

الساده المحترمون ،،،

يسرني ان اقدم لسيادتكم التقرير السنوي لشركة نور المال للوساطة المالية والبورصات الاجنبية ، متضمناً البيانات المالية السنوية وتقرير مدقق الحسابات عن عام 2024.

الساده المحترمون ،،،

لقد كان للنظرة الاستراتيجية المستقبلية لإدارة الشركة وقناعاتها بمدى قدرة طرق العمل عن بعد وإدخال الانظمة الإلكترونية الداعمة لها بالشكل الذي يضمن امتثال الشركة للتشريعات النازمة لعملها اثراً كبيراً على مدى قدرة الشركة تحقيق النجاح والإستمرارية ، والتي بحمد الله استطاعت من خلال ذلك تحقيق مستويات ربحية مرضية ، بل استطاعت تحقيق معدلات نمو ممتازة على مستوى الارباح وحقوق المساهمين ، حيث بلغ معدل النمو في حقوق المساهمين 2 %.

كما بلغ التراجع بمعدل النمو في صافي ارباح الشركة 20% مقارنة مع عام 2023 . كما بلغت ايرادات الشركة 2,801,079 دينار عن عام 2024 مقارنة مع 3,487,511 دينار عن عام 2023 وبنسبة انخفاض بلغت 20% عن العام السابق.

وكمحصلة للإستراتيجية التي نفذتها الشركة فقد بلغت نسبة ايرادات الشركة الي راس المال 75% تقريبا خلال العام الماضي والتي تؤكد مدى فاعلية الاستراتيجيات الاستثمارية التي نفذتها ادارة الشركة . وهذا ما تسعى الشركة الى الإستمرار به خلال العام القادم من خلال طرح منتجات جديدة للعملاء الامر الذي سيمكنهم من تنوع استثماراتهم وتخفيض مستويات المخاطر المتعلقة بهذا النوع من الاستثمار الامر الذي من شأنه أن ينعكس ايجابيا على ايرادات الشركة .

كما تسعى الشركة الى استهداف عدد من الأسواق الخارجية بهدف تعظيم الايرادات وبما يتواءم مع التشريعات النافذة. بالإضافة الى تطوير نوافذ تسويقية جديدة تعنى بزيادة الوعي لدى المستثمرين فيما يتعلق بأساليب ادارة الاستثمار الحصيفة.

استطاعت الشركة من خلال قيامها بإدخال منتجات تداول الاسهم في الاسواق العربية والاجنبية من المضي خطوة جديدة الى الأمام في سبيل أن ينعكس ذلك على نتائج أعمال الشركة وتنوع إستثماراتها.

وفي الختام اود أن أتقدم بالشكر بإسمي واسم كافة أعضاء هيئة المديرين لكافة موظفي الشركة على الجهود التي بذلوها في سبيل إنجاح عمل الشركة ، كما اوجه شكري الجزيل لعملاء الشركة على ثقتهم الغالية بنا .

والله ولي التوفيق،،،

1- الوضع القانوني للشركة ووصف لأنشطتها الرئيسية

تأسست شركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية عام 2018 كشركة ذات مسؤولية محدودة واستكملت اجراءات الترخيص لدى هيئة الاوراق المالية بتاريخ 2018/2/7 وتم البدء بالعمل فور أخذ اذن المباشرة بتاريخ 2018/6/19 وذلك بعد أن تم اقرار قانون تعامل شركات الوساطة المالية في البورصات الاجنبية من قبل هيئة الاوراق المالية. وهي شركة مملوكة بالكامل للسادة (شركة ان سي ام للاستثمار)، و من غاياتها القيام بأعمال الوساطة المالية في البورصات الاجنبية وهي حاصلة على تراخيص هيئة الاوراق المالية الاردنية لممارسة اعمال الوسيط المالي في السوق المالي المحلي والوسيط المالي لحساب الغير في السوق الاجنبي.

2- اماكن الشركة الجغرافية

يقع المقر الرئيسي لشركة نور المال للوساطة المالية والبورصات الأجنبية في المملكة الاردنية – عمان – صويفية –مقابل افينيو مول – مجمع VISTA SWAIFEH - الطابق الثاني ، ولديها فرع مرخص في مدينة اربد و آخر في منطقة خلدا.

اما بالنسبة لعنوان الشركة فهو كما يلي :

- ص . ب (930439) عمان (11193)

- هاتف : 0096265622404

- فاكس : 0096265681511

- البريد الالكتروني : info@nooralmal.com

- الموقع الالكتروني : www.nooralmal.com

3- الوضع التنافسي للشركة وحصتها من السوق :

خلال عام 2024 قامت الشركة بممارسة اعمال الوساطة المالية في السوق المالي المحلي ، حيث بلغ حجم التداول 1,450,910 دينار وكان ترتيبها 51 من بين شركات الوساطة العاملة ، اما فيما يخص تداولات الشركة في السوق العالمي فانه من الصعب تحديد الوضع التنافسي للشركة على اعتبار عدم توفر نظام مركزي للوسطاء العاملين في الاسواق العالمية والمرخصين في الاردن يفيد بأحجام التداول المجمعة والمفصلة لهذه الشركات حتى الآن.

4- تطور رأس مال الشركة وحقوق المساهمين للشركة منذ تأسيس الشركة :



تأسست شركة نور المال في عام 2018 برأس مال 3,250,000 دينار ، تم اجراء تعديلات على راس المال بزيادة 500,000 دينار، اما فيما يخص حقوق المساهمين فقد بلغت في نهاية عام 2024 4,699,077 دينار مقارنة مع 4,586,155 دينار في نهاية عام 2023 (بزيادة / نقصان بنسبة 2%) وفيما يلي جدول مقارنة يبين التطور برأس مال الشركة وحقوق المساهمين:

السنة	راس المال	حقوق المساهمين
2020	3,250,000	2,791,955
2021	3,250,000	3,050,938
2022	3,250,000	3,529,019
2023	3,750,000	4,586,155
2024	3,750,000	4,699,077
نسبة الزيادة (النقصان) لعام 2024 عن عام 2023	لا يوجد	2%

5- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها خلال السنة:

بلغ صافي ارباح الشركة بعد الضريبة والمخصصات (عن عام 2024) 112,922 دينار مقارنة مع 557,136 (عن عام 2023) و بنسبة (إنخفاض بلغت 80%).

6- كشف بأسماء اعضاء هيئة المديرين :

الاسم	المنصب
ناصر عبدالمحسن محمد علي المري	رئيس هيئة المديرين
Khurram Muhammad Sayeed Sayeed	نائب رئيس هيئة المديرين
عزام زكي عبد القادر ابو ياسين حيث تقدم باستقالة بتاريخ 2024/10/31 وتم قبولها بمحضر إجتماع الهيئة العامة العادية بتاريخ 2024/12/1 وتم انتخاب السيد/ زياد شكري بطرس السلايطة بذات المحضر المنعقد بتاريخ 2024/12/1 وتم تعيين السيد/ زياد شكري بطرس سلايطة عضو هيئة مديرين من تاريخ 2024/12/1 ولتاريخه	عضو هيئة المديرين

7- كشف بأسماء موظفي الشركة كما في 2024/12/31

الرقم	الاسم	المسمى الوظيفي
الادارة العليا		

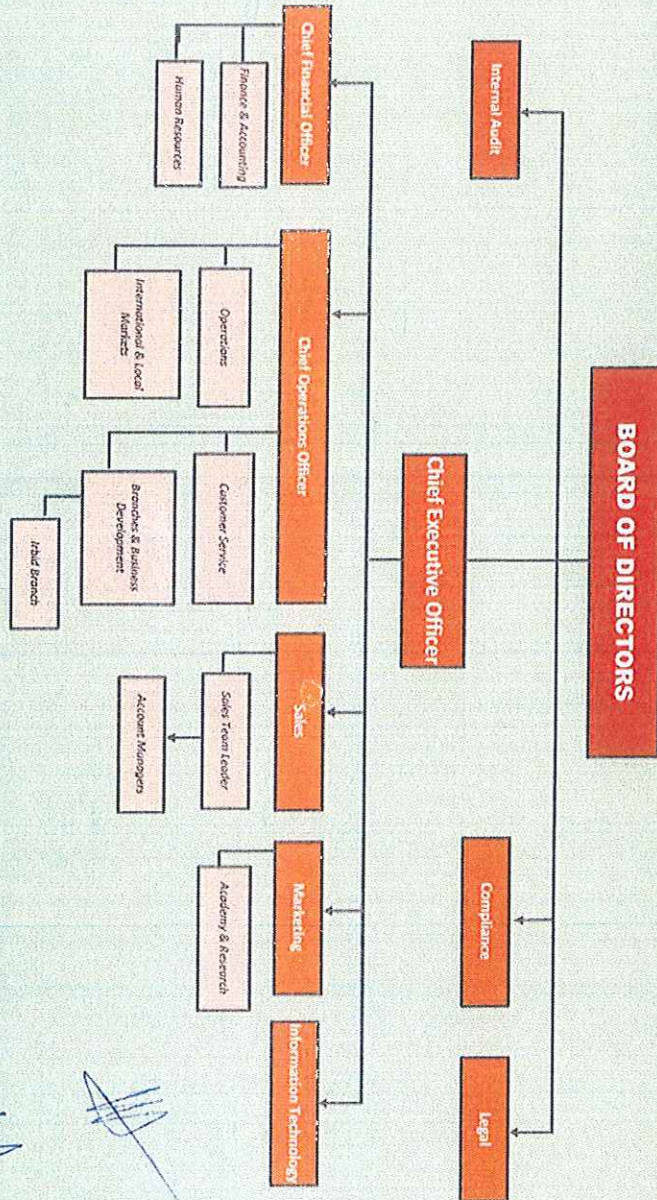


1	صادق مشير صادق سعاد	المدير العام
2	احمد حسن عبدالله المومني	ضابط الامتثال
3	جمال عبد الناصر مصطفى حشاكيه	القائم بأعمال المدير المالي
4	رائد يوسف محمد سالم	مدير الوساطة
موظفوا السوق المحلي		
1	بشار حمزة جميل كلوب	وسيط مالي
2		
موظفو السوق العالمي		
2	سارة مشعل فيصل الغزاوي	موظف مبيعات
3	عبدالله رزق ابراهيم جبر	موظف مبيعات
4	عوني محمد عوني مرعي	ضابط عمليات
5	سارة علي ابراهيم ابراهيم	موظف مبيعات
6	ديما فواز احمد الرحاحلة	موظف مبيعات
7	اريج عمر يوسف يعقوب	موظف مبيعات
8	نسرين عبدالله يوسف اشتيوي	موظف مبيعات
9	عبد العزيز عصام داوود الحليسي	خدمة عملاء
10	لانا غالب احمد علي	خدمة عملاء
11	افضل وهيب شكري ندى	مدير قسم تكنولوجيا المعلومات
12	شادي حسين محمود العزوني	موظف عمليات
13	انس منير عطيه النجار	موظف عمليات
14	ياسر السيد محمد علي	عامل بوفيه
15	سامي عوض الله حسن شريم	مدير فرع خلدا
16	علي عوض محمد الأحمد	خدمة عملاء
17	مرح احمد عدنان بلبيسي	سكرتاريا و خدمة عملاء للسوق المحلي
18	عدلي محمد عبد النجداوي	موظف مبيعات
19	حنين محمود حسن موسى	مديرة فرع إربد
20	امجد ناصر محمد أبو حاشية	محاسب
21	عبدالله محمد مرعي فحماوي	موظف مبيعات
22	المنجد خلدون سليم الحموري	موظف مبيعات
23	محمود موسى محمد هياجنة	موظف مبيعات
24	ابراهيم سليم فارس حداد	موظف مبيعات
25	حنين مأمون فرحان نصير	سكرتيرة
26	ديالا ماهر مصطفى مكحل	ضبط الجودة / مساعدة تسويق

27	حنين شتات عبدالرحمن شتات	عاملة بوفيه
28	جلال عزمي عبدالقادر محمد	مدير الموارد البشرية والإدارية
29	مهند مصطفى عبد الرحيم الناطور	محاسب رئيسي
30	سيزه وارجان كيفورك وارتنيان	مشرف ضمان وجوده خدمة عملاء
31	زيد سعدي عبدالفتاح عفانه	ضابط تكنولوجيا المعلومات
32	دانا زايد قاسم مداحه	موظف مبيعات
33	فراس مالك يوسف الكردي	مدير الدائرة القانونية
34	فراس زكي حامد خطاب	موظف مبيعات
35	شادي مصطفى محمود أبو الهوى	موظف مبيعات
36	ليث سامي عوض الله شريم	موظف مبيعات
37	دعاء ابراهيم عواد الشوبكي	موظف مبيعات
38	محمد روجي فوزي النابلسي	موظف مبيعات
39	عيسى شفيق عيسى شاهين	موظف مبيعات
40	ليلى حسام ابراهيم السيد	موظف مبيعات
41	سامر نبيل سالم البغدادي	مدير مبيعات
42	نسيم نادر محمد عبد الباسط التميمي	مصمم جرافيك
43	عامر محمد علي محمد	رئيس إدارة المخاطر
44	اسيل زواد فرح حتر	موظف مبيعات
45	الياس جورج يوسف باسيل	موظف مبيعات
46	محمد شارلي محمد أبو زياد	موظف مخاطر
47	شهد احمد سالم البياضه	موظف تسويق
الرقم	الاسم	المسمى الوظيفي

8- الهيكل التنظيمي للشركة

Organization Chart



NOOR AL MAL FOR LOCAL AND FOREIGN FINANCIAL BROKERAGE

9- أعداد وفئات ومؤهلات موظفي الشركة

بلغ عدد موظفي الشركة كما في نهاية عام 2024 (53) موظفاً ، موزعين حسب الفئات والمؤهلات ادناه:

ثانوية عامة او اقل	كلية مجتمع	بكالوريوس	ماجستير	دكتوراة
1	1	45	3	1

10- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

قامت الشركة بترشيح عدد من الموظفين للتدريب على قواعد التداول في بورصة عمان، كما قامت الشركة بعقد دورات تدريبية خارجية لموظفيها لتطوير مهاراتهم منها دورة تدريبية بالتسويق الرقمي ، كما تم تدريبهم داخلياً من قبل ضابط الامتثال فيما يتعلق بمكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب، بالإضافة الى دورات داخلية و ورش عمل تعنى بتطويرهم وتدريبهم فيما يخص خدمة العملاء وطبيعة الخدمات والمميزات التي تقدمها الشركة لعملائها.

- 1- برنامج تدريب عملي على قواعد التداول (3 موظفين)
- 2- دورة تدريبية بالتسويق الرقمي (موظف واحد)
- 3- اجتياز لامتحان التشريعات الذي تعده هيئة الأوراق المالية (موظفين اثنين)

11- وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة :

لا يوجد هناك اي مخاطر تتعرض لها الشركة حيث أن الشركة لا تحتفظ باستثمارات لحسابها الخاص سواء في السوق المحلي او العالمي ، بالإضافة الى ان الشركة لا تعطي عملائها خدمات التمويل على الهامش سواء في السوق المحلي او الاجنبي وانما تلتزم بما جاء في تعليمات الهيئة والتي تمنع قيام الشركة بتمويل اي جزء من مشتريات العميل على الحسابات النقدية وفقاً للمفهوم الوارد في تعليمات التمويل على الهامش للسوق المحلي.

12- الانجازات التي حققتها الشركة خلال عام 2024، ووصف للاحداث الهامة التي مرت على الشركة:

باشرت الشركة منذ لحظة انشائها الى العمل على تنفيذ الخطط الاستراتيجية التي تم وضعها بهدف تعظيم حقوق المساهمين وزيادة ملاءتها المالية بالإضافة الى زيادة مصادر تحقيق العوائد بما يتواءم مع التشريعات النافذة من خلال تحديث و تطوير آليات فتح الحساب للعملاء على الموقع الالكتروني للشركة وبما يتوافق مع تعليمات تنظيم تعامل شركات الخدمات المالية في البورصات الاجنبية من خلال إضافة آلية جديدة باستخدام الذكاء الاصطناعي للتعرف على العميل.



أما على صعيد النتائج المالية فقد بلغت إيرادات الشركة 2,801,079 دينار عن عام 2024 مقارنة مع 3,487,511 دينار عن عام 2023 وبنسبة انخفاض بلغت 20% عن العام السابق نتيجة لزيادة الاستثمار بالموارد البشرية وتكنولوجيا المعلومات والمشاريع التسويقية. وتسعى إدارة الشركة دوماً إلى تحقيق مستويات مرضية من النمو في إيرادات الشركة.

13- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية :

لا يوجد أي عمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية للشركة.

14- السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين

2024	2023	2022	2021	2020	البيان
112,922	557,136	478,081	258,983	(20,613)	الأرباح (الخسائر) دينار اردني
-	-	-	-	-	الأرباح النقدية الموزعة
4,699,077	4,586,155	3,529,019	3,050,938	2,791,955	صافي حقوق المساهمين

15- خطة العمل المستقبلية للشركة للعام القادم وتوقعات هيئة مديري الشركة لنتائج أعمال الشركة :

تسعى الشركة خلال العام القادم إلى تطوير منتجات التداول والخدمات التي تقدمها، خصوصاً في سوق الأسهم المحلي والعالمي بالإضافة إلى أسواق العملات والمعادن والمؤشرات، وذلك إيماناً بضرورة توفير أكبر عدد من المنتجات والخيارات الإستثمارية لعملاء الشركة الأمر الذي من شأنه الانعكاس إيجاباً على إيرادات الشركة.

وستسعى الشركة إلى توفير البنية الأساسية اللازمة لتقديم خدماتها المرتبطة بسوق الأصول الافتراضية فور صدور التشريعات النافذة لعمل الشركات بهذا القطاع الجديد.

كما تسعى الشركة إلى استهداف عدد من الأسواق الخارجية بهدف تعظيم الإيرادات وبما يتواءم مع التشريعات النافذة. بالإضافة إلى تطوير نوافذ تسويقية جديدة تعنى بزيادة الوعي لدى المستثمرين فيما يتعلق بأساليب إدارة الاستثمار الحصيفة والتي ستكون بالغالب من خلال الندوات التعريفية ووسائل التواصل الاجتماعي.



16- مقدار اتعاب مدقق الحسابات :

بلغت اتعاب مدقق حسابات الشركة عن عام 2024 مبلغ 22,632 دينار



إقرار
نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في التقرير السنوي عن عام 2024

ناصر عبد المحسن محمد علي المري
رئيس هيئة المديرين

المدير العام
صادق مشير صادق سعادة

القائم بأعمال المدير المالي
جمال عبدالناصر مصطفى الحشاكيه

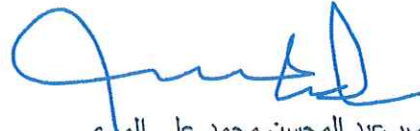


إقرار

1- تقر هيئة مديري الشركة بعدم وجود أي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.

2- تقر هيئة مديري الشركة بمسؤوليتها عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابي فعال في الشركة.


خرام محمد سيد
نائب رئيس هيئة المديرين


ناصر عبد المحسن محمد علي المري
رئيس هيئة المديرين


زياد شكري بطرس السلاطة
عضو هيئة المديرين



البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات

نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية محدودة المسؤولية

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

هاتف: +٩٦٢ ٦ ٥٥٢٦ ١١١
+٩٦٢ ٦ ٥٥٢٧ ٦٦٦
فاكس: +٩٦٢ ٦ ٥٥٣٨ ٣٠٠
amman@jo.ey.com
ey.com
سجل شركة مدنية رقم ١٠١

ارنست ويونغ الأردن
ص.ب. ١١٤٠
بناية رقم ٣٠
شارع الملك عبد الله بن الحسين
عمان ١١١١٨
المملكة الأردنية الهاشمية



تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى شريك شركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية محدودة المسؤولية عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية لشركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية محدودة المسؤولية (الشركة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات حول القوائم المالية والمعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية – المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB).

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملزمة لتدقيق القوائم المالية في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية – المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB)، بالإضافة إلى تحديد، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً أن التدقيق الذي يجري وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرية، إذا كانت منفردة أو مجتمعة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى نتيجة حول ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم يقين جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلى الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية ومحتواها بما في ذلك الإيضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية ونوصي بالمصادقة عليها.

إرنست ويونغ/ الأردن



يسار عبدالله الزريقات
ترخيص رقم ١١٥٤

إرنست ويونغ
محاسبين قانونيين
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٧ آذار ٢٠٢٥

شركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية محدودة المسؤولية
قائمة المركز المالي

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	إيضاحات
دينار	دينار	
الموجودات -		
٢٩١٠.٠٧٤	١٩٧٩.٤٧٦	٣ نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٩٧٧.٨٣٦	٢.٤١٥.٩١٥	٤ ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٣.٤٢٤.١٥٧	٢.٢٩٨.٥٥٧	٥ مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٤٠٩.٩٧٩	٢٦٧.٤٨٣	٦ حق استخدام الأصول
٣.٤٠٠	-	٧ مشروع تحت التنفيذ
٢١٦.٨٩٥	٢٢٣.٣٢٤	٨ موجودات غير ملموسة
٣٥١.٧١٣	٢٩٨.٨٩٧	٩ ممتلكات ومعدات
٨.٢٩٤.٠٥٤	٧.٤٨٣.٦٥٢	مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية		
المطلوبات -		
٣.٠٢٦.٤٥٩	٢.٣٦٦.٤٢٩	١٠ ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
٤٥٢.٠٢٥	٣٥٢.٣٧٤	٦ التزامات عقود الإيجار
٢٢٩.٤١٥	٦٥.٧٧٢	١١ مخصص ضريبة الدخل
٣.٧٠٧.٨٩٩	٢.٧٨٤.٥٧٥	مجموع المطلوبات
حقوق الملكية -		
٣.٧٥٠.٠٠٠	٣.٧٥٠.٠٠٠	١ رأس المال المدفوع
٢٠٠.٤٧٣	٢١٦.٥٦٠	١٢ احتياطي إجباري
٦٣٥.٦٨٢	٧٣٢.٥١٧	الأرباح المدورة
٤.٥٨٦.١٥٥	٤.٦٩٩.٠٧٧	مجموع حقوق الملكية
٨.٢٩٤.٠٥٤	٧.٤٨٣.٦٥٢	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية محدودة المسؤولية
قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاحات	
دينار	دينار		
			<u>الإيرادات</u>
٣٢٤٤٨٢٤٦٦	٢٢٧٦١٢٦٢	١٣	إيرادات عمولات الوساطة
٣٩٢٠٤٥	٣٩١١٧		إيرادات فوائد
٣٢٤٨٧٥١١	٢٢٨٠١٢٠٧٩		مجموع الإيرادات
			<u>المصاريف</u>
(١٤٣١٢٠٣٩)	(١٢١٧٣٢٤٨٧)	١٤	مصاريف إدارية
(٩٦٦١٤١)	(١٢١٥٠٣٠٨)	١٥	مصاريف تسويقية
(٢٧٠٩٣٤)	(٢٧٢٢٠٦١)	٩٨٢٦	استهلاكات وإطفاءات
(٢٨٢٧٨٢)	(٤١٢٤٩٨)	٦	تكاليف تمويل - التزامات عقود إيجار
٢٤٢٣٧٣	(٢٨٥٤)	١٦	(مصاريف) إيرادات أخرى، بالصافي
(٢٢٦٧٢٥٢٣)	(٢٢٤٠٢٠٨)		مجموع المصاريف
٨١٤٩٨٨	١٦٠٨٧١		ربح السنة قبل الضريبة
(٢٥٧٨٥٢)	(٤٧٩٤٩)	١١	ضريبة الدخل للسنة
٥٥٧١٣٦	١١٢٩٢٢		ربح السنة
-	-		يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى
٥٥٧١٣٦	١١٢٩٢٢		مجموع الدخل الشامل للسنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية محدودة المسؤولية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

رأس المال المدفوع	احتياطي إجباري	الأرباح المدورة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤			
٣٧٥٠.٠٠٠	٢٠٠.٤٧٣	٦٣٥.٦٨٢	٤.٥٨٦.١٥٥
-	-	١١٢.٩٢٢	١١٢.٩٢٢
-	١٦.٠٨٧	(١٦.٠٨٧)	-
٣٧٥٠.٠٠٠	٢١٦.٥٦٠	٧٣٢.٥١٧	٤.٦٩٩.٠٧٧
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣			
٣٢٥٠.٠٠٠	١١٨.٩٧٤	١٦٠.٠٤٥	٣.٥٢٩.٠١٩
-	-	٥٥٧.١٣٦	٥٥٧.١٣٦
-	٨١.٤٩٩	(٨١.٤٩٩)	-
٥٠٠.٠٠٠	-	-	٥٠٠.٠٠٠
٣٧٥٠.٠٠٠	٢٠٠.٤٧٣	٦٣٥.٦٨٢	٤.٥٨٦.١٥٥

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٤

الدخل الشامل للسنة

المحول الى الاحتياطي الإجباري

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٣

الدخل الشامل للسنة

المحول الى الاحتياطي الإجباري

زيادة رأس المال (إيضاح ١)

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

شركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية محدودة المسؤولية
قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاحات
دينار	دينار	
٨١٤,٩٨٨	١٦٠,٨٧١	الأنشطة التشغيلية
		ربح السنة قبل الضريبة
		التعديلات -
١٢٥,٤٩٩	١٢٩,٥٦٥	٨٩ استهلاكات وإطفاءات
١٤٥,٤٣٥	١٤٢,٤٩٦	٦ استهلاكات حق استخدام الأصول
٢٨,٧٨٢	٤١,٤٩٨	٦ تكاليف تمويل - التزامات عقود إيجار
٤٤٩	٢٩٧	١٦ خسائر بيع ممتلكات ومعدات
٤,٦٢٠	-	١٦ المسترد من مخصصات انتفت الحاجة إليها
		تغيرات رأس المال العامل -
٤٦,٢٧٤	(١٤٣,٨٠٧٩)	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
(٨٩٦,٤٦٩)	(٦٦٠,٠٣٠)	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
(٣١,٧٦١)	١,٢٥٦,٠٠٠	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٩٠,٧٤٨٠	(٣٧٧,٤٢٩)	التغير في حسابات العملاء النقدية
(٢٢٠,٥٨٧)	(٢١١,٥٩٢)	١١ ضريبة الدخل المدفوعة
٩٢٤,٧١٠	(١,٠٨٦,٨٠٣)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٢٠٠,١٣٠)	(٧٧,٢٣٤)	٩ شراء ممتلكات ومعدات
(٣,٤٠٠)	(٣,٢٥٣)	٧ مشروع تحت التنفيذ
(١,٣٥٢)	(١٦,٥٨٦)	٨ شراء أصول غير ملموسة
٢,٦٢٤	١٦,٩٩٨	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٢٠٢,٢٥٨)	(٨٠,٠٧٥)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٧٧,١٠٠)	(١٤١,١٤٩)	٦ دفعات التزامات عقود الإيجار
٥٠٠,٠٠٠	-	١ زيادة رأس المال المدفوع
٤٢٢,٩٠٠	(١٤١,١٤٩)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
١,١٤٥,٣٥٢	(١٣٠,٨٠٢٧)	صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
٤٢٠,٩٤٥	١,٥٦٦,٢٩٧	النقد وما في حكمه كما في بداية السنة
١,٥٦٦,٢٩٧	٢٥٨,٢٧٠	٣ النقد وما في حكمه كما في نهاية السنة

(١) عام

تأسست شركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية محدودة المسؤولية (سابقاً شركة نور المال للوساطة المالية والبورصات الأجنبية) بتاريخ ٢ كانون الثاني ٢٠١٨ كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم تسجيل (٥٠٠١٦) ورأسمال مصرح به ومكتتب به ومدفوع قدره ٣٢٥٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ٣٢٥٠,٠٠٠ حصه بقيمة اسمية دينار للحصه الواحد. ان الشركة مملوكة بنسبة بالكامل من قبل شركة ان سي ام للاستثمار (الشركة الأم)، ويتم توحيد القوائم المالية مع شركة ان سي ام للاستثمار (الشركة الأم).

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٨ آب ٢٠٢٣ زيادة رأس المال ٥٠٠,٠٠٠ حصه بقيمة اسمية دينار لكل حصه ليصبح رأسمال المصرح به والمكتتب والمدفوع ٣٢٥٠,٠٠٠ دينار عن طريق الإيداع النقدي، هذا وقد استكملت الإجراءات القانونية بتاريخ ٢ تشرين الأول ٢٠٢٣.

قررت الهيئة العامة واجتماعها الغير عادي المعقد بتاريخ ٢٨ تموز ٢٠٢٤ بتغيير اسم الشركة من نور المال للوساطة المالية والبورصات الأجنبية الى شركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في الوساطة والاستشارات المالية وإدارة الاستثمار والتعامل في البورصات الاجنبية.

(٢) أسس الإعداد والمعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية

(١-٢) أسس الإعداد:

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية – المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

(٢-٢) التغييرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤:

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦): التزامات عقود الايجار في عمليات البيع وإعادة التأجير
أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في شهر أيلول من عام ٢٠٢٢ تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) وذلك لتحديد المتطلبات التي يجب على "البائع – المستأجر" استخدامها في قياس التزامات عقود الايجار الناشئة عن عملية البيع وإعادة التأجير، لضمان عدم قيام "البائع – المستأجر" بالاعتراف بأي أرباح أو خسائر متعلقة بحق الاستخدام الذي يحتفظ به.

تم تطبيق التعديلات بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤ لمعاملات البيع وإعادة التأجير المبرمة بعد تاريخ التطبيق الأولي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦). يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة
قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال كانون الثاني ٢٠٢٠ وتشرين الأول ٢٠٢٢ بإصدار تعديلات على فقرات (٦٩) إلى (٧٦) من معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات ما يلي:

- تعريف "الحق لتأجيل السداد"،
- الحق لتأجيل السداد يجب ان يكون موجود في نهاية الفترة المالية،
- ان التصنيف لا يتأثر باحتمالية ممارسة المنشأة حقها في التأجيل،
- وفي حال كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند اذ لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.

بالإضافة الى ذلك، تم ادراج شرط يقضي بضرورة الإفصاح عند وجود التزام ناتج عن اتفاقية قرض تم تصنيفه كالتزام غير متداول وان حق المنشأة بتأجيل السداد غير مؤكد حيث انه يعتمد على الامتثال مع شروط مستقبلية خلال اثني عشر شهرا.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٧) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧)
في شهر أيار ٢٠٢٣، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) قائمة التدفقات النقدية والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) الأدوات المالية؛ الإفصاحات؛ لتوضيح خصائص ترتيبات تمويل الموردين وتتطلب هذه التعديلات ايضا افصاح إضافي عن هذه الترتيبات. تهدف متطلبات الإفصاح في التعديلات على مساعدة مستخدمي القوائم المالية في فهم أثر ترتيبات تمويل الموردين على التزامات المنشأة والتدفقات النقدية والتعرض لمخاطر السيولة.

تم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤ ويُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

(٣-٢) المعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية

ممتلكات ومعدات -

تظهر الممتلكات والمعدات بسعر الكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استبعاد كلفة الممتلكات والمعدات والاستهلاك المتراكم حين بيعها أو التخلص منها ويتم اثبات اية ارباح أو خسائر في قائمة الدخل الشامل.

تستهلك الممتلكات والمعدات باستخدام طريقة القسط الثابت وعلى مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها وكما يلي:

نسبة الاستهلاك السنوي

%

٢٠	تحسينات على المأجور
٣٥	أجهزة ومعدات مكتبية
٢٠	أثاث ومفروشات
٣٥	أجهزة حاسوب
٢٠	سيارة

تتم مراجعة القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات بخصوص الانخفاض في القيمة عندما تشير الاحداث او التغيرات في الظروف الى أن القيمة الدفترية قد لا يمكن استردادها. عند وجود مثل تلك المؤشرات وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة القابلة للاسترداد، يتم تخفيض قيمة الممتلكات والمعدات إلى قيمتها القابلة للاسترداد.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

المشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمعدات والمصاريف المباشرة. لا يتم البدء باستهلاك المشاريع تحت التنفيذ حتى يتم الانتهاء من تنفيذها وتصبح جاهزة للاستخدام.

الموجودات غير الملموسة -

الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها يتم تسجيلها بالكلفة.

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة. ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الدخل. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل.

يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية. كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.

ويحسب الإطفاء على أساس القسط الثابت على مدى العمر الزمني المقدر للموجودات غير الملموسة على النحو التالي:

نسبة الإطفاء السنوي
%

٣٥-٢٥

١٠

برامج حاسوب

علامة تجارية

تظهر رخصة الوساطة والتي ليس لها عمر محدد بالتكلفة ناقصا منها خسارة التدني (ان وجد).

حق استخدام الأصول -

تقوم الشركة بالاعتراف بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بأصل حق الاستخدام بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم التزامات الإيجار.

تتضمن تكلفة أصل حق الاستخدام قيمة التزامات الإيجار المعترف بها، بالإضافة الى التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحا منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم تكن الشركة متبينة من الحصول على ملكية الأصل المؤجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للأصل أو مدة الإيجار أيهما اقل. تخضع موجودات أصول حق الاستخدام إلى اختبار التدني في القيمة.

التزامات عقود الإيجار -

تقوم الشركة في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعات الثابتة (والتي تتضمن الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحا منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقا لشروط العقد، والمبالغ المتوقع تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضا القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه الشركة وقيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت الشركة تنوي ان تمارس خيار الإنهاء وفقا لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقا لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي الى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم الشركة لغايات خصم دفعات الإيجار المستقبلية معدل الاقتراض عند بدء الإيجار إذا كان سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. لاحقا يتم زيادة التزامات الإيجار بقيمة الفائدة المستحقة ويتم تخفيضها بقيمة دفعات الإيجار الفعلية. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية للالتزامات الإيجار إذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث أي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة أو عند تغيير التقييم المتعلق بشراء الأصل.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة -

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (أي: عقود الإيجار التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدة الإيجار.

النقد وما في حكمه -

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى التي تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر مخصصاً منها النقد المحتجز مقابل ذمم العملاء.

ذمم مدينة -

تظهر الذمم المدينة بالمبلغ الأصلي بعد تنزيل مخصص لقاء الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم عمل تقدير مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بتطبيق الطريقة المبسطة من معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع الذمم المدينة، وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على كامل عمر الذمم المدينة. ويتم شطب أو اعدام الديون المدومة عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها.

الذمم دائنة والمستحقات -

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

يتم إثبات ذمم العملاء الدائنة ضمن قائمة المركز المالي.

مخصصات -

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام حالي (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

ضريبة الدخل -

يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل المعمول به في المملكة الأردنية الهاشمية ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢).

الاعتراف بالإيرادات -

يتم تحقق الإيرادات وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولية رقم (١٥) حيث يحدد المعيار الجديد نموذجاً من خمس خطوات للاعتراف بالإيرادات الناتجة عن العقود مع العملاء ويتم الاعتراف بالإيرادات بقيمة تمثل المبلغ الذي تتوقع المنشأة أن تحققه مقابل تقديم الخدمات إلى العميل مع مرور الوقت في الوقت الذي يقوم العميل باستلام واستخدام الميزات والخدمات المقدمة من قبل الشركة.

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند استحقاقها باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

الاعتراف بالمصاريف -

يتم الاعتراف بالمصاريف وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية -

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات.

يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسطية السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي.

يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الشامل.

التفاصيل -

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

تدني الموجودات المالية -

تعترف الشركة بمخصص خسائر انتمائية متوقعة لجميع أدوات الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل. تستند الخسائر الانتمائية المتوقعة إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وجميع التدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها فعلاً، مخصومة على أساس سعر الفائدة الفعلي الأصلي. تشمل التدفقات النقدية المتوقعة التدفقات النقدية من بيع ضمانات محتفظ بها أو تحسينات انتمائية أخرى تعد جزءاً لا يتجزأ من الشروط التعاقدية (إن وجدت).

تقوم إدارة الشركة باحتساب المخصص استناداً إلى خبرتها التاريخية في خسارة الائتمان معدلة وفقاً للعوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

تدني الموجودات غير المالية -

تقوم الشركة بتاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقوم الشركة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للأصل. إن مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمتها المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للأصل الفردي، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات الشركة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الاحتمالات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

قياس القيمة العادلة -

تقوم الشركة بقياس الأدوات المالية مثل موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية. تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لنقل الالتزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو نقل الالتزام يتم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات.

في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملاءمة للموجودات أو المطلوبات. تحتاج الشركة لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

تقيس الشركة القيمة العادلة للموجودات أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو الالتزام على افتراض أن المشاركين في السوق سيتصرفون بما فيه مصلحتهم الاقتصادية.

يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بعين الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل استخدام لها أو بيعها لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل طريقة.

تقوم الشركة باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل غير مباشر.

تقوم الشركة باستخدام الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

إن جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
- المستوى الثاني: تقنيات أخرى حيث تكون على المدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: تقنيات أخرى حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

تقوم الشركة بتحديد إذا ما تم تحويل أي من الموجودات والمطلوبات ما بين مستويات القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التصنيفات (بناءً على أدنى مستوى للمدخلات ذات الأثر الجوهرية على قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

لغايات إيضاح القيمة العادلة، تقوم الشركة بتحديد تصنيفات الموجودات والمطلوبات حسب طبيعتها ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى القيمة العادلة.

تصنيف المتداول مقابل غير المتداول -

تقوم الشركة بعرض الموجودات والمطلوبات في القوائم المالية بناءً على التصنيف المتداول / غير المتداول. إن الموجودات المتداولة هي الموجودات التي:

- من المتوقع أن تتحقق أو يُعترَم بيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل العادية.
- محتفظ بها في الأساس لغرض التداول.
- من المتوقع أن تتحقق في غضون اثني عشر شهراً بعد تاريخ القوائم المالية أو
- النقد أو ما في حكمه ما لم يُحظر تبادلها أو استخدامها لتسوية أي التزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ القوائم المالية.

يتم تصنيف جميع الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

تكون المطلوبات متداولة عندما:

- من المتوقع أن تتم تسويتها في دورة التشغيل العادية.
- وجدت في الأساس لغرض التداول.
- من المقرر تسويتها في غضون اثني عشر شهراً بعد تاريخ القوائم المالية. أو
- لا يوجد أي حق غير مشروط في تأجيل تسوية الالتزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ القوائم المالية.

يتم تصنيف جميع المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

يتم تصنيف الموجودات والمطلوبات الضريبية كموجودات ومطلوبات غير متداولة.

(٤-٢) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات

تقوم إدارة الشركة بتقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات لغايات احتساب الاستهلاك اعتماداً على الاستخدام المتوقع لهذه الموجودات. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية بشكل سنوي ويتم تعديل مصروف الاستهلاك المستقبلي إذا كان في اعتقاد الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

شركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية محدودة المسؤولية
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(٣) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	
دينار	دينار	
٤٠٨٤	٥٦٦٤	نقد في الصندوق
١٥٦٢٢١٣	٢٥٢٦٠٦	حسابات جارية
١٣٤٣٧٧٧	١٧٢١٢٠٦	حسابات جارية - عملاء
٢٩١٠٠٧٤	١٩٧٩٤٧٦	

بلغ معدل سعر الفائدة على الحساب الجاري للشركة في بنك الاستثمار العربي الأردني ١٪ على الرصيد الشهري للحساب.

يمثل النقد وما في حكمه لغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية ما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	
دينار	دينار	
٢٩١٠٠٧٤	١٩٧٩٤٧٦	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
(١٣٤٣٧٧٧)	(١٧٢١٢٠٦)	حسابات جارية - عملاء
١٥٦٢٢٩٧	٢٥٨٢٧٠	

(٤) ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	
دينار	دينار	
٧٠٠٠٠٠	٢١٠٠٠٠٠	تأمينات كفالات
٦٣٧١٦	١٣٣٠١٢	دفعات مقدمة إلى مقدمين خدمات
١٤٢١٥٨	١٠٢٥٢٥	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٩٨٣٩	٢٦٥١٨	ذمم موظفين
٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	تأمينات مركز إيداع الأوراق المالية*
١٠٧٦٣	٩٥٠٠	دفعات مقدمة إلى موردين
١٦٣٦٠	١٩٣٦٠	أخرى
٩٧٧٨٣٦	٢٤١٥٩١٥	

* بلغ معدل سعر الفائدة على تأمينات مركز إيداع الأوراق المالية ٣,٥٪ سنوياً.

(٥) أرصدة ومعاملات مع جهات ذات علاقة

تتمثل الجهات ذات العلاقة بالشركاء الرئيسيين وأعضاء هيئة المديرين والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات المسيطرة عليها من قبل تلك الجهات. يتم اعتماد السياسات والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

إن تفاصيل أرصدة معاملات مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي هي كما يلي:

مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
دينار	دينار
٤٤٤٧٨٠٨	٣٧٥٦٧٣٠
(١٠٢٥٢٤٧)	(١٤٧٠٢٥٨)
٣٤٢٢٥٦١	٢٢٨٦٤٧٢
١٠٠٠	١٢٠٨٥
٤٧٠	-
١٢٦	-
٣٤٢٤١٥٧	٢٢٩٨٥٥٧

شركة ان سي ام للاستثمار (الشركة الأم)
يطرح: إيرادات غير متحققة للشركة الأم من عقود العملاء

ناصر المري (رئيس هيئة المديرين)
نور كابيتال للاستشارات الإدارية والتدريب (شركة شقيقة)
شركة النور الأردنية الكويتية للتدريب والتسويق (شركة شقيقة)

إن الأرصدة المبينة أعلاه لا تحمل فوائد ولا يوجد لها تاريخ استحقاق محدد وتستحق عند الطلب.

إن تفاصيل معاملات مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل الشامل هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
دينار	دينار
٣٤٣٣٦١٦	٢٦١٧٢٠٨

إيرادات عمولات وساطة من الشركة الأم (إيضاح ١٣) *

* قامت الشركة بتوقيع اتفاقية مع شركة ان سي ام للاستثمار (الشركة الأم) بتاريخ ٦ تموز ٢٠١٨، وفقاً للاتفاقية وتعديلاتها اللاحقة تستحق الشركة ٤ دولارات أمريكية عن كل عملية تداول لوحدة كاملة (٢٠٢٣: ٤ دولارات أمريكية) شهرياً.

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للشركة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار	دينار
١٥٨٨٥٩	١٥٦٥٤٣

رواتب ومنافع أخرى

شركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية محدودة المسؤولية

إيضاحات حول القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(٦) عقود الإيجار

لدى الشركة عقود إيجار للمكاتب لمدة ٥ سنوات. تم احتساب الفائدة على عقد الإيجار على أساس متوسط سعر الفائدة على الاقتراض والذي يساوي ١٠٪.

يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لموجودات حق الاستخدام الأصول والتزامات عقود الإيجار والحركة عليها:

التزامات عقود الإيجار *	حق استخدام الأصول	
دينار	دينار	
٤٥٢,٠٢٥	٤٠٩,٩٧٩	كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٤
-	(١٤٢,٤٩٦)	إستهلاك
٤١,٤٩٨	-	تكاليف تمويل
(١٤١,٤٩٩)	-	دفعات عقود الإيجار
٣٥٢,٣٧٤	٢٦٧,٤٨٣	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
التزامات عقود الإيجار *	حق استخدام الأصول	
دينار	دينار	
٥٠٠,٣٤٣	٥٥٥,٤١٤	كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٣
-	(١٤٥,٤٣٥)	إستهلاك
٢٨,٧٨٢	-	تكاليف تمويل
(٧٧,١٠٠)	-	دفعات عقود الإيجار
٤٥٢,٠٢٥	٤٠٩,٩٧٩	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

* إن تفاصيل مطلوبات عقود الإيجار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ هي كما يلي:

المجموع	طويلة الاجل	قصيرة الاجل	
دينار	دينار	دينار	
٣٥٢,٣٧٤	٢٤٨,٦١٧	١٠٣,٧٥٧	٢٠٢٤
٤٥٢,٠٢٥	٣٤٨,٢٦٨	١٠٣,٧٥٧	٢٠٢٣

(٧) مشروع تحت التنفيذ

يمثل هذا البند كلفة تحسينات المأجور المتعلقة بالمكاتب الإدارية الجديدة للشركة بمطقة صوفية - عمان, تم الانتهاء من هذا المشروع خلال شهر كانون الثاني من عام ٢٠٢٤.

ان الحركة على مشروع تحت التنفيذ هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	
دينار	دينار	
٢١١,٦٨٧	٣,٤٠٠	الرصيد كما في بداية السنة
٣,٤٠٠	٣,٢٥٣	إضافات خلال السنة
(٢١١,٦٨٧)	(٦,٦٥٣)	المحول إلى ممتلكات ومعدات (إيضاح ٩)
٣,٤٠٠	-	الرصيد كما في نهاية السنة

شركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية محدودة المسؤولية
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(٨) موجودات غير ملموسة				
المجموع	علامة تجارية	برامج حاسوب	رخصة وساطة	
دينار	دينار	دينار	دينار	
الكلفة -				
٣٠٦١٦٥	٢٣٠٢	١٠٣٨٦٣	٢٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٤
١٦٥٨٦	١٣٢٢	١٥٢٦٤	-	إضافات
٣٢٢٧٥١	٣٦٢٤	١١٩١٢٧	٢٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
الإطفاء المتراكم -				
٨٩٢٧٠	١٠٢٠	٨٨٢٥٠	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٤
١٠,١٥٧	٣٥١	٩٨٠٦	-	إطفاء السنة
٩٩٤٢٧	١٣٧١	٩٨,٠٥٦	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٢٢٣,٣٢٤	٢,٢٥٣	٢١,٠٧١	٢٠٠,٠٠٠	صافي القيمة الدفترية
الكلفة -				
٣٠٤,٨١٣	٢,٢٠٠	١٠٢,٦١٣	٢٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٣
١,٣٥٢	١٠٢	١,٢٥٠	-	إضافات
٣٠٦,١٦٥	٢,٣٠٢	١٠٣,٨٦٣	٢٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
الإطفاء المتراكم -				
٧٧,٣٤٣	٧٩٥	٧٦,٥٤٨	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٣
١١,٩٢٧	٢٢٥	١١,٧٠٢	-	إطفاء السنة
٨٩,٢٧٠	١,٠٢٠	٨٨,٢٥٠	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٢١٦,٨٩٥	١,٢٨٢	١٥,٦١٣	٢٠٠,٠٠٠	صافي القيمة الدفترية

شركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية محدودة المسؤولية
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(٩) ممتلكات ومعدات

المجموع	سيارة	أجهزة حاسوب	اثاث ومفروشات	أجهزة ومعدات مكتبية	تحسينات على المأجور
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥٨٠,١٢٥	٣٤٠,٠٠٥	٧٦,١٢٠	٧٣,٣٥٤	٦٤,٦٢٠	٣٣٢,٠٢٦
٧٧,٢٣٤	٤٦,٢٠٠	٢١,٥٣٥	٣٩٤	٨,٤٣٠	٦٧٥
٦,٦٥٣	-	-	-	٥,٧٥٤	٨٩٩
(٦٠,٠٤٦)	(٣٤,٠٠٥)	(٩,٥١١)	-	(١٦,٥٣٠)	-
٦٠٣,٩٦٦	٤٦,٢٠٠	٨٨,١٤٤	٧٣,٧٤٨	٦٢,٧٧٤	٣٣٣,٦٠٠
٢٢٨,٤١٢	١٤٠,١٦٩	٥٨,٤٢٧	٣١,٤١٥	٤٧,٤٥٦	٧٦,٩٤٥
١٩,٤٠٨	٧,٠٤٧	١١,٨٩٥	٢٢,٨١٨	١٢,٧٢٩	٦٤,٩١٩
(٤٢,٧٥١)	(١٨,١٣٦)	(٨,٨٦٧)	-	(١٥,٧٤٨)	-
٣٠٥,٠٦٩	٣,٠٨٠	٦١,٤٥٥	٥٤,٢٣٣	٤٤,٤٣٧	١٤١,٨٦٤
٢٩٨,٨٩٧	٤٣,١٢٠	٢٦,٦٨٩	١٩,٥١٥	١٧,٨٣٧	١٩١,٧٣٦
١٧٥,٤٨٧	٣٤,٠٠٥	٦١,٣٠٦	١٢,١٦٢	٤٨,٩٥٩	١٩,٠٥٥
٢٠٠,١٣٠	-	١٤,٨١٤	٦٥,٣٤٣	١٨,٦٨٩	١٠١,٢٨٤
٢١١,٦٨٧	-	-	-	-	٢١١,٦٨٧
(٧,١٧٩)	-	-	(٤,١٥١)	(٣,٠٢٨)	-
٥٨٠,١٢٥	٣٤,٠٠٥	٧٦,١٢٠	٧٣,٣٥٤	٦٤,٦٢٠	٣٣٢,٠٢٦
١١٨,٩٤٦	٧,٣٦٧	٥١,٩٦٠	١٠,٧٥٠	٣٦,٢٦٣	١٢,٦٠٦
١٣,٥٧٢	٦,٨٠٢	٦,٤٦٧	٢٣,٩٦٦	١١,٩٩٨	٦٤,٣٣٩
(٤,١٠٦)	-	-	(٣,٣٠١)	(٨٠٥)	-
٢٢٨,٤١٢	١٤,١٦٩	٥٨,٤٢٧	٣١,٤١٥	٤٧,٤٥٦	٧٦,٩٤٥
٣٥١,٧١٣	١٩,٨٣٦	١٧,٦٩٣	٤١,٩٣٩	١٧,١٦٤	٢٥٥,٠٨١

-٢٠٢٤

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٤
إضافات
المحول من مشروع تحت التنفيذ (إيضاح ٧)
استبعادات
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

الاستهلاك المتراكم
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٤
استهلاك السنة
استبعادات
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

صافي القيمة الدفترية
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

-٢٠٢٣

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٣
إضافات
المحول من مشروع تحت التنفيذ (إيضاح ٧)
استبعادات
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

الاستهلاك المتراكم
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٣
استهلاك السنة
استبعادات
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

صافي القيمة الدفترية
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

شركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية محدودة المسؤولية
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(١٠) ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ دينار	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ دينار	
٢٧٥٠٠١٣٠	٢١٢٤٩٩١	ذمم حسابات عملاء دائنة
٥٠٠٦٦٥	٨٢٦٥٦	مصاريف مستحقة
٨٥٩٣٦	٦٨٩٨٨	ذمم دائنة
٩٣٦٣٣	٦١١٦١	مخصص قضايا
٢٢٣٦٦	١١٥٠٢	مخصص إجازات الموظفين
١٢٠٣٨	٥٥٨٥	المستحق إلى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات
٨٧٥٩	٩١٦٨	المستحق إلى المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
٢٩٣٢	٢٨٧٨	أخرى
٣٠٢٦٤٥٩	٢٣٦٦٤٢٩	

(١١) ضريبة الدخل

قامت الشركة باحتساب ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج الأعمال للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وللجنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته.

إن نسبة ضريبة الدخل القانونية للشركة بحسب قانون الضريبة رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته هي ٢٤٪ بالإضافة إلى ٤٪ ضريبة دخل المساهمة الوطنية.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٢١. قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن الأعوام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ دينار	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ دينار	
١٩٢١٥٠	٢٢٩٤١٥	الرصيد كما في بداية السنة
٢٥٧٨٥٢	٤٧٩٤٩	المخصص للسنة
(٢٢٠٥٨٧)	(٢١١٥٩٢)	المدفوع خلال السنة
٢٢٩٤١٥	٦٥٧٧٢	الرصيد كما في نهاية السنة

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

شركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية محدودة المسؤولية

إيضاحات حول القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	
دينار	دينار	
٨١٤٩٨٨	١٦٠٨٧١	الربح المحاسبي
١٠٥٩١٣	١٠٣٧٣	مصروفات غير مقبولة ضريبياً
٩٢٠٩٠١	١٧١٢٤٤	الربح الضريبي
٢٥٧٨٥٢	٤٧٩٤٩	ضريبة الدخل للسنة
%٢٨	%٢٨	نسبة ضريبة الدخل القانونية
%٣٢	%٣٠	نسبة ضريبة الدخل الفعلية

(١٢) احتياطي إجباري

يمثل هذا البند ما تم تحويله من الأرباح السنوية بنسبة ١٠٪ من الربح قبل ضريبة الدخل وفقاً لقانون الشركات الأردني على ألا يتجاوز مجموع ما يقتطع رأس مال الشركة المكتتب به وهو غير قابل للتوزيع على الشركاء.

(١٣) إيرادات عمولات الوساطة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار	دينار	
٣٤٣٣٦١٦	٢٦١٧٢٠٨	إيرادات عمولات الوساطة من الشركة الأم (إيضاح ٥)
١٤٨٥٠	١٤٤٧٥٤	إيرادات عمولات وساطة أخرى
٣٤٤٨٤٦٦	٢٧٦١٩٦٢	

شركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية محدودة المسؤولية
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(١٤) مصاريف إدارية

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار	دينار	
٥٣٠,٦٩١	٤٨٦,٨٣١	رواتب وأجور
١٣٩,٢٩١	١٢٨,١٧١	تكنولوجيا معلومات
١٠٦,٠٥٦	١٠١,٤٣٤	الضمان الاجتماعي
١٢١,٤٧٧	١٠٠,١٧٨	حوافز موظفين
٥٢,٦٦٧	٥٢,٤٨٦	مصاريف مياه وكهرباء
٢٠٠,٦٢٨	٤٤,٥١٣	مصاريف بنكية
٢٩,٩٨٢	٣٨,٣٩٨	اشتراكات وطوابع
٥٠,٨١٣	٣٦,٥٥٧	اتعاب مهنية
٣١,٥٤٨	٣٥,١٦٦	مصاريف تأمين صحي
٢٣,٠٠٩	٢٧,٣٥٦	مصاريف إصدار بطاقات صراف آلي
٢٠,٥٧١	٢٢,٥٠٠	إتصالات
١٦,٨٩٠	٢١,٦٠٦	إجازات موظفين
١٨,٥٥٢	٢٠,٩١٧	سفر وتنقلات
-	١٠,٤٥٧	مصرف تعويض نهاية خدمة
١٠,١٧٠	١٠,٢٧١	ضيافة
٣,٨٢٣	٨,٨٥٢	مصرف ايجار
٨,٤٣٩	٧,٦٥٢	مستلزمات مكتبية
٣٥,٥٢٦	٦,٦٧٣	مصاريف قضايا
٨,٥٤٣	٤,١٣٩	مصاريف حكومية
٢,٨٤٥	٣,٣٢٠	مصاريف صيانة
١,٤٥٦	١,٤٣٤	مصاريف سيارات
٦,٧٨٣	٧٥	مصاريف تدريب
٢,٣٠٠	-	تبرعات
٨,٩٧٩	٤,٥٠١	أخرى
١,٤٣١,٠٣٩	١,١٧٣,٤٨٧	

(١٥) مصاريف تسويقية

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار	دينار	
٣٦٣,١٢٢	٤٩٠,٩٠٦	دعاية وإعلان
٤٤٣,٧١٩	٤٥١,٨٩٥	حوافز موظفين
١٠٣,٠٩١	١٣٩,٨٢٨	رواتب وأجور
٥١,٥٥٢	٥٤,١٠٩	معارض ومؤتمرات
٤,٦٥٧	١٣,٥٧٠	أخرى
٩٦٦,١٤١	١,١٥٠,٣٠٨	

شركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية محدودة المسؤولية
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(١٦) (مصاريف) إيرادات أخرى، بالصافي		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار	دينار	
-	(٣٠,٠٠٠)	مصروف غرامات
(٤٤٩)	(٢٩٧)	خسائر بيع ممتلكات ومعدات
٤٦٢٠	-	المسترد من مخصصات انتفت الحاجة اليها
٢٠,٧٤٧	٢١,٥٤٩	أرباح صرف العملات الأجنبية
(٥٤٥)	٥,٨٩٤	أخرى
٢٤,٣٧٣	(٢,٨٥٤)	

(١٧) التزامات محتملة

القضايا المرفوعة ضد الشركة
هناك قضايا مقامة ضد الشركة ضمن النشاط الطبيعي بمبلغ ٤١,٠٥٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (٢٠٢٣: ٢٠٣٨,١٩٧ دينار). وترى إدارة الشركة والمستشار القانوني أنه لن يترتب عليها أية التزامات جوهرية لقاء هذه القضايا تفوق المخصص المأخوذ لها كما في تاريخ اعداد القوائم المالية.

كفالات بنكية

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية بمبلغ ٢٧,٠٠٠ دينار (٢٠٢٣: ٧٠٠,٠٠٠ دينار) هذا وقد بلغت التأمينات النقدية عليها ٢١,٠٠٠ دينار (٢٠٢٣: ٧٠٠,٠٠٠ دينار).

(١٨) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

تتمثل مخاطر أسعار الفائدة بالمخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة.

إن الشركة غير معرضة لمخاطر أسعار الفائدة لعدم وجود موجودات أو مطلوبات مالية تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة. وترى الشركة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث لا تقوم الشركة بفتح حسابات التعامل بالهامش لعملائها وتقوم بمراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. كما تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

شركة نور المال للأسواق العالمية والوساطة المالية محدودة المسؤولية

إيضاحات حول القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/١٤ دولار لكل دينار) وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها. تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التمويل اللازم من قبل الشركة الأم.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

٢٠٢٤ - المطلوبات - ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى التزامات عقود الإيجار مجموع المطلوبات	سنة أو أقل دينار	أكثر من سنة دينار	المجموع دينار
٢٣٦٦٤٢٩	-	٢٨٢٢٩٨	٢٣٦٦٤٢٩
١٤١١٤٩	٢٨٢٢٩٨	٤٢٣٤٤٧	١٤١١٤٩
٢٥٠٧٥٧٨	٢٨٢٢٩٨	٢٧٨٩٨٧٦	٢٥٠٧٥٧٨
٢٠٢٣ - المطلوبات - ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى التزامات عقود الإيجار مجموع المطلوبات	٣٠٢٦٤٥٩	-	٣٠٢٦٤٥٩
١٤١١٤٩	٤١٠٢٢٠	٥٥١٣٦٩	١٤١١٤٩
٣١٦٧٦٠٨	٤١٠٢٢٠	٣٥٧٧٨٢٨	٣١٦٧٦٠٨

(١٩) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

قررت الهيئة العامة زيادة رأس المال المدفوع خلال العام ٢٠٢٣ (إيضاح ١).

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ٤٦٩٩٠٧٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مقابل ٤٥٨٦١٥٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

(٢٠) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة حتى تاريخ القوائم المالية مبيّنة أدناه، وستقوم الشركة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية – تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيار ٢٠٢٤ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه في "تاريخ التسوية" وتقديم خيار سياسة محاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية التي تحتوي على ميزات بيئية واجتماعية وحوكمة الشركات وميزات مشابهة.
- توضيحات حول ما يشكل "ميزات غير قابلة للرجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً.
- تقديم إفصاحات للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر، مع خيار التطبيق المبكر للتعديلات المتعلقة بتصنيف الموجودات المالية والإفصاحات ذات الصلة فقط.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة – تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في كانون الأول ٢٠٢٤ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، لمعالجة متطلبات المحاسبة والإفصاح للعقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، مثل طاقة الرياح والطاقة الشمسية والطاقة الكهرومائية. تهدف هذه التعديلات إلى توفير إرشادات أوضح بشأن تصنيف وقياس والاعتراف بهذه العقود، التي تتسم بالتغير الطبيعي بسبب اعتمادها على الظروف الطبيعية. تسعى التعديلات إلى تحسين تماثل وقابلية البيانات المالية للمقارنة من خلال توضيح ما إذا كان يجب التعامل مع هذه العقود كأدوات مالية أو عقود تنفيذية وكيفية قياسها. بالإضافة إلى ذلك، تعزز التعديلات متطلبات الإفصاح لتوفير شفافية أكبر حول المخاطر والتأثيرات المالية المرتبطة بهذه العقود، مما يوفر للمستخدمين معلومات أكثر صلة وموثوقة. تدعم هذه المبادرة الانتقال العالمي إلى الطاقة المتجددة من خلال معالجة التحديات المحاسبية الفريدة التي تطرحها العقود المتعلقة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة.

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة

عدم قابلية العملة للتحويل - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في آب ٢٠٢٣ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢١ "آثار التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي" لتحديد كيفية تقييم المؤسسة فيما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري عندما تكون القابلية للتحويل معدومة. تتطلب التعديلات أيضاً الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي البيانات المالية من فهم كيفية تأثير، أو توقع تأثير عدم قابلية العملة للتحويل إلى العملة الأخرى على الأداء المالي والمركز المالي والتدفقات النقدية للشركة.

ستكون التعديلات سارية المفعول للفترة المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٥. يسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. عند تطبيق التعديلات، لا يمكن للمؤسسة إعادة عرض معلومات المقارنة.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ - العرض والإفصاح في القوائم المالية

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في نيسان ٢٠٢٤ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨، الذي يحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١ "عرض البيانات المالية". يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ متطلبات جديدة للعرض داخل قائمة الدخل، بما في ذلك المجاميع الإجمالية والفرعية. علاوة على ذلك، تُلزم الشركة بتصنيف جميع الإيرادات والمصروفات داخل قائمة الدخل إلى واحدة من خمس تصنيفات: التشغيلية، الاستثمارية، التمويلية، ضرائب الدخل، والعمليات المتوقعة، حيث إن التصنيفات الثلاث الأولى جديدة.

كما يتطلب الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة، والمجاميع الفرعية للإيرادات والمصروفات، ويتضمن متطلبات جديدة لتجميع وتفصيل المعلومات المالية بناءً على "الأدوار" المحددة للقوائم المالية الرئيسة والملاحظات.

بالإضافة إلى ذلك، تم إجراء تعديلات على نطاق ضيق على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ قائمة التدفقات النقدية، والتي تشمل تغيير نقطة البداية لتحديد التدفقات النقدية من العمليات تحت الطريقة غير المباشرة، من "الربح أو الخسارة" إلى "الربح أو الخسارة التشغيلي" وإلغاء حرية الاختيار حول تصنيف التدفقات النقدية من الأرباح والفوائد. تبعاً لذلك، هناك تعديلات على العديد من المعايير الأخرى.

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ والتعديلات على المعايير الأخرى على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧. يسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. يتم تطبيق المعيار بأثر رجعي.

سيؤدي هذا المعيار إلى إعادة اظهار قائمة الدخل مع بعض المجاميع الجديدة المطلوبة بالإضافة إلى الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة.

معيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ - الشركات التابعة بدون مسؤولية عامة: الإفصاحات

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار ٢٠٢٤ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩، الذي يسمح للمؤسسات المؤهلة باختيار تطبيق متطلبات الإفصاح المخفضة مع الاستمرار في تطبيق متطلبات الاعتراف والقياس والعرض في معايير المحاسبة الدولية الأخرى. لكي تكون مؤهلة، يجب أن تكون المؤسسة في نهاية الفترة المالية شركة تابعة كما هو معرف في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠، ولا يمكن أن تكون لديها مسؤولية عامة ويجب أن يكون لديها شركة أم (نهائية أو وسيطة) تقوم بإعداد قوائم مالية، متاحة للاستخدام العام، والتي تتوافق مع معايير المحاسبة الدولية.

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع السماح بالتطبيق المبكر.

من غير المتوقع أن يكون لهذا المعيار تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

(٢١) أرقام مقارنة

تم خلال السنة إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب مع تصنيف السنة الحالية ولم ينتج عن ذلك أي أثر على الأرباح وحقوق الملكية للشركة.