

شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

صفحة	فهرس
٣ - ١	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٤	قائمة المركز المالي
٥	قائمة الدخل الشامل
٦	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٧	قائمة التدفقات النقدية
١٨ - ٨	إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير المحاسب القانوني المستقل

إلى السادة المساهمين المحترمين
شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات
(شركة مساهمة عامة محدودة)

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة الطاقات الكامنة للاستثمارات (وهي شركة مساهمة عامة محدودة)، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وكل من قوائم الدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي لشركة الطاقات الكامنة للاستثمارات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير قد تم ذكرها بمزيد من التوضيح في تقريرنا هذا في فقرة مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" ذات الصلة بتدقيقنا لهذه البيانات المالية، وأوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات.

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق.

امور التدقيق الاساسية

ان امور التدقيق الاساسية وفقاً لحكمنا المهني هي تلك الامور التي كان لها الاهمية القصوى في اعمال التدقيق التي قمنا بها للقوائم المالية للسنة الحالية. لقد تمت معالجة امور التدقيق الاساسية في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل وفي تكوين رأينا عنها. واننا لا نقدم رأياً منفصلاً عن الآخر.

<p>امور التدقيق اساسية</p> <p>الممتلكات والمعدات</p> <p>وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، فان على الشركة مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك وان تقوم باجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في المركز المالي وعند ظهور اية احداث او تغيرات في الظروف تظهر ان هذه القيمة غير قابلة للاسترداد في حال ظهور اي مؤشر لتدني القيمة يتم احتساب خسائر تدني تبعا لسياسة تدني قيمة الموجودات حيث تقوم الادارة بتقدير التدني بالممتلكات والمعدات من خلال استخدام الافتراضات والتقديرات ان وجدت، ونظرا لاهميتها فإنها تعتبر احد مخاطر التدقيق الهامة.</p>	<p>وصفا لكيفية معالجة تدقيقنا لهذا الامر</p> <p>الممتلكات والمعدات</p> <p>ان اجراءات التدقيق شملت دراسة اجراءات الرقابة المستخدمة في عملية التحقق من الوجود والاكتمال مراجعة شراء الاصول وبيعه خلال السنة، والتأكد من عملية احتساب مصروف الاستهلاك، وكما هو وارد في فقرة أساس الرأي المتحفظ لم تقم الشركة التابعة بإحتساب الاستهلاك للممتلكات والمعدات على العمر الانتاجي للاصل وانما وفقا لنسب قانون ضريبة الدخل والمبيعات.</p>
<p>الاستثمارات في الاراضي</p> <p>ان اجراءات التدقيق شملت دراسة اجراءات الرقابة المستخدمة في عملية التحقق من الوجود والاكتمال عن طريق شهادات تسجيل الأراضي، حيث انه لا يوجد تدني بالقيمة التي تظهر بها الاراضي، وتم التأكد من عدم وجود تدني بالقيمة وذلك من خلال فرضيات الادارة مع الاخذ بالاعتبار المعلومات الخارجية المتوافرة حول مخاطر تدني في الاراضي، ولقد ركزنا ايضا على مدى كفاية افصاحات الشركة حولها.</p>	<p>الاستثمارات في الاراضي</p> <p>وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، فقد اختارت إدارة الشركة قيد الاستثمارات في الأراضي بالتكلفة، فإن على الشركة اجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الاستثمارات في الاراضي في المركز المالي، وفي حالة ظهور اي مؤشر لتدني القيمة يتم احتساب خسائر تدني تبعا لسياسة تدني قيمة الموجودات، حيث تقوم الادارة بتقدير التدني من خلال الخبراء المعتمدين للتقييم ان وجدت، ونظرا لاهميتها تعتبر احد مخاطر التدقيق الهامة، وكما هو مبين في الايضاح رقم (٥) لقد تم اجراء اختبار تدني لأراضي الشركة من قبل ثلاث مخمنين معتمدين بمتوسط قيمة سوقية وقدرها ٢,٦٣٢,٠٣٥ دينار اردني وبفائض ناتج عن التقييم قدره ٢,٠٠٥,٧١٦ دينار اردني.</p>
<p>موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر</p> <p>ان اجراءات التدقيق شملت دراسة اجراءات الرقابة المستخدمة في عملية التحقق من الوجود والاكتمال، وتم التأكد من تسجيل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال التحقق من سعر الاغلاق من بورصة عمان وتم التأكيد ايضا من عدد الاسهم من خلال تاييد مركز ايداع الاوراق المالية.</p>	<p>موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر</p> <p>وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، فان على الشركة تصنيف الأسهم المدرجة المملوكة للشركة والتي يتم تداولها في سوق مالي نشط كموجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر ويتم إدراجها بالقيمة العادلة. وفي حال امتلاك الشركة استثمارات في أسهم غير مدرجة والتي لا يتم تداولها في أسواق نشطة ولكنها مصنفة كذلك كموجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر ومسجلة بالقيمة العادلة، وذلك لاعتقاد الإدارة بإمكانية قياس القيمة العادلة لها بطريقة موثوقة، وكما هو مبين في الايضاح رقم (٧).</p>

مسؤولية الإدارة والاشخاص المسؤولين عن الحوكمة حول القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية لشركة الطاقات الكامنة للاستثمارات للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥، وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكنها من إعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد القوائم المالية تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة بإستمرارية الشركة وإستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك.

ان الاشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الاشراف على اعداد القوائم المالية.

مسؤولية المحاسب القانوني

ان هدفنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو على مستوى عال من التأكيد، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً إكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت ويمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمي البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فاننا نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة الى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، نظراً لان الإحتيال قد يشمل على التواطؤ والتزوير، أو الحذف المتعمد والتحريفات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية انظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- التوصل لإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهري، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.

- تقييم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

تواصلنا مع المسؤولين في لجنة التدقيق بما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥ متفقة معها ونوصي الهيئة العامة للشركة بالمصادقة عليها.

المحاسبون العصريون

وليد محمد طه

إجازة مزاولة رقم (٧٠٣)

Modern Accountants



A member of
Nexia
International

المحاسبون العصريون

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٨ شباط ٢٠٢٦

شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(بالدينار الأردني)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	ايضاح	
الموجودات			
موجودات غير متداولة			
٢٧,٠٧٢	٢٠,٩٤٣	٤	ممتلكات ومعدات
٢,٦٣٢,٠٣٥	٢,٤٨٦,٨٠٣	٥	استثمارات في أراضي
١,٣٦٥,٤٩٩	١,٥١٠,٣٥٣	٧	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
٤,٠٢٤,٦٠٦	٤,٠١٨,٠٩٩		مجموع الموجودات غير المتداولة
موجودات متداولة			
١٨,٢٨٥	٢١,٣٦٧	٦	مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة أخرى
١٦٢,٨٩١	١٥٨,١٠١		مدينون وشيكات برسم التحصيل
—	١٤٥,٢٣٢	٥	إستثمارات في أراضي معدة للبيع
٩١,٨٠٨	٨٩,٠٤٢	٨	نقد وما في حكمه
٢٧٢,٩٨٤	٤١٣,٧٤٢		مجموع الموجودات المتداولة
٤,٢٩٧,٥٩٠	٤,٤٣١,٨٤١		مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية			
حقوق الملكية			
٣,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	١	رأس المال
٨٤,٨٣٧	٨٤,٨٣٧	٩	إحتياطي إجباري
٢,٠٠٥,٧١٦	٢,٠٠٥,٧١٦	٥	فائض اعادة تقييم
(٣٢٣,٤٧٣)	(١٣٨,٥٣٩)		احتياطي القيمة العادلة
(١,٩٩٧,٢٦٦)	(٢,٠٧٠,٠٩٦)		خسائر متراكمة
٣,٥١٩,٨١٤	٣,٦٣١,٩١٨		مجموع حقوق الملكية
مطلوبات متداولة			
٩٦,٨٣٢	٩٥,٦١٥		مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى
٦٣١,٣٠١	٦٤٧,١٦٥		نعم تمويل على الهامش
٤٩,٦٤٣	٥٧,١٤٣		دائنون
٧٧٧,٧٧٦	٧٩٩,٩٢٣		مجموع المطلوبات المتداولة
٤,٢٩٧,٥٩٠	٤,٤٣١,٨٤١		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	ايضاح
-	-	مبيعات
-	-	كلفة مبيعات
-	-	مجمّل الربح
(١٢٦,٣٦٤)	(١٢٥,٦٥٦)	١٠ مصاريف ادارية وعمومية
١١١,٥٢٦	١٠٨,٦٨٥	ايرادات توزيع ارباح
(٧٥,٠٨٥)	(٦٧,٦٠٥)	فوائد تمويل على الهامش
٣٨٨	٨٥	ايرادات اخرى
(٨٩,٥٣٥)	(٨٤,٤٩١)	خسارة السنة قبل الضريبة
-	-	١١ ضريبة الدخل ومساهمة وطنية
(٨٩,٥٣٥)	(٨٤,٤٩١)	صافي خسارة السنة
الدخل الشامل الآخر:		
-	١١,٦٦١	ارباح متحققة من بيع موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
(٨٩,٥٣٥)	(٧٢,٨٣٠)	اجمالي الدخل الشامل للسنة المرحّل الى الخسائر المتراكمة
٨٦,٦٨٢	١٨٤,٩٣٤	التغير في احتياطي القيمة العادلة
(٢,٨٥٣)	١١٢,١٠٤	إجمالي الربح / (الخسارة) الشاملة للسنة
خسارة السهم :		
(٠,٠٢٤)	(٠,٠٢٣)	خسارة السهم - دينار / سهم
٣,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	المعدل المرجح لعدد الاسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥
(بالدينار الأردني)

المجموع	خسائر متراكمة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي تقييم	احتياطي اجباري	رأس المال
٣,٥٢٢,٦٦٧	(١,٩٠٧,٧٣١)	(٤١٠,١٥٥)	٢,٠٠٥,٧١٦	٨٤,٨٣٧	٣,٧٥٠,٠٠٠
(٢,٨٥٣)	(٨٩,٥٣٥)	٨٦,٦٨٢	-	-	-
٣,٥١٩,٨١٤	(١,٩٩٧,٢٦٦)	(٣٢٣,٤٧٣)	٢,٠٠٥,٧١٦	٨٤,٨٣٧	٣,٧٥٠,٠٠٠
١١,٦٦١	١١,٦٦١	-	-	-	-
١٠٠,٤٤٣	(٨٤,٤٩١)	١٨٤,٩٣٤	-	-	-
٣,٦٣١,٩١٨	(٢,٠٧٠,٠٩٦)	(١٣٨,٥٣٩)	٢,٠٠٥,٧١٦	٨٤,٨٣٧	٣,٧٥٠,٠٠٠

الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٢٠٢٤	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٢٤
الدخل الشامل للسنة		
الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٢٠٢٤	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
ارباح متحققة من بيع موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر		
الدخل الشامل للسنة		
الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٢٠٢٥	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٢٤
الدخل الشامل للسنة
الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
ارباح متحققة من بيع موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
الدخل الشامل للسنة
الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
		الانشطة التشغيلية
(٨٩,٥٣٥)	(٨٤,٤٩١)	خسارة السنة
		تعديلات على خسارة السنة:
٦,١٧٠	٦,١٢٩	الاستهلاكات
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
٢٢,٣٤١	(٣,٠٨٢)	مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة اخرى
٤,٨٩٧	٤,٧٩٠	مدينون وشيكات برسم التحصيل
(٤٥,٠٧٧)	١٥,٨٦٤	زعم تمويل على الهامش
(٢٠,٨٨٥)	(١,٢١٧)	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة اخرى
٩٦	٧,٥٠٠	دائنون
(١٢١,٩٩٣)	(٥٤,٥٠٧)	صافي النقد المستخدم في الانشطة التشغيلية
		الانشطة الاستثمارية
		متحصلات من بيع موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان
-	٣٧٢,٥٣٨	الدخل الشامل الاخر
(٥٤,٨٣٧)	(٣٢٠,٧٩٧)	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
(٥٤,٨٣٧)	٥١,٧٤١	صافي النقد المتوفر من / (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية
(١٧٦,٨٣٠)	(٢,٧٦٦)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٢٦٨,٦٣٨	٩١,٨٠٨	النقد وما في حكمه ١ كانون الثاني
٩١,٨٠٨	٨٩,٠٤٢	النقد وما في حكمه ٣١ كانون الأول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

١ - التكوين والنشاط

ان شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات (سابقا : شركة مصانع الخزف الاردنية) هي شركة اردنية مساهمة عامة محدودة (الشركة) مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢١ ايلول ١٩٦٦ وتحت رقم (٦٤) برأس مال مصرح به ٣,٧٥٠,٠٠٠ سهم / دينار اردني وبرأس مال مكتتب به ومدفوع ٣,٧٥٠,٠٠٠ سهم / دينار اردني.

ويتألف النشاط الرئيسي الحالي للشركة من مكتب اداري، تأجير وإدارة المحلات والمجمعات التجارية المملوكة ملكية خاصة، شراء وبيع العقارات الخاصة، أنشطة شركات الاستثمار المشترك، أنشطة الشركة القابضة.

إن مركز عمل الشركة الرئيسي في مدينة عمان .

٢ - المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

معايير وتفسيرات اصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد

تاريخ السريان

تعديلات على المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية ارقام (١، ٧، ٩، ١٠) و (ومعيار المحاسبة

الدولي رقم (٧) ، تحسينات سنوية للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية ١ كانون الثاني ٢٠٢٦

تعديلات على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (٧) و (٩)، تعديلات متعلقة بتصنيف

وقياس الادوات المالية ١ كانون الثاني ٢٠٢٦

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢١) ، الترجمة الى عملة عرض تضخمية

١ كانون الثاني ٢٠٢٧

صدر المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (١٨) ، العرض والافصاح للقوائم المالية الذي

سيحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١) ١ كانون الثاني ٢٠٢٧

صدر المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (١٩) ، الافصاح عن الشركات التابعة التي لا

يوجد لها مساهمة عامة ١ كانون الثاني ٢٠٢٧

المعيار الدولي المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) ، بيع او مساهمة الموجودات

متاح للتطبيق الاختياري - تاريخ سريان

بين مستثمر وشركته الزميلة او المشروع المشترك

مؤجل الى اجل غير مسمى

تتوقع الادارة أن هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة سيتم تطبيقها في البيانات للشركة عندما تكون قابلة للتطبيق، وقد لا يكون لهذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة في فترة التطبيق المبدي.

شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس التحضير

تم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني لأن كافة معاملات الشركة تسجل بالدينار الأردني .

لقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فإنها تظهر بالقيمة العادلة.

ان السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

يتم قياس الاستثمارات بأدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل بشكل مبدئي بالقيمة العادلة بالإضافة الى تكاليف المعاملات. ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة بما في ذلك الأرباح او الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة والمُعترف بها في بنود الدخل الشامل الآخر والمترجمة في احتياطي التغيرات في القيمة العادلة. لا يتم إعادة تصنيف الأرباح او الخسائر المترجمة عند استبعاد الاستثمارات الى الأرباح او الخسائر، ولكن يتم إعادة تصنيفها الى الأرباح المستقباه. قامت الشركة بتحديد جميع الاستثمارات في حقوق الملكية وغير المحتفظ بها للمتاجرة كموجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر.

يتم الاعتراف بأرباح التوزيعات عن هذه الاستثمارات المالية ضمن بيان الدخل عندما تحصل الشركة على حق استلام توزيعات الأرباح، ما لم تمثل أرباح التوزيعات بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم الاعتراف بصافي بيان الدخل الشامل الآخر في الدخل الشامل الآخر ولا يتم إعادة تصنيفها ضمن الربح او الخسارة.

تقوم الشركة بتقييم تصنيف وقياس الموجودات المالية بناءً على خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل ونموذج أعمال لشركة المعني بإدارة الموجودات.

بالنسبة للموجودات المالية التي يتم تصنيفها بقياسها بالتكلفة المطفأة او بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر، فإن شروطها التعاقدية يجب ان تؤدي الى التدفقات النقدية التي تكون فقط مدفوعات المبلغ الاصلي والفائدة على المبلغ الاصلي القائم.

تقوم الشركة عند الاعتراف المبدئي بأي من الموجودات بتحديد ما اذا كانت الموجودات المعترف بها حديثاً تشكل جزءاً من نموذج أعمال قائم او انها تعبر عن بداية نموذج أعمال جديد. وتعيد الشركة تقييم نماذج أعمالها في كل فترة مالية لتحديد ما اذا كانت نماذج الأعمال قد تغيرت منذ الفترة السابقة. ولم تحدد الشركة في الفترة المالية السابقة اي تغيير في نماذج أعمالها.

شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

عندما يتم الغاء الاعتراف بأداة الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر ، يعاد تصنيف الربح او الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقا في الدخل الاخر من حقوق الملكية الى الربح او الخسارة . وفي المقابل، بالنسبة للاستثمارات المالية المحددة المقاسة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر ، فلا يتم إعادة تصنيف الربح او الخسارة المتراكمة المعترف سابقا في بيان الدخل الشامل الاخر الى الربح او الخسارة بل تحول ضمن حقوق الملكية.

تتعرض ادوات الدين التي يتم قياسها لاحقا بالتكلفة المطفأة او بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر للانخفاض في القيمة.

إعادة التصنيفات

في حال تغير نموذج الاعمال الذي تحتفظ بموجبه الشركة بالموجودات المالية، يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية المتأثرة، وتسري متطلبات التصنيف والقياس المتعلقة بالفئة الجديدة بأثر مستقبلي اعتبار من اليوم الاول من الفترة المالية الاولى التي تعقب التغيير في نموذج الاعمال والذي ينتج عنه إعادة تصنيف الموجودات المالية للشركة. ونظرا لعدم وجود تغييرات في نموذج الاعمال التي تحتفظ به الشركة بالموجودات المالية، خلال السنة المالية الحالية والفترة المحاسبية السابقة، فلم يتم إجراء إعادة تصنيف.

الاعتراف بالايادات والمصاريف

يتم تحقيق الإيرادات عندما يصبح من المحتمل تدفق منافع اقتصادية للشركة نتيجة لعملية تبادلية قابلة للقياس بصورة موثقة.

يتم الاعتراف بالمصاريف على اساس الاستحقاق.

الافتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة

ان اعداد البيانات المالية يتطلب من الادارة بأن تقوم بتقديرات، افتراضات وتوقعات قد يكون لها تأثير عند تطبيق السياسات المحاسبية وكذلك قد تؤثر على مبالغ الموجودات، المطلوبات، الإيرادات والمصاريف. ان نتائج الاعمال الفعلية من الممكن ان تتغير نتيجة اتباع تلك الافتراضات.

عند اعداد البيانات المالية قامت الادارة بإتباع نفس الافتراضات الجوهرية فيما يتعلق بتطبيق السياسات المحاسبية وكذلك اتباع نفس التقديرات غير المؤكدة المعمول بها عند اعداد البيانات المالية.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والإستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

المدينون

يتم اظهار الذمم المدينة بالقيمة القابلة للتحقق ، بعد تنزيل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها.

الذمم الدائنة والمستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

المصاريف

تتضمن المصاريف الإدارية والعمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها. ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك ، بين المصاريف الإدارية والعمومية وكلفة المبيعات على أساس ثابت.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المترتبة، ويجري احتساب الإستهلاكات على أساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات والمعدات وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي:

معدل الإستهلاك السنوي	
١٠٪	اثاث ومفروشات
٢٥٪	اجهزة الحاسوب وانظمة
١٠٪	اجهزة كهربائية وتكييف
١٥٪	سيارات
١٥٪	ديكورات

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم اجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم إحتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات والمعدات فإنه يتم الإعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي ، مجمل الربح والخسارة.

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

تظهر الأدوات المالية كأوراق القبض والمدينون ونظم عقود التأجير التمويلي والبنوك الدائنة والقروض والامانات المختلفة والمصاريف المستحقة للغير بالتكلفة المطفأة، باستخدام طريقة العائد الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تدني في قيمتها.

مخصص تعويض ترك الخدمة

يتم استدراك التعويضات ترك الخدمة في القوائم المالية وفقاً لاحكام قانون العمل الأردني على أساس الفترة التي امضاها الموظف في خدمة المشترك.

شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص قانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستهقاق، يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية الى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ، ان الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل الشامل .

شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)

للمسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

٤- الممتلكات والمعدات

المجموع	ديكورات	سيارات	اجهزة كهربائية وتكييف	اجهزة حاسوب وانظمة	اجهزة حاسوب	اثاث ومفروشات	٢٠٢٥
٤٢,٣٢٥	٥,٥٠٠	٢٧,٥٠٠	٢,٣٠٤	١,٩٤١	١,٩٤١	٥,٠٨٠	التكلفة :
-	-	-	-	-	-	-	الرصيد كما في ١ كانون الثاني
-	-	-	-	-	-	-	اضافات
-	-	-	-	-	-	-	استبعادات
٤٢,٣٢٥	٥,٥٠٠	٢٧,٥٠٠	٢,٣٠٤	١,٩٤١	١,٩٤١	٥,٠٨٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
١٥,٢٥٣	١,٩٩٤	٩,٩٦٩	٦١٠	١,٤٢٦	١,٤٢٦	١,٢٥٤	الاستهلاكات:
٦,١٢٩	٨٢٥	٤,١٢٥	٢٣٢	٤٣٩	٤٣٩	٥٠٨	الرصيد كما في ١ كانون الثاني
-	-	-	-	-	-	-	استهلاكات
-	-	-	-	-	-	-	استبعادات
٢١,٣٨٢	٢,٨١٩	١٤,٠٩٤	٨٤٢	١,٨٦٥	١,٨٦٥	١,٧٦٢	الرصيد في ٣١ كانون الأول
٢٠,٩٤٣	٢,٦٨١	١٣,٤٠٦	١,٤٦٢	٧٦	٧٦	٣,٣١٨	القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول

شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(بالدينار الأردني)

						٢٠٢٤
						التكلفة :
						الرصيد كما في ١ كانون الثاني
						اضافات
						استبعادات
						الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
						الإستهلاكات:
						الرصيد كما في ١ كانون الثاني
						استهلاكات
						استبعادات
						الرصيد في ٣١ كانون الأول
						القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول
المجموع	ديكورات	سيارات	أجهزة كهربائية وتكييف	أجهزة حاسوب وأنظمة	أجهزة ومفروشات	اثاث ومفروشات
٤٢,٣٢٥	٥,٥٠٠	٢٧,٥٠٠	٢,٣٠٤	١,٩٤١	٥,٠٨٠	٥,٠٨٠
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
٤٢,٣٢٥	٥,٥٠٠	٢٧,٥٠٠	٢,٣٠٤	١,٩٤١	٥,٠٨٠	٥,٠٨٠
٩,٠٨٣	١,١٦٩	٥,٨٤٤	٣٨٠	٩٤٤	٧٤٦	٧٤٦
٦,١٧٠	٨٢٥	٤,١٢٥	٢٣٠	٤٨٢	٥٠٨	٥٠٨
-	-	-	-	-	-	-
١٥,٢٥٣	١,٩٩٤	٩,٩٦٩	٦١٠	١,٤٢٦	١,٢٥٤	١,٢٥٤
٢٧,٠٧٢	٣,٥٠٦	١٧,٥٣١	١,٦٩٤	٥١٥	٣,٨٢٦	٣,٨٢٦

شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

٥- إستثمارات في إراضي

تم اجراء اختبار تدني لاراضي الشركة من خلال ثلاث مخمين معتمدين بمتوسط قيمة سوقية وقدرها ٢,٦٣٢,٠٣٥ دينار أردني وبفائض ناتج عن هذا التقييم وقدره ٢,٠٠٥,٧١٦ دينار أردني. بموجب اجتماع مجلس الادارة المنعقد بتاريخ ٢٨ تموز ٢٠٢٥ بالموافقة على بيع ٤,٠٠٠ متر بسعر ٤١ دينار للمتر الواحد بمبلغ اجمالي ١٦٤,٠٠٠ دينار أردني، هذا ولم يتم التنازل عن القطعة المباعة واتمام عملية البيع حتى تاريخ هذه القوائم الى حين الانتهاء من عملية الفرز، وعليه تم اظهار كلفتها بالقيمة العادلة والبالغة ١٤٥,٢٣٢ دينار ضمن الموجودات المتداولة كإستثمارات في أراضي معدة للبيع.

٦- المصاريف المدفوعة مقدما والحسابات المدينة الاخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٣,٤٨٠	٢,٥٩٠	مصاريف مدفوعة مقدما
١٠,٨٣٦	١٤,٢٧٦	ذمم موظفين
٣,٩٦٩	٤,٥٠١	امانات ضريبة المبيعات
١٨,٢٨٥	٢١,٣٦٧	

٧- الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١,٠٩٣,٠٠٠	١,١٩٤,٢٢٨	إستثمارات في شركة مصفاة البترول الاردنية بأسهم عددها ٢٠٣,١٠٠ سهم (٢٠٢٤: ٢١٨,٦٠٠ سهم)
١٠١,٥٠٠	٢٠٣,٧١٠	إستثمارات في شركة انجاز للتنمية والمشاريع المتعددة بأسهم عددها ٧٨٣,٥٠٠ سهم (٢٠٢٤: ٣٥٠,٠٠٠ سهم)
١٧٠,٩٩٩	-	إستثمارات في شركة الكهرباء الوطنية بأسهم عددها صفر سهم (٢٠٢٤: ٧٧,٣٧٥ سهم)
-	١١٢,٤١٥	إستثمارات في شركة التجمعات الاستثمارية المتخصصة بأسهم عددها ٧٤,٩٤٣ سهم
١,٣٦٥,٤٩٩	١,٥١٠,٣٥٣	

٨- النقد وما في حكمه

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٤,٠٤٤	١,٠٧٦	نقد في الصندوق
٨٧,٧٦٤	٨٧,٩٦٦	نقد لدى البنوك
٩١,٨٠٨	٨٩,٠٤٢	

شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

٩- الإحتياطي الإجباري

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي اجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الإحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الإستمرار في إقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبة أرباح على المساهمين، هذا ويحق للهيئة العامة وبعد استئذان الإحتياطيات الأخرى أن تقرر في اجتماع غير عادي اطفاء خسائرها من المبالغ المجمعة في حساب الإحتياطي الاجباري على أن يعاد بناءه وفقاً لأحكام القانون المشار اليه.

١٠- المصاريف الادارية والعمومية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٤٨,٩٠٦	٤٦,٩٠١	رواتب واجور وملحقاتها
٧,٧٠٠	٦,٧٦٠	مصاريف محاماة واتعاب مهنية
٣٩,٦٠٠	٣٩,١٠٠	تتقلات اعضاء مجلس الاداره
٧٤٦	٧٣٧	بريد وبرق وهاتف
١٥	٢٩٥	تتقلات
٢,٨٧٠	٢,٦٠٠	دعاية واعلان
٥١٧	٢٩٦	صيانة
٦٧٦	٧٧٥	مياه وكهرباء
٦,١٧٠	٦,١٢٩	استهلاكات
٨,٣٤٢	١١,٣٢٧	رسوم ورخص حكومية
٤,٩٥٠	٤,٩٥٠	ايجار
٣,٥٣١	٣,٤٥٨	ضيافة ونظافة
٣٣٠	٦٣٠	مصاريف فرز ومسح اراضي
٨٨	٨	قرطاسية ومطبوعات
١,٩٢٣	١,٦٩٠	اخرى
١٢٦,٣٦٤	١٢٥,٦٥٦	

١١- ضريبة الدخل

انتهت الشركة وضعها الضريبي مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى عام ٢٠٢٠، اما بالنسبة للاعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ فقد قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للدائرة ولم يتم مراجعة السجلات المحاسبية للشركة من قبل الدائرة حتى تاريخ القوائم المالية.

شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

١٢ - الوضع القانوني للشركة

ملخص القضايا المرفوعة من الشركة على الغير:

بلغت قيمة القضايا المقامة من قبل الشركة على الغير بقيمة ١٢٣,٠٩٣ دينار اردني.

ملخص القضايا المرفوعة على الشركة من قبل الغير :

لا يوجد اي قضايا مرفوعة على الشركة من قبل الغير .

١٣ - الأدوات المالية

إدارة المخاطر المالية

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

عند تجميع القوائم المالية للشركات التابعة في الخارج مع القوائم المالية للشركة الام، يتم تحويل موجودات ومطلوبات تلك الشركات كما في تاريخ قائمة المركز المالي الى الدينار الاردني بالاسعار السائدة في نهاية العام، ويتم تحويل الإيرادات والمصاريف على اساس متوسط السعر للفترة، ان فروقات التحويل الناتجة، وان وجدت يتم ادراجها ضمن حقوق الملكية.

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن اقتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة. تتم إدارة مخاطر معدلات الفائدة للأموال المقرضة بشكل فعال.

تتمثل حساسية قائمة الدخل بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الشركة لسنة واحدة، ويتم احتسابها بناءً على المطلوبات المالية والتي تحمل سعر فائدة متغير كما في نهاية السنة.

مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى. تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض استراتيجية وليس بهدف المتاجرة بها ولا تقوم الشركة بالمتاجرة النشطة في تلك الإستثمارات.

شركة الطاقات الكامنة للاستثمارات

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها. إن التعرض الائتماني الهام بالنسبة لأي جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص متشابهة، وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة . وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية . إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد ومرادفات النقد.

إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

١٤ - أرقام السنة المقارنة

تمت إعادة تبويب وتصنيف بعض أرقام سنة ٢٠٢٤ لتتوافق مع أرقام سنة ٢٠٢٥.

١٥ - المصادقة على القوائم المالية

تمت المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٨ شباط ٢٠٢٦ وتمت الموافقة على نشرها.