

شركة الاستثمارات العامة

شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢٥



EY

Shape the future
with confidence

**تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
إلى مجلس إدارة شركة الاستثمارات العامة المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة الاستثمارات العامة المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ و قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة للستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة إستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم تسترّع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ/ الأردن

إرنست وَيُونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

احمد محمود أبو عصبه

ترخيص رقم ١١٥٥

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٣١ تموز ٢٠٢٥

شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة
كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ | إيضاحات | |
|------------------------|----------------------|---------|--|
| دينار (مدققة) | دينار (غير مدققة) | | |
| | | | الموجودات |
| | | | موجودات غير متداولة - |
| ٦,٦٢٧,٦٢٨ | ٦,٥٢٣,٥٧٦ | ٤ | ممتلكات ومعدات، بالصافي |
| ٤,٨٢١ | - | | موجودات غير ملموسة، بالصافي |
| ٢٤٨,٤١٨ | ٢٤٦,٠٦٣ | ٨ | استثمارات عقارية، بالصافي |
| ١١,٦٥٥,٠٠٠ | ١٣,٤٢١,٠٢٣ | ٦ | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر |
| ٢١٦,٤٤٩ | ٢٣٦,٥٦٦ | ١١ | موجودات ضريبية مؤجلة |
| ١٨,٧٥٢,٣١٦ | ٢٠,٤٢٧,٢٢٨ | | |
| | | | موجودات متداولة - |
| ٥,٠٨٧,٥٣٢ | ٥,٠٨٧,٩٩٦ | | مخزون، بالصافي |
| ٣,٠١٧,٢٤٧ | ٣,٥٤٤,٩٣٠ | | ذمم مدينة، بالصافي |
| ١١٨,٤٩٨ | ١١٤,٣٥٥ | ١٢ | مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة، بالصافي |
| ٣٠٠,٠٠٠ | - | ٧ | موجودات مالية بالكلفة المطفأة |
| ٨٢٧,٥٧٠ | ١,٠٥٤,٠٨٠ | | أرصدة مدينة أخرى |
| ٢١٠,٤٦٤ | ٤١١,٧٤١ | | شيكات برسم التحصيل |
| ١,٢٤٥,٧٤٣ | ١,١٠٧,٠٧٨ | ٥ | نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك |
| ١٠,٨٠٧,٠٥٤ | ١١,٣٢٠,١٨٠ | | |
| ٢٩,٥٥٩,٣٧٠ | ٣١,٧٤٧,٤٠٨ | | مجموع الموجودات |
| | | | حقوق الملكية والمطلوبات |
| | | | حقوق الملكية - |
| ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٩ | رأس المال المدفوع |
| ٧,٥٧٣,٨٣٣ | ٧,٥٧٣,٨٣٣ | | الاحتياطي الإجمالي |
| ٢,١٥٥,٠١٨ | ٢,١٥٥,٠١٨ | | الاحتياطي الاختياري |
| ٦٥٩,٢٧١ | ٢,٣٩٥,٢٩٢ | ٦ | احتياطي القيمة العادلة |
| ٦,٥٣٨,٩٧٤ | ٦,٤٠٦,٦١٢ | | الأرباح المدورة |
| ٢٦,٩٢٧,٠٩٦ | ٢٨,٥٣٠,٧٥٥ | | مجموع حقوق الملكية |
| | | | المطلوبات |
| | | | مطلوبات متداولة - |
| ٢,١٧٥,٢٩٥ | ٢,٩٥٨,٨٧٩ | | ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى |
| ٥١,٦٥٥ | ١١٠,٢٤٢ | ١٢ | مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة |
| ٤٠٥,٣٢٤ | ١٤٧,٥٣٢ | ١١ | مخصص ضريبة الدخل |
| ٢,٦٣٢,٢٧٤ | ٣,٢١٦,٦٥٣ | | مجموع المطلوبات |
| ٢٩,٥٥٩,٣٧٠ | ٣١,٧٤٧,٤٠٨ | | مجموع حقوق الملكية والمطلوبات |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة
للتلاثة أشهر وللسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (غير مدققة)

| للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران | | للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران | | ايضاحات | |
|-------------------------------------|-------------|---------------------------------------|-------------|---------|---|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | | |
| ٥,٢٥٧,١٤٩ | ٤,٧١٠,٣٢٩ | ٣,١٤١,١٧١ | ٣,٠١٥,٧٢٥ | ١٦ | صافي المبيعات |
| (٣,٤٦٨,٥٦٨) | (٢,٩٤١,٧٩٣) | (٢,٠٠١,٢١٠) | (١,٨٩٤,٣٣٦) | | تكلفة المبيعات |
| ١,٧٨٨,٥٨١ | ١,٧٦٨,٥٣٦ | ١,١٣٩,٩٦١ | ١,١٢١,٣٨٩ | | اجمالي الربح للفترة |
| (٦٤٠,٣٢٠) | (٦٦٤,٨٠٨) | (٣٣٧,٥٠٧) | (٣٩٦,٣٠٢) | | مصاريف البيع والتوزيع |
| (٤٦٦,٧٥٩) | (٥٦٠,٠٣٩) | (٢٤٦,٣٣٢) | (٣١٧,٢٤٩) | | مصاريف ادارية وعمومية |
| (٨٢,٤٠٨) | (٢٩,٣٧٥) | (١١,٤٣٠) | (٢٥,٢٠٠) | | مخصص بضاعة بطيئة الحركة |
| (٣٨,٠٠٠) | (٥٠,٠٠٠) | (٣٥,٥٠٠) | (٣٠,٠٠٠) | | مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| ٥٦١,٠٩٤ | ٤٦٤,٣١٤ | ٥٠٩,١٩٢ | ٣٥٢,٦٣٨ | | ربح الفترة من العمليات التشغيلية |
| ٥٩٦,٢٥٩ | ٦٩٩,٨٤٦ | ٢٥٢,١٢٧ | ٣١٠,٨٦٤ | ١٣ | صافي إيرادات الاستثمارات |
| ١٦٩,٨٩٩ | ١٢,٤٢٠ | ١١٠,٩١٨ | ١٧,١٩٩ | | إيرادات أخرى، بالصافي |
| ١,٣٢٧,٢٥٢ | ١,١٧٦,٥٨٠ | ٨٧٢,٢٣٧ | ٦٨٠,٧٠١ | | الربح للفترة قبل الضريبة |
| (١٩٣,٩٦٢) | (١٠٨,٩٤٢) | (١٠٣,٧٣٠) | (٢٦,٩٣٦) | ١١ | مصروف ضريبة الدخل |
| ١,١٣٣,٢٩٠ | ١,٠٦٧,٦٣٨ | ٧٦٨,٥٠٧ | ٦٥٣,٧٦٥ | | الربح للفترة بعد الضريبة |
| فلس/دينار | فلس/دينار | فلس/دينار | فلس/دينار | | |
| ٠,١١٣ | ٠,١٠٧ | ٠,٠٧٧ | ٠,٠٦٥ | ١٠ | الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة
للتلاثة أشهر وللسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (غير مدققة)

| للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران | | للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران | |
|-------------------------------------|-----------|---------------------------------------|---------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
| دينار | دينار | دينار | دينار |
| ١,١٣٣,٢٩٠ | ١,٠٦٧,٦٣٨ | ٧٦٨,٥٠٧ | ٦٥٣,٧٦٥ |
| الربح للفترة | | | |

بنود الدخل الشامل الاخرى:

البنود غير القابلة للتحويل لاحقا الى قائمة الدخل المرحلية
الموحدة المختصرة:
أرباح إعادة تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
الدخل الشامل الاخر
مجموع الدخل الشامل للفترة

| | | | |
|-----------|-----------|-----------|-----------|
| (٥٣٠,٢٠١) | ١,٧٣٦,٠٢١ | (٣٥٤,١٧٠) | ١,٣١٠,٥٢٧ |
| ٦٠٣,٠٨٩ | ٢,٨٠٣,٦٥٩ | ٤١٤,٣٣٧ | ١,٩٦٤,٢٩٢ |

شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (غير مدققة)

| رأس المال المدفوع | الاحتياطي الإجمالي | الاحتياطي الاختياري | احتياطي القيمة العادلة | الأرباح المدورة | المجموع |
|---------------------------------------|--------------------|---------------------|------------------------|-----------------|-------------|
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ | | | | | |
| ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٧,٥٧٣,٨٣٣ | ٢,١٥٥,٠١٨ | ٦٥٩,٢٧١ | ٦,٥٣٨,٩٧٤ | ٢٦,٩٢٧,٠٩٦ |
| - | - | - | - | ١,٠٦٧,٦٣٨ | ١,٠٦٧,٦٣٨ |
| - | - | - | ١,٧٣٦,٠٢١ | - | ١,٧٣٦,٠٢١ |
| - | - | - | ١,٧٣٦,٠٢١ | ١,٠٦٧,٦٣٨ | ٢,٨٠٣,٦٥٩ |
| - | - | - | - | (١,٢٠٠,٠٠٠) | (١,٢٠٠,٠٠٠) |
| ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٧,٥٧٣,٨٣٣ | ٢,١٥٥,٠١٨ | ٢,٣٩٥,٢٩٢ | ٦,٤٠٦,٦١٢ | ٢٨,٥٣٠,٧٥٥ |
| للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ | | | | | |
| ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٧,٣١٣,٤٣٥ | ٢,١٥٥,٠١٨ | ٨٠١,٢٣٩ | ٥,٨٤٩,٧٤٩ | ٢٦,١١٩,٤٤١ |
| - | - | - | - | ١,١٣٣,٢٩٠ | ١,١٣٣,٢٩٠ |
| - | - | - | (٥٣٠,٢٠١) | - | (٥٣٠,٢٠١) |
| - | - | - | (٥٣٠,٢٠١) | ١,١٣٣,٢٩٠ | ٦٠٣,٠٨٩ |
| - | - | - | - | (١,٢٠٠,٠٠٠) | (١,٢٠٠,٠٠٠) |
| ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٧,٣١٣,٤٣٥ | ٢,١٥٥,٠١٨ | ٢٧١,٠٣٨ | ٥,٧٨٣,٠٣٩ | ٢٥,٥٢٢,٥٣٠ |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (غير مدققة)

| للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران | | إيضاحات |
|----------------------------------|-------------|---|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | |
| الأنشطة التشغيلية | | |
| ١,٣٢٧,٢٥٢ | ١,١٧٦,٥٨٠ | الربح للفترة قبل الضريبة |
| التعديلات: | | |
| ٢٣٨,٥٦١ | ٢٣٤,٧٨٤ | استهلاكات ممتلكات ومعدات |
| ٢,٣٦٨ | ٢,٣٥٥ | استهلاك استثمارات عقارية |
| ٧,٢١٣ | ٤,٨٢١ | إطفاء موجودات غير ملموسة |
| (٥٩٦,٢٥٩) | (٦٩٩,٨٤٦) | صافي إيرادات الاستثمارات |
| ٣٨,٠٠٠ | ٥٠,٠٠٠ | مخصص خسائر انتمائية |
| ٨٢,٤٠٨ | ٢٩,٣٧٥ | مخصص بضاعة بطيئة الحركة |
| تغيرات رأس المال العامل: | | |
| (٢٥,٢٢١) | (٢٩,٨٣٩) | مخزون |
| (٨٧٢,٦٨٦) | (٥٧٧,٦٨٣) | ذمم مدينة |
| (٤٨١) | ٤,١٤٣ | مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة |
| (٥٤,٣٤٣) | (٢٠١,٢٧٧) | شيكات برسم التحصيل |
| ٧٢,٣٢٨ | (٢٢٦,٥١٠) | أرصدة مدينة أخرى |
| ٢٠,١٥٣ | ٥٨,٥٨٧ | مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة |
| ٧١٠,٤٠٧ | ٦١٦,٢٤٤ | ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى |
| ٩٤٩,٧٠٠ | ٤٤١,٧٣٤ | صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل ضريبة الدخل المدفوعة |
| (٣٠٥,٣١٣) | (٣٨٦,٨٥١) | ضريبة الدخل المدفوعة |
| ٦٤٤,٣٨٧ | ٥٤,٨٨٣ | صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية |
| الأنشطة الاستثمارية | | |
| (٤٩٣,٩٢٠) | (١٣٠,٧٣٢) | ٤ شراء ممتلكات ومعدات |
| (٨,٢٥٠) | - | شراء موجودات غير ملموسة |
| (١٨٦,٤٤٠) | (٣٠,٠٠٢) | شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| (٣٠٠,٠٠٠) | - | شراء موجودات مالية بالكلفة المطفأة |
| - | ٣٠٠,٠٠٠ | المتحصل من استحقاق موجودات مالية بالكلفة المطفأة |
| ١٠,٨٣١ | ١١,٣١٠ | ١٣ صافي النقد من الاستثمارات العقارية |
| ١٥,٥١١ | ٣٠,١٠٧ | ١٣ فوائد بنكية مقبوضة |
| ٥٦٩,٩١٧ | ٦٥٨,٤٢٩ | ١٣ توزيعات أرباح أسهم مقبوضة |
| (٣٩٢,٣٥١) | ٨٣٩,١١٢ | صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية |
| الأنشطة التمويلية | | |
| (٩٩٩,٧٠١) | (١,٠٣٢,٦٦٠) | توزيعات أرباح مدفوعة |
| (٩٩٩,٧٠١) | (١,٠٣٢,٦٦٠) | صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية |
| (٧٤٧,٦٦٥) | (١٣٨,٦٦٥) | صافي النقص في النقد وما في حكمه |
| ١,٣٤٩,٨٤١ | ١,٢٤٥,٧٤٣ | النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة |
| ٦٠٢,١٧٦ | ١,١٠٧,٠٧٨ | ٥ النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

(١) عام

تأسست شركة الاستثمارات العامة المساهمة العامة المحدودة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (١١٧) بتاريخ ٢٦ تشرين الثاني ١٩٧٧ بموجب قانون الشركات رقم (١٣) لسنة ١٩٦٤، قامت الشركة بزيادة رأسمالها على عدة مراحل ليصبح ١٠ مليون سهم بقيمة إسمية بقيمة دينار واحد لكل سهم.

إن مركز الشركة في مدينة عمان منطقة جبل عمان، شارع زهران، بناية أبو جابر، ص.ب. ٨٠٥٠ عمان ١١١٢١ الأردن.

تم الحصول على موافقة وزارة الصناعة والتجارة على دمج شركة مصانع البيرة العربية مع الشركة بتاريخ ١٦ تموز ٢٠٠٧.

إن غايات الشركة القيام بكافة أعمال الاستثمار الصناعي والعقاري وأي عمل استثماري آخر يستهدف تحقيق الربح ومن هذه الغايات ما يلي:

- ١ - القيام بعمليات إنتاج وتصنيع وتوزيع المرطبات العادية والمشروبات الغازية والمياه المعدنية والبيرة والملط والثلج وأكسيد الكربون واستيراد أية مواد أولية مكملتها.
- ٢ - امتلاك واستغلال أية علامات تجارية أو حقوق اختراع أو امتيازات تراها مناسبة لتحقيق غاياتها.
- ٣ - امتلاك الأموال المنقولة وغير المنقولة وإدارة هذه الأموال شريطة ألا يكون شراء الأراضي بقصد الإحراز أو الاتجار بها.
- ٤ - القيام بالأعمال التجارية والصناعية والزراعية التي تراها الشركة ضرورية لتحقيق غاياتها.

قامت الشركة بفسخ الاتفاقية مع شركة سعد أبو جابر خلال العام ٢٠١٩ والتي كانت تمثل الموزع الحصري للشركة في السوق المحلي حيث أصبحت شركة الاستثمارات العامة الموزع الرئيسي لكافة منتجاتها بعد ذلك التاريخ.

تقوم الشركة بتصنيع بعض منتجاتها بناء على اتفاقية امتياز مع شركة هاينكن - هولندا (مساهم) بالإضافة إلى شركة هنجر - ألمانيا مقابل رسوم امتياز محددة بحيث منحت للشركة حق الامتياز الحصري لاستخدام العلامات التجارية في المناطق الجغرافية المخصصة للبيع لبعض المنتجات التي يتم تصنيعها.

تنص الاتفاقية أنه يتوجب على الشركة تسويق بعض منتجاتها المصنعة بموجب اتفاقية الامتياز بموجب خطة تسويقية سنوية تهدف إلى زيادة المبيعات وتلبية الطلب بشكل ملائم.

تم اقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٣٠ تموز ٢٠٢٥.

(١-٢) أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤)، التقارير المالية المرحلية.

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

إن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية - المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB). ويجب أن تقرأ مع القوائم المالية للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. كما أن نتائج الأعمال للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

(٢-٢) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة القوائم المالية لشركة الاستثمارات العامة المساهمة العامة المحدودة (الشركة) والشركة التابعة التالية (ويشار إليهم معاً بالمجموعة):

| نسبة التملك | | رأس المال دينار | بلد المنشأ | |
|-------------------|------------------------|--------------------|------------|--|
| ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ | ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | | |
| ١٠٠٪ | ١٠٠٪ | ٧٥,٠٠٠ | الأردن | الشركة الأردنية المتميزة للتوزيع والوكالات |
| ١٠٠٪ | ١٠٠٪ | ١٠,٠٠٠ | الأردن | شركة الشبكة الأردنية للتوزيع والتسويق الإلكتروني |
| | | ٨٥,٠٠٠ | | |

تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر فيها.

وتتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر بها).
- تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

عندما تمتلك المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر فيها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر فيها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر فيها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغير في أحد أو أكثر من عنصر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد إيرادات ومصاريف الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- إلغاء الإعراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة
- إلغاء الإعراف بحقوق غير المسيطرين
- إلغاء الإعراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية
- الإعراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة
- الإعراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة
- الإعراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة
- إعادة تصنيف حصة الشركة التي تم تسجيلها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى الأرباح والخسائر (إن وجدت)

(٣-٢) التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥:

عدم قابلية العملة للتحويل – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في آب ٢٠٢٣ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢١ "أثار التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي" لتحديد كيفية تقييم المؤسسة فيما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري عندما تكون القابلية للتحويل معدومة. تتطلب التعديلات أيضاً الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي البيانات المالية من فهم كيفية تأثير، أو توقع تأثير عدم قابلية العملة للتحويل إلى العملة الأخرى على الأداء المالي والمركز المالي والتدفقات النقدية للمؤسسة.

أصبحت التعديلات سارية المفعول للفترة المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٥. عند تطبيق التعديلات، لا يمكن للمؤسسة إعادة عرض معلومات المقارنة.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

(٤-٢) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

(٣) الاحتياطات القانونية

لم تقم المجموعة باقتطاع الاحتياطات القانونية حسب أحكام قانون الشركات حيث إن هذه القوائم المالية هي قوائم مالية مرحلية مختصرة.

(٤) ممتلكات ومعدات، بالصافي

قامت المجموعة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ بشراء ممتلكات ومعدات بكلفة ١٣٠,٧٣٢ دينار (٣٠ حزيران ٢٠٢٤: ٤٩٣,٩٢٠ دينار).

شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٥

(٥) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ | |
|------------------------|----------------------|---------------------------------|
| دينار (مدققة) | دينار (غير مدققة) | |
| ٤٨,٠٠٣ | ٨٥,٦٠٣ | نقد في الصندوق |
| ٤٩٧,٧٤٠ | ٦٢١,٤٧٥ | أرصدة لدى البنوك - حسابات جارية |
| ٧٠٠,٠٠٠ | ٤٠٠,٠٠٠ | ودائع قصيرة الأجل |
| ١,٢٤٥,٧٤٣ | ١,١٠٧,٠٧٨ | |

* يمثل هذا البند وديعة قصيرة الأجل لدى البنك الاستثماري و بمعدل فائدة سنوي ٥,٧٥٪ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: ٦٪)

لغاية قائمة التدفقات النقدية، يتكون النقد وما في حكمه مما يلي:

| ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ | ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ | |
|----------------------|----------------------|---------------------------------|
| دينار (غير مدققة) | دينار (غير مدققة) | |
| ٣٥٢,٤٨١ | ٨٥,٦٠٣ | نقد في الصندوق |
| ٢٤٩,٦٩٥ | ٦٢١,٤٧٥ | أرصدة لدى البنوك - حسابات جارية |
| - | ٤٠٠,٠٠٠ | ودائع قصيرة الأجل |
| ٦٠٢,١٧٦ | ١,١٠٧,٠٧٨ | |

(٦) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتكون هذا البند مما يلي:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ | |
|------------------------|----------------------|------------------------|
| دينار (مدققة) | دينار (غير مدققة) | |
| ٩,٨٢٦,٨٤٩ | ١١,٥٩٢,٨٧٢ | أسهم شركات متداولة * |
| ١,٨٢٨,١٥١ | ١,٨٢٨,١٥١ | أسهم شركات غير متداولة |
| ١١,٦٥٥,٠٠٠ | ١٣,٤٢١,٠٢٣ | |

* يتضمن هذا البند استثمار قيمته العادلة ١٧,٨٠٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ محتجز مقابل عضوية مجلس إدارة في شركات مستثمر بها (١٥,٦٠٠ دينار كما ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٥

ان الحركة على احتياطي القيمة العادلة هي كما يلي:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ | |
|------------------------|----------------------|--|
| دينار (مدققة) | دينار (غير مدققة) | |
| ٨٠١,٢٣٩ | ٦٥٩,٢٧١ | رصيد بداية الفترة/ السنة |
| (١٤١,٩٦٨) | ١,٧٣٦,٠٢١ | أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| ٦٥٩,٢٧١ | ٢,٣٩٥,٢٩٢ | رصيد نهاية السنة الفترة/ السنة |

(٧) موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يتكون هذا البند مما يلي:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ | |
|------------------------|----------------------|--|
| دينار (مدققة) | دينار (غير مدققة) | |
| ٣٠٠,٠٠٠ | - | اسناد قرض شركة تمكين للتأجير التمويلي* |
| ٣٠٠,٠٠٠ | - | |

* قامت المجموعة خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٤ بالاستثمار باسناد قرض عدد ٣٠ وحدة لشركة تمكين للتأجير التمويلي بقيمة إسمية مقدارها ٣٠٠,٠٠٠ دينار تاريخ إصدار أول ١٠ سندات من أصل ٣٠ في ١٥ كانون الثاني ٢٠٢٤ بسعر فائدة ثابت مقداره ٧,٥٪ استحققت في ١٦ كانون الثاني ٢٠٢٥ والباقي تم إصداره في ٣ آذار ٢٠٢٤ بسعر فائدة ثابت مقداره ٧,٥٪ واستحققت في ٤ آذار ٢٠٢٥ ويتم احتساب الفائدة على أساس عدد الأيام الفعلية مقسوماً على ٣٦٥ وذلك من تاريخ الاصدار ولغاية تاريخ الاستحقاق.

(٨) استثمارات عقارية، بالصافي

يمثل هذا البند استثمار في أرض وعقار مؤجر. تقدر القيمة العادلة للاستثمارات العقارية بمبلغ ٥٩٦,٤٥٠ دينار وفق أحدث تقييم عقاري متوفر كما في ٢٨ تشرين الأول ٢٠٢٤.

(٩) حقوق الملكية

رأس المال

يتألف رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع من ١٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية مقدارها دينار للسهم الواحد.

توزيعات ارباح

قررت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٣ آذار ٢٠٢٥ بالموافقة على توصية مجلس الادارة بتوزيع أرباح بمقدار ١,٢٠٠,٠٠٠ دينار كأرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٢٪ من رأس المال عن العام ٢٠٢٤.

قررت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ١٦ نيسان ٢٠٢٤ بالموافقة على توصية مجلس الادارة بتوزيع أرباح بمقدار ١,٢٠٠,٠٠٠ دينار كأرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٢٪ من رأس المال عن العام ٢٠٢٣.

(١٠) حصة السهم من الربح

كانت حصة السهم الواحد من الربح للفترة كما يلي:

| للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران | | للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران | | |
|-------------------------------------|-------------|---------------------------------------|-------------|--|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| (غير مدققة) | (غير مدققة) | (غير مدققة) | (غير مدققة) | |
| ١,١٣٣,٢٩٠ | ١,٠٦٧,٦٣٨ | ٧٦٨,٥٠٧ | ٦٥٣,٧٦٥ | الربح للفترة / دينار |
| ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | المتوسط المرجح لعدد الأسهم / سهم |
| دينار/سهم | دينار/سهم | دينار/سهم | دينار/سهم | |
| ٠,١١٣ | ٠,١٠٧ | ٠,٠٧٧ | ٠,٠٦٥ | الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة العائد لمساهمي المجموعة |

(١١) ضريبة الدخل

قامت المجموعة باحتساب ضريبة الدخل المستحقة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ وللفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته، وقانون سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٠٠ وتعديلاته.

مصرف ضريبة الدخل

يتكون هذا البند ما يلي:

| للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ | للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ | |
|--|--|----------------------------------|
| دينار | دينار | |
| (غير مدققة) | (غير مدققة) | |
| ٢٠٢,٠٤٢ | ١٢٩,٠٥٩ | ضريبة دخل مستحقة عن أرباح الفترة |
| (٨,٠٨٠) | (٢٠,١١٧) | موجودات ضريبية مؤجلة |
| ١٩٣,٩٦٢ | ١٠٨,٩٤٢ | |

تم قيد مصرف ضريبة الدخل للفترة بناءً على الأرباح الخاضعة للضريبة بنسب تتراوح من ٥٪ إلى ٢٠٪ بالإضافة إلى ١٪ بدل مساهمة وطنية والتي تمثل نسبة الضريبة المفروضة على المجموعة.

شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٥

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ | |
|------------------------|----------------------|--|
| دينار (مدققة) | دينار (غير مدققة) | |
| ٣٢٩,٢١٥ | ٤٠٥,٣٢٤ | الرصيد بداية الفترة / السنة |
| ٤٧٦,٠٥٤ | ١٢٩,٠٥٩ | ضريبة دخل مستحقة عن أرباح الفترة / السنة |
| (٣٩٩,٩٤٥) | (٣٨٦,٨٥١) | ضريبة الدخل المدفوعة خلال الفترة/ السنة |
| ٤٠٥,٣٢٤ | ١٤٧,٥٣٢ | الرصيد نهاية الفترة / السنة |

الموجودات الضريبية المؤجلة:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة) | للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (غير مدققة) | | | | |
|-----------------------------------|---|------------------------|--------------------|--------------------|------------------------|
| الموجودات | الموجودات | الرصيد نهاية الفترة | المبالغ المحررة | المبالغ المضافة | الرصيد بداية الفترة |
| الضريبة المؤجلة | الضريبة المؤجلة | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ١٦١,٣٠٩ | ١٧١,٨٠٩ | ٨١٨,١٣٦ | - | ٥٠,٠٠٠ | ٧٦٨,١٣٦ |
| ٥٥,١٤٠ | ٦٤,٧٥٧ | ٣١٦,٦٩٩ | (٢٤٩) | ٢٩,٣٧٥ | ٢٨٧,٥٧٣ |
| ٢١٦,٤٤٩ | ٢٣٦,٥٦٦ | ١,١٣٤,٨٣٥ | (٢٤٩) | ٧٩,٣٧٥ | ١,٠٥٥,٧٠٩ |

الخصائر الائتمانية المتوقعة (ذمم
مدينة والمطلوب من جهات ذات
علاقة)

مخصص مواد بطينة الحركة

قامت شركة الاستثمارات العامة المساهمة العامة المحدودة ("الشركة الأم") بإجراء تسوية نهائية لضريبة الدخل مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى عام ٢٠١٩، هذا وتم تقديم كشف ضريبة الدخل للأعوام ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ ولم يتم مراجعتها من قبل الدائرة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

قامت الشركة بالأردنية المتميزة للتوزيع والوكالات بتقديم كشوفات ضريبة الدخل لغاية عام ٢٠٢٤ ولم يتم مراجعتها من قبل الدائرة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

قامت الشركة الأردنية للتوزيع والتسويق الإلكتروني بتقديم كشوفات ضريبة الدخل لغاية عام ٢٠٢٤ ولم يتم مراجعتها من قبل الدائرة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٥

(١٢) الأرصدة والمعاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين وموظفي الإدارة العليا وأعضاء مجلس الإدارة للمجموعة والشركات التي يكونوا فيها مالكيين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة المجموعة.

| بنود قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة: | موظفين ومساهمين وأعضاء مجلس الإدارة | شركات ذات علاقة | مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة * | المجموع |
|---|--|--------------------|---|-----------|
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (غير مدققة) | | | | |
| ذمم مدينة | - | ١٢٥,٣٠٧ | (١٠,٩٥٢) | ١١٤,٣٥٥ |
| ذمم دائنة | - | ١١٠,٢٤٢ | - | ١١٠,٢٤٢ |
| استثمارات | ١,٠١٨,٣٠٤ | ٦,٢٢٣,١٥١ | - | ٧,٢٤١,٤٥٥ |
| مصاريف مستحقة | - | ١٥٠,٠١٣ | - | ١٥٠,٠١٣ |
| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة) | | | | |
| ذمم مدينة | - | ١٢٩,٤٥٠ | (١٠,٩٥٢) | ١١٨,٤٩٨ |
| ذمم دائنة | - | ٥١,٦٥٥ | - | ٥١,٦٥٥ |
| استثمارات | ١,٠٦٨,٨٩٠ | ٥,٢١٥,٦١٧ | - | ٦,٢٨٤,٥٠٧ |
| مصاريف مستحقة | ٤٠,٢٧٥ | ٩٤,٤٥١ | - | ١٣٤,٧٢٦ |
| بنود قائمة الأرباح او الخسائر المرحلية الموحدة المختصرة: | | | | |
| للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (غير مدققة) | | | | |
| إيرادات | - | ٢٧٢,٩٠١ | - | ٢٧٢,٩٠١ |
| مصاريف | ١١,٦٦٧ | ١٩١,٩٣٥ | - | ٢٠٣,٦٠٢ |
| للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ (غير مدققة) | | | | |
| إيرادات | - | ٢١٨,٣٢١ | - | ٢١٨,٣٢١ |
| مصاريف | ٣٣,٣٣٤ | ١٥٥,٨٧٩ | - | ١٨٩,٢١٣ |

- كانت الشركة تقوم ببيع منتجاتها في السوق المحلي عن طريق شركة سعد أبو جابر وأولاده (مساهم) والتي تمثل الموزع الحصري للشركة في السوق المحلي. قامت الشركة بفسخ الاتفاقية مع شركة سعد أبو جابر خلال العام ٢٠١٩ واصبحت شركة الاستثمارات العامة الموزع الرئيسي لكافة منتجاتها.

شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٥

* إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة المتعلق بالأرصدة مع جهات ذات علاقة هي كما يلي:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ | |
|------------------------|----------------------|--------------------------------|
| دينار (مدققة) | دينار (غير مدققة) | |
| ١٠,٩٥٢ | ١٠,٩٥٢ | الرصيد في بداية الفترة / السنة |
| - | - | المخصص خلال الفترة / السنة |
| ١٠,٩٥٢ | ١٠,٩٥٢ | الرصيد في نهاية الفترة / السنة |

- بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا والمدراء التنفيذيين للمجموعة ما مجموعه ٢١٩,٤٠٣ دينار للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (٢١٥,١٠٨ دينار للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤).

(١٣) صافي إيرادات الاستثمارات

| للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|--|----------------------|-------------------------------|
| دينار (غير مدققة) | دينار (غير مدققة) | |
| ١٠,٨٣١ | ١١,٣١٠ | صافي إيرادات استثمارات عقارية |
| ٥٦٩,٩١٧ | ٦٥٨,٤٢٩ | توزيعات أرباح |
| ١٥,٥١١ | ٣٠,١٠٧ | إيرادات فوائد |
| ٥٩٦,٢٥٩ | ٦٩٩,٨٤٦ | |

(١٤) التزامات المحتملة

كفالات بنكية

على المجموعة بتاريخ المركز المالي التزامات محتملة تتمثل في كفالات بنكية بقيمة ٣٤٠,٦٣٧ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (٤١٧,٨٧٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

القضايا

لا يوجد قضايا مقامة على المجموعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: لا يوجد). بلغت القضايا المحددة القيمة المقامة من قبل المجموعة على الغير مبلغ ٦٨٨,٠٤٨ دينار.

(١٥) القيمة العادلة

القيمة العادلة للأدوات المالية
تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من موجودات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ذمم مدينة، مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة، شيكات برسم التحصيل، نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من ذمم دائنة، مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة، وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

قياس القيمة العادلة

تستخدم المجموعة الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة (غير معدلة) في الأسواق النشطة لنفس الموجودات والمطلوبات.
المستوى الثاني: تقنيات أخرى حيث تكون كل المدخلات التي لها تأثير مهم على القيمة العادلة يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر من معلومات السوق.
المستوى الثالث: تقنيات أخرى حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات من السوق يمكن ملاحظتها.

الموجودات المالية المسجلة بالقيمة العادلة

| المستوى الأول دينار | المستوى الثاني دينار | المستوى الثالث دينار | المجموع دينار |
|--|-------------------------|-------------------------|------------------|
| ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ - (غير مدققة) | | | |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر | | | |
| ١١,٥٩٢,٨٧٢ | - | - | ١١,٥٩٢,٨٧٢ |
| - | ١,٨٢٨,١٥١ | - | ١,٨٢٨,١٥١ |
| ١١,٥٩٢,٨٧٢ | ١,٨٢٨,١٥١ | - | ١٣,٤٢١,٠٢٣ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ - (مدققة)

| | | | |
|--|-----------|---|------------|
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر | | | |
| ٩,٨٢٦,٨٤٩ | - | - | ٩,٨٢٦,٨٤٩ |
| - | ١,٨٢٨,١٥١ | - | ١,٨٢٨,١٥١ |
| ٩,٨٢٦,٨٤٩ | ١,٨٢٨,١٥١ | - | ١١,٦٥٥,٠٠٠ |

(١٦) القطاعات التشغيلية

إن المعلومات المتعلقة بالقطاعات المفصّل عنها للمجموعة موضحة أدناه وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨. يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ تحديد القطاعات التي يمكن الإبلاغ عنها على أساس التقارير الداخلية التي تتم مراجعتها بانتظام من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي في المجموعة، وتستخدم لتخصيص الموارد للقطاعات وتقييم أدائها. إن القطاعات التشغيلية للمجموعة هي كما يلي:

قطاع التصنيع

يمثل هذا القطاع استثمار المجموعة في موجودات من أجل تصنيع وبيع منتجاتها الرئيسية التي تتكون من المشروبات الكحولية وغير الكحولية وتصنف بشكل رئيس إلى مبيعات محلية ومبيعات تصديرية.

قطاع استيراد المشروبات الكحولية وغير الكحولية

يمثل هذا القطاع استثمار المجموعة في موجودات من أجل استيراد وبيع المنتجات التي تتكون من المشروبات الكحولية وغير كحولية وتصنف بشكل رئيسي إلى مبيعات محلية ومبيعات أسواق حرة والعقبة.

قطاع استيراد المواد الغذائية ووكالات

يمثل هذا القطاع استثمار المجموعة في موجودات من أجل تصدير وتوزيع وتجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية والاستهلاكية وتملك المستودعات للتخزين بالإضافة إلى الحصول على الوكالات والعلامات التجارية.

قطاع الاستثمار

يمثل هذا القطاع استثمار المجموعة في محفظة من الموجودات المالية بالإضافة إلى الاستثمار في مبنى عقاري. ويصنف إيرادات هذا القطاع كإيرادات متكررة (تتكون من إيرادات التأجير وتوزيعات أرباح الأسهم والفوائد البنكية الدائنة)، وإيرادات غير متكررة (تتكون من أرباح وخسائر استبعاد الاستثمارات والتدني في القيمة).

إيرادات وصافي ربح القطاعات التشغيلية

فيما يلي تحليل لإيرادات ونتائج أعمال المجموعة موزعة حسب قطاعاتها التشغيلية:

| للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران | |
|----------------------------------|-------------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
| دينار | دينار |
| (غير مدققة) | (غير مدققة) |
| ٥,٢٥٧,١٤٩ | ٤,٧١٠,٣٢٩ |
| (٣,٤٦٨,٥٦٨) | (٢,٩٤١,٧٩٣) |
| ١,٧٨٨,٥٨١ | ١,٧٦٨,٥٣٦ |
| ٥٩٦,٢٥٩ | ٦٩٩,٨٤٦ |
| ٢,٣٨٤,٨٤٠ | ٢,٤٦٨,٣٨٢ |
| ١٦٩,٨٩٩ | ١٢,٤٢٠ |
| (١,٢٢٧,٤٨٧) | (١,٣٠٤,٢٢٢) |
| ١,٣٢٧,٢٥٢ | ١,١٧٦,٥٨٠ |
| (١٩٣,٩٦٢) | (١٠٨,٩٤٢) |
| ١,١٣٣,٢٩٠ | ١,٠٦٧,٦٣٨ |

التصنيع و الاستيراد:

صافي مبيعات أصناف مصنعة وغير مصنعة
تكلفة مبيعات أصناف مصنعة وغير مصنعة
إجمالي الربح من مبيعات أصناف مصنعة وغير مصنعة

الاستثمار:

إيرادات استثمارات وإيجارات
إجمالي ربح القطاعات
الإيرادات الأخرى
مصاريف غير موزعة على القطاعات
الربح للسنة قبل الضريبة
مصروف ضريبة الدخل
الربح للسنة