

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
منطقة العقبة الإقتصادية الخاصة - المملكة الأردنية الهاشمية
المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل
حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

المحتويات	الصفحة
تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة	١
بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز	٢
بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز	٣
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز	٤
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز	٥
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة	٢٠-٦

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
منطقة العقبة الإقتصادية الخاصة - المملكة الأردنية الهاشمية

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز المرفق لشركة السلام الدولية للنقل والتجارة - شركة مساهمة عامة محدودة - وشركاتها التابعة "المجموعة" كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ وكل من البيانات المرحلية الموحدة الموجزة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية"، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً لمراجعتنا.

نطاق المراجعة

بإستثناء ما هو وارد في فقرة أساس الاستنتاج المتحفظ أدناه، فقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، وتتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من إجراء استفسارات، بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية أخرى وإجراءات مراجعة أخرى، يقل نطاق المراجعة بشكل جوهري عن نطاق التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق، لذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

أساس الاستنتاج المتحفظ

- تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة إيضاح رقم (١٠) - "مشاريع قيد الإنجاز" مبالغ تتعلق بمشروع البحر الميت بقيمة إجمالية بلغت حوالي (١,٧) مليون دينار، والتي أظهرت مؤشرات تدني بخصوصه، حيث أنه لم تحدد الإدارة ما إذا كانت القيمة القابلة للإسترداد تساوي على الأقل قيمته الدفترية، ومن الناحية الأخرى يوجد ذمم دائنة تتعلق بنفس المشروع بلغت (١,٤) مليون دينار، لم نستطع الحصول على تأكيد من الجهات المعنية بخصوصها، وعليه لم نستطع تحديد فيما إذا كانت هنالك ضرورة لإجراء أية تعديلات على البنود المذكورة أعلاه ضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

الاستنتاج المتحفظ

استناداً إلى مراجعتنا، وبإستثناء الآثار الممكنة لما هو وارد في فقرة أساس الاستنتاج المتحفظ أعلاه، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

فقرة توكيدية

دون المزيد من التحفظ في استنتاجنا، فإننا نود أن نلفت الإنتباه لما يلي:

- كما يظهر في إيضاح رقم (١١) - "أراضي برسم الإستغلال والتطوير"، حيث تمثل أراضي مملوكة للمجموعة وكلفة تطويرها بموجب الإتفاقيات الموقعة مع مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد) لم يتم نقل ملكيتها بإسم شركات المجموعة حتى ٣١ آذار ٢٠٢٦، حيث أن إستكمال إجراءات نقل ملكية هذه الأراضي بإسم المجموعة يعتمد بشكل أساسي على إستكمال تنفيذ المشاريع المتفق عليها بموجب الإتفاقيات الموقعة مع مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد) أو إحالة قطع الأراضي إلى طرف ثالث مع شريطة الإلتزام بالمواعيد المتفق عليها.

المدققون المعتمدون

إبراهيم الخطيب
إجازة رقم (٢٨٤)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٩ نيسان ٢٠٢٦

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة) دينار	كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة) دينار	إيضاح	
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
١,٤٥٩,٦٨١	٢,٢٧٧,٢٣٨	٦	النقد وما في حكمه
١,٣٢٧,٥٤١	١,٦٣٢,٨٩١	٧	ذمم مدينة
١,٤٠٧,٩٦٤	١,٦٣٠,٠١٤	١٢	المطلوب من أطراف ذات علاقة
١١٧,٨٢٤	١١٧,٨٢٤		وحدات تجارية معدة للبيع
٥١,٧٠٧	٧١,٠٤٤		شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض تستحق خلال عام
١٠,٣٢٥	١٠,٢٤١		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٩٨,٨٨٣	٩٤,٧١١		المخزون
٤٤٩,٦١٠	٥٨٨,٤٢٤	٨	أرصدة مدينة أخرى
٤,٩٢٣,٥٣٥	٦,٤٢٢,٣٨٧		مجموع الموجودات المتداولة
الموجودات غير المتداولة			
١٤,٧١٤	٥٤,٨٧٢		شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض تستحق خلال أكثر من عام
١,٠٤١,٠٤٢	١,٠٧١,١٠٦		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤,٧٤٩,٦١٥	٤,٢٣٨,٠٩٤		استثمارات عقارية
١٨,٣١١,٠٤٨	١٨,٤١٣,٨٥٦	٩	استثمارات في شركات حليفة
١,٤٢٩,٤٤٨	١,٤٢٩,٤٤٨	١٠	مشاريع قيد الإنجاز
٥,٦٤٨,٨١٧	٥,٦٠٧,٦٥٦	١١	أراضي برسم الإستغلال والتطوير
٦٨٧,٧٦١	٤٦٢,٢٨٠		الممتلكات والمعدات
١٦٤,٠٠٨	١٥٧,٨٥٨		موجودات حق الاستخدام
٣١,٥٤٦,٤٥٣	٣١,٤٣٥,١٧٠		مجموع الموجودات غير المتداولة
٣٦,٤٦٩,٩٨٨	٣٧,٨٥٧,٥٥٧		مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات المتداولة			
٣١,٤٠٤	١٤٢,٧٧٧	١٣	بنوك دائنة
٢,٦١٨,٠٨٣	٢,٨٦٦,٤٦٧		ذمم دائنة
٥٠٤,٠٢١	٤٩٧,٥٤١	١٢	المطلوب لأطراف ذات علاقة - قصيرة الأجل
٢٨,٠٣٧	٢٨,٠٣٧		التزامات عقود الإيجار - قصيرة الأجل
٧,٧١٠	٢٣,٩٦٦		شيكات مؤجلة وأوراق دفع - قصيرة الأجل
٥٣,٤٦٣	٥٥,٣١٤	١٥	مخصص ضريبة الدخل
٣٧٦,٧٣٤	٧١٣,٩٤٥	١٤	أرصدة دائنة أخرى
٣,٦١٩,٤٥٢	٤,٣٢٨,٠٤٧		مجموع المطلوبات المتداولة
المطلوبات غير المتداولة			
٣,٩٩١,٣٧٣	٣,٩٩١,٣٧٣	١٢	المطلوب لأطراف ذات علاقة - طويلة الأجل
١٣٩,٤٠٧	١٣٢,٢٤٥		التزامات عقود الإيجار - طويلة الأجل
٤,١٣٠,٧٨٠	٤,١٢٣,٦١٨		مجموع المطلوبات غير المتداولة
٧,٧٥٠,٢٣٢	٨,٤٥١,٦٦٥		مجموع المطلوبات
حقوق الملكية			
١٨,٠٠٠,٠٠٠	١٨,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال المدفوع
(١,٣٤٩,٩٩٨)	(١,٣٤٩,٩٩٨)		خصم الإصدار
٥١٣,١٠٨	٥١٣,١٠٨		الإحتياطي الإيجاري
٤٦٦,٣٤٨	٣٨٠,٤٤٨		إحتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة
٧,٧٧١,٢٨٣	٨,٥٣٣,٩٩٤		الأرباح المدورة
٢٥,٤٠٠,٧٤١	٢٦,٠٧٧,٥٥٢		مجموع حقوق المساهمين
٣,٣١٩,٠١٥	٣,٣٢٨,٣٤٠		حقوق غير المسيطرين
٢٨,٧١٩,٧٥٦	٢٩,٤٠٥,٨٩٢		مجموع حقوق الملكية
٣٦,٤٦٩,٩٨٨	٣٧,٨٥٧,٥٥٧		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٦) إلى (٢٠) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

تمت المصادقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة من قبل مجلس الإدارة باجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٩ نيسان ٢٠٢٦.

المدير المالي

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاح	
٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)		
دينار	دينار		
١,٣١٦,١٢٩	١,٣٣٤,٢٣٥		الإيرادات
(١,١٣٧,٤١٧)	(١,٠٩٨,٦٦٦)		تكلفة الإيرادات
١٧٨,٧١٢	٢٣٥,٥٦٩		مجمّل الربح
(٢١٩,٥٧٢)	(٢١١,٦١٩)		مصاريف إدارية وعمومية
(١٩,٥٨٤)	(٢٨,٩١٣)		مصاريف استهلاك ممتلكات ومعدات
(٦,١٥٠)	(٦,١٥٠)		مصاريف استهلاك موجودات حق الاستخدام
(٩٤٩)	(٣٣٨)		مصاريف التمويل (خصم عقود التأجير)
(٢,٥٢١)	(١,٣٠١)		مصاريف تسويق
(١٨١)	(٢٥٩)		تكاليف الإقراض
٣١٠,٠٩٦	٥١٨,٥٥٣	٩	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
-	٢٦٢,٦٦٠		أرباح بيع شركة تابعة
١٨٣	(٨٤)		(خسائر) أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة خلال الأرباح أو الخسائر
٨٤,٦٦٤	١٠,٢٨٦		إيرادات أخرى - بالصافي
٣٢٤,٦٩٨	٧٧٨,٤٠٤		الربح للفترة قبل الضريبة
-	(١,٨٥١)	١٥	مصروف ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية عن سنوات سابقة
٣٢٤,٦٩٨	٧٧٦,٥٥٣		الربح للفترة
			ويعود إلى:
٣١٩,٦٤٤	٧٧٤,٩٩٧		مساهمي الشركة
٥,٠٥٤	١,٥٥٦		غير المسيطرين
٣٢٤,٦٩٨	٧٧٦,٥٥٣		
٠,٠١٨	٠,٠٤٣	١٨	حصة السهم من الربح للفترة العائد لمساهمي الشركة
			بنود الدخل الشامل الآخر التي من غير الممكن أن تتحول إلى بيان الربح أو الخسارة:
٦٥,١١٥	٢٢,٣٤٥		التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(١٠٨,٢٤٥)	٩	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - (شركات حليفة)
٣٨٩,٨١٣	٦٩٠,٦٥٣		إجمالي الدخل الشامل للفترة
			إجمالي الدخل الشامل ويعود إلى:
٣٨٤,٧٥٩	٦٨٩,٠٩٧		مساهمي الشركة
٥,٠٥٤	١,٥٥٦		غير المسيطرين
٣٨٩,٨١٣	٦٩٠,٦٥٣		

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٦) إلى (٢٠) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

تمت المصادقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة من قبل مجلس الإدارة باجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٩ نيسان ٢٠٢٦.

المدير المالي

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز

رأس المال المدفوع	خصم الإصدار	الاحتياطي الإيجابي	احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة	الأرباح المدورة			مجموع حقوق المساهمين	حقوق غير المسيطرين	مجموع حقوق الملكية
				أرباح متحققة	أرباح غير متحققة *	مجموع الأرباح المدورة			
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)									
الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠٢٦	١٨,٠٠٠,٠٠٠	(١,٣٤٩,٩٩٨)	٥١٣,١٠٨	٤٦٦,٣٤٨	٥,٨٥٣,٩١٤	١,٩١٧,٣٦٩	٧,٧٧١,٢٨٣	٣,٣١٩,٠١٥	٢٨,٧١٩,٧٥٦
تعديلات سنوات سابقة	-	-	-	-	(١٢,٢٨٦)	-	(١٢,٢٨٦)	٥٠	(١٢,٢٣٦)
الربح للفترة	-	-	-	-	٧٧٥,٠٨٣	(٨٦)	٧٧٤,٩٩٧	١,٥٥٦	٧٧٦,٥٥٣
بنود الدخل الشامل الآخر	-	-	-	٢٢,٣٤٥	-	-	-	٧,٧١٩	٣٠,٠٦٤
بنود الدخل الشامل الآخر - (شركات حليفة)	-	-	-	(١٠٨,٢٤٥)	-	-	(١٠٨,٢٤٥)	-	(١٠٨,٢٤٥)
الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦	١٨,٠٠٠,٠٠٠	(١,٣٤٩,٩٩٨)	٥١٣,١٠٨	٣٨٠,٤٤٨	٦,٦١٦,٧١١	١,٩١٧,٢٨٣	٨,٥٣٣,٩٩٤	٣,٣٢٨,٣٤٠	٢٩,٤٠٥,٨٩٢
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)									
الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠٢٥	١٨,٠٠٠,٠٠٠	(١,٣٤٩,٩٩٨)	٣١٨,١٧٦	(٣٢٥,٠٤٣)	٤,٤٢٠,٣٩٣	١,٩١٦,٦٠٩	٦,٣٣٧,٠٠٢	٢٢,٩٨٠,١٣٧	٢٦,٣١٦,٧٦٦
تعديلات سنوات سابقة	-	-	-	-	(٤,٣٩١)	-	(٤,٣٩١)	-	(٤,٣٩١)
الربح للفترة	-	-	-	-	٣١٩,٤٦١	١٨٣	٣١٩,٦٤٤	٥,٠٥٤	٣٢٤,٦٩٨
بنود الدخل الشامل الآخر	-	-	-	٦٥,١١٥	-	-	-	-	٦٥,١١٥
الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥	١٨,٠٠٠,٠٠٠	(١,٣٤٩,٩٩٨)	٣١٨,١٧٦	(٢٥٩,٩٢٨)	٤,٧٣٥,٤٦٣	١,٩١٦,٧٩٢	٦,٦٥٢,٢٥٥	٢٣,٣٦٠,٥٠٥	٢٦,٧٠٢,١٨٨

- يحظر التصرف بمبلغ يعادل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة السالب من الأرباح المدورة وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية في المملكة الأردنية الهاشمية.

* وفقاً لتعليمات "إثبات القيمة والتصرف بفائض إعادة التقييم لسنة ٢٠٢٢" فإنه يحظر التصرف بالتوزيع أو الرسالة للأرباح غير المتحققة والناجمة عن فروقات القيمة العادلة.

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٦) إلى (٢٠) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاح	
٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)		
دينار	دينار		
٣٢٤,٦٩٨	٧٧٨,٤٠٤		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			الربح للفترة قبل الضريبة
			التعديلات:-
١٨,٠٣٠	١٨,٠٣٠		استهلاك إستثمارات عقارية
١٩,٥٨٤	٢٤,٠٩٨		استهلاك ممتلكات ومعدات
(٧٢,٩٨٦)	-		أرباح بيع ممتلكات ومعدات
٦,١٥٠	٦,١٥٠		استهلاك موجودات حق الاستخدام
٩٤٩	٣٣٨		مصاريف التمويل (خصم عقود التأجير)
(٣١٠,٠٩٦)	(٥١٨,٥٥٣)	٩	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
-	(٣٠,٨٣٩)		أرباح بيع أراضي
-	(٢٦٢,٦٦٠)		أرباح بيع شركة تابعة
(١٨٣)	٨٤		(خسائر) أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٨١	٢٥٩		تكاليف الاقتراض
(٤,٣٩١)	(١٢,٢٨٦)		تعديلات سنوات سابقة
(١٨,٠٦٤)	٣,٠٢٥		الربح (الخسارة) التشغيلية قبل التغير في بنود رأس المال العامل
			التغير في:
(٢٤٩,١٦٩)	(٣٠٥,٣٥٠)		ذمم مدينة
٦,٤٥٤	(٥٩,٤٩٥)		شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض
(٦,٤٢٥)	٤,١٧٢		المخزون
(١٣٤,٧٦٣)	(١٣٨,٨١٤)		أرصدة مدينة أخرى
٧٣,٩٤٣	٢٤٨,٣٨٤		ذمم دائنة
(٣,٤٠٨)	٣٣٧,٢١١		أرصدة دائنة أخرى
(٣٣١,٤٣٢)	٨٩,١٣٣		صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
٢٦٧,٥٠٠	٣٠٧,٥٠٠	٩	أرباح موزعة من شركات حليفة
١٠٠,٠٠٠	-		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٢٦,٠١٥)	(١٠,٤٦٦)		المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات
١٠٠,٠٠٣	(٧,٧١٩)		التغير في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	٤٦٨,٠٠٠		المتحصل من بيع شركة تابعة
-	٧٢,٠٠٠		المتحصل من بيع أراضي
٤٤١,٤٨٨	٨٢٩,٣١٥		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١٨١)	(٢٥٩)		تكاليف الاقتراض
١٦,٥٠١	١٦,٢٥٦		الشيكات المؤجلة وأوراق دفع
(٧,٥٠٠)	(٧,٥٠٠)		المدفوع من عقود الإيجار
(٣٤١,٧٩٤)	(٢٢٨,٥٣٠)		المطلوب من / إلى أطراف ذات العلاقة
٨٠,٦٦٧	١١١,٣٧٣		بنوك دائنة
-	٧,٧٦٩		التغير في حقوق غير المسيطرين
(٢٥٢,٣٠٧)	(١٠٠,٨٩١)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(١٤٢,٢٥١)	٨١٧,٥٥٧		صافي التغير في النقد وما في حكمه خلال الفترة
١,١٥٩,٢٢٠	١,٤٥٩,٦٨١	٦	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١,٠١٦,٩٦٩	٢,٢٧٧,٢٣٨	٦	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٦) إلى (٢٠) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦

(١) تأسيس وغايات الشركة

تأسست شركة السلام الدولية للنقل والتجارة كشركة مساهمة عامة بتاريخ ٣٠ كانون الثاني ١٩٩٧، وسجلت لدى مراقب الشركات بوزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٢٦)، وبرأسمال قدره ١,٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني، وتم زيادة رأس المال المدفوع على عدة مراحل ليصبح رأسمال الشركة المدفوع ١٥ مليون دينار أردني موزع على ١٥ مليون سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. وبناءً على قرار الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٢ نيسان ٢٠١٤، تم الموافقة على زيادة رأسمال الشركة من ١٥ مليون دينار ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع ١٨ مليون دينار عن طريق الاكتتاب العام الموجه لمساهمي الشركة. تم بتاريخ ١٣ أيلول ٢٠١١ تسجيل الشركة لدى منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة وفقاً للقانون رقم (٣٢) لسنة ٢٠٠٠ والخاص بمنطقة العقبة الاقتصادية الخاصة.

- إن عنوان الشركة الرئيسي هو العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية.

- إن غايات الشركة الرئيسية ما يلي:

- ممارسة النشاط البحري بأنواعه (نقل ركاب - بضائع بأنواعها - النقل السياحي البحري).
- تملك وإدارة وتشغيل واستئجار البواخر بكافة أنواعها.
- الحصول على الوكالات البحرية والوساطة البحرية وتمثيل هيئات التصنيف الدولي.
- الحصول على الوكالات التجارية والدخول العطاءات.
- استئجار ورش صيانة البحرية بكافة أنواعها بما في ذلك صيانة وإصلاح السفن.
- أعمال التجارة والنقل البري ودخول العطاءات.
- أنشطة عقارية (شراء وبيع العقارات والاستثمارات العقارية الأخرى).
- أنشطة خدمية ومطاعم سياحية وتزويد الفنادق بالاستراحات والوحدات الغذائية.
- حق الشركة بكفالة الغير بما يحقق مصلحة الشركة.
- أعمال نقل النفط الخام.
- المساهمة في الشركات الأخرى.
- اقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.

تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة في اجتماعهم المنعقد بتاريخ ٢٩ نيسان ٢٠٢٦.

(٢) أسس إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

(أ) بيان الالتزام

- تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كافة المعلومات والإيضاحات التي من الممكن أن تظهر في مجموعة كاملة من البيانات المالية معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تُقرأ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة مع البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وأن الأداء المالي للفترة المالية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ لا يمثل بالضرورة مؤشراً على الأداء المالي المتوقع للسنة المالية التي سوف تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦.
- إن الدينار الأردني هو عملة إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة.

(ب) أسس توحيد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

- تمثل المعلومات المالية الموحدة البيانات المالية لشركة السلام الدولية للنقل والتجارة (الشركة المالكة) والشركات التابعة لها والتي تخضع لسيطرتها، الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة، تسيطر المجموعة على شركة عندما تكون لديها الحق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال السيطرة على الشركة. يتم تضمين البيانات المالية للشركات التابعة في البيانات المالية الموحدة من التاريخ الذي بدء منه السيطرة.
- يتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

يسيطر المستثمر على الجهة المستثمر بها عندما يتعرض المستثمر للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكته مع الجهة المستثمر بها أو يكون له حقوق فيها ولديه القدرة الحالية على التأثير في تلك العوائد من خلال سيطرته على الجهة المستثمر بها.

يتضح مفهوم السيطرة عند تحقق ثلاث عناصر وهي:

- ١- سلطة المستثمر على الجهة المستثمر بها،
- ٢- تعرض المستثمر للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكته مع الجهة المستثمر بها أو حقوقه فيها،
- ٣- قدرة المستثمر على استخدام تلك السلطة على الجهة المستثمر بها للتأثير في مبلغ عوائد المستثمر.

ينبغي على الشركة الأم بأن تقوم بإعادة تقدير مدى سيطرتها على الشركة التابعة في حال تواجد ظروف تشير الى حدوث تغيير في البنود المذكورة أعلاه.

يتم تسجيل قيمة التملك بالقيمة العادلة لاصافي الأصول المستحوذ عليها. ويتم بشكل سنوي اختبار أي تدني في قيمة الشهرة. يتم الاعتراف بأي ربح من شراء صفقة من خلال بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر وفي حين تكبد تكاليف إضافية يتم تسجيلها إلا اذا كانت متصلة بالديون أو بالأوراق المالية.

ان قيمة المنافع الناتجة عن عملية الاندماج لا تشمل المبالغ الناتجة عن تسوية العلاقات ما قبل عملية الاندماج. ويتم قيد هذه المبالغ في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد.

يتم قياس الالتزامات المحتملة بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ إذا تم تصنيفها كحقوق ملكية، ويتم معالجة أية معاملات ضمن حقوق الملكية. على خلاف ذلك فإن أية تغيرات على القيمة العادلة للالتزامات المحتملة يتم قيدها ضمن بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر.

يتم قياس أي تغير في حصة ملكية شركة تابعة، بدون فقدان السيطرة، كمعاملة لحقوق المساهمين وهذا يعني عدم الاعتراف بأي ربح أو خسارة حصلت من هذه التغيرات ضمن بيان الأرباح والخسائر وان عدم حدوث تغيير في القيمة الدفترية للموجودات التابعة (بما في ذلك الشهرة) أو المطلوبات ينبغي الاعتراف بها كنتيجة لمثل هذه المعاملات. وعند فقدان السيطرة، تنتهي علاقة الشركة الأم مع الشركة التابعة ولا تسيطر الشركة الأم على الأصول والالتزامات للشركة التابعة ولذلك فإن الشركة الأم:

- ١- تلغي اعترافها بالأصول والالتزامات وحقوق الملكية المرتبطة بالشركة التابعة من بيان المركز المالي الموحد.
- ٢- الاعتراف بأية عوائد استثمارية من الشركة التابعة بالقيمة العادلة في حال فقدان السيطرة وللفترة اللاحقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد القوائم المالية.

٣- تعترف بأي ربح أو خسارة متعلقة بحصة غير المسيطرين.

يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة الأم باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة من الشركة الأم، يتم إجراء بعض التعديلات للبيانات المالية للشركات التابعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة في حال وجود شركة تابعة أو أكثر تقوم باستخدام سياسات محاسبية غير التي يتم استخدامها في البيانات المالية الموحدة لنفس المعاملات في نفس الظروف لضمان توافقها مع المعايير الدولية لإعداد القوائم المالية.

يتم قياس حقوق غير المسيطرين بتاريخ الشراء بنسبة حصتهم في صافي الموجودات.

تمثل حقوق غير المسيطرين الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق ملكية الشركات التابعة.

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والأرباح المتحققة والمصاريف الناتجة عن المعاملات التي تمت داخل المجموعة عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦

- تمتلك الشركة المالكة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ الشركات التابعة التالية:

الشركة التابعة	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية %	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها	تاريخ التملك	كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	
						مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	مجموع الايرادات	مجموع المصروفات
						دينار	دينار	دينار	دينار
شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	تجاري	المملكة الأردنية الهاشمية	٢١ أيلول ١٩٩٢	٣,٦٣١,٥٠٧	(١,٦٩٣,٢١٧)	١,٤٠٧,٠٧٨	(١,٠٨٧,٢٠٢)
شركة مدائن النور للاستثمار والتطوير العقاري	٦,٠٠٠,٠٠٠	٧٥	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	٣ حزيران ٢٠٠٤	٥,٣٠٦,٠٥٥	(١,٤٠٤,٦١٩)	٩,٨١١	(٤٠,٨٤٠)
شركة الابتكار للنقل البري	٢,٦٠٠,٠٠٠	٧٠	نقل بري	المملكة الأردنية الهاشمية	٩ آذار ٢٠٠٥	٣٠٧,٢٢٢	(٧٠٨,١٨٣)	-	(١٩,٤٣٩)
شركة أفاق للتوريد والتخزين	٥٠٠,٠٠٠	١٠٠	توريد وتخزين	المملكة الأردنية الهاشمية	١٨ شباط ٢٠٠٨	١,١٠١,٠٤٧	(١٨٤,٣٤٠)	٢٦,٦٩٥	(١,٩٦٢)
شركة مدائن البحر للاستثمار والتطوير العقاري	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	تجاري	المملكة الأردنية الهاشمية	٥ أيلول ٢٠١٠	١,٤٢٩,٤٤٨	(١,٦٤٥,٢٧١)	-	(١٧,٩٨٥)
شركة التقنيات للبناء والخدمات العقارية	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	أول أيلول ١٩٩٢	٣,٧٦٨,٣٨٠	(٢٤٧,٨٥٢)	٧٥,٦٠٤	(٤٥,٩٣٧)
شركة مدائن الشروق للاستثمار والتطوير العقاري	٦,٦٦٠,٠٠٠	٦٩,٩٧	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	٢٠ تشرين الثاني ٢٠٠٦	١٠,٤٠٨,٠٤٩	(٤,٢٢٠,٩٠٦)	٧٢,٠٠٠	(٥٦,٨٩٥)
شركة مها الشرق للاستثمار والتطوير العقاري	١,٧٠٩,٦٠٨	١٠٠	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	٢٠ كانون الثاني ٢٠١٩	١,٧٠٩,٦٠٨	(٣,٢٥٩)	-	(٨١)
شركة المها العربي للاستثمار والتطوير العقاري	٧١٥,١٥٠	١٠٠	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	كانون الثاني ٢٠١٩	٧١٥,١٥٠	(٣,٠٢٠)	-	(١٢١)
شركة أرض المها العربي للتطوير العقاري	١,٠٥٠,٤١٣	١٠٠	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	كانون الثاني ٢٠١٩	١,٠٥٠,٤١٣	(٣,٧٤٩)	-	(١٧١)

- تمثل حقوق غير المسيطرين ذلك الجزء غير المملوك من قبل المجموعة من حقوق الملكية في الشركات التابعة. يتم إظهار حقوق غير المسيطرين في صافي موجودات الشركات التابعة في بند منفصل ضمن بيان حقوق الملكية للشركة.

- خلال الربع الأول من العام ٢٠٢٦، قامت شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية ببيع والتنازل عن حصصها والبالغة ١٠٠٪ في شركة الولاية الذهبية للخدمات التجارية (شركة تابعة).

* خلال العام ٢٠٢٥، قامت شركة السلام الدولية للنقل والتجارة بشراء وتملك باقي الحصص والبالغة ١٠٪ في شركة أفاق للتوريد والتخزين (شركة تابعة)، لتصبح مملوكة من قبلها بنسبة ١٠٠٪. كما قامت المجموعة خلال العام ٢٠٢٥ بإستكمال إجراءات تصفية شركة مدائن السلام للإستثمار والتطوير العقاري المملوكة بنسبة ١٠٠٪ لشركة مدائن النور للإستثمار والتطوير العقاري.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦

الاستثمار في شركات حليفة وشركات تخضع لسيطرة مشتركة

الشركة الحليفة هي تلك الشركة التي تمارس فيها الشركة المالكة تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية والتي لا تسيطر الشركة المالكة عليها والتي تتراوح نسبة الملكية فيها ما بين ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حقوق التصويت، ويتم تأسيسها من خلال اتفاقيات تعاقدية وتتطلب قراراتها المالية والتشغيلية موافقة بالإجماع. يظهر الاستثمار في الشركات الحليفة في القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة باستخدام طريقة حقوق الملكية ويتم الاعتراف الأولي بها بالكلفة وتشمل الكلفة جميع تكاليف الاقتناء.

تتضمن القوائم المالية الموحدة حصة الشركة من الأرباح والخسائر من الاستثمار في الشركات الحليفة وفقاً لطريقة حقوق الملكية وذلك بعد إجراء التسويات اللازمة للتناسب مع السياسات المحاسبية المتبعة للشركة المالكة.

- فيما يلي بيان للاستثمار في شركات حليفة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦:

اسم الشركة	نسبة الملكية	مكان عملها
	%	
شركة التجمعات البحرية الأردنية للاستثمار العقاري	٢٦	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة الخطوط البحرية الوطنية الأردنية	٢٠,٦٤	المملكة الأردنية الهاشمية
الأكاديمية الأردنية للدراسات البحرية	٢٥	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن *	٥٠	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة العقبة لتخزين الكيماويات	١٥	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة المها للتطوير العقاري	٣٣,٣٣	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة العربية لإدارة السفن	٢٠	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة الشمس للخدمات الاقتصادية	٢٤	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة نجمة البحر للخدمات اللوجستية والشحن (تحت التصفية)	٥٠	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة حقل العقبة واحد للاستثمار **	٣٣,٣٣	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة ايام عمان للتطوير العقاري	٤٠	المملكة الأردنية الهاشمية

* لا تمتلك الشركة السيطرة على هذه الشركات بينما تمتلك تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية لهذه الشركات.

** تم تأسيس شركة حقل العقبة واحد للاستثمار من قبل مجموعة من الشركاء في شركة العقبة لتخزين الكيماويات والتي سوف يكون لها تأثير فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية لشركة العقبة لتخزين الكيماويات (شركة حليفة).

(ج) استخدام التقديرات

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة بإجراءات وتقديرات وإفتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

إن التقديرات المحاسبية والإجراءات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المتبعة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ هي نفس التقديرات المطبقة في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

(٣) التغيرات في السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة تتماثل مع السياسات التي اتبعت في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦

٤) المعايير أو التعديلات الجديدة لعام ٢٠٢٦ والمتطلبات للفترة القادمة

إن المعايير الجديدة أو التعديلات التي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦ كانت كما يلي:

المعايير الجديدة والتعديلات:	تاريخ التطبيق
بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٠) البيانات المالية الموحدة ومعايير المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.	سيتم تحديده - يسمح بالتبني المبكر
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية.	يدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ بشأن العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة.	يدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦
معايير المحاسبة الدولي رقم (٢١) - الترجمة إلى عملة عرض ذات تضخم مفرط.	يدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧
معايير التقرير المالي الدولي رقم (١٨) - عرض وإفصاح القوائم المالية.	يدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧
معايير التقرير المالي الدولي رقم (١٩) - الشركات التابعة دون مساهمة عامة.	يدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧

٥) إدارة المخاطر المالية وإدارة رأس المال

تتعرض المجموعة بشكل عام لمخاطر مالية وهي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ومخاطر إدارة رأس المال وبوجه عام فإن أهداف وسياسات المجموعة في إدارة المخاطر المالية التي تتعرض لها المجموعة مماثلة لما هو مفصّل عنه في البيانات المالية الموحدة والتقرير السنوي للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. تم الإفصاح عن هيكل القيمة العادلة للموجودات المالية المتمثلة في أدوات الملكية في الإيضاح رقم (٢٠). لم يكن لدى المجموعة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة المرحلية الحالية كما لا تخضع المجموعة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

٦) النقد وما في حكمه

كما في ٣١	آذار ٢٠٢٦
كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
٢٠,٢١٤	٢٧,٢٢٥
١,٤٣٩,٤٦٧	٢,٢٥٠,٠١٣
١,٤٥٩,٦٨١	٢,٢٧٧,٢٣٨

نقد في الصندوق
حسابات جارية لدى البنوك

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦

(٧) ذمم مدينة

كما في ٣١	
كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
١,٤٢٥,٠٩٧	١,٧٢٤,٣٩٢
١٥,٦١٩	٢١,٦٧٤
١,٤٤٠,٧١٦	١,٧٤٦,٠٦٦
(١١٣,١٧٥)	(١١٣,١٧٥)
١,٣٢٧,٥٤١	١,٦٣٢,٨٩١

ذمم تجارية
ذمم موظفين

ينزل: مخصص خسائر إنتمانية متوقعة

(٨) أرصدة مدينة أخرى

كما في ٣١	
كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
٢١٤,٠٢٣	٢١٤,٠٢٣
٣٧,٥١٦	١٧٢,٢٧١
٣٥,٩٤٣	٤٠,٠٠٢
١٦٢,١٢٨	١٦٢,١٢٨
٤٤٩,٦١٠	٥٨٨,٤٢٤

تأمينات كفالات وتأمينات مقابل تسهيلات بنكية
مصاريف مدفوعة مقدماً
تأمينات مستردة
أمانات ضريبة دخل ومبيعات

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦

(٩) استثمارات في شركات حليفة

يمثل هذا البند الإستثمارات في شركات حليفة والتي تظهر بطريقة حقوق الملكية:

اسم الشركة	النشاط	الموقع	رأس المال المدفوع	الأرباح الموزعة للفترة المنتهية في ٣١ آذار		حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركات الحليفة - أرباح أو خسائر ودخل شامل آخر		نسبة الملكية	كما في
				٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	%	دينار
شركة الخطوط البحرية الوطنية الأردنية *	النقل البحري	عمان	١٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٢١١,٥٣٧	٢٣٤,٣٠٩	٢٠,٦٤	٢٠,٦٤
شركة التجمعات البحرية الأردنية للإستثمار العقاري	استثمارات عقارية	العقبة	١٥,٦٠٠,٠٠٠	-	-	(٣٧,١٢٩)	(٤٤,٨٢٩)	٢٦	٢٦
الأكاديمية الأردنية للدراسات البحرية	تعليمي	عمان	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٨٧,٥٠٠	١٨٧,٥٠٠	٥٦,٣٦٣	٥٦,١٧٤	٢٥	٢٥
شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن	نقل بحري	العقبة	١,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٩٥,١٩٠	٢,٧٧٧	٥٠	٥٠
شركة العقبة لتخزين الكيماويات **	تخزين المواد الكيماوية	عمان	٤,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٢٦,٦٩٥	٢٨,٥٨٣	١٥	١٥
شركة المهمل لتطوير العقاري ***	استثمارات عقارية	عمان	١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	٣٣,٣٣	٣٣,٣٣
الشركة العربية لإدارة السفن	ادارة السفن	العقبة	١٤٩,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠	٣٠,٤٥٢	٢٨,٢٥٨	٢٠	٢٠
شركة نجمة البحر للشحن والخدمات اللوجستية ***	خدمات الحرية	العقبة	٢٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	٥٠	٥٠
شركة حقل العقبة واحد للاستثمار ***	استثمارات عقارية	العقبة	٥٠,٠٠٠	-	-	-	-	٣٣,٣٣	٣٣,٣٣
الإستثمار في شركة الشمس للخدمات الاقتصادية ***	وكالات تجارية	عمان	٣٠,٠٠٠	-	-	-	-	٣٠	٣٠
شركة ايام عمان للتطوير العقاري	استثمارات عقارية	عمان	٧٥٠,٠٠٠	-	-	٢٧,٢٠٠	٤,٨٢٤	٤٠	٤٠
إجمالي إستثمارات في شركات حليفة				٣٠٧,٥٠٠	٢٦٧,٥٠٠	٤١٠,٣٠٨	٣١٠,٠٩٦	١٨,٤١٣,٨٥٦	١٨,٣١١,٠٤٨

- تم احتساب صافي حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ و ٢٠٢٥ إستناداً الى المعلومات المالية المرحلية لتلك الشركات.

* تتضمن أسهم شركة الخطوط البحرية الوطنية الأردنية ما يقارب (٦٢١) ألف سهم مرهونة لصالح البنك العربي مقابل تسهيلات بنكية بسقف بلغ (٦٠٠) ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ آذار ٢٠٢٦.

** تمارس الشركة تأثيراً فعالاً على القرارات التشغيلية والإدارية للشركة.

*** إن هذه الشركات تحت التصفية وبنظر استكمال اجراءات التصفية ل يتم تقا ص الإستثمار مع المطلوب لأطراف ذات علاقة (إيضاح رقم ١٢).

(١٠) مشاريع قيد الإنجاز

كما في ٣١	
كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
١,٦٧٩,٤٤٨	١,٦٧٩,٤٤٨
١,٦٧٩,٤٤٨	١,٦٧٩,٤٤٨
(٢٥٠,٠٠٠)	(٢٥٠,٠٠٠)
١,٤٢٩,٤٤٨	١,٤٢٩,٤٤٨

مشروع البحر الميت

المجموع

ينزل: مخصص التدني

- يمثل هذا البند إيجار أرض رقم (٢٨) ساحل سويمة - حوض رقم (٢) الساحل الشمالي الشرقي (منطقة البحر الميت) وفقاً لإتفاقية التطوير المبرمة ما بين شركة تطوير المناطق التنموية الأردنية (الفريق الأول) وشركة مدائن البحر للتطوير العقاري (الفريق الثاني) بتاريخ ٢٨ كانون الأول ٢٠١١، حيث أن بدل الإيجار يتمثل بمبلغ (٣,٥٠٠) دينار سنوياً للدونم مضافاً إليه ٤٪ أو نسبة التضخم أيهما أعلى وتضاف هذه النسبة على بدل الإيجار السنوي أعلاه لكل سنة، علماً بأن مساحة الأرض المستأجرة للمشروع تبلغ حوالي ٥٠ دونم و ٦٥ متر مربع تقريباً وأن مدة الإيجار للأرض هي ٣٠ سنة إعتباراً من تاريخ توقيع الإتفاقية بتاريخ ٢٨ كانون الأول ٢٠١١، على أن تستحق الدفعة الأولى بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٢. كما تضمنت الإتفاقية أنه وفي حال تأخر الفريق الثاني عن سداد بدل كامل بدل الإيجار و/أو أي جزء منه في موعد إستحقاقه، يقوم الفريق الأول بتوجيه إخطار خطي له بدفع بدل الإيجار المستحق خلال فترة لا تزيد عن ٤ أشهر، ويحق للفريق الأول احتساب فائدة قانونية بنسبة ٩٪ سنوياً على المبلغ غير المسدد من تاريخ الإستحقاق طيلة مدة التأخير وحتى تاريخ السداد التام، وللفريق الأول الحق باتخاذ كافة الإجراءات القانونية للمحافظة على حقوقه بما في ذلك إنهاء هذه الإتفاقية والحق في طلب إخلاء الأرض وفقاً لأحكام التشريعات. إن الغاية من إستئجار هذه الأرض هي:

- إقامة فندق من فئة الخمس أو الأربع نجوم بسعة ١٢٠ غرفة.

- وحدات بعدد ٣٠ وحدة مخدمة من قبل الفندق.

- نادي صحي، مطاعم وخدمات تجارية ومرافق مساندة.

إن الخطة الزمنية لتنفيذ هذا المشروع موصوفة بشكل تفصيلي ضمن الإتفاقية المبرمة مع شركة تطوير المناطق التنموية الأردنية. كما تضمنت الإتفاقية، أنه يحق للفريق الثاني ممارسة خيار الشراء للأرض بثمن (٥٨,٤٠٠) دينار للدونم مخصوماً منه مجموع بدلات الإيجار المدفوعة إلى الفريق الأول عند قيامه بتطوير وتنفيذ ما لا يقل عن (٣٠٪) على الأقل من من كامل المشروع أو يحق للفريق الثاني أيضاً ممارسة خيار شراء موضوع هذه الإتفاقية بثمن (٦٥,٠٠٠) دينار للدونم عند قيامه بتشغيل المشروع وفقاً لما هو محدد في خطة إدارة وتشغيل المشروع شريطة أن لا يكون قد تجاوز مدة ٤ سنوات من تاريخ هذه الإتفاقية.

كما تم بتاريخ ٢٨ كانون الأول ٢٠١١ توقيع إتفاقية ما بين الأطراف المذكورة سابقاً لإيجار قطعة الأرض الناتجة عن انحسار مياه البحر للقطعة ٢٨ - ساحل سويمة - حوض رقم (٢) الساحل الشمالي الشرقي للبحر الميت، حيث أن بدل الإيجار يتمثل بمبلغ (٢,٥) دينار سنوياً للمتر المربع الواحد مضافاً إليه ٤٪ أو نسبة التضخم أيهما أعلى وتضاف هذه النسبة على بدل الإيجار السنوي أعلاه لكل سنة، علماً بأن مساحة الأرض المستأجرة تبلغ حوالي (١٤٠٤١,٧) متر مربع تقريباً ويعاد احتساب مساحة المأجور كل ٣ سنوات لغايات احتساب بدل الإيجار. أن مدة الإيجار للأرض هي ١٥ سنة إعتباراً من التاريخ المحدد لتشغيل المشروع وفقاً لإتفاقية التطوير أو مرور خمس سنوات على توقيع هذه الإتفاقية أيهما أسبق.

(١١) أراضي برسم الإستغلال والتطوير

إن رصيد كلفة أراضي برسم الإستغلال والتطوير يتضمن ما يلي:

كما في ٣١	
كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
٤,٧٢١,٨١٤	٤,٦٨٨,٩٩٨
٩٢٧,٠٠٣	٩١٨,٦٥٨
٥,٦٤٨,٨١٧	٥,٦٠٧,٦٥٦

دفعات على حساب تعاقبات لشركة مدائن الشروق وشركائها *

مصاريف تطوير أراضي مدائن الشروق **

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦

* فيما يلي الحركة على حساب أراضي برسم الإستغلال والتطوير:

كما في ٣١		
كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
٤,٨٨٦,٥٠٦	٤,٧٢١,٨١٤	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(١٦٤,٦٩٢)	(٣٢,٨١٦)	كلفة أراضي مباعة عن طريق الاحالة
٤,٧٢١,٨١٤	٤,٦٨٨,٩٩٨	الرصيد نهاية الفترة / السنة

** فيما يلي الحركة على مصاريف تطوير أراضي مدائن الشروق خلال الفترة / السنة:

كما في ٣١		
كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
٩٢٠,١٧٧	٩٢٧,٠٠٣	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٤١,٠٤٥	-	إضافات خلال الفترة / السنة
(٣٤,٢١٩)	(٨,٣٤٥)	استبعاد الرصيد الخاص بأراضي مباعة
٩٢٧,٠٠٣	٩١٨,٦٥٨	الرصيد نهاية الفترة / السنة

- يمثل هذا البند دفعات على حساب تعاقدات لشركة مدائن الشروق للاستثمار والتطوير العقاري (شركة تابعة) وشركاتها التابعة لشراء أراضي من مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد) بهدف تطويرها والبناء عليها. قامت المجموعة بتوقيع عدة ملاحق مع مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد) حيث أنها نصت على ما يلي:

(١) ملحق رقم (٣٣) والذي ينص على أن المؤسسة وافقت على أنه إعتباراً من تاريخ ١٦ آذار ٢٠٢٤ السماح للشركة بأن تقوم بتطوير أو إحالة كافة وجميع حقوق والتزامات وواجبات وتعهدات الشركة المنصوص عليها في عقود البيع إلى فريق ثالث في ما يخص قطع أراضي عددها (٣٥) قطعة خلال مدة (١٠) سنوات تنتهي بتاريخ ١٦ آذار ٢٠٣٤ مع شريطة إلزام الطرف الثالث المحال إليه بالوفاء بكافة وجميع التزامات وواجبات وتعهدات المحيل والمنصوص عليها في عقود البيع ومدة التطوير والبالغة (٤) سنوات وذلك لمعاملات الإحالة التي سيتم إبرامها فيما بين المؤسسة والشركة والفريق الثالث قبل تاريخ ١٦ آذار ٢٠٣٠. أما بخصوص الإحالات الواقعة ما بين تاريخ ١٧ آذار ٢٠٣٠ و ١٦ آذار ٢٠٣٤ ستكون مدة التطوير تناقصية بحيث يكون آخر موعد للتطوير بتاريخ ١٦ آذار ٢٠٣٤.

(٢) حسب ما ورد في ملحق رقم (٣٨) لاحقاً لملحق رقم (٣٤) والذي ينص على أن المؤسسة وافقت على أنه إعتباراً من تاريخ ١٦ آذار ٢٠٢٤ السماح للشركة بأن تقوم بتطوير أو إحالة كافة وجميع حقوق والتزامات وواجبات وتعهدات الشركة المنصوص عليها في عقود البيع إلى فريق ثالث فيما يخص قطع أراضي عددها (٩) قطعة خلال مدة ٤ سنوات تنتهي بتاريخ ٣ أيلول ٢٠٢٧ مع شريطة إلزام الطرف الثالث المحال إليه بالوفاء بكافة وجميع التزامات وواجبات وتعهدات المحيل والمنصوص عليها في عقود البيع ومدة التطوير والبالغة (٤) سنوات تبدأ من تاريخ توقيع ملحق الإحالة مع المؤسسة.

بموجب آخر تقدير عقاري فإن القيمة العادلة لتلك الأراضي تفوق كلفتها بالإضافة إلى المصاريف المرسلة عليها أيضاً، حيث تم بيع بعض من هذه الأراضي بقيم تفوق كلفتها بالإضافة إلى المصاريف المرسلة عليها، وعليه لا داعي لقيد أي تدني. تم خلال العام ٢٠٢٦ و ٢٠٢٥ بيع بعض من هذه الأراضي عن طريق عقود الاحالة بموافقة مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد).

- حتى تاريخ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ لم يتم نقل ملكية الأراضي إلى المجموعة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦

(١٢) الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

كما في ٣١		طبيعة المعاملة	طبيعة العلاقة	أ) المطلوب من أطراف ذات علاقة
كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	أذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)			
دينار	دينار			
١,٠٣٦,٦٨٠	١,١٣٣,٨٤٠	تمويل	شركة حليفة	شركة التجمعات البحرية الوطنية
٢٦٢,٢٦٨	٢٨٠,٧٢٥	تمويل	شركة حليفة	شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	تمويل	شركة حليفة	شركة ايام عمان للتطوير العقاري
٢,٩٥١	١١,٧٩٢	إيجارات/مصاريف	شركة حليفة	شركة العفبة لتخزين الكيماويات
-	٧١,٦٩٩	إيجارات	شركة مملوكة من مساهم	شركة عرموش للاستثمارات السياحية
-	٢٠,٣٢١	إيجارات	شركة مملوكة من مساهم	شركة بئرا للملاحة
٤٤,٧٢٥	٥٠,٢٩٧	إيجارات/مصاريف	شركات شقيقة	أخرى
١,٤٤٦,٦٢٤	١,٦٦٨,٦٧٤			المجموع
(٣٨,٦٦٠)	(٣٨,٦٦٠)			مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
١,٤٠٧,٩٦٤	١,٦٣٠,٠١٤			صافي المطلوب من أطراف ذات علاقة

كما في ٣١		طبيعة المعاملة	طبيعة العلاقة	ب) المطلوب لأطراف ذات علاقة
كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	أذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)			
دينار	دينار			
٣,٩٧١,٤٤٦	٣,٩٧١,٤٤٦	تمويل	شركة حليفة	طويلة الأجل شركة المها للتطوير العقاري *
١٩,٩٢٧	١٩,٩٢٧	تمويل	مساهم	جاري المساهم - أحمد حلمي عرموش
٣,٩٩١,٣٧٣	٣,٩٩١,٣٧٣			
١٤٩,٩٠٧	١٤٩,٩٠٧	مصاريف	شركة مملوكة من مساهم	قصيرة الأجل شركة نور البلد للاستثمار والتطوير العقاري
٢٥٠,٧٥٢	٢٤٣,٨٨٦	مصاريف	شركة مملوكة من مساهم	شركة الشمس للاستثمارات العامة
٧٩,٢٨٠	٧٩,٢٨٠	مصاريف	شركة حليفة	شركة نجمة البحر للخدمات اللوجستية والشحن
١٣,٥٨٧	١٥,٠١٧	مصاريف	شركة حليفة	شركة الخطوط البحرية الوطنية الأردنية
١,٠٦٥	-	مصاريف	شركة مملوكة من مساهم	شركة عرموش للاستثمارات السياحية
٩,٤٣٠	٩,٤٥١	مصاريف	شركات شقيقة ضمن المجموعة	أخرى
٥٠٤,٠٢١	٤٩٧,٥٤١			المجموع

* تم شراء وتملك كامل الحصص لأربع شركات من الشركة الحليفة "شركة المها للتطوير العقاري" بمبلغ ٤,٠١٩,٣٦٤ دينار، حيث سيتم في المستقبل تخفيض رأس مال الشركة الحليفة بالمبالغ المقيدة أعلاه (إيضاح رقم ٩).

- لا يستحق على الذمم اعلاه اية فوائد، كما انه لا يوجد جدول زمني محدد للسداد.
- بلغت إيرادات الإيجار لشركة التقنيات للاستثمار والتطوير العقاري (شركة تابعة) ٨,٩٥٠ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٨,٩٥٠ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥).
- بلغت إيرادات الإشراف والمتابعة من شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن (شركة حليفة) ٦,٠٠٠ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٦,٠٠٠ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥).

ج) رواتب ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا

بلغت رواتب الإدارة التنفيذية العليا ٥٠,٦٧٦ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٤٦,٥١٨ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥).

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦

(١٣) بنوك دائنة

يتكون هذا البند مما يلي:

كما في ٣١	
آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
دينار	دينار
١٤٢,٧٧٧	٣١,٤٠٤
١٤٢,٧٧٧	٣١,٤٠٤

جاري مدين - شركة تابعة *

* يمثل هذا البند تسهيلات ائتمانية مباشرة على شكل حساب جاري مدين ممنوحة من قبل عدة بنوك، إن تفاصيل التسهيلات الائتمانية المباشرة كما يلي:

- تسهيلات ائتمانية مباشرة على شكل حساب جاري مدين ممنوحة من قبل البنك الأردني الكويتي لشركة فرح للخدمات الغذائية الدولية بسقف اجمالي ١٠٠,٠٠٠ دينار وبفائدة ٧,٥٪ بحد ادنى. إن الهدف من هذه التسهيلات هو تمويل النشاطات الاعتيادية للشركة وهي مكفولة بضمانات شخصية لشركاء شركة فرح (شركة تابعة) بالتكافل والتضامن وتأمينات نقدية بقيمة (١١٠,٠٠٠) دينار.

- تسهيلات ائتمانية مباشرة على شكل حساب جاري مدين ممنوحة من قبل البنك العربي لشركة فرح للخدمات الغذائية الدولية بسقف اجمالي ٢٠٠,٠٠٠ دينار وبفائدة ٩,٥٪ وعمولة ٠,٥٪ سنوياً. إن الهدف من هذه التسهيلات هو تمويل النشاطات الاعتيادية للشركة وهي مكفولة بضمانات شخصية لشركاء شركة فرح (شركة تابعة) بالتكافل والتضامن وتأمينات نقدية بقيمة (١٠٠,٠٠٠) دينار.

(١٤) أرصدة دائنة أخرى

كما في ٣١	
آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
دينار	دينار
٢٩٩,٧٣٦	٤٦,٨٣٥
٢٣٥,٠٢٤	٩٧,٧٢١
٧٦,٨٢١	١١١,٨٣٤
٤٣,٢٠٢	٤٣,٨٥٦
١٨,٥٩٥	١٩,٥٢٩
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠
٨,٥٣٨	٨,٩٤٦
٧,٠٢٩	٢٣,٠١٣
٧١٣,٩٤٥	٣٧٦,٧٣٤

إيرادات غير متحققة

دفعات مقدمة على حساب مبيعات أراضي

مصاريف مستحقة

امانات مساهمين

أمانات الضمان الاجتماعي

مخصص قضايا

أمانات ضريبة دخل

أمانات ضريبة المبيعات

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦

١٥) مخصص ضريبة الدخل

أ- إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل خلال الفترة / السنة كانت على النحو التالي:

كما في ٣١		
كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
٤٩,٣٩٩	٥٣,٤٦٣	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١,٠٠٢	١,٨٥١	ضريبة دخل سنوات سابقة
٢٠,٧٦٨	-	ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية للفترة / السنة
(١٧,٧٠٦)	-	ضريبة دخل مدفوعة خلال الفترة / السنة
٥٣,٤٦٣	٥٥,٣١٤	الرصيد في نهاية للفترة / السنة

ب- الوضع الضريبي

❖ شركة السلام الدولية للنقل والتجارة (الشركة الأم):

- العقبة:

تم الانتهاء من مناقشة ضريبة الدخل للعام ٢٠٢٢ وتم تقديم كشوفات التقدير الذاتي لغاية عام ٢٠٢٥، هذا ووفقاً لإدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لا يوجد أي ارصدة مترتبة على الشركة.

- عمان:

تم الانتهاء من تدقيق الملف الضريبي حتى نهاية العام ٢٠٢٢ وتعديل الإقرارات بالموافقة، حيث أنه ترتب على الشركة ضريبة دخل بمبلغ (٤٦) ألف دينار وتم تقديم الملف للتسويات لحين الموافقة على إلغاء الغرامات وتسديد المبلغ المترتب على الشركة عن العام ٢٠٢٣، كما تم تقديم كشف الدخل عن العام ٢٠٢٥ وتم تسديد المبالغ المستحقة عليها.

❖ الشركات التابعة:

- يبين الجدول التالي الوضع الضريبي للشركات التابعة:

اسم الشركة	تقديم كشوفات التقدير الذاتي لغاية العام	مخالصة نهائية لغاية العام
شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية - عمان	٢٠٢٤	٢٠٢٢
شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية - العقبة	٢٠٢٤	٢٠٢١
شركة الولاية الذهبية للخدمات التجارية	٢٠٢٤	٢٠٢٣
شركة الابتكار للنقل البري	٢٠٢٤	٢٠٢٣ بإستثناء العام ٢٠٢١
شركة آفاق للتوريد والتخزين	٢٠٢٤	٢٠٢٠
شركة مدائن النور للإستثمار والتطوير العقاري	٢٠٢٤	٢٠١٩
شركة مدائن البحر للإستثمار والتطوير العقاري	٢٠٢٤	٢٠١٧
شركة التقنيات للبناء والخدمات العقارية	٢٠٢٤	٢٠٢٢
شركة مدائن الشروق للإستثمار والتطوير العقاري	٢٠٢٤	٢٠٢٣

- هذا وبرأي الإدارة والمستشار الضريبي للشركة والشركات التابعة، فإن مخصص الضريبة المرصود ضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كافٍ لمواجهة الالتزامات الضريبية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦.

١٦) القضايا المقامة ضد الشركة

لا يوجد قضايا جوهرية مقامة على المجموعة بتاريخ ٣١ آذار ٢٠٢٦، حيث أنه تم الإنتهاء تقريباً من جميع القضايا التي كانت مقامة سابقاً.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦

(١٧) الالتزامات المحتملة

أ) كان على المجموعة بتاريخ بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز إلتزامات محتملة تتمثل في ما يلي:

كما في ٣١	
آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
دينار	دينار
٢٤٣,٢٢٥	١٨٩,٩٣٥
٢٤٣,٢٢٥	١٨٩,٩٣٥

كفالات بنكية وحسن تنفيذ عطاءات

ب) كان على شركة مدائن البحر (شركة تابعة) بتاريخ المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة إلتزامات ممكن أن تطرأ تتمثل بغرامات التأخير على سداد بدلات إيجار الأرض واتفاقية إيجار أرض الانحسار والبالغ مجموعها ٤٣٢,٠٦٣ دينار وذلك بموجب كتاب المجموعة الاردنية للمناطق الحرة والتنمية رقم م/ص/هـ/٩٨/٩٤٦٢ بتاريخ ١٤ أيار ٢٠١٩، حيث أنه بموجب نفس الكتاب سيتم رفع توصية إلى مجلس الوزراء من قبل المجموعة وهيئة الاستثمار بالإعفاء من مبالغ الغرامات وإيجار أرض الانحسار، كونها أصبحت اموالاً عامة يلزمها صدور قرار من مجلس الوزراء بالإعفاء بعد القيام ببعض الخطوات المتفق عليها.

(١٨) حصة السهم من الربح للفترة العائد لمساهمي المجموعة

يتم احتساب الربح للسهم الواحد بقسمة الربح العائد لمساهمي المجموعة للفترة على عدد الأسهم خلال الفترة المالية وكما يلي:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
٧٧٤,٩٩٧	٣١٩,٦٤٤
١٨,٠٠٠,٠٠٠	١٨,٠٠٠,٠٠٠
٠,٠٤٣	٠,٠١٨

الربح للفترة

المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة (سهم)

حصة السهم من الربح للفترة (فلس / دينار)

(١٩) التوزيع القطاعي

أ- معلومات عن قطاعات أعمال المجموعة:

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال المجموعة موزعة حسب الأنشطة:

المجموع للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		قطاع النقل	قطاع الخدمات	عقارات وإنشاءات عقارية	
٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)				
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١,٣١٦,١٢٩	١,٣٣٤,٢٣٥	٤٨,٢٦٠	١,١٤٤,٤٢٩	١٤١,٥٤٦	الإيرادات
(١,١٣٧,٤١٧)	(١,٠٩٨,٦٦٦)	(٣٢,٣٩٥)	(١,٠١٣,٧٤٥)	(٥٢,٥٢٦)	التكلفة المباشرة
١٧٨,٧١٢	٢٣٥,٥٦٩	١٥,٨٦٥	١٣٠,٦٨٤	٨٩,٠٢٠	نتائج أعمال القطاع
(٢٤٦,٢٥٥)	(٢٤٧,٠١٩)	(٩٨,٢٥٠)	(٧٥,٤١٩)	(٧٣,٣٥٠)	مصاريف إدارية وعمومية وإستهلاكات
(٢,٥٢١)	(١,٣٠١)	-	-	(١,٣٠١)	مصاريف تسويق
٣١٠,٠٩٦	٥١٨,٥٥٢	٤٩١,٨٥٧	٢٦,٦٩٥	-	أرباح الاستثمار وأخرى
(١٨١)	(٢٦٠)	(١٢٣)	-	(١٣٧)	تكاليف الإقراض
-	٢٦٢,٦٦٠	-	٢٦٢,٦٦٠	-	أرباح بيع شركة تابعة
٨٤,٨٤٧	١٠,٢٠٣	٧,٧٥٢	(١١)	٢,٤٦٢	مصاريف وإيرادات أخرى - بالصافي
٣٢٤,٦٩٨	٧٧٨,٤٠٤	٤١٧,١٠١	٣٤٤,٦٠٩	١٦,٦٩٤	الربح للفترة قبل الضريبة
-	(١,٨٥١)	-	-	(١,٨٥١)	ضريبة دخل ومساهمة وطنية سنوات سابقة
٣٢٤,٦٩٨	٧٧٦,٥٥٣	٤١٧,١٠١	٣٤٤,٦٠٩	١٤,٨٤٣	الربح للفترة

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦

- فيما يلي معلومات عن موجودات ومطلوبات قطاعات أعمال المجموعة موزعة حسب الأنشطة:

المجموع كما في ٣١ آذار		قطاع النقل	قطاع الخدمات	عقارات وإنشاءات عقارية	
٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)				
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٤,٩١٧,٥٦٠	٣٧,٨٥٧,٥٥٧	١٧,٨٤٨,٢١٨	٤,٤٥٣,٦٨٦	١٥,٥٥٥,٦٥٣	موجودات القطاع
٨,٢١٥,٣٧٢	٨,٤٥١,٦٦٥	٥٦٦,٧٥٩	١,٧١١,٠٥٦	٦,١٧٣,٨٥٠	مطلوبات القطاع

(٢٠) إدارة المخاطر المالية

مخاطر أسعار السوق

تنتج مخاطر أسعار الأسهم من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر المحتفظ بها لتلبية النسبة غير الممولة جزئياً من التزامات المجموعة وكذلك الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل. تقوم إدارة المجموعة بمراقبة مجموعة الديون والأوراق المالية في محفظتها الاستثمارية التي تقوم على مؤشرات السوق. يتم إدارة الاستثمارات المادية في المحفظة على أساس فردي وتقوم لجنة إدارة المخاطر بالموافقة على جميع قرارات البيع والشراء.

تحليل الحساسية لمخاطر أسعار الأسهم

إن التغير في القيمة العادلة للأوراق المالية بنسبة ٥٪ بتاريخ المعلومات المالية سيؤدي إلى زيادة (نقص) في الملكية والربح أو الخسارة من خلال المبالغ المبينة أدناه. ويفترض هذا التحليل أن كافة المتغيرات الأخرى، وبالأخص أسعار صرف العملات الأجنبية، تبقى ثابتة.

هيكل القيمة العادلة

يحلل الجدول أدناه الأدوات المالية المعالجة بالقيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم. تعرف المستويات المختلفة كما يلي:

- المستوى ١:** أسعار مدرجة (غير معدلة) في سوق نشط لأداة مالية.
- المستوى ٢:** أساليب تقييم تعتمد على مدخلات يمكن تحديدها إما مباشرة كالأسعار أو بصورة غير مباشرة بربطها مع الأسعار، تضم هذه الفئة الأدوات المقيمة بناء على:
- الأسعار المعلنة في سوق نشطة لأدوات مشابهة، أو باستخدام أساليب تقييم تتوفر فيها مدخلات هامة يمكن تحديدها بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال معلومات السوق.
- المستوى ٣:** أساليب تقييم باستخدام مدخلات لا تعتمد على معلومات السوق المتاحة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦

- يبين الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة):

العلاقة بين المدخلات الهامة غير الملموسة والقيمة العادلة	مدخلات هامة غير ملموسة	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة كما في		الموجودات المالية
				٣١ كانون الأول (مدققة) ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	
				دينار	دينار	
موجودات مالية بالقيمة العادلة						
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:						
		الأسواق المالية	المستوى الأول	٨,٠٣٧	٧,٩٥٣	أسهم مدرجة في أسواق نشطة
		الأسواق المالية	المستوى الأول	٢,٢٨٨	٢,٢٨٨	أسهم غير مدرجة في أسواق نشطة
				١٠,٣٢٥	١٠,٢٤١	
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:						
		الأسواق المالية	المستوى الأول	٧٣١,٧٢٧	٧٥٨,٢٩٠	أسهم متداولة خلال أسواق نشطة
		مقارنتها بالقيمة السوقية لأداة مالية مشابهة	المستوى الثاني	٣٠٩,٣١٥	٣١٢,٨١٦	أسهم غير متوفر لها أسعار سوقية
				١,٠٤١,٠٤٢	١,٠٧١,١٠٦	
				١,٠٥١,٣٦٧	١,٠٨١,٣٤٧	مجموع الموجودات المالية بالقيمة العادلة

* تعتقد إدارة المجموعة أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر في المعلومات المالية تقارب قيمتها العادلة. لا يوجد أي تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ للقيمة العادلة.

(٢١) أحداث لاحقة

لاحقاً لتاريخ المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وافقت الهيئة العامة للمساهمين في إجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٦ نيسان ٢٠٢٦ على توزيع (٩٠٠,٠٠٠) دينار كأرباح نقدية على المساهمين بواقع (٥٪) من رأس المال.

(٢٢) أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة بيان المركز المالي الموحد المدقق كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، بالإضافة الى بيانات الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز والتغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز والتدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥.