاء المجلس كل أربع سنوات مهام ومسؤوليات مجلس الادارة يقوم مجلس الادارة برسم واعتماد التوجهات الإستراتيجية والأهداف الرئيسية للشركة ووضع ومتابعة إجراءات الرقابة الداخلية والحوكمة وإدارة المخاطر وضمان كفاءتها وفعاليتها ، واعتماد الموازنات الرئيسية والسياسات المالية ومتابعة ومراقبة أداء الشركة وأعمال الإدارة التنفيذية بها ، بجانب وضع السياسات التي تنظم علاقه مع أصحاب المصالح وتحمي حقوقهم بما في ذلك وضع واعتماد السياسات التي تؤكد وتضمن التطبيق والإشراف على تنفيذ القوانين واللوائح النظامية والالتزام بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية المتعلقة بالشركة وأدائها والتي من شأنها أن تساعد مساهمي الشركة ، هذا بالإضافة إلى المهام الأخرى التي ورد تفصيلها في النظام الأساسي للشركة والموجود على موقع مركز ايداع الاوراق المالية

ب- أسماء اعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة، وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل:

• أسماء اعضاء مجلس الإدارة الحاليين خلال السنة:

- 1- الدكتور جمال عبدالله يوسف جاسم السليم غير تنفيذي ومستقل
 - 2- الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله:
 - السيد باسل محمد علي الاعرج غير تنفيذي وغير مستقل
 - 3- شركة المهن العالمية للتجاره العامه لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها:
 - السيد وليد نايف خليل حمد غير تنفيذي وغير مستقل
 - 4- شركة ايكاروس للصناعات النفطية ويمثلها : غير تنفيذي وغير مستقل
- السيد احمد جمال احمد شهاب من تاريخ 2025/9/8 ----- غير تنفيذي وغير مستقل

السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده لتاريخ 2025/8/25 ----- غير تنفيذي وغير مستقل

5- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم..... تنفيذي ومستقل

• أسماء أعضاء مجلس الادارة المستقلين خلال السنة:

استقال السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده ممثل شركة ايكاروس للصناعات النفطية بتاريخ 2025/8/25

ج – أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين، وتحديد فيما إذا كان الممثل تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل:

1- السيد وليد نايف خليل حمد ممثل شركة المهن العالمية ----- غير تنفيذي وغير مستقل

للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات

2- السيد باسل محمد علي الاعرج ممثل ----- غير تنفيذي وغير مستقل

بنك الاستثمار العربي الاردني

3- السيد احمد جمال احمد شهاب من تاريخ 2025/9/8 ----- غير تنفيذي وغير مستقل

والسيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده لتاريخ 2025/8/25

ممثل شركة ايكاروس للصناعات النفطية

د – المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الاشخاص الذين يشغلونها :

السيد مروان هاشم حسين ابودهيم المدير العام

هـ – جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة إن وجدت:

- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم

1- عضو مجلس ادارته في شركته نوركا بيتال ماركيتس للاستثمارات المتعددة من 2019 لتاريخه

2- عضو ونائب مجلس ادارته في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من 2018 لتاريخه

- السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده ممثل شركة ايكاروس للصناعات النفطية مستقيل بتاريخ 2025/8/25

عضو مجلس ادارته في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من تاريخ 2024/6/11

نائب رئيس مجلس ادارة في شركة توزيع الكهرباء

نائب رئيس مجلس ادارة في شركة كهرباء اربد

باقي الاعضاء لا يوجد

و- اسم ضابط ارتباط الحوكمه في الشركة:

السيد عاهد نصرالدين أبوسنينه

ز- أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :

1- لجنة التدقيق

2- لجنة التعيينات والترشيحات

3- لجنة ادارة المخاطر

4- لجنة الحوكمة

ح - اسم رئيس واعضاء لجنة التدقيق، ونبذه عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية او المحاسبية :

1-أ- السيد باسل محمد علي الاعرج رئيس اللجنة

المؤهل العلمي : ماجستير الادارة العامه -الولايات المتحدة الامريكيه

ماجستير اداره الاعمال - بريطانيا

ماجستير قانون- بريطانيا

الخبرات العملية : مساعد المدير العام /بنك الاستثمار العربي الاردني من (2013-لتاريخه)

مدير تنفيذي -ادارة العمليات لدى بنك الاسكان للتجارة والتمويل (2008-2009)

مدير تنفيذي -ادارة العمليات لدى بنك الاتحاد (6) سنوات

نائب الرئيس -مجموعه الخدمات الماليه العالميه والتمويل التجاري لدى ستي بنك (2) سنه

2- السيد وليد نايف خليل حمد عضو اللجنة

المؤهل العلمي : بكالوريوس في العلوم المالية

خبره عمليه في مجالات التمويل والمحاسبية والتدقيق الداخلي والامثال

مشرف استشارات المخاطر لدى راسل بيدفورد من 21 /2 /2016 لتاريخ 12/7/2018

مدير الامثال الحالي في شركة التخصيص القابضه من 15/7/2018 لتاريخه

مسؤول الامثال في شركة الملا العالميه للتمويل 1/2 /2013 -1/12/2014

مسؤول الامثال في شركة أسيكو للصناعات 21/12/2014 الى 18/2/2016

3- السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده لتاريخ 25/8/2025

المؤهل العلمي : بكالوريوس ادارة وتسويق

الخبرات العملية : خبره (20) سنه في سوق مبيعات الاجهزة الكهربائيه والوكالات العالميه والاستيراد

والتصدير ومبيعات الجملة والمفرق ومبيعات المتقاعدين والجمعيات .

وكيل عام لعدده شركات اجهزه كهربائيه في الاردن والعراق

عضو مجلس ادارة شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة

من تاريخ 11/6/2024

نائب رئيس مجلس ادارة في شركة توزيع الكهرباء

نائب رئيس مجلس ادارة في شركة كهرباء اربد

السيد احمد جمال احمد شهاب من تاريخ 8/9/2025

المؤهل العلمي : بكالوريوس في المالية - جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا (GUST) ، الكويت

ماجستير في القانون والمعاملات المالية - الكويت

كلية القانون الدولي، نوفمبر 2023

الخبرات العملية : خبرة تزيد عن 15 عامًا في التحليل المالي، وتخطيط الأعمال، وإدارة مخاطر الائتمان، وإدارة الاستثمارات

شريك إداري في شركة تواصل الأمم للتجارة العامة والمقاولات، الكويت اذار 2012 - حتى الآن

مدير عام ومدير الشؤون المالية والموارد البشرية لمؤسسة أشحة لتجارة المواد الغذائية نيسان 2013 – حزيران 2014

أخصائي بحث وتطوير في مجموعة بيوت للاستثمار، الكويت حزيران 2012 – كانون الثاني 2013

محلل مخاطر ائتمانية البنك الإسلامي للتنمية، الكويت ايلول 2010-21 اذار 2012

باحث مالي في وزارة المالية، الكويت ايار 2010 – ايلول 2010

ط – اسم رئيس واعضاء كل من لجنة التعيينات والترشيحات ولجنة ادارة المخاطر ولجنة المشتريات ولجنة الحوكمة:

• لجنة التعيينات والترشيحات:

1- السيد باسل محمد علي الاعرج. رئيس اللجنة

2- السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم عضو اللجنة

3- السيد اعطيوي تركي عطوي الراشده لتاريخ 2025/28

السيد احمد جمال احمد شهاب من تاريخ 2025/9/8 عضو اللجنة

• لجنة ادارة المخاطر :

1- السيد باسل محمد علي الاعرج رئيس اللجنة

2- السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم عضو اللجنة

3- السيد وليد نايف خليل حمد رئيس اللجنة

• لجنة الحوكمة :

1- السيد وليد نايف خليل حمد رئيس اللجنة

2- السيد باسل محمد علي الاعرج عضو اللجنة

3- السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم عضو اللجنة

ي - عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين:

عقدت لجنة التعيينات والترشيحات اجتماعين بحضور جميع الاعضاء

2025/10/28	2025/3/26	الاسم
حاضر	حاضر	السيد باسل محمد علي الاعرج
حاضر	حاضر	السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم
حاضر	حاضر	السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده لتاريخ 2025/28 السيد احمد جمال احمد شهاب من تاريخ 2025/9/8

عقدت لجنة اداره المخاطر اجتماعين بحضور جميع الاعضاء

2025/10/28	2025/7/27	الاسم
حاضر	حاضر	السيد باسل محمد علي الاعرج
حاضر	حاضر	السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم
حاضر	حاضر	السيد وليد نايف خليل حمد

عقدت لجنة الحوكمه اجتماعين بحضور جميع الاعضاء

2025/10/28	2025/7/27	الاسم
حاضر	حاضر	السيد وليد نايف خليل حمد
حاضر	حاضر	السيد باسل محمد علي الاعرج
حاضر	حاضر	السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم

ك - عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة :

عقدت لجنة التدقيق اربعة اجتماعات بحضور جميع الاعضاء

2025/10/28	2025/9/28	2025/4/28	2025/3/26	الاسم
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	السيد باسل محمد علي الاعرج
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	السيد وليد نايف خليل حمد
- حاضر	- حاضر	حاضر	حاضر	السيد اعطيوي تركي اعطيوي الرواشده لتاريخ 2025/8/25 السيد احمد جمال احمد شهاب من تاريخ 2025/9/8

ل - عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان الإعضاء الحاضرين :

تم عقد اجتماعات عدد (5) بحضور كامل اعضاء مجلس الإدارة .

10/28	9/28	7/27	4/28	3/26	الاسم
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	رئيس مجلس الادارة ونائب الرئيس والاعضاء الحاليين حضور كامل الجلسات

رئيس مجلس الإدارة

جمال عبدالله يوسف السليم

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

جدول المحتويات

صفحة

٣-١	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٤	قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
٥	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
٦	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
٧	قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
٢٠-٨	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

السادة/ المساهمين المحترمين
شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد،

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة الجنوب للإلكترونيات ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصا للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الموحدة من ١ إلى ٢٥.

في رأينا وباستثناء إثر ما تم ذكره في فقرات أساس الرأي المتحفظ، أن القوائم المالية الموحدة المرفقة ككل تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وأدائها المالي والتغيرات في حقوق المساهمين الموحدة وتدفعاتها النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي المتحفظ

- لدى الشركة استثمار في شركة تابعة (شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة) بمبلغ ١٠,٤٩٦,٠٣٧ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. لم تقم الشركة بتضمين البيانات المالية لشركة هير الشرق الأوسط للأجهزة ضمن القوائم المالية الموحدة. وعلى أثر ذلك، لم نستطيع الحصول على تأكيدات خاصة حول تأثير عدم توحيد القوائم المالية للشركة مع شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة، وإن آخر قوائم مالية لشركة هير الشرق الأوسط للأجهزة تضمنت خسائر متراكمة. لم تقم الشركة بالاعتراف بالتدني عن هذا الاستثمار مما قد يؤثر على صافي خسارة السنة وحقوق المساهمين كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ في حال تم الاعتراف بالتدني في الاستثمار بنفس القيمة.

- لم نتمكن من الحصول على تأكيدات حول رصيد الذمة المدينة من هذه الشركة التابعة (شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ كما لم تقم الشركة بتكوين مخصص مقابل هذه الذمة.

تم تدقيقنا وفقا لمعايير التدقيق الدولية، إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها بالتفصيل في قسم "مسؤوليات المدقق عن تدقيق القوائم المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وذلك وفقا لقواعد آداب وسلوك المهنة الصادر عن مجلس المعايير الدولية لأداب وسلوك المهنة للمحاسبين المهنيين وكذلك متطلبات آداب وسلوك المهنة ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية، كما أننا التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لتلك القواعد والمتطلبات، باعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملزمة لأن تكون أساسا لإبداء رأينا المتحفظ.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي، وفقاً لاجتهادنا المهني، كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية للسنة المالية الحالية. إن هذه الأمور تم أخذها بالاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور.

أمر التدقيق الهام	نطاق التدقيق لمواجهة أمر التدقيق الهام
الاعتراف بالمبيعات:	وفيما يلي أهم إجراءات تدقيقنا لهذا الأمر:
اعتبرنا هذا أمر تدقيق رئيسي نظراً للأحكام المستخدمة في تقدير التزامات الأداء حيث أن هناك خطر يتمثل في إمكانية تحريف الإيرادات بسبب تخطي الإدارة للضوابط والحكم الذي ينطوي عليه تقدير الاعتراضات الطبية الخاصة بالمطالبة الحكومية كما أن توقيت ومقدار الإيرادات المعترف بها في السنة المالية يمكن أن يكون لها تأثيراً جوهرياً على الأداء المالي للشركة.	<ul style="list-style-type: none"> مراجعة صحة الاعتراف بالإيرادات وفقاً لسياسات الشركة، وتقييم الالتزام بالمعيار الدولي للتقرير المالية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء". اختبار تصميم وفعالية ضوابط الرقابة الداخلية التي تطبقها الشركة على دورة الإيرادات. اختبار عينة من معاملات البيع التي تمت قبل وبعد تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة لتقييم ما إذا كان الاعتراف بالإيرادات تم في السنة الصحيحة. تقييم الخصومات للعملاء الرئيسيين، عن طريق إعادة احتساب الخصومات الممنوحة طبقاً للشروط التعاقدية. إجراء مراجعة تحليلية للإيرادات استناداً إلى اتجاهات المبيعات وهوامش الربح. قيمتنا مدى كفاية إفصاحات الشركة المدرجة بالقوائم المالية الموحدة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى، تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي للشركة لسنة ٢٠٢٥ غير القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها ومسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا وفي حال ظهر في تلك المعلومات الأخرى أية أخطاء جوهريّة، وفي حال استنتجنا وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، بناء على العمل الذي قمنا به، فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل، طبقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، كما أن الإدارة مسؤولة عن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من أية أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لأساس الاستمرارية والإفصاح، وحسبما هو ملائم، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية ما لم تعترض الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل حقيقي بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية في الشركة.

مسؤولية المدقق عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من أية أخطاء جوهريّة سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ستكشف دائماً عن خطأ جوهري عند وجوده. تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعد جوهريّة، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان يتوقع بشكل معقول بأنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناء على هذه القوائم المالية. وكجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال التدقيق وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود أي أخطاء جوهريّة في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لأن تكون أساساً لإبداء رأينا، يعد خطر عدم اكتشاف أي خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، لأن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق، من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة وفقاً للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لمفهوم الاستمرارية. وإذا ما استنتجنا وجود عدم تأكيد جوهري، يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة وإذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، نقوم بتعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار في العمل وفقاً لأساس الاستمرارية.
- تقييم العرض العام وهيكلي ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

مسؤولية المدقق عن تدقيق القوائم المالية الموحدة (تابع)

نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة - من بين أمور أخرى - بشأن النطاق والتوقيت المخطط للتدقيق والنتائج الهامة للتدقيق، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال التدقيق.

كما نقوم بتزويد المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، وإبلاغهم بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتقد بأنها تؤثر بشكل معقول على استقلاليتنا، وتقديم ضوابط الالتزام ذات العلاقة إذا تطلب ذلك.


ومن الأمور التي يتم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، فإننا نحدد تلك الأمور التي كانت لها أهمية بالغة أثناء تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية، واعتبارها أمور تدقيق رئيسية. نقوم بتبيان هذه الأمور في تقريرنا ما لم تحظر الأنظمة والقوانين الإفصاح العلني عن هذا الأمر، أو عندما، وفي ظروف نادرة للغاية، نرى أن الأمر لا ينبغي الإبلاغ عنه في تقريرنا بسبب التبعات السلبية للإبلاغ والتي تفوق - بشكل معقول - المصلحة العامة في ذلك الإبلاغ.

التقرير حول المتطلبات النظامية والتشريعية الأخرى

تحتفظ شركة الجنوب للإلكترونيات بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية الموحدة المرفقة ونوصي مجلس الإدارة بالمصادقة عليها بعد الأخذ بعين الاعتبار ما ورد في فقرات أساس الرأي المتحفظ.

التاريخ: ٢٩ آذار ٢٠٢٦

مجموعة العثمان الدولية
محاسبون قانونيون
(عضو مستقل في كريستون العالمية)


حسن أمين عثمان
إجازة رقم (٦٧٤)



شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(دينار أردني)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح	
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة:			
٤٧٤,٣٨٠	٤٧٤,٠٢٦	٦	ممتلكات ومعدات، صافي
١٠,٤٩٦,٠٣٧	١٠,٤٩٦,٠٣٧	٧	استثمارات في شركات تابعة
٧٦,٥٣٦	١٧,٨٥٢	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
١١,٠٤٦,٩٥٣	١٠,٩٨٧,٩١٥		مجموع الموجودات غير المتداولة
الموجودات المتداولة:			
٢٠٠,٨١٠	١٩٣,١٨٧	٩	المخزون، صافي
١,٩٦٩,٩٥٥	٢,١٦٣,٩٨٢	١٠	ذمم مدينة، صافي
٣,٩١٥,١٦٣	٣,٩١٥,١٦٣	١١/أ	المطلوب من أطراف ذوي علاقة
-	-	١٢	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١٦٠,٨٩٣	١٦٠,٨٩٣	١٨	موجودات ضريبية مؤجلة
٢٥,٩٨٠	٢٥,٩٠٨	١٣	مصرفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينه أخرى
١٥,٧٧٢	٩,٧٥٥	١٤	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٦,٢٨٨,٥٧٣	٦,٤٦٨,٨٨٨		مجموع الموجودات المتداولة
١٧,٣٣٥,٥٢٦	١٧,٤٥٦,٨٠٣		مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات:			
المطلوبات غير المتداولة:			
١٢,٩٧٥,٤٢٠	١٣,٤٩٧,٦١٥	١١/ب	المطلوب لأطراف ذوي علاقة
١٢,٩٧٥,٤٢٠	١٣,٤٩٧,٦١٥		مجموع المطلوبات غير المتداولة
المطلوبات المتداولة:			
١٦٩,١٧٧	٢٧٨,٦٥٠	١٥	بنوك دائنة
٥٠٠,٠٠٠	٧٨,٥٧٣	١٦	قروض
٤٠٤,٣١٥	٣٧١,٧٣٣		ذمم دائنة
٣٢٣,٠٢٥	٦١١,٨٠٠		شيكات مؤجلة الدفع
٢٠٩,٣١٢	١١٣,٢٤٢	١٧	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
-	-	١٨	مخصص ضريبة الدخل
١,٦٠٥,٨٢٩	١,٤٥٣,٩٩٨		مجموع المطلوبات المتداولة
١٤,٥٨١,٢٤٩	١٤,٩٥١,٦١٣		مجموع المطلوبات
حقوق المساهمين:			
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به
٢,٦٨٠,٤١٠	٢,٦٨٠,٤١٠	١٩	رأس المال المكتتب به والمدفوع
٤٢٨,٩٤٠	٤٢٨,٩٤٠		احتياطي إجباري
٥٥,٠٨٧	٥٥,٠٨٧		احتياطي اختياري
(٢٨٨,٥٦٠)	(١٩٢,٩٣٤)		احتياطي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
(١٢١,٦٠٠)	(٤٦٦,٣١٣)		الخسائر المتراكمة
٢,٧٥٤,٢٧٧	٢,٥٠٥,١٩٠		مجموع حقوق المساهمين
١٧,٣٣٥,٥٢٦	١٧,٤٥٦,٨٠٣		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(دينار أردني)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح	
١,٢١٧,٦٦٩	١,٢٢٤,٦٨٨		المبيعات
(٦٥٤,٩٩٠)	(٦٤٧,١٢٢)		تكلفة المبيعات
٥٦٢,٦٧٩	٥٧٧,٥٦٦		مجمّل الربح
(٢٥٩,٣٨٠)	(٢٧١,٥٨٣)	٢٠	مصروفات البيع والتوزيع
(١٤٧,٩٦٤)	(١٨٠,٩٥١)	٢١	مصروفات إدارية وعمومية
١٥٥,٣٣٥	١٢٥,٠٣٢		الربح من التشغيل
(٣٩٢,٨٨٤)	(٤٧٢,٦٢٧)		تكاليف تمويل
(٣٤,٠٠٠)	-		تدني موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(٥٩,٦٥٠)	-		ديون معدومة
١,٦٢٦,٩٥١	-		معامل القيمة الحالية لذمة دائنة
١٦,٣٠٩	١٠٠,١٧٤		إيرادات أخرى
١,٣١٢,٠٦١	(٢٤٧,٤٢١)		صافي (خسارة)/ربح قبل الضريبة
١٦٠,٨٩٣	-	١٨	وفر ضريبي
١,٤٧٢,٩٥٤	(٢٤٧,٤٢١)		صافي (خسارة)/ربح السنة
			الدخل الشامل الآخر:
(٥٠,٤٨٧)	٩٥,٦٢٦		صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية
١,٤٢٢,٤٦٧	(١٥١,٧٩٥)		إجمالي (الخسارة)/الربح الشامل للسنة
			ربحية السهم:
٠,٥٥٠	(٠,٠٩٢)	٢٢	نصيب السهم من صافي (خسارة)/ربح السنة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(دينار أردني)

٢٠٢٤	رأس المال	احتياطي إجباري	احتياطي اختياري	احتياطي القيمة العادلة	الخسائر المتراكمة	الإجمالي
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٢,٦٨٠,٤١٠	٢٩٧,٧٣٤	٥٥,٠٨٧	(٢٣٨,٠٧٣)	(١,٤٣٨,٥٥٦)	١,٣٥٦,٦٠٢
صافي ربح السنة	-	-	-	-	١,٤٧٢,٩٥٤	١,٤٧٢,٩٥٤
خسائر بيع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	(٢٤,٧٩٢)	(٢٤,٧٩٢)
التغير في إحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية المحول الى الاحتياطي الاجباري	-	-	-	(٥٠,٤٨٧)	-	(٥٠,٤٨٧)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٢,٦٨٠,٤١٠	٤٢٨,٩٤٠	٥٥,٠٨٧	(٢٨٨,٥٦٠)	(١٢١,٦٠٠)	٢,٧٥٤,٢٧٧
٢٠٢٥						
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٢,٦٨٠,٤١٠	٤٢٨,٩٤٠	٥٥,٠٨٧	(٢٨٨,٥٦٠)	(١٢١,٦٠٠)	٢,٧٥٤,٢٧٧
صافي خسارة السنة	-	-	-	-	(٢٤٧,٤٢١)	(٢٤٧,٤٢١)
التغير في إحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية خسائر بيع موجودات	-	-	-	٩٢,٩٤٨	-	٩٢,٩٤٨
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٢,٦٨٠,٤١٠	٤٢٨,٩٤٠	٥٥,٠٨٧	(١٩٢,٩٣٤)	(٤٦٦,٣١٣)	٢,٥٠٥,١٩٠

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(دينار أردني)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
١,٣١٢,٠٦١	(٢٤٧,٤٢١)	صافي (خسارة) / ربح السنة قبل الضريبة
		تعديلات لتسوية صافي (خسارة) / ربح السنة قبل الضريبة إلى
		صافي التدفق النقدي المتوفر من الأنشطة التشغيلية:
١,٠٤٩	٦٨٨	اهتلاك ممتلكات ومعدات
٣٦,٣٥٢	-	استهلاك حق الاصل
٣٤,٠٠٠	-	تدني موجودات مالية
٥٩,٦٥٠	-	ديون معدومة
(٢٤,٧٩٢)	(٩٧,٢٩٢)	خسائر بيع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
٢٩٣,٣٠٤	٤٧٢,٦٢٧	تكاليف تمويل
١,٧١١,٦٢٤	١٢٨,٦٠٢	
		التغييرات في بنود رأس المال العامل:
(١٧٢,٣٠٣)	(١٩٤,٠٢٧)	ذمم مدينة
(١٢٦,٥٩٩)	٧,٦٢٣	المخزون
(٢,١١٨)	٧٢	مصرفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى
(٩,٠٩٣)	(٣٢,٥٨٢)	ذمم دائنة
٢٠,٢٥٣	٢٨٨,٧٧٥	شيكات مؤجلة الدفع
(٤,٢٤٩)	(٩٦,٠٧٠)	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
(٣٨,٦٩٥)	-	التزام إيجار
١,٣٧٨,٨٢٠	١٠٢,٣٩٣	صافي التدفق النقدي المتوفر من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
-	(٣٣٤)	شراء ممتلكات ومعدات
٧٠,٦٤٥	١٥٤,٣١٠	التغير في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الاخر
٧٠,٦٤٥	١٥٣,٩٧٦	صافي التدفق النقدي المتوفر من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
(٦,٣٨٣,٥٣٧)	(٤٢١,٤٢٧)	صافي التغير في القروض
(٢٩٣,٠٧٤)	١٠٩,٤٧٣	صافي التغير في بنوك دائنة
٥,٥١٥,٩٧٨	٥٢٢,١٩٥	صافي التغير في أطراف ذوي علاقة
(٢٩٣,٣٠٤)	(٤٧٢,٦٢٧)	تكاليف تمويل
(١,٤٥٣,٩٣٧)	(٢٦٢,٣٨٦)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٤,٤٧٢)	(٦,٠١٧)	صافي النقد (المستخدم) خلال السنة
٢٠,٢٤٤	١٥,٧٧٢	أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
١٥,٧٧٢	٩,٧٥٥	أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

إيضاح ١- الوضع النظامي وطبيعة النشاط

شركة الجنوب للإلكترونيات ("الشركة") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تمارس نشاطها بموجب السجل التجاري رقم ٣٢٧٥ والصادر من مدينة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية بتاريخ ١ تموز ٢٠٠٥، تمت الموافقة على تحويل الشركة لتصبح شركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٠٠٥/٠٩/١١ تحت الرقم ٣٦٨. يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الإلكترونية والكهربائية وشراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها حسب القوانين الشرعية وتقديم خدمات الاستشارات المالية والفنية وإدارة أملاك الغير وتجارة المعدات الكهربائية وإقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك وإستثمار أموال الشركة في المجالات العقارية.

إيضاح ٢- أسس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والمعايير والإصدارات الأخرى. تعرض القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني الذي يمثل عملة النشاط للشركة. وتدرج جميع المبالغ في القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني. إن إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب استخدام بعض التقديرات المحاسبية المهمة، كما يتطلب من إدارة الشركة ممارسة الأحكام في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، وسيتم الإفصاح عن الأحكام والتقديرات الهامة المتبعة في إعداد القوائم المالية ضمن فقرة مستقلة أدناه.

أساس توحيد القوائم المالية:

تتضمن المعلومات المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة. يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الربح أو الخسارة حتى تاريخ التخلص منها وهو التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة. قررت الشركة تصفية "شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية" و"شركة مير لتجارة الأجهزة المنزلية" تصفية اختيارية وعليه فإن هذه القوائم المالية الموحدة لا تتضمن أي من القوائم المالية لتلك الشركات التابعة. تمتلك الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	كيان الشركة	رأس المال	نسبة الملكية
شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية	ذات مسؤولية محدودة	٥,٠٠٠	٪١٠٠
شركة مير لتجارة الأجهزة المنزلية	ذات مسؤولية محدودة	٥,٠٠٠	٪١٠٠
شركة هير الشرق الاوسط للأجهزة	ذات مسؤولية محدودة	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٢,٥

إيضاح ٣- تطبيق معايير المحاسبة الدولية للإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

معايير محاسبية جديدة ومعدلة سارية المفعول للسنة الحالية

- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢١) – عدم قابلية العملة للتحويل
 - تعديلات على معايير مجلس معايير محاسبة الاستدامة لتعزيز قابليتها للتطبيق الدولي.
- لم تعتمد الشركة مسبقاً المعايير الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد. إن الإدارة بصدد تقييم تأثير المتطلبات الجديدة.

معايير صادرة وغير سارية المفعول

- تعديلات سارية المفعول للفترة التي تبدأ من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦
- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية". والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) "الافصاحات".
- التحسينات السنوية على معايير المحاسبة الدولية – نسخة ١١
- تعديلات سارية المفعول للفترة التي تبدأ من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ – العرض والإفصاح في القوائم المالية
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩ – إفصاحات الشركات التابعة بدون مسؤولية عامة

تتوقع الإدارة اعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية في فترة التطبيق الأولي، كما تتوقع ان لا يكون لإعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على القوائم المالية في فترة التطبيق الأولي باستثناء المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ والمتعلق بإعادة تصنيف القوائم المالية وترتيبها.

إيضاح ٤- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

فيما يلي الافتراضات والتقديرات الأساسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة والتي تشكل مخاطر جوهريّة قد تؤدي إلى تعديلات جوهريّة في القيم الدفترية للموجودات والالتزامات خلال الفترة المالية التالية. هذا وتعتمد الشركة في افتراضاتها وتقديراتها على معايير متاحة لها عند إعداد القوائم المالية الموحدة وهذه الافتراضات والتقديرات حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة تغيرات السوق والظروف الخارجة عن سيطرة الشركة ومثل هذه التغيرات على الافتراضات يتم إيضاحها عند حدوثها.

أ- أساس الإستمرارية:

ليس لدى إدارة الشركة أي شك حول قدرة الشركة على الاستمرار، وعليه فقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة على أساس الاستمرارية.

ب- العمر المقدّر للممتلكات والمعدات:

يتم احتلاك تكلفة الممتلكات والمعدات على مدة الخدمة المتوقعة التي تم تقديرها بناءً على الاستخدام المتوقع والتقاعد لكل منها بالإضافة إلى التقادم التقني واعتبارات القيمة المستردة للأصل. إن إدارة الشركة لم تقدر أية قيمة متبقية للأصول على اعتبار أنها غير جوهريّة.

ج- مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

يتم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بالرجوع إلى مجموعة من العناصر للتأكد أن الذمم المدينة غير مبالغ فيها نتيجة احتمال عدم تحصيلها، بما في ذلك جودة وأعمار الذمم المدينة والتقييم الائتماني المستمر لأوضاع العملاء المالية والضمانات المطلوبة من العملاء في ظروف معينة.

إيضاح ٤- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تابع)

د- قياس القيمة العادلة:

القيمة العادلة هي القيمة التي يتوقع استلامها عند بيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس في ظل ظروف السوق السائدة بغض النظر إن كان ذلك السعر ملحوظاً بصورة مباشرة أو مقدر باستعمال أسلوب تقييم آخر. يستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض بأن بيع الموجودات أو الالتزامات سيتم إما:

- من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات أو الالتزامات، أو
- من خلال الأسواق الأكثر منفعة للموجودات أو الالتزامات في ظل غياب الأسواق الرئيسية.

يجب أن تكون الأسواق الرئيسية أو الأكثر منفعة متاحة أمام الشركة للوصول إليها.

يتم قياس القيمة العادلة باستعمال الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو الالتزامات على افتراض أن المشاركين في السوق يعملون بما يحقق أفضل منافع اقتصادية لهم. يأخذ قياس القيمة العادلة للأصول غير المالية في الحسبان قدرة المشاركين في السوق على توفير منافع اقتصادية باستخدام الأصول فيما يحقق أفضل منفعة منها أو بيعها إلى مشترك آخر من المشاركين في السوق لاستخدامه فيما يحقق أفضل منفعة منه.

تستخدم الشركة أساليب تقييم تتناسب مع الظروف والأحوال القائمة وتتوافر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة واستخدام أكبر للمعطيات الملحوظة ذات العلاقة وتقليص استخدام المعطيات غير الملحوظة إلى أكبر حد. تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكورة أدناه وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى الثاني: طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - غير قابلة للملاحظة.

يتم تقييم قياس القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع، والقياس غير المتكرر، مثل الموجودات المحتفظ بها للتوزيع في عملية متوقفة، على أساس دوري.

لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، حددت الشركة فئات الموجودات والخصوم على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

إيضاح ٥- أهم السياسات المحاسبية

ممتلكات ومعدات

أ- الإثبات والقياس

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها الاهتلاك المتراكم وأية خسائر متراكمة للانخفاض بالقيمة، إن وجدت. تتضمن تكلفة اقتناء الموجودات كافة التكاليف المتعلقة بشكل مباشر بمعاملة الاقتناء. تشمل تكلفة الموجودات التي يتم تصنيعها على تكلفة المواد والعمالة المباشرة وعلى كافة التكاليف المباشرة التي تجعل الموجودات جاهزة للغرض المعدة له، كما يضاف أيضاً تكلفة فك وتركيب ونقل الموجودات وتكلفة تهيئة الموقع الذي سوف توضع فيه بالإضافة إلى تكاليف الاقتراض المخصصة للأصول المؤهلة للرسملة.

تتم رسملة البرمجيات المشتراة التي تمثل جزءاً لا يتجزأ من وظائف الأجهزة ذات الصلة أيضاً كجزء من تلك الأجهزة. إذا كان جزء كبير من أحد مكونات الأصل الموجود ضمن الممتلكات والمعدات له عمر إنتاجي مختلف عن ذلك الأصل فيتم اعتباره كعنصر مستقل من الممتلكات والمعدات.

يتم الاعتراف بأية إيرادات أو خسائر يتم تكبدها نتيجة استبعاد أي بند من الممتلكات والمعدات في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة. يتم رسملة تكلفة استبدال أي جزء من بنود الممتلكات والمعدات وأية نفقات لاحقة أخرى على القيمة الدفترية عندما يترتب عليها زيادة في المنافع الإنتاجية المستقبلية إلى الشركة، وأن تكون تكلفتها قابلة للقياس بشكل موثوق. ويتم شطب القيمة الدفترية للأصل الذي تم استبداله. يتم إثبات مصروفات الصيانة اليومية للممتلكات والمعدات في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

إيضاح ٥- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

ممتلكات ومعدات (تابع)

ب- النفقات الرأسمالية اللاحقة:

- يتم إثبات تكلفة استبدال جزء من بند من بنود الممتلكات والمعدات وأية نفقات رأسمالية لاحقة أخرى في القيمة الدفترية للبند إذا كان:
- من المحتمل أن المنافع الاقتصادية المستقبلية سوف تتدفق إلى الشركة من ذلك الجزء المضاف، المصروف أو النفقة.
 - وأن تكون تكلفتها قابلة للقياس بشكل موثوق، يتم شطب القيمة الدفترية للأصل الذي تم استبداله.

ج- الاهتلاك:

- يتم احتساب الاهتلاك على أساس تكلفة الموجودات مطروحا منها القيمة المتبقية للموجودات بعد انتهاء عمره الإنتاجي (القيمة التخريدية) باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي للموجودات وباعتماد النسب المئوية التالية:
- أثاث ومفروشات ١٥٪
 - سيارات ٢٥٪
 - آلات ومعدات ٢٥٪

يتم مراجعة القيم المتبقية (القيمة التخريدية) والأعمار الإنتاجية المتبقية وطرق الاهتلاك في تاريخ إصدار التقرير المالي ويتم التعديل عليها، ان دعت الحاجة.

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الموحدة

ان الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل هي موجودات مالية غير مشتقة، الغرض من امتلاكها هو الاحتفاظ بها كمتوفرة للبيع وليس المتاجرة او الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق. يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل. تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة من خلال قائمة الدخل الشامل التي يتوفر لها اسعار سوقية في اسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل المتراكم في قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الاجنبية لأدوات الدين التي تحمل عوائد ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الاجنبية لأدوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية.

في حال لم تتبنى الشركة خيار الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة للموجودات المالية في ادوات حقوق الملكية ضمن قائمة الدخل الشامل فعندئذ يجب قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة والاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة ضمن قائمة الدخل الشامل.

المخزون

تظهر البضاعة بالكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما اقل وتحدد الكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح. أما القيمة القابلة للتحقق فتتمثل بسعر البيع المتوقع في النشاط العادي للشركة مطروحاً منه تكاليف البيع المتوقعة.

النقد في الصندوق ولدى البنوك

يتمثل النقد في الصندوق والنقد لدى البنوك في الصندوق وأرصدة الحسابات الجارية لدى البنوك.

الاعتراف بالإيرادات

تعترف الشركة بالإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات كما حددها المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) – الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء وهي كالتالي:

- الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.
- الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء (الواجبات) في العقد.
- الخطوة الثالثة: تحديد سعر الصفقة وفقاً لبنود العقد.
- الخطوة الرابعة: تحميل (توزيع) سعر الصفقة على التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم الشركة بتنفيذ متطلبات الأداء.

إيضاح ٥- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

الاعتراف بالإيرادات (تابع)

وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) يتم الاعتراف بالإيرادات من قبل الشركة عند أداء الالتزام، أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء التزام معين إلى العميل.

وفيما يلي المعايير التي يجب الوفاء بها قبل الاعتراف بالإيراد:

عقود الخدمات:

يتم الاعتراف بالإيراد من عقود الخدمات خلال السنة التي يتم فيها تقديم الخدمة.

الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الممتلكات والمعدات:

يتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الممتلكات والمعدات ضمن قائمة الربح أو الخسارة الموحدة والسنة التي تم فيها بيع أي من تلك الموجودات.

استرداد الخسائر الإئتمانية المتوقعة:

يتم إثبات استرداد الخسائر الإئتمانية المتوقعة كإيراد من خلال قائمة الربح أو الخسارة الموحدة وفي المقابل كتخفيض من مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة أو عندما يتم الحصول عليها.

الإيرادات الأخرى:

الإيرادات الأخرى يتم إثباتها بها ضمن قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند توافر شروط تحققها.

مخصص ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات.

تحتسب مصروفات الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصروفات غير قابلة للخصم في السنة المالية الحالية وإنما في سنوات لاحقة. أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة الخصم لأغراض ضريبية.

مصروفات إدارية وعمومية

هي تلك المصروفات المتعلقة بالإدارة، والتي لا تتعلق بوظيفة النشاط الرئيسي أو وظيفة البيع والتسويق وتوزع هذه التكاليف بين تكلفة الإيرادات، والمصروفات الإدارية والعمومية، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

الاحتياطي الإجمالي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ومتطلبات نظام الشركات، فإن على الشركة تجنب ١٠٪ من صافي الربح قبل الضريبة إلى احتياطي إجباري إلى أن يعادل هذا الاحتياطي رأس مال الشركة. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع.

الاحتياطي الاختياري

وفقاً لقرار مجلس إدارة الشركة، فإن على الشركة تجنب ٢٠٪ من صافي الربح قبل الضريبة إلى احتياطي اختياري. إن هذا الاحتياطي متاح للتوزيع.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند نشوء التزامات على الشركة سواء كانت هذه الالتزامات قانونية أو استدلالية نتيجة لحدث سابق، وكان من المحتمل أن يلزم الشركة تسوية هذه الالتزامات وإمكانية عمل تقدير موثوق لمبلغ هذه الالتزامات. ويكون المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للالتزامات الحالية المطلوب تسويتها في نهاية الفترة التي تغطيها القوائم المالية الموحدة، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وحالة عدم التأكد (الشكوك) التي قد تحيط بهذه الالتزامات.

إيضاح ٥- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات بالعملات الأجنبية خلال السنة بالدولار الأمريكي على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ هذه المعاملات. و يتم تقييم الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية و المسجلة بالعملات الأجنبية في نهاية السنة على أساس أسعار الصرف لهذه العملات في ذلك التاريخ. تعالج الفروقات الناتجة عن التغير في أسعار الصرف في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير الماليه بالعملات الأجنبية التي تقاس بتكلفتها التاريخية بإستخدام أسعار الصرف التاريخية وقت حدوث المعاملة. أما الموجودات والمطلوبات غير المالية التي تقاس بالقيمة العادلة فيتم تحويلها بإستخدام أسعار الصرف في تاريخ تحديد القيمة العادلة ويتم معالجة ارباح وخسائر فروقات العملة الناتجة عن تحويل هذه الموجودات والمطلوبات بنفس طريقة معالجة الربح أو الخسارة التي تظهر من التغيرات في القيمة العادلة (أي بالنسبة للبنود التي يتم تحويل أرباح أو خسائر التغيرات في القيمة العادلة لها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر أو قائمة الربح أو الخسارة فيتم تحويل فروقات الترجمة الخاصة بها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر أو قائمة الربح أو الخسارة على الترتيب).

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(دينار أردني)

إيضاح ٦ - ممتلكات ومعدات

أراضي	أثاث ومفروشات	آلات ومعدات	سيارات	الإجمالي
٤٧٣,٧٦٦	١,٠٠٠,٥١٨	١٧٤,٣٩٦	٤٢٢,٧٥٢	٢,٠٧١,٤٣٢
-	-	٣٣٤	-	٣٣٤
٤٧٣,٧٦٦	١,٠٠٠,٥١٨	١٧٤,٧٣٠	٤٢٢,٧٥٢	٢,٠٧١,٧٦٦
-	(١,٠٠٠,٥١٧)	(١٧٣,٧٨٤)	(٤٢٢,٧٥١)	(١,٥٩٧,٠٥٢)
-	-	(٦٨٨)	-	(٦٨٨)
-	(١,٠٠٠,٥١٧)	(١٧٤,٤٧٢)	(٤٢٢,٧٥١)	(١,٥٩٧,٧٤٠)
٤٧٣,٧٦٦	١	٢٥٨	١	٤٧٤,٠٢٦
٤٧٣,٧٦٦	١	٦١٢	١	٤٧٤,٣٨٠

التكلفة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
الإضافات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

الاهتلاك المتراكم

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
المحمل على السنة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

صافي القيمة الدفترية:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

*يوجد حجز على مركبات الشركة.

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(دينار أردني)

إيضاح ٧- استثمارات في شركات تابعة

نسبة التملك %	٢٠٢٥	٢٠٢٤
٩٢,٥٢	١٠,٤٩٦,٠٣٧	١٠,٤٩٦,٠٣٧
١٠٠	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠
١٠٠	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠
	(١٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠)
	١٠,٤٩٦,٠٣٧	١٠,٤٩٦,٠٣٧

شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة الكهربائية
شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية*
شركة مير لتجارة الأجهزة المنزلية*
تدني استثمارات في شركات تابعة

* قررت الشركة خلال عام ٢٠٢٣ تصفية هذه الشركات تصفية اختيارية.

إيضاح ٨- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٥	٢٠٢٤
١٧,٨٥٢	٧٦,٥٣٦
٦٦٨,٤٦٥	٦٦٨,٤٦٥
(٦٦٨,٤٦٥)	(٦٦٨,٤٦٥)
١٧,٨٥٢	٧٦,٥٣٦

أسهم مدرجة
أسهم غير مدرجة
تدني موجودات مالية

إيضاح ٩- مخزون

٢٠٢٥	٢٠٢٤
٢٦٧,٥١٨	٢٧٥,١٤١
(٧٤,٣٣١)	(٧٤,٣٣١)
١٩٣,١٨٧	٢٠٠,٨١٠

مخزون
(يطرح): مخصص بضاعة بطيئة الحركة

فيما يلي حركة مخصص البضاعة بطيئة الحركة:

٢٠٢٥	٢٠٢٤
٧٤,٣٣١	١٠٤,٥٣٧
-	-
-	(٣٠,٢٠٦)
٧٤,٣٣١	٧٤,٣٣١

الرصيد في بداية السنة
الإضافات
الاستبعادات
الرصيد في نهاية السنة

إيضاح ١٠- ذمم مدينة

٢٠٢٥	٢٠٢٤
٤,٣٧٤,٧٥٤	٤,١٨٠,٧٢٧
(٢,٢١٠,٧٧٢)	(٢,٢١٠,٧٧٢)
٢,١٦٣,٩٨٢	١,٩٦٩,٩٥٥

ذمم مدينة
(ينزل): مخصص الخسائر الائتمانية

فيما يلي حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

٢٠٢٥	٢٠٢٤
(٢,٢١٠,٧٧٢)	(٢,٢١٠,٧٧٢)
-	-
(٢,٢١٠,٧٧٢)	(٢,٢١٠,٧٧٢)

الرصيد في بداية السنة
المكون خلال السنة
الرصيد في نهاية السنة

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(دينار أردني)

إيضاح ١١ - معاملات الأطراف ذوي العلاقة				
صاحب العلاقة	نوع العلاقة	نوع التعامل	٢٠٢٥	٢٠٢٤
أ- المطلوب من أطراف ذوي علاقة:				
شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة الكهربائية	شركة تابعة	تمويلي	٥,٢٣٧,٨٥٢	٥,٢٣٧,٨٥٢
شركة هير الشرق الأوسط للتجارة	شركة شقيقة	تمويلي	٣٥٢,٦٥٠	٣٥٢,٦٥٠
شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية	شركة تابعة	تمويلي	٢,١٤٢	٢,١٤٢
المجموع			٥,٥٩٢,٦٤٤	٥,٥٩٢,٦٤٤
(ينزل): تدني ذمم مدينة أطراف ذوي علاقة			(١,٦٧٧,٤٨١)	(١,٦٧٧,٤٨١)
			٣,٩١٥,١٦٣	٣,٩١٥,١٦٣

ب- المطلوب لأطراف ذوي علاقة:				
شركة التخصيص القابضة - الكويت*	شركة شقيقة	تمويلي	٥,٥٩٢,٤٨٥	٥,١٧٢,٠٠٥
شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية	شركة شقيقة	تمويلي	٥,٠٦١,٦٧٩	٥,٠٦١,٦٧٩
شركة التخصيص القابضة - الاردن	شركة شقيقة	تمويلي	٢,٨١٥,٢٣٨	٢,٧١٣,٥٢٣
المجمع الوطني المتكامل للصناعات	شركة شقيقة	تمويلي	٢٤,٣٩٣	٢٤,٣٩٣
شركة مير لتجارة الاجهزة المنزلية	شركة تابعة	تمويلي	٣,٨٢٠	٣,٨٢٠
			١٣,٤٩٧,٦١٥	١٢,٩٧٥,٤٢٠

خلال العام، قامت الشركة بإجراء معاملات مع أطراف ذوي علاقة أعلاه تمثلت في معاملات تمويلية تمت هذه المعاملات بموافقة الإدارة. إن الأرصدة أعلاه غير خاضعة للعمولة ولا يوجد هناك شروط محددة للسداد.

أهم المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذوي العلاقة:

صاحب العلاقة	طبيعة العلاقة	٢٠٢٥
شركة التخصيص القابضة - الكويت	اثبات فائدة معامل القيمة الحالية	٤٢٠,٤٨٠
شركة التخصيص القابضة - الاردن	معاملات مالية خلال العام	١٠١,٧١٥

قامت الشركة بتوقيع اتفاقية تسوية مديونية الشركة مع شركة التخصيص القابضة الكويت وقامت بتاريخ ١١ ايلول ٢٠٢٤ بدفع مبلغ ٦,١٩٩,٣٧٧ دينار بالإضافة الى رسوم بقيمة ١,٣٦٣,٨٦٣ دينار على ان يتم سداد كامل المديونية على عدة دفعات شهرية مؤجلة الدفع كما يلي:

الدفعة	تاريخ استحقاق الدفعة
٨٨٥,٦٢٥	١٥ اذار ٢٠٢٧
٨٨٥,٦٢٥	١٥ اذار ٢٠٢٨
٨٨٥,٦٢٥	١٥ اذار ٢٠٢٩
٨٨٥,٦٢٥	١٥ اذار ٢٠٣٠
٨٨٥,٦٢٥	١٥ اذار ٢٠٣١
٨٨٥,٦٢٥	١٥ اذار ٢٠٣٢
٢,٢٤٩,٤٨٨	١٥ اذار ٢٠٣٣

حيث تم تسجيل المبلغ المستحق مبدئياً بالقيمة العادلة والبالغة ٤,٥٧٢,٤٢٤ وتم احتسابها عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة باستخدام سعر فائدة ٩٪ والذي يقارب سعر فائدة الاقتراض الحالية للشركة.

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(دينار أردني)

إيضاح ١٢ - موجودات بالتكلفة المطفأة

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠
(٢٥٠,٠٠٠)	(٢٥٠,٠٠٠)
-	-

شركة العرب للتنمية العقارية
(ب طرح): مخصص تدني أسناد قرض

إيضاح ١٣ - مصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينه أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥
١٠,٦٧٩	٩,٨٧٦
٧,٣٧١	٦,٧٦٧
٩٥١	٥,٤٣٢
٥,١٧٩	٢,٠٣٣
١,٨٠٠	١,٨٠٠
٢٥,٩٨٠	٢٥,٩٠٨

تأمينات مستردة
ذمم موظفين
أمانات ضريبة الدخل- جمارك
مصروفات مدفوعة مقدما
تأمينات نقدية وكفالات

إيضاح ١٤ - نقد في الصندوق ولدى البنوك

٢٠٢٤	٢٠٢٥
١١,٥٦٧	١,٣٤٣
٤,٢٠٥	٨,٤١٢
١٥,٧٧٢	٩,٧٥٥

نقد في الصندوق
نقد لدى البنوك

إيضاح ١٥ - بنوك دائنة

٢٠٢٤	٢٠٢٥
١٦٩,١٧٧	٢٧٨,٦٥٠
١٦٩,١٧٧	٢٧٨,٦٥٠

بنوك دائنة
المجموع

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من بنك محلي، مكفولة بضمان شخصي.

إيضاح ١٦ - القروض البنكية

حصلت الشركة على قروض بنكية من بنك محلي، مكفولة بضمان شخصي، تصنيف القروض كما في ٣١ كانون الاول كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٥٠٠,٠٠٠	٧٨,٥٧٣
-	-
٥٠٠,٠٠٠	٧٨,٥٧٣

اجمالي القروض
(ينزل): الجزء غير المتداول
الجزء المتداول

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(دينار أردني)

إيضاح ١٧ - مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١١٧,٦٥٩	١٩,٣٩٣	أمانات ضريبة المبيعات
١٧,٣٢٤	١٧,٣٢٤	مخصص رسوم الجامعات الاردنية
١٦,٤٩٧	١٦,٤٩٧	مخصص إجازات الموظفين
١٢,٧٦٥	١٢,٧٦٥	أمانات رديات الاكتتاب
١١,٠١٢	٩,٩١٢	مخصص نهاية الخدمة
٥,٧٩٢	٦,٧٦٤	أمانات ضريبة الدخل
٣,٧١٩	٤,٠٢٩	ذمم موظفين
١,٤٨١	٣,٦٧٥	أمانات الضمان الاجتماعي
٢,١٨٠	٢,٠٠٠	صندوق التكافل الاجتماعي
٢٠,٢٤٠	٢٠,٢٤٠	ارصدة دائنة اخرى
٦٤٣	٦٤٣	مصروفات مستحقة
٢٠٩,٣١٢	١١٣,٢٤٢	

إيضاح ١٨ - مخصص ضريبة الدخل

أ- ملخص حركة مخصص ضريبة الدخل:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
-	-	الرصيد في بداية السنة
-	-	المكون خلال السنة
-	-	المدفوع خلال السنة
-	-	الرصيد في نهاية السنة

ب- الوضع الضريبي:

- تم تدقيق وقبول اقرارات ضريبة الدخل لغاية ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات.
- حسب رأي المستشار الضريبي للشركة فانه لا داعي لبناء مخصص ضريبة دخل عن نتائج اعمال الشركة لعام ٢٠٢٥.

ج- موجودات ضريبية مؤجلة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٨٠٤,٤٦٧	٨٠٤,٤٦٧	الخسائر المدورة المقبولة ضريبيا
٪٢٠	٪٢٠	نسبة ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
١٦٠,٨٩٣	١٦٠,٨٩٣	الموجودات الضريبية المؤجلة

- تم احتساب الموجودات الضريبية المؤجلة من قبل المستشار الضريبي للشركة.

إيضاح ١٩ - رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة المصرح به ٨,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني مكون من ٨,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة دينار أردني لكل سهم، وبلغ رأس مال الشركة المدفوع ٢,٦٨٠,٤١٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. (رأس المال المصرح به ٨,٠٠٠,٠٠٠ دينار/سهم والمدفوع ٢,٦٨٠,٤١٠ دينار أردني/سهم: ٢٠٢٤).

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(دينار أردني)

إيضاح ٢٠ - مصروفات البيع والتوزيع

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٣٣,١١١	١٢٩,١١٢	عمولات وحوافز
٥٤,٧٤٩	٥٧,٨١٩	رواتب وأجور وملحقاتها
-	٤٥,٠٠٠	إيجارات
١٢,٠٩٢	١١,٩٩٣	سيارات وتنقلات
٨,٣٩٤	٩,٥٢١	رسوم ورخص وطوابع
٢,٦٧٤	٢,٩٨٤	مياه وكهرباء
٣٦,٣٥٢	-	مصروف اطفاء حق استخدام أصل
١٢,٠٠٨	١٥,١٥٤	أخرى
٢٥٩,٣٨٠	٢٧١,٥٨٣	

إيضاح ٢١ - مصروفات إدارية وعمومية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٦٥,٣٤٠	٧٥,٦١٩	رواتب وأجور وملحقاتها
٦,١٢٦	٢٨,٦٢٤	غرامات حكومية
١٨,٠٠٠	١٦,٠٠٠	بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة
٩,٢٤٠	١٠,٧٨٠	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٤,٠٣١	٦,٢١٨	رسوم ورخص وطوابع
١٢,٥٠٠	٥,٩٤٨	أتعاب مهنية
٢,٦٧٤	٢,٩٨٣	مياه وكهرباء
٣,٠٠٠	٢,٨٦٧	مصروفات كمبيوتر
١,٠٨٧	١,١٦١	بريد وبرق وهاتف
١,٠٤٩	٦٨٨	اهتلاكات واطفاءات
٨,١٠٠	-	مكافآت إدارية
١٦,٨١٧	٣٠,٠٦٣	أخرى
١٤٧,٩٦٤	١٨٠,٩٥١	

إيضاح ٢٢ - (خسارة)/ ربح السهم

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١,٤٧٢,٩٥٤	(٢٤٧,٤٢١)	(خسارة)/ ربح السنة
٢,٦٨٠,٤١٠	٢,٦٨٠,٤١٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
٠,٥٥٠	(٠,٠٩٢)	حصة السهم الاساسية من (خسارة)/ ربح السنة

إيضاح ٢٣ - قضايا

هناك دعوى رقم ٨٢٢١/٢٠٢٢ مقامة على الشركة للمطالبة بمبلغ ٢٨٠,٠٠٠ دينار أردني وقد صدر قرار محكمة البداية ببرد دعوى المدعي عن المدعى عليها شركة الجنوب للإلكترونيات لعدم الاثبات , وقد صدر قرار محكمة الاستئناف بتأييد قرار محكمة البداية لصالح شركة الجنوب للإلكترونيات ورد الاستئناف المقدم من قبل المدعي محمد جرار.

وقد قام المدعي محمد جرار بتميز الدعوى وكما قامت شركة الجنوب للإلكترونيات بتميز الدعوى حفاظا على حقها في الدفاع لدى محكمة التمييز وما زالت القضية منظورة لدى محكمة التمييز.

إيضاح ٢٤ - الأدوات المالية - إدارة المخاطر

القيمة العادلة:

هي القيمة التي يمكن فيها مبادلة أصل أو تسوية التزام بين أطراف مطلعته وراغبة في المعاملات على أسس تجارية. كما يتم تصنيف الأدوات المالية للشركة وفقاً لطريقة التكلفة التاريخية، ويمكن أن تنشأ فروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيم العادلة. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف جوهرياً عن قيمها الدفترية.

مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته، مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر خسارة مالية. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. يتم مراجعة ذمم العملاء المدينة باستمرار كما يتم تحليل أعمار تلك الذمم وتكوين المخصصات اللازمة لمقابلة أية ذمم مشكوك في تحصيلها، ويتم إظهار رصيد الذمم المدينة بعد خصم خسائر الائتمان. تحتفظ الشركة بالأموال النقدية لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني جيد.

مخاطر العملات:

هي المخاطر الناجمة عن تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة للتقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن معاملات الشركة هي في الغالب بالدينار الأردني واليورو والدولار الأمريكي. إن المعاملات باليورو غير جوهريّة والدينار الأردني مرتبط بشكل فعال مع الدولار الأمريكي، فإن مخاطر الصرف أيضاً تدار بشكل فعال.

مخاطر السيولة:

مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة منشأة ما صعوبة في الحصول على الأموال لمقابلة ارتباطاتها المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنشأ مخاطر السيولة من عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة. تدير الشركة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ باحتياطيات كافية، والمراقبة المستمرة للتدفقات النقدية وموازنة استحقاقات الأصول والالتزامات المالية.

إيضاح ٢٥ - اعتماد القوائم المالية الموحدة

تم اعتماد هذه القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٩ آذار ٢٠٢٦.