



مجموعة إسمنت الشمالية
المساهمة العامة المحدودة
القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير المدققة)
٣١ آذار ٢٠٢٦

صفحة	
٣	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٤	قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير المدققة)
٥	قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية المختصرة الموحدة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير المدققة)
٦	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير المدققة)
٧	قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير المدققة)
٨ - ١١	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير المدققة)

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
مجموعة إسمنت الشمالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لمجموعة إسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة (الشركة) وشركتها التابعة (ويشار إليهما معا بالمجموعة) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ وقائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة للفترة المنتهية في ذلك التاريخ، إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالتقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة القوائم المالية المرحلية التي يؤديها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، تتضمن مراجعة القوائم المالية المرحلية إجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق القوائم المالية، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعو إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

المجموعة المهنية العربية
لتدقيق الحسابات
نسليم شاهين
إجازة رقم ٨١٢



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
في ٢٢ نيسان ٢٠٢٦



مجموعة إسمنت الشمالية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير المدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		الموجودات المتداولة
مدققة	غير المدققة		نقد في الصندوق و أرصدة لدى البنوك
٢,٢٩٦,٧٢١	٢,٤٥٢,٦٤١	٣	شيكات برسم التحصيل
٤,٠٠٣,١٤٠	٢,٨١٧,٣٤١		ذمم مدينة تجارية
٤,٨٢٣,٦٦٩	٦,٤٢٣,٤٧٩		مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٤١٤,٦٦٣	٤٢٩,٦٢٧	٤	مخزون
٥٤,٢٦٧,٦٧٣	٥١,١٦٣,٥٦٥	٦	مصاريف مدفوعة مقدماً
٥٨٧,٠٣٢	٦١٧,٨١٢		أرصدة مدينة أخرى
١,٢١٠,٦١٥	١,١٦٧,٧٦١		دفعات مقدمة
١٦٣,٤٠٨	١٥٣,٠٤٠		مجموع الموجودات المتداولة
٦٧,٧٦٦,٩٢١	٦٥,٢٢٥,٢٦٦		موجودات غير متداولة
		٥	ممتلكات ومعدات
٢٥,٩٨٩,٦٧٩	٢٥,٦٩٥,١٨٥		أصول غير ملموسة
١٦٧,٩٤٠	١٥٢,٢٩٤		مشاريع تحت التنفيذ
٧,٨٢٥,٨٢٦	٩,٠٩٤,٠٨٣		استثمار في شركات حليفة
٢,٨٨٩,٤٣٨	٢,٩٥٦,٨٩١		مجموع الموجودات غير المتداولة
٣٦,٨٧٢,٨٨٣	٣٧,٨٩٨,٤٥٣		مجموع الموجودات
١٠٤,٦٣٩,٨٠٤	١٠٣,١٢٣,٧١٩		المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
٥٧,٣٨٩	٤٧,٣٩١		شيكات مؤجلة
٣,٤٢٥,٨٤٦	٣,٠٣٧,٤١٨		ذمم دائنة
٢٧٠,٥٢٢	٢١٢,٤٦٤	٧	مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
٣,١٧٣,٣٤٠	٤,٩١٥,٥٨٢		أمانات مساهمين
٢,٥١٢,٠٣١	١,١٢٤,٥٨٧		أرصدة دائنة أخرى
٩,٤٣٩,١٢٨	٩,٣٣٧,٤٤٢		مجموع المطلوبات المتداولة
		٤	مطلوبات غير متداولة
٢٣,٣٥٩,٤٦٨	٢٣,٥٤٦,٣٤٤		مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
١,٣٤٨,٧٥٩	١,٣٤٨,٧٥٩		مخصص نهاية الخدمة
٢٤,٧٠٨,٢٢٧	٢٤,٨٩٥,١٠٣		مجموع المطلوبات غير المتداولة
٣٤,١٤٧,٣٥٥	٣٤,٢٣٢,٥٤٥		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
٥٥,٠٠٠,٠٠٠	٥٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال
١٣,٧٥٠,٠٠٠	١٣,٧٥٠,٠٠٠		الاحتياطي الإجمالي
(٣٠١,٥٢٠)	(٣٠٤,٨٢٠)		حقوق الملكية الأخرى
٢,٠٤٣,٩٦٩	٤٤٥,٩٩٤		الأرباح المدورة
٧٠,٤٩٢,٤٤٩	٦٨,٨٩١,١٧٤		مجموع حقوق الملكية
١٠٤,٦٣٩,٨٠٤	١٠٣,١٢٣,٧١٩		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير المدققة) وتقرأ معها

مجموعة إسمنت الشمالية
المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية المختصرة الموحدة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير المدققة)

٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	إيضاح	
دينار	دينار		
٩,٩٨١,٣٠٠	١٠,٥٣٤,٣٨٤		المبيعات
(٨,٩١٦,٢١٠)	(٩,٨٠٦,٩٩٢)		كلفة المبيعات
١,٠٦٥,٠٩٠	٧٢٧,٣٩٢		مجمّل الربح
(١٦٩,٦٥٢)	(١٦٣,٩٥٩)		مصاريف بيع وتوزيع
(٤٨٢,٨١٤)	(٤٥٢,٠٦١)		مصاريف إدارية وعمومية
٤١٢,٦٢٤	١١١,٣٧٢		الربح التشغيلي
٧٢,٢٣٥	٧٠,٧٥٣		حصة المجموعة من أرباح شركات حليفة
٢٧,٥٤٣	١١,٣٩١		إيرادات أخرى
٥١٢,٤٠٢	١٩٣,٥١٦		الربح والدخل الشامل للفترة قبل الضريبة
(١١٥,٠٠٣)	(٤٩,٠٤٢)	٧	ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
٣٩٧,٣٩٩	١٤٤,٤٧٤		الربح والدخل الشامل للفترة
١٧٩,٩٧١	(٣,٣٠٠)		الدخل الشامل الآخر
٥٧٧,٣٧٠	١٤١,١٧٤		حصة المجموعة من الدخل الشامل الآخر لشركات حليفة
			الربح والدخل الشامل الآخر للفترة
٠,٠٠٧ دينار	٠,٠٠٣ دينار		الحصة الأساسية للسهم من ربح الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير المدققة) وتقرأ معها

رأس المال المدفوع	الاحتياطي الإجمالي	حقوق ملكية أخرى	الأرباح المدورة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥٥,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٧٣٨,٣٨٦	(٢٨٢,٦٨٠)	١,٩٨٢,٧٨٦	٧٠,٤٣٨,٤٩٢
-	-	-	٣٩٧,٣٩٩	٣٩٧,٣٩٩
-	-	١٧٩,٩٧١	-	١٧٩,٩٧١
٥٥,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٧٣٨,٣٨٦	(١٠٢,٧٠٩)	٢,٣٨٠,١٨٥	٧١,٠١٥,٨٦٢
٥٥,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٧٥٠,٠٠٠	(٣٠١,٥٢٠)	٢,٠٤٣,٩٦٩	٧٠,٤٩٢,٤٤٩
-	-	-	١٤٤,٤٧٤	١٤٤,٤٧٤
-	-	(٣,٣٠٠)	-	(٣,٣٠٠)
-	-	-	(١,٧٤٢,٤٤٩)	(١,٧٤٢,٤٤٩)
٥٥,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٧٥٠,٠٠٠	(٣٠٤,٨٢٠)	٤٤٥,٩٩٤	٦٨,٨٩١,١٧٤

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

الربح والدخل الشامل للفترة

حصة المجموعة من الدخل الشامل الآخر لشركات حليفة

٣١ آذار ٢٠٢٥

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

الربح والدخل الشامل للفترة

حصة المجموعة من الدخل الشامل الآخر لشركات حليفة

توزيعات أرباح

٣١ آذار ٢٠٢٦

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير المدققة) وتقرأ معها

٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	إيضاحات	
دينار	دينار		
٥١٢,٤٠٢	١٩٣,٥١٦		الأنشطة التشغيلية
			ربح الفترة قبل الضريبة
٣١٧,٩١٣	٣٢٠,٨١٢		تعديلات
(٧٢,٢٣٥)	(٧٠,٧٥٣)		الاستهلاكات
			حصة المجموعة من أرباح الاستثمارات في شركات حليفة
(٧٢٩,٢١١)	(١,٥٩٩,٨١٠)		التغير في الموجودات والمطلوبات
١,٦٣٨,٧٣٥	١,١٨٥,٧٩٩		ذمم مدينة تجارية
(٢,٩١٢,٨٤٧)	٣,١٠٤,١٠٨		شيكات برسم التحصيل
(٥٥٠,٠٥١)	١٢,٠٧٤		مخزون
(٢١,٥٦٤)	١٠,٣٦٨		مصاريف مدفوعة مقدما وارصدة مدينة أخرى
(٢٥٧,٤١١)	(٣٨٨,٤٢٨)		دفعات مقدمة
(٢٤٠,٨٤٤)	(١,٣٨٧,٤٤٦)		ذمم دائنة تجارية
(٢١٠,٠٠٠)	(١٠٧,١٠٠)	٧	أرصدة دائنة أخرى ومنافع الموظفين
(٢,٥٢٥,١١٣)	١,٢٧٣,١٤٠		ضريبة الدخل المدفوعة
			صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(٢٠٨,٢٦٠)	(١٠,٦٧٠)	٥	الأنشطة الاستثمارية
(٤٩,٥٤٢)	(١,٢٦٨,٢٥٧)		شراء ممتلكات ومعدات
(٢٥٧,٨٠٢)	(١,٢٧٨,٩٢٧)		مشاريع تحت التنفيذ
			صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
٤١٩,٨٣٣	(٩,٩٩٨)		الأنشطة التمويلية
١,٥٧٦,١٤٨	١٨٦,٨٧٦		شيكات مؤجلة
(٣٧,٩١٤)	(١٤,٩٦٤)		مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
(٣٨٩)	(٢٠٧)		مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
١,٩٥٧,٦٧٨	١٦١,٧٠٧		إمانات المساهمين
(٨٢٥,٢٣٧)	١٥٥,٩٢٠		صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
٢,٤٩١,٧٨٨	٢,٢٩٦,٧٢١	٣	صافي التغير في النقد وما في حكمه
١,٦٦٦,٥٥١	٢,٤٥٢,٦٤١	٣	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
			النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
			الحركات غير النقدية
-	١,٧٤٢,٤٤٩		توزيعات أرباح
-	١,٧٤٢,٤٤٩		

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير المدققة) وتقرأ معها

(١) عام

- مجموعة إسمنت الشمالية هي شركة مساهمة عامة تأسست بتاريخ (٢٠١٠/٠٧/٠١) وسجلت لدى مراقبة الشركات تحت الرقم (٤٦٤) ويبلغ رأسمالها المصرح به والمدفوع (٥٥,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني وتقع إدارة المجموعة في عمان - بوليفارد العبدلي ويقع مصنع المجموعة في جنوب عمان- الموقر.
- من أهم غايات المجموعة التي تأسست من أجلها صناعة الكلنكر وطحنه، صناعة الإسمنت، تنفيذ مشاريع صناعية، شراء الأراضي اللازمة لتنفيذ غايات المجموعة، تأسيس الشركات واقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك بالإضافة إلى الغايات الأخرى الواردة في السجل التجاري للمجموعة.

الشركات التابعة

- شركة النجوم البيضاء لاستثمارات التعدين هي شركة محدودة المسؤولية ومملوكة بالكامل من قبل مجموعة إسمنت الشمالية ويبلغ راس مالها البالغ (١٠,٠٠٠) دينار اردني وتم تأسيسها بتاريخ ١١ كانون الثاني ٢٠١٨ وسجلت لدى مراقبة الشركات تحت الرقم (٥٠١٥٦).
- من اهم غاياتها استيراد وطحن وتكسير جميع انواع المواد اللازمة لصناعة الاسمنت و الخرسانة، طحن الكربون/ عدا التعدين، طحن جبس وبوزولان / عدا التعدين، الاستثمار في الشركات الاخرى، استيراد الكلنكر الابيض بجميع اصنافه، صناعة وطحن الكلنكر.
- ✓ تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس إدارة الشركة في جلستها المنعقدة بتاريخ ٢٢ نيسان ٢٠٢٦.

(٢) أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

- تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).
- إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير المدققة) لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية غير المختصرة المعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع القوائم المالية الموحدة للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، كما أن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ لا تمثل بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦.
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة النافذة، وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية المدرجة أدناه، وستقوم الشركة بتطبيق هذه التعديلات ابتداء من تاريخ التطبيق الإلزامي:

تاريخ التطبيق

المعيار

التعديلات الصادرة وسارية المفعول (النافذة)

تصنيف وقياس الأدوات المالية - (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧)	١ كانون الثاني ٢٠٢٦
التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية - إصدار رقم ١١	١ كانون الثاني ٢٠٢٦
اتفاقيات شراء الطاقة - (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧)	١ كانون الثاني ٢٠٢٦
التعديلات الصادرة ولم تصبح سارية المفعول (غير النافذة)	
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ - العرض والإفصاح في البيانات المالية	١ كانون الثاني ٢٠٢٧
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ - الشركات التابعة غير المدرجة في السوق - الإفصاحات	١ كانون الثاني ٢٠٢٧
بيع أو مساهمة في الموجودات بين مستمر وشركة زميلة أو مشروع مشترك - (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠	
ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨)	غير محدد

تقوم الشركة حالياً بتقييم أثر هذه المعايير وتعديلاتها، وستقوم باعتمادها عند دخولها حيز التنفيذ من تاريخ التطبيق الإلزامي.

أسس توحيد القوائم المالية المرحلية المختصرة

- تتضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة القوائم المالية للشركة الأم والقوائم المالية للشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركات التابعة.
- يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة في نفس تاريخ القوائم المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة الأم فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم.
- يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة الأم على الشركات التابعة. يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة التي يتم التخلص منها في قائمة الدخل الشامل الموحدة حتى التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة.
- وفيما يلي عرض للشركات التابعة التي تم توحيد قوائمها المالية المرحلية المختصرة مع الشركة الأم:

نسبة التملك	٣١ آذار	النشاط	العملة	رأس المال	
بلد	٢٠٢٦	الرئيسي			التأسيس
الأردن	١٠٠٪	صناعي	دينار أردني	١٠,٠٠٠	مجموعة النجوم البيضاء لاستثمارات التعدين وشركاتها التابعة:
الأردن	١٠٠٪	صناعي	دينار أردني	١,٠٠٠	- شركة اسمنت الفحاء لصناعة الاسمنت وتأهيل المشاريع الصناعية
سوريا	٩٩,٩٩٦٪	صناعي	ليرة سوري	١٥,٠٠٠,٠٠٠	- شركة اسمنت الشمالية - سوريا (سوريا مساهمة مغلقة خاصة)

استخدام التقديرات

- إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة.
- إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.
- إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.
- في اعتقاد إدارة المجموعة بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي:
- مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم المدينة: يتم مراجعة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم المدينة ضمن أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة المجموعة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية لتقارير المالية.
- مخصص ضريبة الدخل: يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية و يتم احتساب مخصص الضريبة اللازم.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للموجودات الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى قائمة الدخل.
- مخصصات قضائية: لمواجهة أية التزامات قضائية يتم أخذ مخصصات لهذه الالتزامات استناداً لرأي المستشار القانوني في المجموعة.
- تقوم إدارة المجموعة بتقدير مخصص المخزون بطيء الحركة بناء على دراسة فعلية معدة من قبل الإدارة ويتم مراجعتها بشكل دوري وفقاً لسياساتها الداخلية.

مجموعة إسمنت الشمالية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير المدققة)

٣) نقد في الصندوق ولدى البنوك

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	
دينار	دينار	
٦,٣٧٢	١,٤٥٩	نقد في الصندوق
١١٢,٦١٦	٥٨,٧٤٤	السلف النثرية
٢,١٧٧,٧٣٣	٢,٣٩٢,٤٣٨	أرصدة لدى البنوك
٢,٢٩٦,٧٢١	٢,٤٥٢,٦٤١	

٤) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات العلاقة المعاملات التي تمت مع الشركاء وأعضاء الإدارة التنفيذية للمجموعة، ويوضح أدناه أهم التعاملات مع جهات ذات علاقة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	
دينار	دينار	
٤١٤,٦٦٣	٤٢٩,٦٢٧	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة شركة ام قصر
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	
دينار	دينار	
٢٣,٣٥٩,٤٦٨	٢٣,٥٤٦,٣٤٤	مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة إسمنت المنطقة الشمالية - السعودية

٥) ممتلكات ومعدات

تم شراء ممتلكات ومعدات للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ بمبلغ ١٠,٦٧٠ دينار.

٦) المخزون

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	
دينار	دينار	
٤٨,٥٠٣,٢٨٧	٤٥,٣٨٤,٥٤٧	مواد خام
٨٧٣,٠٢١	١,٠٠٥,١٨٦	بضاعة جاهزة
٦٤٨,٦٩٧	٥٠٨,٨٤٨	مستودع التعبئة والتغليف
٤,٢٤٠,٩٠٥	٤,٢٦٣,٣٤٦	قطع غيار
١,٧٦٣	١,٦٣٨	مستودعات الزيوت والشحوم والمياه
٥٤,٢٦٧,٦٧٣	٥١,١٦٣,٥٦٥	

٧) ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية

تصنف مجموعة إسمنت الشمالية لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ضمن الشركات الصناعية حيث أن نشاطها الرئيسي ينحصر في صناعة الإسمنت وبالتالي فهي تخضع لضريبة دخل بنسبة ٢٠٪ من الدخل الضريبي بعد تنزيل المصاريف المقبولة حسب قانون ضريبة الدخل ساري المفعول والمجموعة مسجلة في دائرة ضريبة الدخل والمبيعات تحت رقم ضريبة دخل (١٦٦٠٢٨٢٠) ورقم ضريبة مبيعات (١٦٦٠٢٨٢٠). بموجب القانون المعدل لضريبة الدخل رقم ٣٨ لسنة ٢٠١٨ فقد تم فرض ضريبة بمقدار ١٪ من الدخل الخاضع للمجموعة كضريبة مساهمة وطنية.

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦
دينار	دينار
٤٨٧,٧٤٨	٢٧٠,٥٢٢
٦٦١,٠٩٧	٤٩,٠٤٢
(٨٧٨,٣٢٣)	(١٠٧,١٠٠)
٢٧٠,٥٢٢	٢١٢,٤٦٤

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

رصيد بداية الفترة / السنة
ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية المستحقة
ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية المدفوعة
رصيد نهاية الفترة / السنة

٨) أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة قائمة المركز المالي المدققة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، كما تتضمن كلاً من قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة (غير المدققة) للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥. تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية المقارنة لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير المدققة) للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦، ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على ربح الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ وحقوق الملكية لسنة ٢٠٢٥.



**NORTHERN CEMENT GROUP
(HOLDING COMPANY) - CEMENT
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL
STATEMENTS (UNAUDITED)
31 MARCH 2026**

**NORTHERN CEMENT GROUP (HOLDING COMPANY) - CEMENT
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONTENTS**

	Page
Review report on condensed consolidated interim financial statements	3
Condensed consolidated interim statement of financial position (unaudited)	4
Condensed consolidated interim statement of other comprehensive income (unaudited)	5
Condensed consolidated interim statement of changes in equity (unaudited)	6
Condensed consolidated interim statement of cash flows (unaudited)	7
Notes to the condensed consolidated interim financial statements (unaudited)	8 - 11

RSM Jordan

Amman 69 Queen Rania St.
P.O.BOX 963699
Amman 11196 Jordan

T+962 6 567 300 1
F+962 6 567 770 6

www.rsm.jo

REVIEW REPORT ON CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS

**TO THE CHAIRMAN AND MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS
NORTHERN CEMENT GROUP (HOLDING COMPANY) - CEMENT
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
AMMAN - JORDAN**

Introduction

We have reviewed the accompanying condensed consolidated interim statement of financial position of Northern Cement Group (Holding Company) - Cement as at 31 March 2026, and the related condensed consolidated interim statements of other comprehensive income, changes in equity and cash flows for the period ended, board of directors is responsible for the preparation and fair presentation of this condensed consolidated interim financial statements in accordance with International Accounting Standard IAS (34) relating to consolidated Interim Financial Reporting. Our responsibility is to express a conclusion on this condensed consolidated interim financial statement based on our review.

Scope of review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement 2410 "Review of Interim Financial statements Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed consolidated interim financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) relating to interim financial reporting.

**Amman – Jordan
22 April 2026**

**Nasim Shahin
License No. 812**



THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

**NORTHERN CEMENT GROUP (HOLDING COMPANY) - CEMENT
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
31 MARCH 2026 (UNAUDITED)**

		31 MARCH 2026	31 DECEMBER 2025
	Notes	JD	JD
Assets			
Current Assets		Unaudited	Audited
Cash and cash equivalents	3	2,452,641	2,296,721
Checks under collection		2,817,341	4,003,140
Account receivable		6,423,479	4,823,669
Due from related parties	4	429,627	414,663
Inventory	6	51,163,565	54,267,673
Prepaid expenses		617,812	587,032
Other debit balances		1,167,761	1,210,615
Prepayments		153,040	163,408
Total Current Assets		65,225,266	67,766,921
Non-Current Assets			
Property, plant and equipment	5	25,695,185	25,989,679
Intangible Asset		152,294	167,940
Projects under construction		9,094,083	7,825,826
Investment in associates		2,956,891	2,889,438
Total Non-Current Assets		37,898,453	36,872,883
Total Assets		103,123,719	104,639,804
Liabilities and Equity			
Current Liabilities			
Post dated cheques		47,391	57,389
Accounts payable		3,037,418	3,425,846
Income tax provision and national contribution	7	212,464	270,522
Shareholders deposits		4,915,582	3,173,340
Other credit balances		1,124,587	2,512,031
Total Current Liabilities		9,337,442	9,439,128
Non- Current Liabilities			
Due to related parties	4	23,546,344	23,359,468
Provision for employee benefits		1,348,759	1,348,759
Total Non-Current Liabilities		24,895,103	24,708,227
Total liabilities		34,232,545	34,147,355
Equity			
Share Capital		55,000,000	55,000,000
Statutory reserve		13,750,000	13,750,000
Other Equity		(304,820)	(301,520)
Retained earnings		445,994	2,043,969
Total Equity		68,891,174	70,492,449
Total Liabilities and Equity		103,123,719	104,639,804

The accompanying notes are an integral part of these condensed consolidated interim financial statements (unaudited)

**NORTHERN CEMENT GROUP (HOLDING COMPANY) - CEMENT
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF OTHER COMPREHENSIVE INCOME
31 MARCH 2026 (UNAUDITED)**

		31 MARCH 2026 JD	31 MARCH 2025 JD
	Note		
Sales		10,534,384	9,981,300
Cost of Sales		(9,806,992)	(8,916,210)
Gross profit		727,392	1,065,090
Selling and distribution expenses		(163,959)	(169,652)
Administrative expenses		(452,061)	(482,814)
Operating profit		111,372	412,624
Share of profit of associates		70,753	72,235
Other revenues		11,391	27,543
Profit for the period before income tax		193,516	512,402
Income tax and national contribution	7	(49,042)	(115,003)
Profit for the period		144,474	397,399
Other comprehensive income items:			
Share of other comprehensive income of associates		(3,300)	179,971
Profit and Comprehensive Income for the period		141,174	577,370
Basic earnings per share for the period		0.003 JD	0.007 JD

The accompanying notes are an integral part of these condensed consolidated interim financial statements (unaudited)

**NORTHERN CEMENT GROUP (HOLDING COMPANY) - CEMENT
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
31 MARCH 2026 (UNAUDITED)**

	Share Capital JD	Statutory reserve JD	Others Equity JD	Retained earnings JD	Total JD
31 December 2024	55,000,000	13,738,386	(282,680)	1,982,786	70,438,492
Profit and comprehensive Income for the period	-	-	-	397,399	397,399
Share of other comprehensive income of associates	-	-	179,971	-	179,971
31 March 2025	55,000,000	13,738,386	(102,709)	2,380,185	71,015,862
31 December 2025	55,000,000	13,750,000	(301,520)	2,043,969	70,492,449
Profit and comprehensive Income for the period	-	-	-	144,474	144,474
Share of other comprehensive income of associates	-	-	(3,300)	-	(3,300)
Dividends	-	-	-	(1,742,449)	(1,742,449)
31 March 2026	55,000,000	13,750,000	(304,820)	445,994	68,891,174

The accompanying notes are an integral part of these condensed consolidated interim financial statements (unaudited)

**NORTHERN CEMENT GROUP (HOLDING COMPANY) - CEMENT
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS
31 MARCH 2026 (UNAUDITED)**

	Notes	31 March 2026 JD	31 March 2025 JD
<u>Operating Activities</u>			
Profit for the period before income tax		193,516	512,402
<u>Adjustments</u>			
Depreciation		320,812	317,913
Share of profit of associates		(70,753)	(72,235)
Change in operating assets and liabilities			
Accounts receivables		(1,599,810)	(729,211)
Checks under collection		1,185,799	1,638,735
Inventory		3,104,108	(2,912,847)
Prepaid expenses & Other debit balances		12,074	(550,051)
Prepayments		10,368	(21,564)
Accounts payable		(388,428)	(257,411)
Other credit balances & Employees' benefits		(1,387,446)	(240,844)
Paid income tax	7	(107,100)	(210,000)
Net cash flow from (used in) operating activities		1,273,140	(2,525,113)
<u>Investing activities</u>			
Purchases of property plant and equipment	5	(10,670)	(208,260)
Projects under construction		(1,268,257)	(49,542)
Net Cash flow used in investing activities		(1,278,927)	(257,802)
<u>Financing activities</u>			
Post dated cheques		(9,998)	419,833
Due to related parties		186,876	1,576,148
Due from related parties		(14,964)	(37,914)
Shareholders deposits		(207)	(389)
Net Cash flow from financing activities		161,707	1,957,678
Net change in cash and cash equivalents		155,920	(825,237)
Cash and cash equivalents at the beginning for the period	3	2,296,721	2,491,788
Cash and cash equivalents at the ending for the period	3	2,452,641	1,666,551
Non-cash transactions			
Dividends		1,742,449	-
		1,742,449	-

The accompanying notes are an integral part of these condensed consolidated interim financial statements (unaudited)

**NORTHERN CEMENT GROUP (HOLDING COMPANY) - CEMENT
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2026 (UNAUDITED)**

1) General

- The Company was registered at the Ministry of Industry and Trade as a Jordanian public shareholding limited company under No. (464) on 1 July 2010.
- Northern Cement Company is a public shareholding with authorized and paid-up capital of (55,000,000) JOD capital. The company's head office is at Amman – Abdali Boulevard, and the factory is at South Amman Al-Muwaqqar.
- The company is primarily involved in clinker industry and grinding, cement industry, implementation of other industrial projects and purchasing lands as necessary in addition to other objectives mentioned in registration record.

Subsidiaries:

- White Stars for Mining Investments is a limited liability company owned 100% by the Cement company, with paid up capital (10,000) JD. It was established in 11 January 2018 and was registered at controller records under the No. (50156).
- The company is primarily involved in export and grinding and crashing all kinds of martials needed for cement industry, grinding Carbon and Bozollana (except mining), White Clinker export and Clinker industry.
- ✓ The accompanying condensed consolidated interim financial statement was approved by Audit Committee of the Board of Directors in its meeting held on 22 April 2026.

2) Significant Accounting Policies

Basis of preparation of the consolidated financial statements

- The accompanying consolidated financial statements are prepared in accordance with International Financial Reporting Standards issued by the International Accounting Standards Board and the Interpretations issued by the International Financial Reporting Interpretations Committee.
- The accompanying condensed consolidated interim financial statements do not include all the information and disclosures required for the annual financial statements, which are prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards and must be read with the consolidated financial statements of the Group as at 31 December 2025. In addition, the results of the Groups operations for the three months ended 31 March 2026 do not necessarily represent indications of the expected results for the year ending 31 December 2026, and do not contain the appropriation of the profit of the current period, which is usually performed at year end.
- The consolidated financial statements are presented in JOD, which is the functional currency of the Group.

Issued Standards or Amendments: Effective and Not Yet Effective

The following amendment to the existing standard has been applied by the Group in preparation of these interim condensed consolidated financial statements. The adoption of this does not have a significant impact on the interim condensed consolidated financial statements:

<u>Standards</u>	<u>Effective from</u>
Newly issued and effective interpretations and amendments	
Classification and Measurement of Financial Instruments – Amendments to IFRS 9 and IFRS 7.....	1 January 2026
Annual Improvements to IFRS Accounting Standards – Volume 11.....	1 January 2026
Power Purchase Agreements – Amendments to IFRS 9 and IFRS 7.....	1 January 2026
Newly issued interpretations and amendments that are not yet effective	
IFRS 18, Presentation and Disclosure in Financial Statements.....	1 January 2027
IFRS 19, Subsidiaries without Public Accountability: Disclosures.....	1 January 2027
Sale or Contribution of Assets between an Investor and its Associate or Joint Venture –	Deferred
Amendments to IFRS 10 and IAS 28.....	indefinitely

The Group is currently evaluating the impact of these standards and amendments and will adopt them once they become effective.

**NORTHERN CEMENT GROUP (HOLDING COMPANY) - CEMENT
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2026 (UNAUDITED)**

Principles of consolidation

- The consolidated financial statements comprise of the financial statements of the Group and its subsidiaries where the Group has the power to govern the financial and operating policies of the subsidiaries to obtain benefits from their activities. The financial statements of the subsidiaries are prepared for the same reporting year as the Group using consistent accounting policies. All balances, transactions, income, and expenses between the Group and its subsidiaries are eliminated.
- Subsidiaries are fully consolidated from the date of acquisition, being the date on which the Group obtains control, and continue to be consolidated until the date that such control ceases.
- The results of operations of the subsidiaries are consolidated in the income statements from the acquisition date, which is the date on which control over subsidiaries is transferred to the Group. The results of operation of the disposed subsidiaries are consolidated in the income statement to the disposal date, which is the date on which the Group loses control over the subsidiaries.
- **The following subsidiaries have been consolidated:**

	Share Capital	Currency	Principle activity	Ownership percentage 31 March 2026	Country Incorporation
White Stars for Mining Investments & Subsidiaries:	10,000	Jordan Dinar	Industrial	100%	Jordan
- Al Faiha Cement Company for Cement Industry and Rehabilitation of Industrial Projects	1,000	Jordan Dinar	Industrial	100%	Jordan
- Northern Cement – Syria (Syrian private joint-stock company)	15,000,000	Syria Lira	Industrial	99.996%	Syria

Accounting Estimates

- The preparation of the consolidated financial statements and the application of accounting policies require the Group's management to make estimates and judgments that affect the amounts of assets and liabilities and disclose contingent liabilities. These estimates and judgments also affect revenues, expenses and provisions, and in particular requires the Group's management to make important judgments and assumptions to estimate the amounts of future cash flows and their times resulting from the conditions and circumstances of those estimates in the future. The estimates are necessarily based on assumptions and various factors that have varying degrees of estimation and uncertainty, and the actual results may differ from estimates as a result of future changes in the status and conditions of these provisions.
- The following are the group's most important estimates:
- Expected Credit Loss Provision on Trade Receivables: The expected credit loss provision on trade receivables is assessed based on assumptions and methodologies approved by the Group's management to estimate the required provision in accordance with the requirements of the International Financial Reporting Standards (IFRS).
- Income Tax Provision: The financial year is charged with the income tax expense attributable to it in accordance with the applicable laws, regulations, and accounting standards, and the necessary income tax provision is calculated accordingly.
- Useful Lives of Tangible and Intangible Assets: Management periodically reassesses the useful lives of tangible and intangible assets for the purpose of calculating annual depreciation and amortization, based on the overall condition of these assets and the estimated future useful lives. Any impairment loss, if identified, is recognized in the statement of profit or loss.
- Legal Provisions: Provisions are recognized to cover potential legal obligations based on the opinion of the Group's legal advisor.
- Provision for Slow-Moving Inventory: Group management estimates the provision for slow-moving inventory based on an actual assessment prepared by management and reviews it periodically in accordance with its internal policies.

**NORTHERN CEMENT GROUP (HOLDING COMPANY) - CEMENT
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2026 (UNAUDITED)**

3) Cash and cash equivalents

	31 March 2026 JD	31 December 2025 JD
Cash on hands	1,459	6,372
Petty cash	58,744	112,616
Cash at Banks	2,392,438	2,177,733
	2,452,641	2,296,721

4) Related Parties

- Related parties represent major partners, directors and key management personnel of the Group, and entities controlled or significantly influenced by such parties.
- Pricing policies and terms of these transactions are approved by the Group 's management. Balances with related parties included in the financial statements are as follows:

	31 March 2026 JD	31 December 2025 JD
Due from Related Parties		
Um Qaser	429,627	414,663

	31 March 2026 JD	31 December 2025 JD
Due to Related Parties		
Northern Region Cement - KSA	23,546,344	23,359,468

5) Property, plant and equipment

The addition of property, plant and equipment for the period ended 31 March 2026 amounted 10,670 JD.

6) Inventory

	31 March 2026 JD	31 December 2025 JD
Raw materials	45,384,547	48,503,287
Finished goods	1,005,186	873,021
Packaging warehouse	508,848	648,697
Spare parts	4,263,346	4,240,905
Oil, grease and water	1,638	1,763
	51,163,565	54,267,673

7) Income tax and national contribution

- The Northern Cement Company is classified at the Income and Sales Tax Department within the industrial companies, as its main activity is limited to the cement industry, and therefore it is subject to an income tax of 20% of the tax income after deducting the acceptable expenses according to the income tax law in effect. The company is registered in the Income and Sales Tax Department under Income tax number (16602820) and sales tax number (16602820).
- In compliance with Tax Law 38 for 2018, National Contribution Tax was in forced with 1% of taxable income.
- The movement of the Provision for Income tax and national contribution was as follow:

	31 March 2026 JD	31 December 2025 JD
Beginning balance of the period / year	270,522	487,748
Income tax and national contribution expense	49,042	661,097
Paid income tax and national contribution expense	(107,100)	(878,323)
Ending balance of the period / year	212,464	270,522

8) Comparative figures

Some of the comparative figures for the year 2025 have been reclassified to correspond with the period ended 31 March 2026 presentation and it did not result in any change to the last period's operating results.