

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

المعلومات المالية المرحلية الموجزة  
للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
المعلومات المالية المرحلية الموجزة  
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦  
مع تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

جدول المحتويات

تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

قائمة

- أ قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
- ب قائمة الدخل المرحلية الموجزة
- ج قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة
- د قائمة الدخل والإسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموجزة
- هـ قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
- و قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
- ز قائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة المرحلية الموجزة

صفحة

٢٣ - ١

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

بسم الله الرحمن الرحيم

## تقرير المراجعة

ع/م ٧٥٦٥

الى رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

### مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المرفقة للبنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ وقائمة الدخل المرحلية الموجزة وقائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة وقائمة الدخل والإسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية بتاريخ ٣١ آذار ٢٠٢٦ وكل من قائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة المتعلقة بها للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى. ان الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الأردني، ان مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأ". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية، وإتباع اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة اخرى. ان نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فانها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الامور الهامة التي يمكن ان يبينها التدقيق، لذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بان المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة غير معدة من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الإسلامي رقم (٤١) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتماده من قبل البنك المركزي الاردني.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - الاردن

كريم بهاء النابلسي  
إجازة رقم (٦١١)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٩ نيسان ٢٠٢٦

قائمة (أ)

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة) دينار	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة) دينار	إيضاح
٧٨٦,٠١٤,٩٩٢	٧٥٥,٦٨٦,٢٦٩	٤
٢٧,١٣٦,٩٩٠	٤٩,٧٢٧,٥٠٩	٥
١,٧٠٨,٨٥٠,٥٢٢	١,٧٣٢,٠٢٤,٤٠٥	٦
١,٠٠٨,٩٩٣,٨٤٧	١,٠١٧,٤١٠,٥٦٤	٧
٦,٢٣٩,٩٤٧	٦,١٧٣,٣٥٧	
١٣,٧١٧,٨٠٠	١٣,٧١٧,٨٠٠	
٤٢٩,٦٩٦,١٢٧	٤٢٣,١٠٣,٧٩١	٨
١٩,١٧٤,٨٨٩	١٩,٤٤٨,٤٩٤	٩
٨٥,٠٠٤,٥٨٧	٨٦,٥٨٠,١٠٧	١٠
١٩,٦٣٩,٥٦٨	٢٠,٤١٣,٧٢٢	
٢,٣٣٨,٠٠٦	٢,٥٩٤,٦١٦	
٨,٠٢٧,٢٩٦	٧,٥٩٣,٧٧٧	
٣,٨٦٥,٢٥٠	٣,٨٦٦,٩٧٢	
٧٧,٥٢٣,٨٩٧	٦٠,٢١٢,٦٧١	
٤,١٩٦,٢٢٣,٧١٨	٤,١٩٨,٥٥٤,٠٥٤	

الموجودات

نقد وأرصدة لدى البنك المركزي  
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية  
ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصادفي  
موجودات إجارة منتهية بالتمليك - بالصادفي  
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر  
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال أشباه حقوق الملكية  
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصادفي  
إستثمارات في العقارات  
قروض حسنة - بالصادفي  
ممتلكات ومعدات - بالصادفي  
موجودات غير ملموسة - بالصادفي  
موجودات حق الاستخدام  
موجودات ضريبية مؤجلة  
موجودات أخرى  
مجموع الموجودات

المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية

المطلوبات

٢٥,١٣٥,٤٧٧	٤٥,٤٢٩,٩٤٣	١١
٨١٦,٩٨٠,١٨٥	٧٨٠,٦٦٠,٧٩٠	١٢
٤٦,٢٠٥,٧٨١	٤٩,٨٦٠,٣٦٥	
٣,٤٨٢,١٣٩	٣,٤٨٢,٥٣٢	
١٦,٨٩٨,١٨٥	١٨,٠١٢,٦٠٥	١/١٣
٥٢٨,٢٩٧	٥٠٢,٩٩٣	
٧,١٢٦,٥١٨	٦,٧١٩,٥٤٤	
١٢٠,٩٦٦,٥٥٩	٥٦,٨٩٦,٨٣٤	
١,٠٣٧,٣٢٣,١٤١	٩٦١,٥٦٥,٦٠٦	

حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية  
حسابات العملاء الجارية  
تأمينات نقدية  
مخصصات أخرى  
مخصص ضريبة الدخل  
مطلوبات ضريبية مؤجلة  
التزامات التاجر  
مطلوبات أخرى  
مجموع المطلوبات

أشباه حقوق الملكية

٢,٨٣٢,٧١٠,٧٣٨	٢,٨٩٦,٩٢٩,٣٠٧	١٤
(٤٥٧,٢٩٥)	(٤٥٧,٢٩٥)	
٢,٨٣٢,٢٥٣,٤٤٣	٢,٨٩٦,٤٧٢,٠١٢	

حسابات الإستثمار المشترك  
احتياطي القيمة العادلة - بالصادفي  
مجموع أشباه حقوق الملكية

حقوق الملكية

١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	
٦٧,٦٠٦,٩٨٢	٦٧,٦٠٦,٩٨٢	
٤,٢٦٢,٣٢٢	٤,٢٦٢,٣٢٢	
٨٦١,٩٥٩	٨٢٠,٦٧٣	
١٥٣,٩١٥,٨٧١	١٥٣,٩١٥,٨٧١	
-	١٣,٩١٠,٥٨٨	
٣٢٦,٦٤٧,١٣٤	٣٤٠,٥١٦,٤٣٩	
٤,١٩٦,٢٢٣,٧١٨	٤,١٩٨,٥٥٤,٠٥٤	

رأس المال المكتتب به والمدفوع  
إحتياطي قانوني  
إحتياطي إختياري  
إحتياطي القيمة العادلة - بالصادفي  
الأرباح المدورة  
أرباح الفترة - قائمة (ب)  
مجموع حقوق الملكية  
مجموع المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية

١١,٣٢٠,٧٢٠	١٢,٦٢٧,٦٠١	قائمة (ز)
------------	------------	-----------

موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة




قائمة (ب)

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة الدخل المرحلية الموجزة  
(مراجعة)

للتلاثة أشهر المنتهية		إيضاح
في ٣١ آذار		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
٢٤,٢٠١,٥٥٧	٢٥,٨٤٣,٧٣٤	<b>الدخل</b>
٥,٥٧٤,١٤٥	٦,٠٢٢,١٨٠	إيرادات البيوع المؤجلة
(١٤,٣٧٣)	٣٥,٧١٨	إيرادات موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١٧,٨٨٠,٢١٠	١٩,٠٤٢,٠٧٢	صافي إيرادات العقارات
٣٣٥,٧٧٦	٣٤٢,٩٤٣	إيرادات موجودات إجارة منتهية بالتمليك
(٤٩,٢٧٧)	(٣٤,١٤٤)	عمولات الجعالة
		(مصاريف) إيرادات استثمار أخرى
١٢,٧٠٧	٩,١٨٥	حصة البنك كمضارب ووكيل من إيرادات موجودات خارج الميزانية
٤٤٢,٩٥١	٨٤٦,٠٦٣	تحت الإدارة
٣,٦٤٢,١٤٤	٤,٠٤٣,٢٩٧	أرباح العملات الأجنبية
٥٠,٢١٠	٧٦٠,٩٣٦	إيرادات خدمات مصرفية
٥٢,٠٧٦,٠٥٠	٥٦,٩١١,٩٨٤	إيرادات أخرى
		<b>إجمالي الدخل</b>
٨,٣٧١,٦٩٠	٩,٤٣٤,٧٨٣	<b>المصروفات</b>
٩٥٩,٥٢١	١,٠٢٢,٧٦٩	نفقات الموظفين
٣,١٩٥,٧٢٤	٤,٣٩٣,٧١٢	استهلاكات وإطفاءات
-	٤٠٠,٠٠٠	مصاريف أخرى
٣٩٩,٧٤٨	٤٠٥,٤٢٦	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٣٩,٢٧٤	٣٩,٩٨٢	إطفاء موجودات حق الاستخدام
١١٨,٩٠٢	١٢٦,٨٨٣	تكاليف التزامات التأجير
١٠٤,٣٥٠	٨٩,٥٥٠	مصاريف الإيجار
١,٥٥٢,٤١٣	١,٧٤٨,٨٧٣	مخصصات أخرى
١٤,٧٤١,٦٢٢	١٧,٦٦١,٩٧٨	رسوم ضمان الودائع
٣٧,٣٣٤,٤٢٨	٣٩,٢٥٠,٠٠٦	<b>إجمالي المصروفات</b>
(١٩,٨٩٤,٤٨٨)	(٢٠,٧٠٢,٥٥٥)	الربح للفترة قبل الضريبة وصافي الدخل المتعلق بأشبه حقوق الملكية
١٧,٤٣٩,٩٤٠	١٨,٥٤٧,٤٥١	ينزل: صافي الدخل المتعلق بأشبه حقوق الملكية - قائمة (د)
(٥,٢٣١,٩٨١)	(٤,٦٣٦,٨٦٣)	صافي الربح للفترة قبل الضريبة
١٢,٢٠٧,٩٥٩	١٣,٩١٠,٥٨٨	ضريبة الدخل
٠,١٢٢	٠,١٣٩	ربح الفترة
		الحصة الأساسية للسهم من ربح الفترة



المدير العام



رئيس مجلس الإدارة

## قائمة (ج)

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة  
(مراجعة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
دينار	دينار
١٢,٢٠٧,٩٥٩	١٣,٩١٠,٥٨٨
٦٣,٥٠٥	(٤١,٢٨٦)
١٢,٢٧١,٤٦٤	١٣,٨٦٩,٣٠٢

الربح للفترة - قائمة (ب)

بنود الدخل الشامل:

بنود غير قابلة للتحويل لاحقاً لقائمة الدخل:

صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة

إجمالي الدخل الشامل للفترة

قائمة (د)

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة الدخل والاسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموجزة  
(مراجعة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
٣٧,٣٣٤,٤٢٨	٣٩,٢٥٠,٠٠٦	الربح للفترة قبل الضريبة وصافي الدخل المتعلق بأشباه حقوق الملكية
(٤,١٤٩,٩٢٢)	(٥,٦٥٣,٥٣٨)	ينزل: الدخل غير المتعلق بأشباه حقوق الملكية
١٣,٧٩٤,٣٧٧	١٦,١٩٧,٩٩٨	يضاف: مصروفات غير متعلقة بأشباه حقوق الملكية
٤٦,٩٧٨,٨٨٣	٤٩,٧٩٤,٤٦٦	صافي ربح الفترة قبل صافي الربح المتعلق بأشباه حقوق الملكية
(٢٩,٥٢٤,٣٩٥)	(٣٠,٤٢١,٩١١)	ينزل: حصة البنك كمضارب ورب المال
٢,٤٤٠,٠٠٠	١,٣٣٠,٠٠٠	يضاف: الدعم المقدم من البنك
١٩,٨٩٤,٤٨٨	٢٠,٧٠٢,٥٥٥	صافي الدخل المتعلق بأشباه حقوق الملكية قائمة (ب)

## قائمة (هـ)

### البنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان - المملكة الأردنية الهاشمية قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة (مراجعة)

المجموع	الربح للفترة	الارباح المدورة *	احتياطي القيمة		الاختياطيات		رأس المال	
			الارباح المدورة *	الارباح المدورة *	الاختياطيات	الاختياطيات	رأس المال	رأس المال
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣٢٦,٦٤٧,١٣٤	-	١٥٣,٩١٥,٨٧١	٨٦١,٩٥٩	٤,٢٦٢,٣٢٢	٦٧,٦٠٦,٩٨٢	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في بداية الفترة	الرصيد في بداية الفترة
١٣,٩١٠,٥٨٨	١٣,٩١٠,٥٨٨	-	-	-	-	-	الربح للفترة	الربح للفترة
(٤١,٢٨٦)	-	-	(٤١,٢٨٦)	-	-	-	صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة بعد الضريبة	صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة بعد الضريبة
١٣,٨٦٩,٣٠٢	١٣,٩١٠,٥٨٨	-	(٤١,٢٨٦)	-	-	-	اجمالي الدخل الشامل للفترة	اجمالي الدخل الشامل للفترة
٣٤٠,٥١٦,٤٣٦	١٣,٩١٠,٥٨٨	١٥٣,٩١٥,٨٧١	٨٢٠,٦٧٣	٤,٢٦٢,٣٢٢	٦٧,٦٠٦,٩٨٢	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في نهاية الفترة	الرصيد في نهاية الفترة
٢٩٨,٤٣٦,٥٢٣	-	١٣٢,٧٦٢,٠٠٨	٧٥٥,٩٢٣	٤,٢٦٢,٣٢٢	٦٠,٦٥٦,٢٧٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في بداية الفترة	الرصيد في بداية الفترة
١٢,٢٠٧,٩٥٩	١٢,٢٠٧,٩٥٩	-	-	-	-	-	الربح للفترة	الربح للفترة
٦٣,٥٠٥	-	-	٦٣,٥٠٥	-	-	-	صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة بعد الضريبة	صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة بعد الضريبة
١٢,٢٧١,٤٦٤	١٢,٢٠٧,٩٥٩	-	٦٣,٥٠٥	-	-	-	اجمالي الدخل الشامل للفترة	اجمالي الدخل الشامل للفترة
(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	الارباح الموزعة	الارباح الموزعة
٢٨٦,٧٠٧,٩٨٧	١٢,٢٠٧,٩٥٩	١٠٨,٧٦٢,٠٠٨	٨١٩,٤٢٨	٤,٢٦٢,٣٢٢	٦٠,٦٥٦,٢٧٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في نهاية الفترة	الرصيد في نهاية الفترة

\* تشمل الارباح المدورة مبلغ ٣,٨٦٦,٩٧٢ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ يحظر التصرف به بناءً على تعليمات البنك المركزي الأردني يمثل قيمة الموجودات الضريبية الموجزة الخاصة بأعمال البنك الذاتية (٣,٨٦٥,٢٥٠) دينار كما في ٣١ كانون الأول (٢٠٢٥)، وتشمل الارباح المدورة مبلغ ١٨١,١٢١ دينار مقيد التصرف به يمثل فائض رصيد بند احتياطي مخاطر مصرفية عامة ناتج عن تطبيق تعليمات البنك المركزي رقم (٢٠١٨/١٣) الصادرة بتاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨.

ان إيضاحات القوائم المالية من الرقم (١) إلى (٢٢) جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية المرحلية الموجزة.



## قائمة (و)

### البنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان - المملكة الأردنية الهاشمية قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة (مراجعة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاح
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
١٧,٤٣٩,٩٤٠	١٨,٥٤٧,٤٥١	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
٩٥٩,٥٢١	١,٠٢٢,٧٦٩	الربح للفترة قبل الضريبة
٤٧,٧٧٦	٤٧,٧٧٦	التعديلات لبنود غير نقدية :
(٥٦,٩٦٢)	(٥,٣٤٥)	استهلاكات واطفاءات
-	٤٠٠,٠٠٠	استهلاك استثمارات في عقارات
١٠٤,٣٥٠	٨٩,٥٥٠	اطفاء علاوة / خصم إصدار موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٣٩٩,٧٤٨	٤٠٥,٤٢٦	خسائر ائتمانية متوقعة
٣٩,٢٧٤	٣٩,٩٨٢	مخصصات أخرى
٣,١٢٦	(١,٠٠٧)	اطفاء موجودات حق الاستخدام
(٤,٤٩٧)	٥,٣٢٧	تكاليف التزامات التأجير
١٨,٩٣٢,٢٧٦	٢٠,٥٥١,٩٢٩	خسائر بيع ممتلكات ومعدات
(٥,٤٢٩,١٠٨)	(٢٤,٠٣٦,٥٥١)	تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
(٢٠,٢٣٥,٥٤٦)	(٩,٠٦٦,٦٦٣)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في رأس المال العامل
(١٩,٧٥٠,٧٢٧)	١٨,٣٨٤,٠٠٧	التغير في بنود رأس المال العامل:
(١,٠٦٩,٦٠٦)	(١,٥٧٥,٥٢٠)	(الزيادة) في ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى
١,٦٩٧,٣٢٩	(٣٦,٣١٩,٣٩٥)	(الزيادة) في موجودات إجارة منتهية بالتملك
(٦٧٥,٧٣٥)	٣,٦٥٤,٥٨٤	(النقص) (الزيادة) في الموجودات الأخرى
(٣٣,١٨٥,٥١٠)	(٦٣,٦٩٣,٨٨٩)	(الزيادة) في القروض الحسنة
(٥٩,٧١٦,٦٢٧)	(٩٢,١٠١,٤٩٨)	(النقص) (الزيادة) في الحسابات الجارية وتحت الطلب
(٢,٦٠٠,٠٠٠)	(٨٩,١٥٧)	(الزيادة) (النقص) في التأمينات النقدية
(٦٩,٠٢٤)	(٣,٩٠٠,٠٠٠)	(النقص) في المطلوبات الأخرى
(٦٢,٣٨٥,٦٥١)	(٩٦,٠٩٠,٦٥٥)	صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل قبل الضريبة والمخصصات المدفوعة
(٣٩,٠٢٤,٤٢٤)	(٤,١١٩,٧٧٠)	مخصصات مدفوعة
٢٠,٦٧٨,٢١١	١٠,٧٥٥,٠٩٤	الضريبة المدفوعة
(٢٥,٠٢٢)	(٣١٤,١٧٢)	صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل
(٧١٣,٣٧٦)	(١,٥٣٧,٧٨٦)	التدفقات النقدية من عمليات الإستثمار:
(٤٦٠,٩٤٤)	(٥٢١,٣١٠)	(شراء) موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
١,١٥٦	١,٥٥٠	استحقاق موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(١٩,٥٤٤,٣٩٩)	٤,٢٦٣,٦٠٦	(شراء) استثمار في عقارات
٧١,١٥٥,٨٧٢	٦٤,٢١٨,٥٦٩	(شراء) ممتلكات ومعدات
(٤٤٩,٤١٢)	(٤١٨,٨٦٣)	(شراء) موجودات غير ملموسة
(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)	-	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٤٦,٧٠٦,٤٦٠	٦٣,٧٩٩,٧٠٦	صافي التدفق النقدي من (الاستخدامات النقدية في) عمليات الإستثمار
٤,٤٩٧	(٥,٣٢٧)	التدفقات النقدية من عمليات التمويل:
(٣٥,٢١٩,٠٩٣)	(٢٨,٠٣٢,٦٧٠)	الزيادة في حسابات الإستثمار المشترك
٦١٥,٩٨٣,٧٠٧	٧٨٨,٠١٦,٥٠٥	المسدد من التزامات التأجير
٥٨٠,٧٦٤,٦١٤	٧٥٩,٩٨٣,٨٣٥	(الأرباح الموزعة) على المساهمين
٤٥٨,٧١٧	٦٤٩,٩٤٦	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
		تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
		صافي (النقص) (الزيادة) في النقد وما في حكمه
		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
		النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
		بنود غير نقدية:
		زيادة عقارات مستملكة ناتجة عن فسخ عقود اجارة والتنفيذ على سندات رهن

## قائمة (ز)

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

### قائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة المرحلية الموجزة

المجموع		الأرصدة النقدية	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)
دينار	دينار	دينار	دينار
١٦,٨٦٠	٣٦,٧٥٨	١٦,٨٦٠	٣٦,٧٥٨
١٩,٨٩٨	-	١٩,٨٩٨	-
-	(١١,٦٨٥)	-	(١١,٦٨٥)
-	-	-	-
-	-	-	-
٣٦,٧٥٨	٢٥,٠٧٣	٣٦,٧٥٨	٢٥,٠٧٣

المجموع		الأرصدة النقدية		صكوك العملاء		تسييلات محلية	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٣,٤٤١,٣٤٣	١١,٢٨٣,٩٦٢	٥,٦٥٤,٨٦٤	٥,١٥٦,٣٩٤	-	-	٧,٧٨٦,٤٧٩	٦,١٢٧,٥٦٨
٤,٢٤٥,٨٦٧	٢,٩٠٨,٨٩١	-	-	-	١,٥٥٩,٨٠٠	٤,٢٤٥,٨٦٧	١,٣٤٩,٠٩١
(٦,٤٠٣,٢٤٨)	(١,٧٩٩,٣١٦)	(٤٩٨,٤٧٠)	(٢٠٨,١٦٩)	-	-	(٥,٩٠٤,٧٧٨)	(١,٥٩١,١٤٧)
٢٧٦,٩١٣	١٢,١٧٤	-	-	-	-	٢٧٦,٩١٣	١٢,١٧٤
(٩٦,٨٤٩)	(٦,٠٧٦)	-	-	-	-	(٩٦,٨٤٩)	(٦,٠٧٦)
(١٨٠,٠٦٤)	(٦,٠٩٨)	-	-	-	-	(١٨٠,٠٦٤)	(٦,٠٩٨)
١١,٢٨٣,٩٦٢	١٢,٣٩٣,٥٣٧	٥,١٥٦,٣٩٤	٤,٩٤٨,٢٢٥	-	١,٥٥٩,٨٠٠	٦,١٢٧,٥٦٨	٥,٨٨٥,٥١٢
٢١٦,٣٨٦	٢٠٨,٩٩١	-	-	-	-	٢١٦,٣٨٦	٢٠٨,٩٩١
١١,٣٢٠,٧٢٠	١٢,٦٢٧,٦٠١	٥,١٩٣,١٥٢	٤,٩٧٣,٢٩٨	-	١,٥٥٩,٨٠٠	٦,١٢٧,٥٦٨	٥,٨٨٥,٥١٢

إن إيضاحات القوائم المالية من الرقم (١) إلى (٢٢) جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية المرحلية الموجزة.

أولاً: التغيرات في حسابات الاستثمار تحت الإدارة:

الاستثمارات في بداية الفترة/ السنة  
يضاف: الإيداعات  
يطرح: السحوبات  
يطرح: أرباح البنك بصفته مضارباً  
يضاف: أرباح استثمارية  
الاستثمارات في نهاية الفترة/ السنة

ثانياً: التغيرات في حسابات الاستثمار بالوكالة:

الاستثمارات في بداية الفترة/ السنة  
يضاف: الإيداعات  
يطرح: السحوبات  
يضاف: أرباح استثمارية  
يطرح: أرباح البنك بصفته وكيلًا  
يطرح: حصة الموكل  
الاستثمارات في نهاية الفترة/ السنة

إيرادات مقبوضة مقدماً

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

١- عام

- إنَّ البنك العربي الإسلامي الدولي شركة مُساهمة عامة محدودة أردنية مركزها الرئيسي في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية تأسس بتاريخ ٣٠ آذار ١٩٩٧ بموجب قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧.
- يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية وأعمال الاستثمار المُنظمة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها ٤٧ فرعاً، ويخضع البنك في أعماله لأحكام قانون البنوك النافذ.
- يبلغ رأس مال البنك المصرح به والمدفوع ١٠٠ مليون دينار موزعة على ١٠٠ مليون سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.
- إنَّ البنك العربي الإسلامي الدولي مملوك بالكامل من قبل البنك العربي.
- تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة من قبل مجلس إدارة البنك في جلسته رقم (٣) بتاريخ ٢٦ نيسان ٢٠٢٦.

٢- أهم السياسات المحاسبية

أ - أسس إعداد القوائم المالية:

- تم إعداد القوائم المالية للبنك وفقاً للمعايير الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها ووفقاً للقوانين المحلية النافذة وتعليمات البنك المركزي الأردني، وفي حال عدم وجود معايير صادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية تتعلق ببنود القوائم المالية يتم تطبيق المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية والتفسيرات الصادرة حولها بما يتفق مع المعايير الشرعية لحين صدور معايير إسلامية لها.
- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وأشبه حقوق الملكية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.
- إنَّ الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يُمثل العملة الرئيسية للبنك.
- يتبع البنك مبدأ خلط أموال أصحاب حقوق الملكية مع أموال أصحاب حسابات الإستثمار المشترك إعتباراً من بداية شهر أيار ٢٠١٣، مع الإبقاء على الإستثمارات الممولة من أموال أصحاب حقوق الملكية (الذاتية) القائمة لحين استحقاقها.
- يتم العرض والإفصاح عن بنود قائمة المركز المالي والدخل وفقاً لمتطلبات الإفصاح الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والنماذج الاسترشادية الصادرة عن البنك المركزي الأردني.



إن الفروقات الأساسية بين معايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ومعايير المحاسبة الإسلامية المالية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الأردني تتمثل فيما يلي:

**أولاً:** يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ووفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني أيهما أشد. إن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:

• تستثنى الصكوك الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون خسائر ائتمانية.

• عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الاحتساب وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٨) الصادرة بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ لكل مرحلة على حدة وتؤخذ النتائج الأشد.

• يتم تعليق الأرباح والعمولات على التمويلات الائتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.

• في بعض الحالات الخاصة يوافق البنك المركزي على ترتيبات معينة لإحتساب وقيد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لعملاء تمويلات على مدى فترة محددة .

**ثانياً:** تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون في قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها دورياً بشكل فردي، ويتم قيد أية تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد، يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً . يتم استكمال احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات بموجب كتاب البنك المركزي رقم ١٣٢٤٦/٣/١٠ بتاريخ ٢ أيلول ٢٠٢١ وبواقع (٥٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢٢ وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٣٠، بتاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ صدر تعميم لاحق من البنك المركزي الأردني يلغي بموجبه اقتطاع المخصصات مقابل العقارات المستملكة المخالفة مع التأكيد على ضرورة الإبقاء على المخصصات المرصودة إزاء العقارات المستملكة المخالفة لأحكام قانون البنوك وعلى أن يتم فقط تحرير المخصص المرصود مقابل أي من العقارات المخالفة التي يتم التخلص منها.

- يُراعى الفصل بين ما يخص حقوق الملكية وما يخص أشباه حقوق الملكية.
- يمثل تعريف أشباه حقوق الملكية مفهوم أوسع يشمل "حسابات الاستثمار المملوكة (غير المقيدة) والمعاملات الأخرى القائمة على هياكل مشابهة.
- يمثل تعريف الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة مفهوم أوسع يشمل حسابات الاستثمار المقيدة والوكالة بالاستثمار والموجودات الأخرى تحت الإدارة ، وذلك بحسب معيار المحاسبة المالي الإسلامي رقم (١) المعدل.

• إن القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره هيئة الرقابة الشرعية للبنك ووفقاً لمعايير المحاسبة للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي، ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦، كما لم يتم إجراء التخصيص على أرباح الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية.



## ب - التغيير في السياسات المحاسبية:

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

معايير دخلت حيز التطبيق بداية العام ٢٠٢٦ ولم يكن لها اثر كونه تم تطبيقها في البيانات المقارنة:

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٥ "أشباه حقوق الملكية (بما في ذلك حسابات الاستثمار)".  
يهدف معيار المحاسبة المالية الإسلامي ٤٥ إلى بيان مبادئ التقرير المالي التي تتعلق بالأدوات المصنفة باعتبارها أشباه حقوق ملكية مثل حسابات الاستثمار والأدوات المشابهة التي تم استثمارها لدى المؤسسات المالية الإسلامية. ويطور المعيار ويدخل تحسينات على المتطلبات المتعلقة بأشباه حقوق الملكية الواردة في معيار المحاسبة المالية الإسلامي السابق ٢٧ "حسابات الاستثمار" ويحقق الاتساق بصورة أفضل مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أيوفي" ومعيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ١ "العرض والإفصاح العام في القوائم المالية".
- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٦ "الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة".  
ويهدف هذا المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي المتعلقة بالموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة بما يتوافق مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أيوفي"، ويطور ويدخل تحسينات على المتطلبات الواردة في المعايير السابقة.
- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٧ "تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية".  
يحل معيار المحاسبة المالية الإسلامي ٤٧ "تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية" محل معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٢١ "الإفصاح عن تحويل الموجودات" الصادر سابقاً، ويدخل تحسينات عليه. ويهدف المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي ومتطلبات الإفصاح التي تنطبق على جميع عمليات تحويلات الموجودات بين الأوعية الاستثمارية (وحيثما كانت ذات أهمية نسبية، بين الفئات الجوهرية منها) المتعلقة بحقوق الملكية وأشباه حقوق الملكية والموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة في المؤسسة المالية الإسلامية. كما يتطلب اعتماد سياسات محاسبية لهذه التحويلات وتطبيقها بشكل متسق بما يتوافق مع مبادئ الشريعة وأحكامها، ويصف متطلبات الإفصاح العام لها بغرض تحقيق مستوى أعلى من الشفافية.
- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٨ "المكافآت والهدايا الترويجية".  
يحدد المعيار المبادئ المحاسبية التي يجب أن تتبعها المؤسسات المالية الإسلامية عند التعامل مع الهدايا الترويجية التي تمنح للعملاء، والمكافآت والجوائز سواء كانت موجهة إلى العملاء بصورة عامة أو إلى أشباه حقوق الملكية وأصحاب حسابات الاستثمار ذات الطابع التشاركي. ويعالج المعيار الاعتراف، القياس، العرض والإفصاح المالي بشأن هذه الهدايا والمكافآت في القوائم المالية بما يتوافق مع مبادئ الشريعة الإسلامية والممارسات المحاسبية السليمة.
- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٩ "التقرير المالي للمؤسسات العاملة في اقتصادات التضخم الجامح".  
يضع هذا المعيار المبادئ المحاسبية الأساسية التي يجب أن تتبعها المؤسسات المالية الإسلامية عند إعداد القوائم المالية في بيئات إقتصادية تعاني من التضخم الجامح. ويهدف المعيار إلى تحسين الشفافية، تعزيز قابلية المقارنة عبر الفترات وتكييف المعالجة المحاسبية مع الواقع الاقتصادي القاسي لهذه البيئات.

### ٣ - التقديرات المحاسبية

ان اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية وإحتياطي القيمة العادلة وكذلك الافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة، وبشكل خاص يتطلب من ادارة البنك اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل وبرأي الادارة أن التقديرات المتبعة ضمن القوائم المالية المرحلية الموجزة معقولة.

تعتقد إدارة البنك بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية المرحلية الموجزة معقولة ومماثلة مع التقديرات المعتمدة في اعداد القوائم المالية للبنك للعام ٢٠٢٥.

### ٤ - نقد وأرصدة لدى البنك المركزي

- بلغ الإحتياطي النقدي ١٤٥,٣٥٩,٥٩٢ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (١٤٠,٣٤٤,١٣٤) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- لا يوجد أرصدة نقدية مقيدة السحب بإستثناء الإحتياطي النقدي كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

- لم يتم احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الأرصدة لدى البنك المركزي كونها تعرضات على الحكومة الأردنية .

### ٥ - أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية محلية		بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		المجموع	
٣١ آذار ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤,٨٣٤,٦١٤	٢,٧٥٩,٢٥٠	١,٦٩٢,٨٩٥	٢,٧٧٧,٧٤٠	٦,٥٢٧,٥٠٩	٥,٥٣٦,٩٩٠
٤٣,٢٠٠,٠٠٠	٢١,٦٠٠,٠٠٠	-	-	٤٣,٢٠٠,٠٠٠	٢١,٦٠٠,٠٠٠
٤٨,٠٣٤,٦١٤	٢٤,٣٥٩,٢٥٠	١,٦٩٢,٨٩٥	٢,٧٧٧,٧٤٠	٤٩,٧٢٧,٥٠٩	٢٧,١٣٦,٩٩٠

حسابات جارية وتحت الطلب

حسابات تستحق خلال فترة (٣) أشهر أو أقل

المجموع

- لا يوجد أرصدة نقدية مقيدة السحب كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

- إن جميع الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية هي حسابات جارية تستعمل لتغطية عمليات البنك ولا حاجة لاحتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لها حسب معيار المحاسبة المالي رقم (٣٠).

٦- ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

المجموع	ذاتية		مشاركة	
	دينار	دينار	دينار	دينار
٣١ كانون الأول (مدققة) ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ كانون الأول (مدققة) ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)
٦٢٢,٤١٣,٧٧٧	-	٦٢٢,٤١٣,٧٧٧	٦٥٩,٢٠٦,٧٨٣	٦٥٩,٢٠٦,٧٨٣
٣,١٧٨,٢٦٥	-	٣,١٧٨,٢٦٥	٣,١٧٨,٢٦٥	٣,١٧٨,٢٦٥
٣,٢٦١,٥٣١	٦,٦٢٧	٣,٢٥٤,٩٠٤	٣,٢٥٤,٩٠٤	٣,٤٠٣,٢٣٦
١٦,٢٣٣,٥٧٨	-	١٦,٢٣٣,٥٧٨	١٥,٩١٣,١٨٤	١٥,٩١٣,١٨٤
١٣٨,٤٠٦,٤٢٢	-	١٣٨,٤٠٦,٤٢٢	١٣٨,٤٠٦,٤٢٢	١٣٨,٤٠٦,٤٢٢
٦٤٧,٨٦٣,٢٨١	-	٦٤٧,٨٦٣,٢٨١	٦٤٧,٨٦٣,٢٨١	٦٣٩,٧٩٨,٨٤٢
٣٣٣,٤٢٧,١٥٢	-	٣٣٣,٤٢٧,١٥٢	٣٣٣,٤٢٧,١٥٢	٣٤٥,٣٤٢,١١٣
٦,٥٢٩,٦٣٤	-	٦,٥٢٩,٦٣٤	٦,٥٢٩,٦٣٤	٥,٩٩٨,٢١٢
٢,٢٨٦,٧٩٣	-	٢,٢٨٦,٧٩٣	٢,٢٨٦,٧٩٣	٧٩٥,٣٣٥
٧٠,٧٧٣	٧٠,٧٧٣	-	-	-
١١٤,٠٩٤,١٦٦	٨٦,٥٣٨	٨٦,٥٣٨	١١٤,٠٩٤,١٦٦	١١٥,٩٥٧,١٤١
١,٩٨٠,٨٩٢	-	١,٩٨٠,٨٩٢	١,٩٨٠,٨٩٢	١,٨٤٤,٥٤٠
٨٦٠,٠٨٣	-	٨٦٠,٠٨٣	٨٦٠,٠٨٣	٨١٤,٣٣٢
٢,٥٧٠	٢,٥٧٠	٢,٥٧٠	-	-
١١,٣٤٤	-	١١,٣٤٤	١١,٣٤٤	٩,٩٣٧
١,٨٩٨,٣٨٥,٥٩٢	١٦٦,٥٠٨	١,٨٩٨,٣٨٥,٥٩٢	١,٨٩٨,٣٨٥,٥٩٢	١,٩٣٠,٤٠٢,٦٦٤
(١٤٠,٣٩٤,٨٧١)	-	(١٤٠,٣٩٤,٨٧١)	(١٤٠,٣٩٤,٨٧١)	(١٤٧,٣٢٦,٣١٥)
(٢١,٣٠١,١٢١)	-	(٢١,٣٠١,١٢١)	(٢١,٣٠١,١٢١)	(٢١,٦٠٠,٤٨٥)
(٢٥,٢٧٧,٠١٩)	(١٦٤,٣٥٨)	(١٦٤,٣٥٨)	(٢٥,١١٢,٦٦١)	(٢٦,١٩٣,٩١٢)
(٢,٥٦٢,٠٥٣)	-	(٢,٥٦٢,٠٥٣)	(٢,٥٦٢,٠٥٣)	(٢,٦٩٩,٤٣٠)
١,٧٠٨,٨٥٠,٥٢٢	٢,١٥٠	١,٧٠٨,٨٥٠,٣٧٢	١,٧٠٨,٨٤٨,٣٧٢	١,٧٣٢,٠٢٢,٥٢٢

صافي ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى

\* جميع الإيرادات المؤجلة والبالغه ١٤٧,٣٢٦,٣١٥ دينار تخصص تمويلات المراجعة للأمر بالشراء والتمويلات العقارية والاستصناع (٣٩٤,٨٧٦,٨٨٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- بلغت أرسدة هلمش الجديدة ٩١٢,٠٠٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٩٧٦,٧١٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- بلغت الإيرادات المؤجلة التي تم اغفاء العملاء منها نتيجة السداد المبكر ١٧٩,٨٤١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٤٥٥,٧٣٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).



كانت الحركة على نمع المربحة للأمر بالشراء والاستصناع والتمويلات العقارية:

الإيرادات المؤجلة مقابلها			المربحة للأمر بالشراء والتمويلات العقارية		
الإجمالي	ذاتي	مشارك	الإجمالي	ذاتي	مشارك
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٤٠,٣٩٤,٨٧٦	-	١٤٠,٣٩٤,٨٧٦	١,٢٢٧,٧٩٥,٦٣٩	٨٦,٥٣٨	١,٢٢٧,٧٠٩,١٠١
٢٦,٧٥٣,٧٣٦	-	٢٦,٧٥٣,٧٣٦	٣٧٨,٥٥٩,٠٠٨	-	٣٧٨,٥٥٩,٠٠٨
(١٩,٨٢٢,٢٩٧)	-	(١٩,٨٢٢,٢٩٧)	(٣٣٦,٦٠٢,١٤٩)	(١,٤٣٨)	(٣٣٦,٦٠٠,٧١١)
١٤٧,٣٢٦,٣١٥	-	١٤٧,٣٢٦,٣١٥	١,٢٦٩,٧٥٢,٤٩٨	٨٥,١٠٠	١,٢٦٩,٦٦٧,٣٩٨



- إن الحركة على مخصص خسائر انتمائية متوقعة لذمم البيوع المؤجلة القروض الحسنة/ ذاتي هي كما يلي:

الشركات الصغيرة والمتوسطة	الشركات الكبرى	أفراد	الإجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار
١٢٨,٧٩٢	٦٣٣,٧٠١	١,٥٨٨,٤٩١	٢,٣٥٠,٩٨٤
-	-	-	-
-	-	-	-
(٢٦٩)	(١٠,٩٣٥)	(١١,٧٥٩)	(١١,٧٥٩)
١٢٩,٤٩٥	٦٢٢,٧٦٦	١٤٠,٦٩٩	١٢٩,٤٩٥
١٢٨,٥٢٣	٦٢٢,٧٦٦	١,٧١٧,٤٣١	٢,٤٦٨,٧٢٠

٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)

الرصيد في بداية الفترة

مخصص خسائر انتمائية متوقعة

المسترد من مخصص خسائر انتمائية متوقعة

استبعادات خارج الميزانية

تسويات خلال العام

الرصيد في نهاية الفترة

مخصص خسائر انتمائية متوقعة لذمم البيوع غير العاملة - المرحلة

الثالثة على أساس العمل الواحد

مخصص خسائر انتمائية متوقعة لذمم البيوع تحت المراقبة -

المرحلة الثانية على أساس العمل الواحد

مخصص خسائر انتمائية متوقعة لذمم البيوع العاملة - المرحلة

الأولى على أساس العمل الواحد

الرصيد في نهاية الفترة\*

١١٢,٧٤٥	١٠٦,٢١٠	١,٥٣٩,٣٥٢	١,٧٥٨,٣٠٧
١٥,٠٢٨	٤٧٢	٤٧,٤٤٣	٦٢,٩٤٣
٧٥٠	٥١٦,٠٨٤	١٣٠,٦٣٦	٦٤٧,٤٧٠
١٢٨,٥٢٣	٦٢٢,٧٦٦	١,٧١٧,٤٣١	٢,٤٦٨,٧٢٠

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)

الرصيد في بداية السنة

مخصص خسائر انتمائية متوقعة

المسترد من مخصص خسائر انتمائية متوقعة

تسويات خلال العام

الرصيد في نهاية السنة

٢١٠,٥٩٣	٣,٠٩١,٧٢٩	١,٣٨٣,٣٣٦	٤,٦٨٥,٦٥٨
-	-	-	-
(٣٦,٣٠٠)	(٢,٤٤٣,٩٩٦)	(٦٣,٤٤٣)	(٢,٥٤٣,٧٣٩)
(٤٥,٥٠١)	(١٤,٠٣٢)	٢٦٨,٥٩٨	٢٠٩,٠٦٥
١٢٨,٧٩٢	٦٣٣,٧٠١	١,٥٨٨,٤٩١	٢,٣٥٠,٩٨٤

مخصص خسائر انتمائية متوقعة لذمم البيوع غير العاملة - المرحلة

الثالثة على أساس العمل الواحد

مخصص خسائر انتمائية متوقعة لذمم البيوع تحت المراقبة - المرحلة

الثانية على أساس العمل الواحد

مخصص خسائر انتمائية متوقعة لذمم البيوع العاملة - المرحلة الأولى

على أساس العمل الواحد

الرصيد في نهاية السنة\*

١١١,٢١٧	١٠٥,٦٠٢	١,٣٨٦,٨٧٧	١,٦٠٣,٦٩٦
١٦,٤٨٠	٥٨٣	٥٧,٦٧٥	٧٤,٧٣٨
١,٠٩٥	٥٢٧,٥١٦	١٤٣,٩٣٩	٦٧٢,٥٥٠
١٢٨,٧٩٢	٦٣٣,٧٠١	١,٥٨٨,٤٩١	٢,٣٥٠,٩٨٤

تم الإفصاح عن إجمالي المخصصات المعدة لقاء الديون المحتسبة على أساس العمل الواحد.

\* يشمل رصيد الخسائر الانتمائية للقرض الحسن والبالغ ٢,٢٩٨,٧٥١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٢,١٨٦,٦٢٦) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (يضاح ١٠).

- إن الحركة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة لذمم البويع المؤجلة والقروض الحسنة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ هي كما يلي:

٢٠٢٥	٢٠٢٦	ذاتي						مشارك						البند
(مققة)	(مراجعة)	مرحلة ٣		مرحلة ٢		مرحلة ١		مرحلة ٣		مرحلة ٢		مرحلة ١		
إجمالي	إجمالي	إجمالي	افرادي	تجميعي	افرادي	تجميعي	افرادي	إجمالي	افرادي	تجميعي	افرادي	تجميعي	افرادي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٤٢,٣٨٨,٥٧٨	٢٧,٤٦٣,٦٤٥	٢,٣٥٠,٩٨٤	١,٦٠٣,٦٩٦	٥٧,٦٧٥	١٧,٠٦٣	١٤٣,٩٣٩	٥٢٨,٦١١	٢٥,١١٢,٦٦١	١٦,٢٢٦,٧٤٩	١,٤١٧,٩٢٣	٣,٠٩٠,٧٦٠	٢,٦٠٥,١٤٣	١,٧٧٢,٠٨٦	
٥٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	
-	-	-	(٤,٥٠٧)	(١٣,٨٠٠)	-	١٨,٣٠٧	-	-	(٧٧,٩٤٣)	(٣٢٤,٣٨٦)	(٧١,٢٩٥)	٣٩٣,٢٣٧	٨٠,٣٨٧	
-	-	-	(٨,٨٤٤)	٩,٣٧٩	٧٦	(٥٣٤)	(٧٧)	-	(٢٨,٠١٧)	٥١,٢٦٣	١١,٣٤٤	(٢٣,٢٤٦)	(١١,٣٤٤)	
-	-	-	٧,٦٩٨	(٧,٥٩٩)	(٣٧)	(٦٠)	(٢)	-	٣٤٥,٧٢٠	(٣٣٨,٠٤١)	(٦,١٠٣)	(١,٣٩١)	(١٨٥)	
(١٧,٨٠٣,٤٩٤)	(١٣٩,٧٥٦)	(١١,٧٥٩)	(١١,٧٥٩)	-	-	-	-	(١٢٧,٩٩٧)	(١٢٧,٩٩٧)	-	-	-	-	
٢,٣٧٨,٥٦١	٩٣٨,٧٤٣	١٢٩,٤٩٥	١٧٢,٠٢٣	١,٧٨٩	(١,٦٠٣)	(٣١,٠١٧)	(١١,٦٩٧)	٨٠٩,٢٤٨	٢,٧٠٧,٧٧٢	٦٣٦,٣٢٢	(١,٧٠٤,٢٢٢)	(٤٦٣,٨٩٥)	(٣٦٦,٧٢٩)	
٢٧,٤٦٣,٦٤٥	٢٨,٦٦٢,٦٣٢	٢,٤٦٨,٧٢٠	١,٧٥٨,٣٠٧	٤٧,٤٤٤	١٥,٤٩٩	١٣٠,٦٣٥	٥١٦,٨٣٥	٢٦,١٩٣,٩١٢	١٩,٤٤٦,٢٨٤	١,٤٤٣,٠٨١	١,٣٢٠,٤٨٤	٢,٥٠٩,٨٤٨	١,٤٧٤,٢١٥	

الإيرادات المتعلقة  
فيما يلي الحركة على الإيرادات المتعلقة:

الإجمالي	ذاتي				مشارك			
	الشركات		التحويلات		الشركات		التحويلات	
	إجمالي	دينار	الصغيرة والمتوسطة	الكبرى	دينار	دينار	الصغيرة والمتوسطة	الكبرى
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢,٥٦٢,٠٥٣	-	-	-	-	٢,٥٦٢,٠٥٣	٢٩٨,٢٦٥	٥٨٩,٣٨٨	١٨٨,٨٥٠
٣٩٦,٦٢٣	-	-	-	-	٣٩٦,٦٢٣	٢٣,٤٢٠	٢١,٩٨٨	٢٨,٨٥٧
(٢٣٩,٨٩٤)	-	-	-	-	(٢٣٩,٨٩٤)	(٢٤,٨٠٤)	(٣٠,٤٠٢)	(٦,٦٨٨)
(١٩,٣٥٢)	-	-	-	-	(١٩,٣٥٢)	-	-	-
٢,٦٩٩,٤٣٠	-	-	-	-	٢,٦٩٩,٤٣٠	٢٩٦,٨٨١	٥٨٠,٩٧٤	٢١١,٠١٩
٣٠,٦١,٤٩١	١٧,٢٦٩	-	-	١٧,٢٦٩	٣,٠٤٤,٢٢٢	٨٣٤,٧٣٥	١,١٠٤,٥٧٤	٣٦٩,٩٥٣
١,٤٦٢,٣٧٩	-	-	-	-	١,٤٦٢,٣٧٩	٩٩,٧٨٢	١٢٥,٦٠٦	٨٥,٩٣١
(٣٤٠,٦٨٧)	-	-	-	-	(٣٤٠,٦٨٧)	(٩٤,٠٧٠)	(٥,٦١٦)	(٩,٠٣٨)
(١,٦٦١,١٣٠)	(١٧,٢٦٩)	-	-	(١٧,٢٦٩)	(١,٦٠٣,٨١١)	(٥٣٨,٥٢٠)	(٦٤٨,٤٧٢)	(٢٤٢,٥٨٣)
-	-	-	-	-	-	(٣,٦٦٢)	١٣,٢٩٦	(١٥,٤١٣)
٢,٥٦٢,٠٥٣	-	-	-	-	٢,٥٦٢,٠٥٣	٢٩٨,٢٦٥	٥٨٩,٣٨٨	١٨٨,٨٥٠

- بلغت ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة غير العاملة ٢٨٢,٨١٦ دينار أي ما نسبته ١,٧٪ من رصيد ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٥).
- بلغت ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة غير العاملة بعد تنزيل الإيرادات المتعلقة ٢٥٢,١٧٠ دينار أي ما نسبته ١,٦٪ من رصيد ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة بعد تنزيل الإيرادات المتعلقة ٢٦٢,٩٩٢ دينار أي ما نسبته ١,٤٪ من الرصيد الممنوح كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٥).

٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)

الرصيد في بداية الفترة

يُضاف : الإيرادات المتعلقة خلال الفترة

ينزل : الإيرادات المتعلقة المحولة

للإيرادات

استبعادات خارج الميزانية

الرصيد في نهاية الفترة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)

الرصيد في بداية السنة

يُضاف : الإيرادات المتعلقة خلال السنة

ينزل : الإيرادات المتعلقة المحولة

للإيرادات

استبعاد خارج الميزانية

تغيرات ناتجة عن تعديلات

الرصيد في نهاية السنة





٨- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي  
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

مشترك	
٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
دينار	دينار
١١٨,٢١٦,٦٥١	١١٧,٦٣٦,٥٣٥
٣٠٥,١٥٨,٩٩٥	٣١٢,٣٦٩,٠٩٠
(٢٧١,٨٥٥)	(٣٠٩,٤٩٨)
٤٢٣,١٠٣,٧٩١	٤٢٩,٦٩٦,١٢٧

صكوك إسلامية متوفر لها أسعار سوقية  
صكوك إسلامية غير متوفر لها أسعار سوقية  
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

\* جميع الموجودات أعلاه لها دفعات ثابتة ومحددة وتستحق خلال الفترة من العام ٢٠٢٦ حتى نهاية العام ٢٠٣٣.

٩- إستثمارات في العقارات  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

الاستثمار في العقارات بغرض الاستخدام:

مشترك	
٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
دينار	دينار
٢٧,٨١٨,٧٧١	٢٧,٥٠٤,٥٩٩
(٣,٦٤٥,٩٢٤)	(٣,٥٩٨,١٤٨)
(٤,٧٢٤,٣٥٣)	(٤,٧٣١,٥٦٢)
١٩,٤٤٨,٤٩٤	١٩,١٧٤,٨٨٩

إستثمارات في العقارات  
الاستهلاك المتراكم  
مخصص التدني

- تستهلك المباني ضمن محفظة العقارات أعلاه بطريقة القسط الثابت ونسبة استهلاك ٢٪.

- بلغت القيمة العادلة لمحفظة الاستثمار في العقارات ٢١,١٧٠,٣٢٣ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٢١,١٧٠,٣٢٣) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

١٠ - قروض حسنة - بالصافي

فيما يلي بيان مصادر واستخدامات أموال صندوق القرض الحسن:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة) دينار ٧٧,٠٦٠,٠١٦	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة) دينار ٨٥,٢٣٣,٧٩٢	إيضاح
		رصيد بداية الفترة / السنة
		مصادر أموال الصندوق من : حقوق الملكية
(١١٤,٨٦٤,٣٧٢)	(٣٢,٤٤٤,٩١٤)	مجموع مصادر أموال الصندوق خلال الفترة
(١١٤,٨٦٤,٣٧٢)	(٣٢,٤٤٤,٩١٤)	
		استخدامات أموال الصندوق على : سلف شخصية بطاقات مقسطة
٨,٠٢٢,٠٠٢	٣,٢٤٢,٧٨٤	مجموع الاستخدام خلال الفترة
١١٥,٠١٦,١٤٦	٣٠,٥٢٤,٧٨٨	
١٢٣,٠٣٨,١٤٨	٣٣,٧٦٧,٥٧٢	
		الرصيد الإجمالي
٨٥,٢٣٣,٧٩٢	٨٦,٥٥٦,٤٥٠	الحسابات الجارية والمكشوفة
١,٩٥٧,٤٢١	٢,٣٢٢,٤٠٨	يطرح: مخصص خسائر انتمائية متوقعة
(٢,١٨٦,٦٢٦)	(٢,٢٩٨,٧٥١)	٦
٨٥,٠٠٤,٥٨٧	٨٦,٥٨٠,١٠٧	الرصيد في نهاية الفترة / السنة - صافي

١٢ - حسابات العملاء الجارية

- بلغت ودائع الحكومة الأردنية والقطاع العام داخل المملكة ٢٠٢٦ آذار ٣١ دينار كما في ٢٠٢٠، ٩،٢٢ دينار كما في ٢٠٢٦ آذار ٣١ أي ما نسبته ١٨،١٨ % من إجمالي حسابات العملاء الجارية بلغت ٦،٥٩٨،٥٦٩ دينار كما في ٢٠٢٥ الأول ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٨١،٠٨ (%).

- بلغ مجموع الحسابات المحجوزة (مُفَقَّدة السحب) ٢٠٢٦ آذار ٣١ دينار كما في ٢٠٢٠، ٢،٩٩٥،٣١٩ دينار كما في ٢٠٢٦ آذار ٣١ أي ما نسبته ٣٨،٣٨ % إجمالي حسابات العملاء الجارية (٢٠٢٥، ٣،٠٣٧،١٠١ دينار كما في ٢٠٢٥ الأول ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٣٧،٣٧ %).

- بلغت الحسابات الجارية الجامعة ٢٠٢٦ آذار ٣١ دينار كما في ٢٠٢٠، ٧،٠٦٧،٠٤٨ دينار كما في ٢٠٢٦ آذار ٣١ أي ما نسبته ٤٨،٤٨ % من إجمالي حسابات العملاء الجارية بلغت ٢٠٢٥ الأول ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٤٨،٤٨ %).



١٣- ضريبة الدخل

أ- مُخصص ضريبة الدخل

إنَّ الحركة على مُخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)	
دينار	دينار	رصيد بداية الفترة/السنة
١٤,٥٩٢,٤٥٥	١٦,٨٩٨,١٨٥	ضريبة الدخل المدفوعة خلال الفترة/السنة
(١٣,٤٤٥,٦٨٥)	(٣,٥٢٤,١٦٤)	ضريبة الدخل المدفوعة عن سنوات سابقة
(١,٦٠٤,٣٢٥)	-	ضريبة الدخل المُستحقة عن الربح للفترة/ للسنة
١٧,٣٥٥,٧٤٠	٤,٦٣٨,٥٨٤	رصيد نهاية الفترة/ السنة
١٦,٨٩٨,١٨٥	١٨,٠١٢,٦٠٥	

ب - إنَّ رصيد ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل يتكون مما يلي :

٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة)	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)	
دينار	دينار	ضريبة الدخل المستحقة عن الربح للفترة
٥,٢٣٧,٥٥٥	٤,٦٣٨,٥٨٤	موجودات ضريبية مؤجلة للفترة
(٧٢٧,٦٧٣)	(٦٠٧,٧٥٥)	إطفاء موجودات ضريبية مؤجلة
٧٢٢,٠٩٩	٦٠٦,٠٣٤	
٥,٢٣١,٩٨١	٤,٦٣٦,٨٦٣	

- تم إجراء تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠٢٤.
- تم احتساب ضريبة الدخل المستحقة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ وفقاً لقانون ضريبة الدخل ساري المفعول.
- يتضمن مخصص ضريبة الدخل وضريبة الدخل في قائمة الدخل كل من ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية بحسب قانون ضريبة الدخل .

# ١٤- حسابات الاستثمار المشترك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع	ودائع البنك المركزي *	الحكومة والقطاع العام	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	شركات كبرى		أفـــــراد
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤٠٣,٤٥٠,٣٩٣	٢٩,٢٨٢,٢٠٩	٩٥,٨٦٣	٨,٢٥٧,٧٢٢	٦,٤٤٠,٧٠٤	٣٥٩,٣٧٣,٨٩٥	
٢,٤٣١,١٨٤,٣٧٩	٥٢,٠٩٨,٠٩٩	٥٤٣,٣٥٥,٨٨٧	١٠٩,٥٤١,٣٩٨	٢٤٦,٦٤٢,٦٢٩	١,٤٧٩,٥٤٦,٣٦٦	
٢,٨٣٤,٦٣٤,٧٧٢	٨١,٣٨٠,٣٠٨	٥٤٣,٤٥١,٧٥٠	١١٧,٧٩٩,١٢٠	٢٥٣,٠٨٣,٣٣٣	١,٨٣٨,٩٢٠,٢٦١	
٦٢,٢٩٤,٥٣٥	٦٢١,٦٧١	١٧,٤١٥,٦٥١	١,٨٩٢,٥٠٧	٩,٥٨٩,٥٧٨	٣٢,٧٧٥,١٢٨	
٢,٨٩٦,٩٢٩,٣٠٧	٨٢,٠٠١,٩٧٩	٥٦٠,٨٦٧,٤٠١	١١٩,٦٩١,٦٢٧	٢٦٢,٦٧٢,٩١١	١,٨٧١,٦٩٥,٣٨٩	
٤١٤,٩٦١,٢٧٥	٢٨,٤٧٣,٩٠٨	١٠,٤٣٣	٩,٣٠١,١٩٦	٥,٢٥٤,٨٩٥	٣٧١,٩٢٠,٨٤٣	
٢,٣٢٧,٢٤٥,٩٩٥	٥١,٦٧٠,٧٤٥	٤٨٥,٨٦٩,٥٥١	٩٥,٩٤١,٢٤٣	٢٢٤,٦٥٥,٧٦٧	١,٤٦٩,١٠٨,٦٨٩	
٢,٧٤٢,٢٠٧,٢٧٠	٨٠,١٤٤,٦٥٣	٤٨٥,٨٧٩,٩٨٤	١٠٥,٢٤٢,٤٣٩	٢٢٩,٩١٠,٦٦٢	١,٨٤١,٠٢٩,٥٣٢	
٩٠,٥٠٣,٤٦٨	٦١٩,٣٩٢	١٨,٨٣٠,٢٧٥	٣,٤٨٠,٦٥٣	١٦,٣٤٩,٦٤٥	٥١,٢٢٣,٥٠٣	
٢,٨٣٢,٧١٠,٧٣٨	٨٠,٧٦٤,٠٤٥	٥٠٤,٧١٠,٢٥٩	١٠٨,٧٢٣,٠٩٢	٢٤٦,٢٦٠,٣٠٧	١,٨٩٢,٢٥٣,٠٣٥	

## ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)

حسابات التوفير

لأجل

المجموع

حصة المودعين من عوائد الإستثمار

إجمالي حسابات الإستثمار المشترك

\* تم توقيع اتفاقيتين استثماريتين مع البنك المركزي الأردني بتاريخ ٢١ شباط ٢٠١٩ يتم بموجبها إيداع مبالغ نقدية من قبل البنك المركزي في حسابين منفصلين، توفير ولأجل باسم البنك المركزي الأردني لدى البنك، ونسبة مشاركة متفق عليها مع البنك المركزي الأردني، بحيث يتم منح هذه المبالغ كتمويلات لعملاء قطاعات محددة ضمن الاتفاقيتين بعوائد تفضيلية تحت موافقة البنك المركزي الأردني وضمن محدّداته المنصوص عليها في الاتفاقية.

تُشارك حسابات الاستثمار المشترك بالأرباح بناءً على الأسس التالية:

- بنسبة ٣٠٪ من رصيد حسابات التوفير شهرياً.
- بنسبة ١٠٠٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ اكثر من ٥ مليون دينار.
- بنسبة ١٠٠٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ مليون دينار واكثر ومدة ربطها سنوية.
- بنسبة ٩٥٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ اقل من مليون دينار ومدة ربطها سنوية.
- بنسبة ٩٠٪ من أدنى رصيد الحسابات لأجل الأخرى.
- بلغت حسابات الاستثمار المشترك للحكومة الأردنية والقطاع العام داخل المملكة ٥٦٠,٨٦٧,٤٠١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ أي ما نسبته ١٩,٣٪ من إجمالي حسابات الإستثمار المشترك (٥٠٤,٧١٠,٢٥٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ١٧,٨٪).
- بلغت الحسابات المحجوزة (مُقيّدة السحب) ٩٤٦,٠٣٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (١,٠٦٨,٥٧٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- بلغت الحسابات الجامدة ١٢,٣١٧,٣٨٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٩,٢٨٢,٢٥٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- يتنازل البنك من حصته من الأرباح بصفته مضارباً أو من حصته في الأرباح كرب مال لرفع النسبة العامة الموزعة على أصحاب حسابات الودائع المشاركة في الأرباح (حسب الشرائح).
- علماً بأن البنك قام بتخصيص مبلغ ١,٣٣٠,٠٠٠ دينار من حصته في الأرباح خلال الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ للنظر فيه عند إعلان النسبة العامة للأرباح في نهاية العام ٢٠٢٦ (مقابل مبلغ ٢,٤٤٠,٠٠٠ دينار لنفس الفترة من العام ٢٠٢٥).

#### ١٥- النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
(مراجعة)	(مراجعة)
دينار	دينار
٥٧٤,١٣١,٠٧٦	٧٥٥,٦٨٦,٢٦٩
٨,٤٣٠,٠٤١	٤٩,٧٢٧,٥٠٩
(١,٧٩٦,٥٠٣)	(٤٥,٤٢٩,٩٤٣)
٥٨٠,٧٦٤,٦١٤	٧٥٩,٩٨٣,٨٣٥

النقد والأرصدة لدى البنك المركزي تستحق خلال ثلاثة أشهر  
يُضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال  
ثلاثة أشهر  
ينزل: حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق  
خلال ثلاثة أشهر

١٦- أرصدة ومعاملات مع أطراف ذات علاقة  
يدخل البنك ضمن نشاطاته الاعتيادية في معاملات مع المساهمين و أعضاء مجلس الإدارة و الإدارة التنفيذية العليا و الشركات الشقيقة باستخدام نسب المراجعة و العموالات التجارية و فيما يلي ملخص للمعاملات مع أطراف ذات علاقة:

المجموع		٣١ آذار					٢٠٢٦				
		٢٠٢٦					(مراجعة)				
		٣١ كانون الأول (مدققة)					٢٠٢٥				
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣,٤٠٧,٣٥٤	٥,٤٠٣,٢٧٨	-	-	٥٦٨,٦٦٤	-	-	٤,٨٣٤,٦١٤	-	-	-	-
٥٩٨,٢٣٣,٢٨١	٥٥١,٦٥١,٢٩٢	-	-	٥٥١,٦٥١,٢٩٢	-	-	-	-	-	-	-
٣,٥٨٦,٩٢٧	١,٤٩٩,٠٢٦	-	-	٣٠٠,٩٣٦	-	-	١,١٩٨,٠٩٠	-	-	-	-
٢,٥٢٨,٦٣٥	٢,٧٦٧,٥٠٠	٢,٣٦٠,٤٥٠	٢٤٠,٩٠٠	-	١٦٦,١٥٠	-	-	-	-	-	-
٦,٢٣٩,٩٤٧	٦,١٧٣,٣٥٧	-	-	٦,١٧٣,٣٥٧	-	-	-	-	-	-	-
٢٨٦,٩٠٣	٢٩٩,٨٥٥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١,٢٦٩,٦١٤	١,٢٢١,٧٣٤	١,٢٢١,٧٣٤	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٨٠,٠٠٠	١٨٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار

٢٠٢٦ (مراجعة)

دينار	دينار
١٦,٢٥٦	٢٩,٠٣٨
١٢,٠٣٨	١٣,١٣٣
-	-
٢١٢	٢١٢
٨٨٦,٢٩٢	١,١٨٠,٧٤٠
٣٩,٩٠٠	٣٩,٩٠٠

بنود قائمة الدخل المرحلية الموجز:  
ارباح موزعة - حسابات الودائع  
ارباح مقبوضة - ذمم  
ايرادات توزيعات الأسهم  
عمولات مقبوضة - بنود خارج الميزانية  
رواتب ومكافآت \*  
تقلات - عضوية لجان

- وقد كانت احدى نسبة مريحة تقاضاها البنك (٣/٥) وأعلى نسبة مريحة (٥/٥) وأدنى نسبة توزيع للأرباح بالدينار ١,٧١٪ وأعلى نسبة للتوزيع ٥,٤٧٪ وحسب الشرائح المعلنة.  
- إن جميع التمويلات الممنوحة للأطراف ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يؤخذ لها أي مخصصات.  
\* تم تطبيق تعليمات الحوكمة المؤسسية للبنوك رقم (٢٠٢٣/٢) بتاريخ ١٤ شباط ٢٠٢٣ حول تعريف الإدارة التنفيذية.



١٧- معلومات عن قطاعات أعمال البنك

**معلومات عن أنشطة البنك**

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك من خلال أربعة قطاعات أعمال رئيسية وهي :

**حسابات الأفراد**

يشمل متابعة حسابات الإستثمار المشترك ودمم البيوع المؤجلة والتمويلات والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.

**حسابات المؤسسات**

يشمل متابعة حسابات الإستثمار المشترك ودمم البيوع المؤجلة والتمويلات والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.

**الخزينة**

يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

**أخرى**

تشمل أية أمور اعتيادية لا تنتمي للقطاعات أعلاه.

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك موزعة حسب الأنشطة (المبالغ بالآلاف الدنانير):

المجموع		المؤسسات		الأفراد	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	دينار	دينار	دينار	دينار
(مراجعة)	(مراجعة)				
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣٠,٦٢٩	٣٤,٤٦١	٣	١٣,٥٦٦	١٨,٥٣٤	١٨,٥٣٤
-	-	-	(١٣,٦٥٩)	٨,١٨٥	٨,١٨٥
(٤٠٠)	(٤٠٠)	-	-	-	-
(٦,٥٤٩)	(٦,٥٤٩)	-	(٧٨)	(٤,٩٦١)	(٤,٩٦١)
٢٧,٥١٢	٢٧,٥١٢	٣	(١٧١)	٢١,٧٥٨	٢١,٧٥٨
(١٣,١٨٩)	(٨,٩٦٤)	-	(٤٢٠)	(٦,٣٢٢)	(٦,٣٢٢)
١٧,٤٤٠	١٨,٥٤٨	٣	(٥٩١)	١٥,٤٣٦	١٥,٤٣٦
(٥,٢٣٢)	(٤,٦٣٧)	-	١٤٧	(٣,٨٥٩)	(٣,٨٥٩)
١٢,٢٠٨	١٣,٩١١	٣	(٤٤٤)	١١,٥٧٧	١١,٥٧٧
للتلاثة أشهر المنتهية في					
٣١ آذار ٢٠٢٦					
(محققة)					
دينار	دينار				
٤,٠٦٥,٦٥٥	٤,٠٨٤,٤٢٤	-	١,٨٢٧,٧٥٥	١,٦٠٢,٧٠٥	١,٦٠٢,٧٠٥
١٣٠,٥٦٩	١١٤,١٣٠	١١٤,١٣٠	-	-	-
٤,١٩٦,٢٢٤	٤,١٩٨,٥٥٤	١١٤,١٣٠	١,٨٢٧,٧٥٥	١,٦٠٢,٧٠٥	١,٦٠٢,٧٠٥
٣,٧٢١,٠٣٢	٣,٧٧٢,٨٨١	-	٤٥,٤٣٠	٢,٤٦٩,١٧٢	٢,٤٦٩,١٧٢
١٤٨,٥٤٤	٨٥,١٥٧	٨٥,١٥٧	-	-	-
٣,٨٦٩,٥٧٦	٣,٨٥٨,٠٣٨	٨٥,١٥٧	٤٥,٤٣٠	٢,٤٦٩,١٧٢	٢,٤٦٩,١٧٢
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار					
٢٠٢٥	٢٠٢٦				
(مراجعة)	(مراجعة)				
دينار	دينار				
١,١٧٤	٢,٠٥٩	٢,٠٥٩	-	-	-
٩٦٠	١,٠٢٣	٦٢٠	-	٤	٣٩٩
٨,٥٧٢	٧,٥٩٤	-	-	-	٧,٥٩٤
٤٠٠	٤٠٠	-	-	-	٤٠٥

إجمالي الدخل  
صافي الدخل بين القطاعات  
(مخصص) خسائر انتدانية متوقعة  
(المصاريف) الإدارية المباشرة  
نتائج أعمال القطاع  
(مصاريف) غير موزعة على القطاعات  
الربح للفترة قبل الضريبة  
ضريبة الدخل  
الربح للفترة

موجودات القطاع  
موجودات غير موزعة على القطاعات  
إجمالي موجودات القطاع  
مطلوبات وأشباه حقوق الملكية و مخصص خسائر انتدانية متوقعة مستقبلية للقطاع  
مطلوبات وأشباه حقوق الملكية و مخصص خسائر انتدانية متوقعة مستقبلية غير الموزعة على القطاعات  
إجمالي مطلوبات وأشباه حقوق الملكية و مخصص خسائر انتدانية متوقعة مستقبلية

مصاريف رأسمالية  
الإستهلاكات والإطفاءات  
موجودات حق الاستخدام  
إطفاء موجودات حق الاستخدام

١٨ - إرتباطات وإلتزامات مُحتملة (خارج قائمة المركز المالي)  
إرتباطات والتزامات انتمانية :

٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	
دينار	دينار	إعتمادات
١٧,٨٨٥,١٨٨	١٥,٥٩٠,٨٩٠	قبولات
٦,٢٥٩,٣٩٠	٦,٨٢٩,٣٩٦	كفالات :
		دفع
١٧,٤٩٧,٣٨٧	١٧,٩٢٢,٩١٨	حسن تنفيذ
٣٢,٤٦١,٢٣٩	٢٩,٨٦٦,٨٥٥	أخرى
٢٤,٩١٤,٨٩٩	٢٤,١١٠,٠٥٨	السقوف غير المستغلة - ذاتي
٧٢,٠٣٠,٤٠٧	٦٩,٩١٠,٢٩٩	السقوف غير المستغلة - مشترك
١٨٦,٩٠٩,٠٧٩	١٧٨,٢٨٩,٠٣٥	
٣٥٧,٩٥٧,٥٨٩	٣٤٢,٥١٩,٤٥١	المجموع

تبلغ السقوف غير المستغلة القابلة للإلغاء ١٠٠,٧٦٥,٣٨٦ دينار وغير القابلة للإلغاء ١٥٨,١٧٤,١٠٠ دينار  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦.

إن الحركة على الخسائر الائتمانية المتوقعة لبنود خارج الميزانية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ هي كما يلي:

٢٠٢٥ (مؤقتة)	٢٠٢٦ (مراجعة)	ذاتي						مشترك						البند
اجمالي افرادى دينار	اجمالي افرادى دينار	مرحلة ١		مرحلة ٢		مرحلة ٣		مرحلة ١		مرحلة ٢		مرحلة ٣		
		مرحلة ٢	مرحلة ٣	مرحلة ٢	مرحلة ٣	مرحلة ٢	مرحلة ٣	مرحلة ٢	مرحلة ٣	مرحلة ٢	مرحلة ٣	مرحلة ٢	مرحلة ٣	
		اجمالي	افرادى	اجمالي	افرادى	اجمالي	افرادى	اجمالي	افرادى	اجمالي	افرادى	اجمالي	افرادى	
		دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١,٤١٧,٢٠٩	١,٢٤٨,٥١١	٣٥٥,٥٢١	٦٩,٣٤١	٨٢٣,٦٤٩	٩٧٧,٨٢٤	٣٥٥,٥٢١	٤٠,٧٧٠	٥٨١,٥٣٣	٢٧٠,٦٨٧	-	٢٨,٥٧١	٢٤٢,١١٦	الرصيد بداية الفترة/ السنة	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	مخصص خسائر الائتمانية متوقعة	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	المسترد من مخصص خسائر الائتمانية متوقعة	
-	-	-	(٥,٤٩٠)	٥,٤٩٠	-	-	(٥,٣٥٠)	٥,٣٥٠	-	-	(١٤٠)	١٤٠	ماتم تحويله إلى مرحلة ١	
-	-	-	٢,٤٠٦	(٢,٤٠٦)	-	-	٣٨٤	(٣٨٤)	-	-	٢,٠٢٢	(٢,٠٢٢)	ماتم تحويله إلى مرحلة ٢	
-	-	٦,٩٥٩	(٦,٩٥٩)	-	-	٦,٩٥٩	(٦,٩٥٩)	-	-	-	-	-	ماتم تحويله إلى مرحلة ٣	
(١٦٨,٦٩٨)	(١١٠,٠٢٣)	٢٧,٨٠٠	٤,٦٤٨	(١٤٢,٤٧١)	(٥٢,٢٦٠)	٢٧,٨٠٠	(٦,٨١٤)	(٧٣,٢٤٦)	(٥٧,٧٦٣)	-	١١,٤٦٢	(٦٩,٢٢٥)	التغيرات الناتجة عن تعديلات	
١,٢٤٨,٥١١	١,١٣٨,٤٨٨	٣٩٠,٢٨٠	٦٣,٩٤٦	٦٨٤,٢٦٢	٩٢٥,٥٦٤	٣٩٠,٢٨٠	٢٢,٠٣١	٥١٣,٢٥٣	٢١٢,٩٢٤	-	٤١,٩١٥	١٧١,٠٠٩	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة	



#### ١٩- القضايا المُقامة على البنك

هناك قضايا مُقامة على البنك قيمتها ٥٣٥,٩٣٢ دينار يقابلها مخصص بقيمة ٨٩,٥٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (مقابل قضايا قيمتها ٤٨٩,١٣٢ دينار يقابلها مخصص بقيمة ٨٩,٥٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥)، هذا وبناءً على رأي المستشار القانوني فإنه لن يترتب على البنك أية مبالغ إضافية لقاء هذه القضايا.

#### ٢٠- مستويات القيمة العادلة

يتطلب المعيار تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف بموجبه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية، الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.

#### أ - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك المحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:

ان بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة		الموجودات المالية / المطلوبات المالية
	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة)	
	دينار	دينار	
المستوى الاول	٦,٢٣٩,٩٤٧	٦,١٧٣,٣٥٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أسهم متوفر لها أسعار سوقية
المستوى الثالث	١٣,٧١٧,٨٠٠	١٣,٧١٧,٨٠٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال أشباه حقوق الملكية أسهم غير متوفر لها أسعار سوقية
	١٩,٩٥٧,٧٤٧	١٩,٨٩١,١٥٧	المجموع

لم تكن هنالك أي تحويلات بين المستويات خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ والعام ٢٠٢٥.

ب - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك غير محددة القيمة العادلة بشكل مستمر: باستثناء ما يرد في الجدول ادناه أننا نعتقد ان القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية المرحلية الموجزة للبنك تقارب قيمتها العادلة.

مستوى القيمة العادلة	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		٣١ آذار ٢٠٢٦		مجموع موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة
	القيمة العادلة (مدققة)	القيمة الدفترية (مدققة)	القيمة العادلة (مراجعة)	القيمة الدفترية (مراجعة)	
	دينار	دينار	دينار	دينار	
المستوى الثاني	١,٧١٠,٥٢٣,٣٩٣	١,٧٠٨,٨٥٠,٥٢٢	١,٧٣٤,٥٣٧,٥٥٣	١,٧٣٢,٠٢٤,٤٠٥	موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة ذمم بيوع مؤجلة والذمم الأخرى
المستوى الثاني	٢١,١٧٠,٣٢٣	١٩,١٧٤,٨٨٩	٢١,١٧٠,٣٢٣	١٩,٤٤٨,٤٩٤	الاستثمارات العقارية
المستوى الاول	١١٨,٥١٣,٧٣٥	١١٧,٣٢٧,٠٣٧	١١٩,٣٢٣,٦١٣	١١٧,٩٤٤,٧٩٦	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - غير متوفر لها أسعار سوقية
المستوى الثاني	٣١٨,٧٤٢,١٠٨	٣١٢,٣٦٩,٠٩٠	٣٠٨,٤١٤,٩٤٩	٣٠٥,١٥٨,٩٩٥	مجموع موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة
	٢,١٦٨,٩٤٩,٥٥٩	٢,١٥٧,٧٢١,٥٣٨	٢,١٨٣,٤٤٦,٤٣٨	٢,١٧٤,٥٧٦,٦٩٠	
مستوى القيمة العادلة	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		٣١ آذار ٢٠٢٦		مطلوبات مالية غير محددة القيمة العادلة
	القيمة العادلة (مدققة)	القيمة الدفترية (مدققة)	القيمة العادلة (مراجعة)	القيمة الدفترية (مراجعة)	
	دينار	دينار	دينار	دينار	
المستوى الثاني	٣,٧٠٠,٨٠٤,٦٩٤	٣,٦٤٩,٦٩٠,٩٢٣	٣,٦٨٧,٨٨٠,٢٥٢	٣,٦٧٧,٥٩٠,٠٩٧	حسابات العملاء الجارية وحسابات الاستثمار المشترك
المستوى الثاني	٤٦,٨٦١,٦٣٢	٤٦,٢٠٥,٧٨١	٥٠,٠٨٨,٦٦٩	٤٩,٨٦٠,٣٦٥	تأمينات نقدية
	٣,٧٤٧,٦٦٦,٣٢٦	٣,٦٩٥,٨٩٦,٧٠٤	٣,٧٣٧,٩٦٨,٩٢١	٣,٧٢٧,٤٥٠,٤٦٢	مجموع المطلوبات المالية غير محددة القيمة العادلة

للبنود المبينة اعلاه قد تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمستوى الثاني والثالث وفقاً لنماذج تسعير متفق عليها والتي تعكس مخاطر الائتمان لدى الأطراف التي يتم التعامل معها.

٢١- المعايير الصادرة وغير النافذة

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٥٠ " التقرير المالي للمؤسسات الإستثمارية الإسلامية (بما في ذلك صناديق الإستثمار)".

يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ١٤ ويهدف إلى وضع مبادئ ومعايير التقرير المالي التي تنطبق على المؤسسات الإستثمارية الإسلامية بما في ذلك صناديق الإستثمار حيث يحدد المبادئ المحاسبية الخاصة بإعداد وعرض القوائم المالية للمؤسسات الإستثمارية الإسلامية، وكيفية الاعتراف بالبنود الإستثمارية وقياسها، بالإضافة إلى معايير الإفصاح المطلوبة لضمان الشفافية والإتساق في المعلومات المالية لمستخدمي القوائم المالية.

سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٥١ " المشروعات التشاركية".

يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٣ "التمويل بالمضاربة" ومعيار المحاسبة الإسلامي رقم ٤ " التمويل بالمشاركة " الصادرين سابقاً. حيث يبين هذا المعيار مبادئ المحاسبة والتقرير المالي للإثبات والقياس والعرض والإفصاح لتطبيقها بما يتعلق بالمشروعات التشاركية ( بما في ذلك الهياكل/المنتجات الشائعة القائمة على المضاربة والمشاركة).

سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع التوصية بالتطبيق المبكر.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٥٢ " بيوع التسليم الآجل – السلم والاستصناع".

يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٧ "السلم والسلم الموازي" ومعيار المحاسبة الإسلامي رقم ١٠ " الاستصناع والاستصناع الموازي"، حيث يوحد هذا المعيار المعالجة المحاسبية لعقود التسليم الآجل بما يحقق الشفافية والاتساق في القوائم المالية، كما يوضح المعالجة الخاصة بالعقود الموازية.

سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع التوصية بالتطبيق المبكر.

٢٢- أحداث لاحقة

قررت الهيئة العامة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢ نيسان ٢٠٢٦ توزيع أرباح نقدية على المساهم الوحيد بما نسبته ٢٦٪ من رأس المال المدفوع.